



# ROMÂNIA



## CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Calea Mărășești nr. 2; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; E-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Structura Arhitect Șef

Nr. înregistrare 21525 / 04.10.2023

**Către: Primăria Municipiului Onești**

**În atenția: domnului Arhitect Șef**

E-mail: urbanism@onesti.ro, cosmin.bruma@onesti.ro

**Referitor: Studiu de oportunitate pentru PUZ „Construire locuințe individuale și parcelare”, în Onești, jud. Bacău**

Vă aducem la cunoștință faptul că în urma eliberării de către Primăria municipiului Onești a Certificatului de urbanism nr. 33/21.02.2023 în vederea elaborării PUZ „Construire locuințe individuale și parcelare” în municipiul Onești, T41, nr. cadastrale 68813, 68658, 68656, 68809, 68808 (Strada Calea Adjudului), la Consiliul Județean Bacău a fost înregistrată cererea nr. 21525/03.08.2023 privind emiterea punctului de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU) referitor la Studiul de oportunitate.

Documentația depusă de solicitant a fost supusă analizei membrilor CTATU în ședința din data de 22.09.2023. Au fost înregistrate 6 voturi favorabile și 5 abțineri. Nu au fost înregistrate voturi nefavorabile. Membrii comisiei au formulat următoarele observații:

- Nu există spații verzi publice măcar la minimumul din RLU. Parcările corelate cu numărul locuințelor, dar nu țin cont de vizitatori etc.
- A restudia aliniamentul și configurația loturilor.
- Vezi prevederi HG 525/1996 pentru accesul la locuințele individuale (fundături cu carosabil 7m – 2 benzi).

Solicitantul a fost îndrumat să se adreseze Primăriei municipiului Onești pentru obținerea Avizului de oportunitate.

Cu stimă,

**Președinte,  
Valentin Ivancea**

**p. Arhitect Șef,  
Cristina Racoveanu**

**Întocmit,  
Ecaterina Laura Beuran**