



RAPORTUL INFORMARII ȘI CONSULTARII A PUBLICULUI
ETAPA II- ELABORARE PROPUNERI
PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468
SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRL nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a HCL nr.99/30.11.2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Municipiul Onești s-a întocmit prezentul raport privind realizarea obiectivului de investiții

PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468
SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU
ETAPA II-ELABORARE PROPUNERI

Informarea și consultarea publicului este obligatorie în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a Planurilor de urbanism și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

DATE GENERALE

OBIECTIV:	PLAN URBANISTIC ZONAL–RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR. 42A , MUN. ONEȘTI, JUD. BACĂU
AMPLASAMENT:	Teren cu nr. cad. 67468, CF 67468, suprafața de 16.600 mp situat parțial în intravilanul și extravilanul mun. Onești, jud. Bacău, Calea Brașovului, nr.42 A, categoria de folosință arabil aflat în proprietatea privată a persoanei juridice SC SELTIPRO GRUP S.R.L. Onești
INIȚIATOR:	dnul Ostache Adrian reprezentant al SC SELTIPRO GRUP S.R.L. Onești
PROIECTANT:	Birou individual de arhitectură "EUGENIA Beuran " din mun. Bacău reprezentat de c.arh.urb.Eugenia Beuran , eugeniabeuran@gmail.com
COMPETENȚE DE APROBARE:	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ONEȘTI
RESPONSABIL INFORMARE ȘI CONSULTARE PUBLIC	din partea Primăriei Municipiului Onești consilier superior Cristina Șapcă cu înlocuitor cons.sup.Carmen Belceanu email: urbanism@onesti.ro

PROCEDURA DE INFORMARE

Implicarea publicului în etapa ELABORARE PROPUNERI pentru documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU** s-a desfășurat potrivit documentului de planificare nr.19820/12.04.2021, în perioada 16.06.2021-30.06.2021 și a constat în următoarele activități

1. Prin adresa nr.31495/14.06.2021 dnul Ostache Adrian în calitate de reprezentant al SC Seltipro Grup SRL solicită declanșarea procedurii de consultare publică privind Etapa II Elaborare propuneri

PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR. 42A , MUN. ONEȘTI, JUD. BACĂU și transmite modelul de panou (conform legislație în vigoare) pentru anunțurile de afișat pe teritoriul zonei tratate de planul de urbanism

2. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației elaborează ANUNTUL nr.31750/15.06.2021 privind consultarea asupra elaborării propunerilor pentru **PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU**
3. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației a afișat pe site-ul primăriei Municipiului Onești în data de 15.06.2021 anunțul privind consultarea publicului **ELABORARE PROPUNERI** privind **PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU** și documentația aferentă : Memoriu Tehnic, RLU, etc.
4. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației a afișat la avizierul primăriei Municipiului Onești ,în alte 2 locații pe panouri stradale de afișaj ale municipiului Onești panoul întocmit în conformitate cu legislația în vigoare privind Elaborare propuneri **PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU**
5. Investitorul privat inițiator al PUZ a afișat panoul rezistent la intemperii întocmit în conformitate cu legislația în vigoare în loc vizibil la amplasamentul care a generat intenția elaborării PUZ
6. S-a trimis **vecinilor direcți** cu confirmare de primire adresa nr.31751/15.06.2021 cu anunțul privind intenția de elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR. 42A , MUN. ONEȘTI, JUD. BACĂU și anume :Arseniu Maria și SC Cezalex Trade SRL .
Publicul a fost invitat să transmită comentarii, observații și propuneri referitoare la propunerile **PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU** începând cu data afișării, către Primăria municipiului Onești, cu sediul în bd. Oituz, nr.17, mun. Onești , jud. Bacău , cod 601032 prin :
 - scrisori depuse la registratură autorității locale (în perioada indicată)
 - comentarii pe pagina de internet a autorității publice, www.onesti.ro sau adresa de e-mail primarie@onesti.ro, urbanism@onesti.ro .
 - scrisori prin poștă pe adresa Primăriei municipiului Onești, cu sediul în : bd. Oituz, nr.17, mun. Onești , jud. Bacău , cod 601032 (cu data de trimitere în perioada indicată).
7. Publicul a fost invitat să participe la **dezbatere publică** în data de **24.06.2021 ora 10**, la sala de ședințe. **Dezbaterea publică** a avut loc în data de **24.06.2021**, ora 10, la sediul Primăriei mun. Onești și s-a întocmit Procesul verbal nr.33420/24.06.2021.

REZULTATELE INFORMARII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI ET.II –ELABORARE PROPUNERI privind PLAN URBANISTIC ZONAL –RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ IMOBIL CU NR. CAD. 67468 SITUAT ÎN CALEA BRAȘOVULUI NR.42 A, mun. ONEȘTI, JUD. BACĂU

În perioada specificată, în urma procedurii de informare și consultare a publicului, nu au fost formulate observații, propuneri sugestii cu privire la documentația prezentată.

Arhitect Șef
Arh. Dan Răzvan Lixandru



Întocmit
Ing. Cristina Șapcă

