

PLAN URBANISTIC ZONAL

RI ITARI URBANISTICE

LEGENDA

- PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z. INTRAVILAN
- STUDIAT IN CADRUL P.U.Z.
- LIMITA TEREN INTRAVILAN EXISTENT

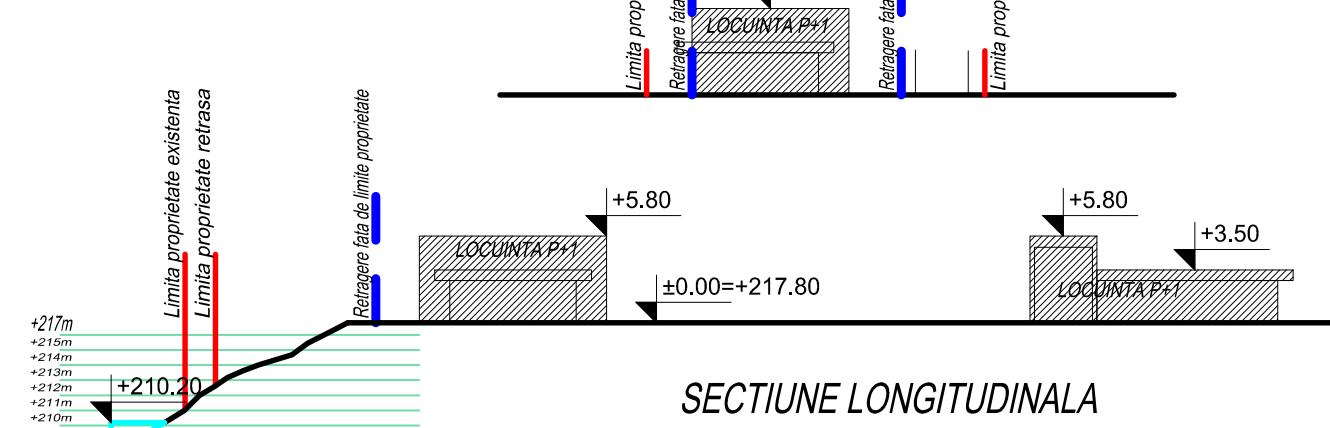
*Zonificare existenta

- ZONA INTRAVILAN EXCLUSIV REZIDENTIALA - LOCUINTE P, P+1 - LMsu
- sediu Sucursala ROMGAZ MEDIAȘ - ISp
- subzona gospodărie comunală - CIMITIR - GCc
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA - ASFALT
- DRUM - BALAST

*Zonificare propusa

- ZONA INTRAVILAN EXCLUSIV REZIDENTIALA - LOCUINTE P, P+1 - PROPUSA
- CONSTRUCTII SPRE DESFIINTARE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- ZONA AEDIFICABILA
- ZONA PROTECTIE 50M-CIMITIR
- ZONA PROTECTIE 4M-LEA
- RETRAGERE FATADELIMITELE PROPRIETATE

SECTIUNE TRANSVERSALA



SECTIUNE LONGITUDINALA



PUNCTE PE CONTUR teren beneficiar

Nr. Pct.	X m	Y m	Z m
78	529683.907	634581.260	218.08
79	529682.484	634581.220	217.72
74	529686.808	634575.933	217.80
73	529735.191	634577.163	217.68
77	529735.613	634560.568	216.37
80	529853.131	634563.557	211.15
81	529865.998	634563.716	210.87
82	529869.645	634586.385	210.80
83	529857.316	634586.159	211.02

Total suprafata = 3.237mp

PUNCTE PE CONTUR zonastudiată

Nr. Pct.	X m	Y m
101	529909.322	634513.552
102	529909.322	634688.691
103	529615.360	634688.691
104	529615.360	634513.552

Total suprafata = 51484mp

BILANT TERITORIAL

NR.	ZONARE FUNCTIONALA	Suprafata (mp)	Procent % din total		
1	SUPRAFATA CONSTRUITA	50	1.54 %		
2	PARCARI	75	2.32 %		
3	DRUM	355	10.97 %		
4	SPATIU LIBER NEAMENAJAT	3112	96.14 %		
TOTAL:		3237	100 %		
TEREN CEDAT UAT - PROPRIETATE PUBLICA - DRUM				54	
TEREN CEDAT UAT - PROPRIETATE PRIVATA - ACCES BALTA				46	
PROPUS					
1	SUPRAFATA CONSTRUITA	509	16.23 %		
2	ALEI PIETONALE	122	3.89 %		
3	CAROSABIL, PARCARI	607	19.35 %		
4	SPATII VERZI AMENAJATE	1899	60.54 %		
TOTAL:		3137	100 %		

verificator expert	Nume	semnatura	cerința A1, A2	Beneficiar:	ILIOPOLOS NICUS	Proiect nr. U-300302
	S. C. RadNic Pro Design S.R.L.			Titluproiect:	PUZ - CONSTRUIRE 3 LOCUINTE P+1, ANEXE SI IMPREJMUIRE TEREN	Faza: P.U.Z.
specificație	Nume	semnatura	SCARA 1:500	Amplasament:	Str. ZORILOR, nr. 28, mun. Onesti, jud. BACAU	PLANSĂ nr. U-2
șef proiect	arh. Iliopolos Nicus		DATA 11.2022	REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN FUNCTIONAL		
proiect/eval	arh. Iliopolos Nicus					
desenat	arh. Iliopolos Nicus					

