

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

**JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI,
STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56**

MUN. ONEȘTI JUD. BACĂU

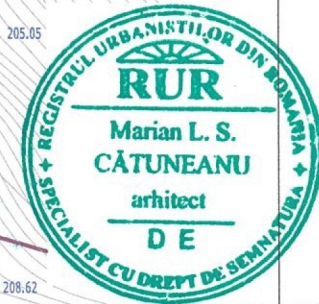
5 REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA -

**Suprafață teren
amplasament propus = 1 422,93 mp**

LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA AMPLASAMENT ZONĂ STUDIATĂ
 - LIMITA AMPLASAMENT PUZ
 - LIMITA INTRAVILAN
-
- RETEA ALIMENTARE CU APA
 - RETEA CANALIZARE
 - RETEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICALĂ
 - RETEA ALIMENTARE CU G.N.

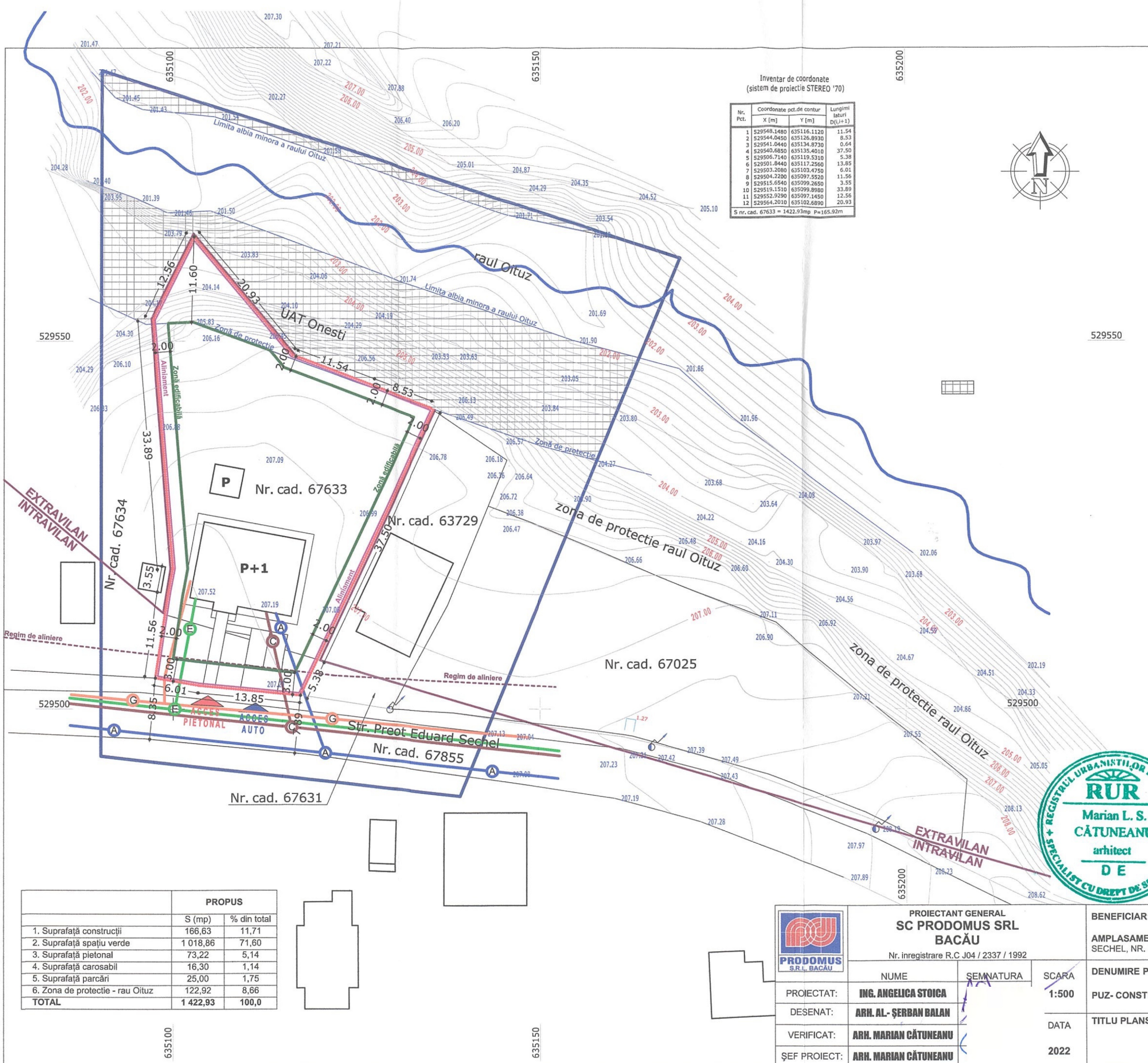
JUDEȚUL BACĂU
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 37 din 22.08.22
Semnătura



Inventar de coordonate (sistem de proiectie STEREO '70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(1+1)
	X [m]	Y [m]	
1	529548.1480	635116.1120	11.54
2	529544.0450	635126.8930	8.53
3	529541.0440	635134.8730	0.64
4	529540.6850	635135.4010	37.50
5	529506.7140	635119.5310	5.38
6	529501.8440	635117.2560	13.85
7	529503.2080	635103.4750	6.01
8	529504.2200	635097.5520	11.56
9	529515.6540	635099.2650	3.55
10	529519.1510	635099.8980	33.89
11	529552.9290	635097.1450	12.56
12	529564.2010	635102.6890	20.93

S nr. cad. 67633 = 1422.93mp P=165.92m



	PROPUS	
	S (mp)	% din total
1. Suprafață construcții	166,63	11,71
2. Suprafață spațiu verde	1 018,86	71,60
3. Suprafață pietonal	73,22	5,14
4. Suprafață carosabil	16,30	1,14
5. Suprafață parcare	25,00	1,75
6. Zona de protecție - rau Oituz	122,92	8,66
TOTAL	1 422,93	100,0

**PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL
BACĂU**
Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

PROIECTAT:	SEMNTURA
ING. ANGELICA STOICA	
ARH. AL. ȘERBAN BALAN	
ARH. MARIAN CĂTUNEANU	
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU

BENEFICIAR: MANOLACHE BOGDAN CRISTIAN	PROIECT NR. 20
AMPLASAMENT: JUDEȚUL BACĂU, MUN. ONEȘTI, STR. PR. EDUARD SECHEL, NR. 56	DIN: 28.06.2022
DENUMIRE PROIECT: PUZ- CONSTRUIRE LOCUINȚĂ, FOIȘOR ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	FAZA: P.U.Z.
TITLU PLANSA: REGLEMENTARI - ECHIPARE EDILITARA -	PLANȘA: U 5