

MUNICIPIUL ONESTI
SERVICIUL ACCESARE FONDURI SI IMPLEMENTARE PROIECTE

NR. 3612/19.01.2018

CAIET DE SARCINI

privind achiziționarea serviciilor de efectuare a Analizei de risc la securitatea fizică pentru obiectivul Sala polivalenta „Nadia Comaneci”, municipiul Onesti

Cod CPV: 71317000 - 3

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru atribuirea contractului și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică de către fiecare ofertant. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice. Cerințele impuse vor fi considerate ca minimale.

În acest sens orice ofertă, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

1. Obiectul procedurii de atribuire:

UAT Onesti vizează atribuirea contractului de **servicii realizare Analiza de Risc de securitate fizică** în conformitate cu prevederile H.G. nr. 301/2012, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul:

Sala polivalenta "Nadia Comaneci"

Corp Sala polivalenta "Nadia Comaneci"(P+S Partial),

a)Suprafata parter

- sala Ap=2662,40 mp

- extinderi Aex=312,10 mp

b)Suprafata subsol tehnic(sub gradene) As=896,20 mp

TOTAL 3870,70 mp

Corp „A” (public); (S+P+1 partial)

-demisol Adem=464,80 mp
-parter Ap=478,30 mp
-etaj Aetaj=334,10 mp
TOTAL 1277,20 mp

Corp „B” (sportivi, artisti); (S+P+1 partial)

-demisol Adem=674,80 mp
-parter Ap=689,10 mp
-etaj Aetaj=335,60 mp
TOTAL 1699,50 mp

Ad corp „A” + Ad corp „B” = 2976,70 mp

RECAPITULATIE

Aconstruita totala Ac=4141,90 mp
Adesfasurata totala Ad=6847,40 mp

2. Cadrul legislativ:

Pe teritoriul României, activitatea de analiză de risc la securitate fizică este strâns legată de activitatea de pază, protecție și monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției și este reglementată de următoarele acte normative:

- Legea nr. 333/2003 actualizată privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunile nr. 9 din 01.02.2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitate fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

Ofertanții își vor asuma obligația de a asigura cu operativitate, eficiență, în mod sustenabil și cu respectarea tuturor standardelor și normativelor legislative și tehnice în vigoare în materie, serviciile ce fac obiectul prezentului Caiet de sarcini pe toată perioada contractuală și potrivit nevoilor definite de Achizitor.

3. Descrierea serviciilor solicitate

Pentru stabilirea metodologiei de efectuare a analizei de risc la securitate fizică, Ministerul Afacerilor Interne a emis setul de Instrucțiuni nr. 9 din 01.02.2013 publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 164/27.03.2013, cu modificările și completările ulterioare, set de instrucțiuni ce va fi aplicat și în cazul serviciilor de analiză de risc la securitatea fizică a obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor ce urmează a fi prestate obiectivele menționate.

În conformitate cu acest set de instrucțiuni, analiza de risc la securitate fizică reprezintă activitatea desfășurată pentru a identifica amenințările și vulnerabilitățile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală și libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor deținute de unități, în scopul determinării impactului și evaluării riscurilor de securitate și în baza căreia se stabilesc măsurile necesare pentru limitarea sau eliminarea acestora.

În procesul de efectuare a analizei de risc la securitate fizică pentru obiectivele menționate, se vor parcurge următoarele etape:

- a) definirea parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitate fizică;
 - b) stabilirea metodei și instrumentelor de lucru;
 - c) identificarea tuturor riscurilor la securitate fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe;
 - d) analizarea riscurilor la securitatea fizică;
 - e) estimarea riscurilor unității beneficiare;
 - f) întocmirea Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitate fizică;
- Documentația privind analiza de risc ce urmează a fi elaborată de prestator și predată achizitorului pentru toate obiectivele precizate, va cuprinde:

I. Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitate fizică;

II. Grila de evaluare, specifică obiectului de activitate;

III. Documentele suport.

I. Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitate fizică va cuprinde:

- a) nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării;
- b) amplasarea geografică a unității, vecinătății, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității;
- c) cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare;
- d) sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate pentru unitatea evaluată, precum și potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;

- e) analiza riscurilor identificate;
- f) stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul de ordin structural, tehnic, tehnologic și operațional ce trebuie implementat;
- g) estimarea costurilor de securitate, în funcție de măsurile de securitate propuse și nivelul de risc asumat;
- h) concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea încadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elementele de protecție mecanofizică, personal de pază necesar precum și alte măsuri. Se vor avea în vedere dispozitivul de pază aprobat prin Planul de pază, precum și sistemele de supraveghere video și/sau de antiefracție deja instalate în imobilele menționate.

II. Grila de evaluare

Grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare se completează pentru situația în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se încadrează în domeniul riscului acceptabil.

III. Documentele suport

Analizele de risc vor fi efectuate de către specialiști înscrși în Registrul Național al Evaluatorilor de Risc la Securitatea Fizică (RNERSF) care îndeplinesc condițiile impuse prin Instrucțiunile nr. 9/2013 pentru elaborarea analizelor de risc, cu modificările și completările ulterioare. În plus, ofertanții trebuie să prezinte numele specialiștilor care vor efectua analiza de risc și trebuie să se angajeze că analiza de risc aferentă obiectivelor enumerate anterior, va fi efectuată prin experți nominalizați care nu pot fi schimbați decât cu acordul expres exprimat de **UAT Onesti**.

Ofertanții trebuie să declare că au capacitatea efectuării analizei de risc în locațiile specificate și că vor suporta toate cheltuielile aferente prestării serviciilor incluzând, fără limitare, costurile deplasării în aceste locații.

În conformitate cu setul de Instrucțiunile nr. 9/2013 pentru elaborarea analizelor de risc, cu modificările și completările ulterioare, analiza de risc la securitate fizică se va revizui în una din următoarele situații:

- a) cel puțin o dată la trei ani, pentru corelarea cu dinamica parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitate fizică a unității;
- b) în cel mult 60 zile de la producerea unui incident de securitate la unitatea respectivă;
- c) în cel mult 30 zile de la modificarea caracteristicilor arhitecturale, funcționale sau a obiectului de activitate al unității.

4. ALTE CERINȚE OBLIGATORII:

Ofertanții trebuie să se angajeze că vor fi respectate în cursul prestării serviciilor următoarele:

- înainte de a începe prestarea serviciilor, ofertantul desemnat câștigător va semna o declarație de confidențialitate;
- oferta se va întocmi în urma vizionării locațiilor/obiectivelor;
- să asigure efectuarea analizei de risc la locația precizată în conținutul prezentului caiet de sarcini;
- după desemnarea câștigătorului, prestatorul va prezenta beneficiarului un grafic de lucru cu privire la prestarea serviciilor, grafic care trebuie aprobat în prealabil de către UAT Onesti;
- prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea datelor și informațiilor obținute de la UAT Onesti, precum și a datelor rezultate în urma realizării analizei de risc;
- prestatorul are obligația de a livra la sfârșitul perioadei de prestare a serviciilor documentația privind analiza de risc (raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, grila de evaluare, documentele suport, etc.) pentru toate obiectivele. Livrabilele vor fi predate și recepționate la sediul UAT Onesti, pe suport de hârtie, în original, în 3 (trei) exemplare și 1 exemplar în format electronic.

Termenul de finalizare a prestării tuturor serviciilor nu poate depăși 45 (patru zeci și cinci) de zile calendaristice de la data menționată în comandă. Termenul se consideră respectat în cazul în care procesele-verbale de recepție a tuturor livrabilelor aferente prestării serviciilor sunt semnate până la expirarea termenului de mai sus.

Prestatorul are obligația ca și după livrarea documentațiilor privind analiza de risc să transmită la solicitarea UAT Onesti și fără a solicita costuri suplimentare, clarificări cu privire la măsurile de securitate care se regăsesc în cuprinsul analizei de risc.

Clarificările trebuie transmise în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la solicitarea UAT Onesti.

Prestatorul/evaluatorul va asigura consultanță pe perioada implementării măsurilor și mecanismelor de securitate propuse în raportul de evaluare pentru fiecare locație în parte.

UAT Onesti se va îngriji ca toate structurile organizatorice, care administrează obiectivul în cauză, să permită accesul reprezentanților prestatorului în clădirile și incintele supuse analizei de risc la securitate fizică, în conformitate cu graficul aprobat și cu respectarea programului de lucru al angajaților UAT Onesti.

De asemenea, UAT Onesti și structurile organizatorice interesate vor prezenta prestatorului toate informațiile și datele necesare prestării serviciilor în termen de 5 zile lucrătoare de la solicitarea acestora de către prestator.

În situația nerespectării de către UAT Onesti sau de către structurile organizatorice implicate , a termenelor în sarcina acestora, pentru permiterea accesului la locația precizată mai sus și/sau pentru furnizarea informațiilor, perioadele care depășesc aceste termene nu vor fi incluse în termenul de prestare a serviciilor și nu vor putea fi solicitate penalități de întârziere în sarcina vreunei părți pentru aceste întârzieri.

Primar,
Ing. Nicolae Gnatiuc



Sef serviciu,
Ing. Livia Bordei

Intocmit,
Cons. Cristian Hulubei