



ROMÂNIA



CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Calea Mărășești nr. 2; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; E-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Structura Arhitect Șef

Nr.inregistrare 18251 /24.10.2019

Către: domnul Cătuneanu Marian

Referitor: Aviz de oportunitate pentru PUZ Construire locuințe individuale, în mun. Onești, str. Victoriei, f.n., beneficiari: Panfil Gelu Ionuț și Otilia Simona, Mihalcea Nicolae și Dorica, Iancu Constantin și Mihaela Gabriela, Mazilu Alexandra

Referitor la adresa dumneavoastră înregistrată la Consiliul Județean Bacău cu nr. 18251/17.09.2019 privind analiza în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (C.T.A.T.U.) care funcționează la nivelul județului Bacău a Studiului de oportunitate elaborat pentru investiția „Construire locuințe individuale” în municipiul Onești, str. Victoriei f.n., vă comunicăm următoarele:

Studiul de oportunitate a fost supus analizei membrilor C.T.A.T.U. în ședința din 14.10.2019, aceștia formulând următoarele observații:

- sunt necesare completări privind documentațiile cadastrale;
- pentru terenul agricol din extravilan se va solicita avizul M.A.D.R.;
- se va ține seama de Aria Naturală Protejată și de proiectul S.C. RAJA S.A. pentru apă și canalizare în municipiul Onești;
- se va clarifica situația celor 3 loturi (numerele cadastrale 62965, 62971 și 63076) care sunt în intravilan conform extraselor de cărți funciare și în extravilan conform extrasului de plan cadastral pe ortofotoplan;
- se va clarifica situația drumului de acces, drumul incluzând un segment pentru care nu au fost prezentate informații privind proprietarii;
- se va corecta planșa de încadrare în teritoriu cu re poziționarea amplasamentului.

Prezenta adresă este însoțită de un exemplar al studiului de oportunitate depus.

În vederea emiterii Avizului de oportunitate pentru investiția „Construire locuințe individuale” în municipiul Onești, str. Victoriei f.n., vă puteți adresa Primăriei municipiului Onești.

Cu stimă,

Data, 24.10.2019

Președinte,
Sorin Brașoveanu



p. Arhitect Șef,
Cristina Racoveanu

Întocmit,
Beuran Ecaterina Laura