



Nr. 23272 din 07.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

INIȚIERE PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND:

„REGULAMENTUL-CADRU AL CONCESIONĂRII ȘI ÎNCHIRIERII BUNURILOR IMOBILE CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI ONEȘTI”.

Doamnelor și domnilor consilieri:

Având în vedere necesitatea reglementării regimului juridic și administrativ al atribuirii contractelor de concesiune sau închiriere a bunurilor imobile aflate în proprietatea publică sau privată a municipiului Onești, inițiativa prezentul proiect de hotărâre este justificată de :

- numeroasele solicitări primite din partea cetățenilor și agenților economici în calitate de potențiali investitori, interesați să concesioneze sau să închirieze bunurile imobile (clădiri sau terenuri destinate construirii), în condițiile respectării documentațiilor de urbanism, a legislației de mediu și a celei privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
- necesitatea instituirii unui mecanism administrativ legal, unitar și transparent de valorificare a acestor imobile aflate în proprietatea municipiului Onești, pentru asigurarea unor venituri constante la bugetul local, în condițiile legii, .

Efortul administrativ considerabil ce revine compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, aferent etapelor preliminare și organizării licitației publice în vederea concesionării sau închirierii bunurilor imobile, este justificat de necesitatea valorificării patrimoniului municipiului Onești într-un cadru reglementat prin care se armonizează interesul public și interesul privat al cetățenilor sau agenților economici.

Având în vedere cele menționate, supunem spre analiza și aprobarea Consiliului Local, proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR

ING. NICOLAE GNATIUC

