

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**MUNICIPIUL ONEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRĂRE**

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri cu și fără construcții situate în intravilanul municipiului Onești**

Consiliul Local al municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 27 iunie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 37664/20.06.2024 al Viceprimarului municipiului Onești, cu atribuții de primar – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 37666/20.06.2024 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției urbanism, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Avand in vedere prevederile art.557, alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 alin. (1), art. 28 alin. (6), art.40, art.41, alin.5<sup>2</sup> din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementările Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Adresele nr.30494/16.05.2024, nr.30478/16.05.2024, nr.30491/16.05.2024 și nr.36132/13.06.2024 a Comisiei de verificare și evaluare a notificărilor primite în baza Legii nr.10/2001, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.129, alin.2, lit.c), art.139 alin (3), lit.g), art.163 alin.(1), art.196, alin (1), lit a), art 240, alin (2) și art.354 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Onești a unor imobile constituite din terenuri cu și fără construcții situate în intravilanul municipiului Onești, prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Imobilele constituite din terenuri cu și fără construcții situate în intravilanul municipiului Onești, nominalizat la articolul 1, se identifică prin plan de amplasament și delimitare, ce este prezentat în Anexa nr.2 și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Viceprimarul municipiului Onești, cu atribuții de primar, prin aparatul de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - Județul Bacău;
- Viceprimarului Municipiului Onești;
- Direcției urbanism.

**Președinte de ședință,  
Sticlaru Dana-Cerasela**



Nr.127  
Din 27 iunie 2024  
SD/BR

**Contrasemnează,  
Secretarul general al municipiului,  
Cons.jur. Daniel Spânu**

Lista bunurilor imobile constituite din terenuri cu si fără construcții propuse spre  
atestare la Domeniul Privat al Municipiului Onești în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară

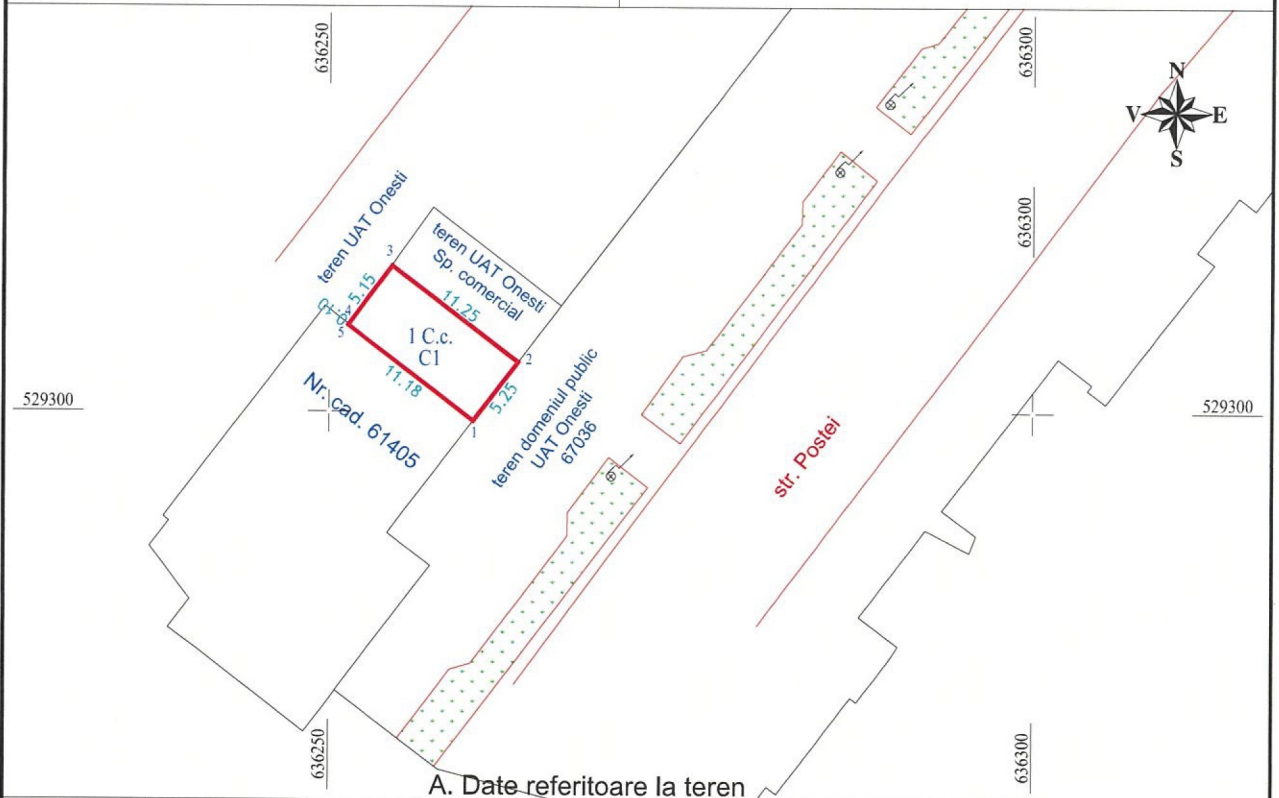
Nr. Crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: Str. Poștei, nr. 3A	59	Domeniu privat	Solicitant: CUPTOR MARIAN OLIVIAN Anexa 2a
2.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: Str. Poștei, nr. 3H	80	Domeniu privat	Solicitant: CUPTOR MARIAN OLIVIAN Anexa 2b
3.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: Str. Poștei, nr.3H	9	Domeniu privat	Solicitant: CUPTOR MARIAN OLIVIAN Anexa 2c
4.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: Str. Cașinului, nr.2	12,56	Domeniu privat	Solicitant: S.C. DAIZO MULTIMAG S.R.L. ONEȘTI Anexa 2d

ANEXA NR. 16  
 la HOTĂRÂREA NR. 127/27.06.2024

ANEXA NR. 16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
 Scara 1: 500

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
65152	59 mp.	Intravilan mun. Onesti, str. Postei, nr. 3A, jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafața mp	Mențiuni
1	C.c.	59	Teren intravilan împrejmuit de constructie
TOTAL		59	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	C.A.S.	59	Spatiu comercial P., inscris in c.f. propriu 65152-C1

Suprafața masurata = 59 mp.

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL Aut. RO B-J nr. 2642	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
--	--

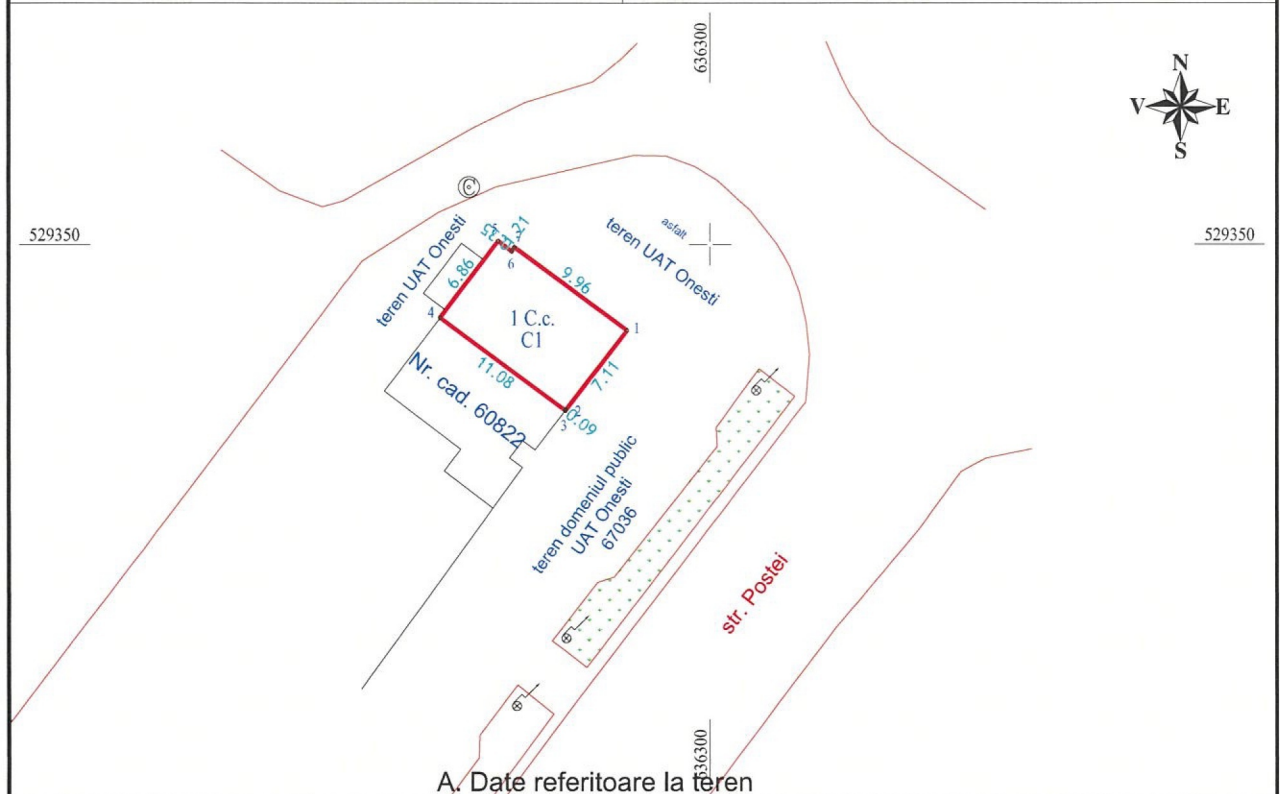
Semnatura si stampila Data: 04.2023	Stampila BCPI	Semnatura si parafa Data .....
--	---------------	-----------------------------------

ANEXA NR. 16

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
65153	80 mp.	Intravilan mun. Onesti, str. Postei, nr. 3H, jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	ONESTI	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	C.c.	80	Teren intravilan împrejmuit de construcție
TOTAL		80	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	C.A.S.	80	Spatiu comercial P., inscris in c.f. propriu 65153-C1

Suprafața măsurată = 80 mp

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL  
Aut. RO B-J nr. 2642Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată  
și atribuirea numărului cadastralSemnatura și stampila  
Data: 04.2023Semnatura și parafa  
Data .....

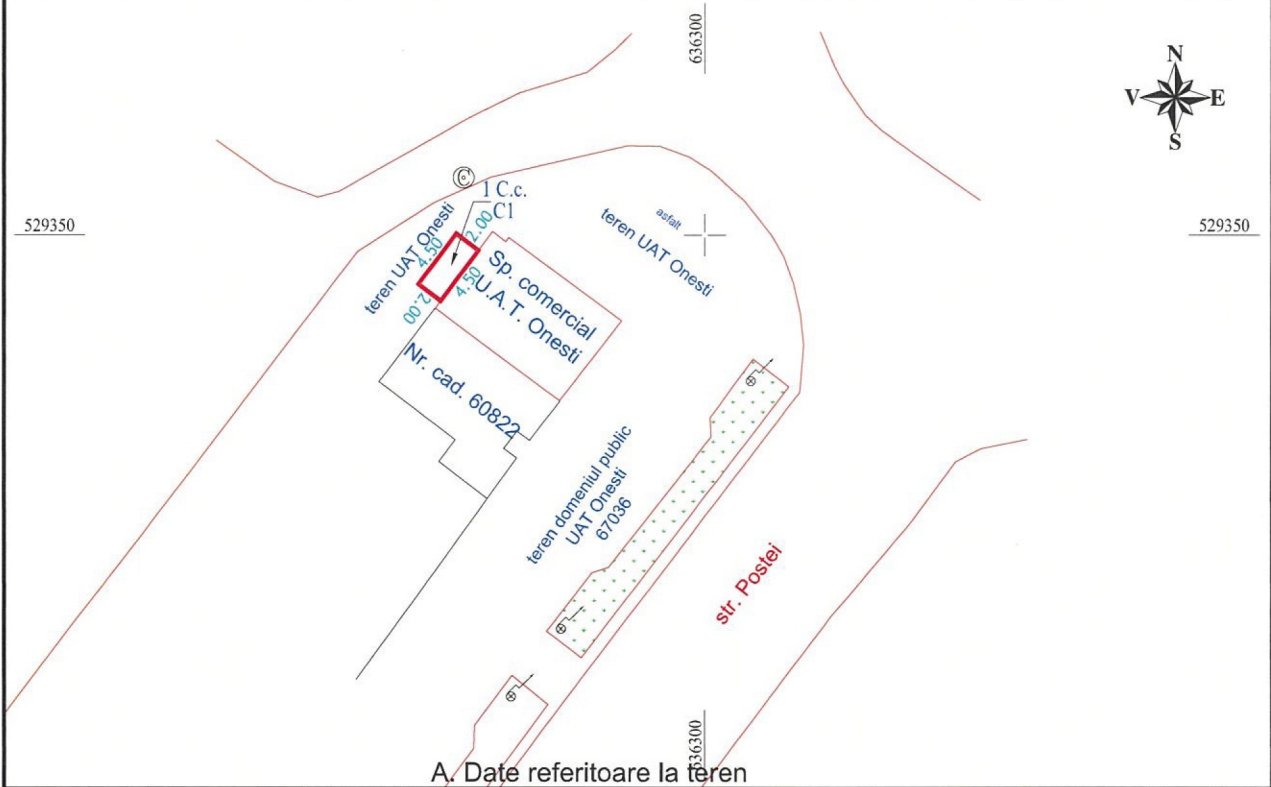
Stampila BCPI

ANEXA NR. 16  
la HOTĂRÂREA NR. 127/27.06.2024

ANEXA NR. 16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1: 500

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	9 mp.	Intravilan mun. Onesti, str. Postei, nr. 3H, jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	ONESTI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafața mp	Mențiuni
1	C.c.	9	Teren intravilan imprejmuit de constructie
TOTAL		9	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentuni
C1	C.A.S.	9	Spatiu comercial P.

Suprafața masurata = 9 mp

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL Aut. RO B-J nr. 2642	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
--	--

Semnatura si stampila Data: 04.2024	Semnatura si parafa Data .....
	Stampila BCPI

ANEXA 2 S  
la HOTĂRÂREA NR. 27/27.06.2024

**PLAN de AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
SCARA 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	12.56mp	Intravilanul mun. Onesti, str. Casinului, nr. 2, judet Bacau.

Cartea funciara nr.	UAT	Onesti
Concesionar: DAIZO MULTIMAG SRL		



Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Cc	12.56	Imobil imprejmuit cu gard si limita de constructie	Intravilan
TOTAL		12.56		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni	

Executant, TRIPOINT-SURVEY SRL, RO-B-J 1040, clasa III PANAIT FLORINEL AUGUSTIN, Seria RO-B-F 1882,	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
---	--

Data: martie 2023	Data:
-------------------	-------