

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind avizarea de principiu a documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal – „Construire locuință individuală P+2 E și anexe, propunere introducere in intravilan, Calea Bacăului, nr.203, mun.Onești, jud. Bacău” și a Planului Urbanistic Zonal – „Construire locuințe individuale P+2 E și anexe, propunere introducere in intravilan si parcelare teren NC 68813,68658, 68656, 68809, 68808, Calea Adjudului, mun. Onești, jud. Bacău”

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 08 iulie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 39362/01.07.2024 al Viceprimarului municipiului Onești, cu atribuții de primar – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 39363/01.07.2024 al Direcției urbanism, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, al Comisiei pentru urbanistică, realizarea lucrărilor publice și protecția mediului înconjurător și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Ținând seama de Cererea nr.37801/21.06.2024 a dlui. Golban Ioan prin care solicită avizarea de principiu a documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal - Construire locuință individuală P+2 E și anexe, propunere introducere in intravilan, Calea Bacăului, nr.203, mun.Onești, jud. Bacău”, Certificatul de urbanism nr.201/16 august 2022 și în Avizul de Oportunitate al Arhitectului Șef nr. 14/01.11.2023, solicitat în conformitate cu Anexa nr.1 din Legea 350/2001 pentru etapa de avizare ca fiind obligatoriu a fi obținut înaintea avizului Consiliului Județean, Raportul consultării și informării publicului et. I – intenție de elaborare nr. 20542/27.03.2024 respectiv et II - Elaborare propuneri nr. 31653/22.05.2024;

Ținând seama de Cererea nr. 37805/21.06.2024 a dl. Sachelaru Vasile prin care solicită avizarea de principiu a documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Construire locuințe individuale P+2 E și anexe, propunere introducere in intravilan si parcelare teren NC 68813,68658, 68656, 68809, 68808, Calea Adjudului, mun. Onești, jud. Bacău, Avizul de Oportunitate al Arhitectului Șef al municipiului Onești nr. 15/02.11.2023, solicitat în conformitate cu Anexa nr.1 din Legea 350/2001 pentru etapa de avizare ca fiind obligatoriu a fi obținut înaintea avizului Consiliului Județean.. Raportul consultării și informării publicului et. I – intenție de elaborare nr. 23533/09.04.2024 respectiv et II - Elaborare propuneri nr. 31651/22.05.2024;

În baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.350 din 6 iulie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 176/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind

metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal - Indicativ GM-010-2000, Ordinul nr.121 din 01 aprilie 2024 a Prefectului Județului Bacău;

În temeiul art.129, alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. c), ale art. 139 alin.(3) lit. e), art.163, alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 27/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se emite avizul de principiu favorabil pentru Planul Urbanistic Zonal „Construire locuință individuală P+2 E și anexe, propunere introducere in intravilan, Calea Bacăului, nr.203, mun.Onești, jud. Bacău” conform documentației prezentate în Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Se emite avizul de principiu favorabil pentru Planul Urbanistic Zonal „Construire locuințe individuale P+2 E și anexe, propunere introducere in intravilan si parcelare teren NC 68813,68658, 68656, 68809, 68808, Calea Adjudului, mun. Onești, jud. Bacău” conform documentației prezentate în Anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Viceprimarul Municipiului Onești, cu atribuții de primar, prin Direcția urbanism.

Art.4 – Prezenta hotarâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului, către:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Viceprimarului Municipiului Onești, cu atribuții de primar;
- Direcției urbanism;

Nr.138
Din 08 iulie 2024
SD/BR