

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**MUNICIPIUL ONEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea trecerii blocurilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii  
amplasate în str. Aleea Viitorului bl.1-bl.8 din domeniul public al Municipiului Onești  
în domeniul public al statului**

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 08 iulie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 39268/01.07.2024 al Viceprimarului municipiului Onești, cu atribuții de primar – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 39269/01.07.2024 al Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală, Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei, Avizul Comisiei pentru știință, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret, sport și agrement, sănătate și conservarea monumentelor și Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

Ținând seama de Protocolul de predare primire a obiectivului de investiții nr. 4772/10.02.2004, cu nr. de ieșire de la Agenția Națională pentru Locuințe nr. 1322/02.02.2004 – Ansamblu “Libertății”, S+P+3E+M, bl. 1=25 u.l., bl. 4=25 u.l., în total 50 u.l., Protocolul de predare primire a obiectivului de investiții nr. 4771/10.02.2004, cu nr. de ieșire de la Agenția Națională pentru Locuințe nr. 1323/02.02.2004 – Ansamblu “Libertății”, S+P+3E+M, bl. 2=25 u.l., bl. 3=25 u.l., în total 50 u.l. Protocolul de predare primire a obiectivului de investiții nr. 4770/10.02.2004, cu nr. de ieșire de la Agenția Națională pentru Locuințe nr. 1324/02.02.2004 – Ansamblu “Libertății”, S+P+3E+M, bl. 5=25 u.l., bl. 6=25 u.l., în total 50 u.l. Protocolul de predare primire a obiectivului de investiții nr. 14098/18.06.2004, cu nr. de ieșire de la Agenția Națională pentru Locuințe nr. 5742/03.06.2004 – Ansamblu “Libertății”, S+P+3E+M, bl. 7=25 u.l., Protocolul de predare primire a obiectivului de investiții nr. 21693/12.10.2004, cu nr. de ieșire de la Agenția Națională pentru Locuințe nr. 9893/14.09.2004 – Ansamblu “Libertății”, S+P+3E+M, bl. 8=25 u.l.

În baza prevederilor art. 8 alin. (2) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 19<sup>1</sup> alin. (1) din Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.293 alin.(1), art.361 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Solicitarea nr. 20D/637/07.07.2008 a Secretariatului General al Guvernului, completată prin adresa nr. 20/7480/D.N.A. din data de 29.04.2009, Adresa nr. 33654/30.05.2024 a Comisiei de verificare și evaluare a notificărilor primite în baza Legii nr. 10/2001, Adresa nr. 39218 din 01.07.2024 a Direcției Juridice prin care se comunică faptul că în registrul de evidență al litigiilor gestionate de Serviciul Juridic și Autoritate Tutelară nu figurează înregistrat niciun litigiu referitor la imobilele blocuri de locuințe pentru tineri, situate în municipiul Onești, str. Aleea Viitorului bl. 1 – bl. 8, județ Bacău, Ordinul nr.121 din 01.04.2024 al Prefectului județului Bacău;

În temeiul art.129 alin. (1), alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit. g), art.163 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii amplasate în str. Aleea Viitorului bl.1-bl.8 din domeniul public al Municipiului Onești în domeniul public al statului, conform datelor de identificare cuprinse în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Blocurilor de locuințe pentru tineri prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, după trecerea lor în proprietatea privată a statului, rămân în administrarea Consiliului Local al municipiului Onești, în vederea vânzării locuințelor/apartamentelor către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

**Art.3** – Locuințele/apartamentele prevăzute la art.2 pentru care nu sunt înregistrate solicitări de cumpărare în condițiile legii, din partea titularilor contractelor de închiriere sau cele vacante, se administrază în continuare ca locuințe pentru tineri destinate închirierii.

**Art.4** – Se aprobă ca după realizarea trecerii blocurilor de locuințe pentru tineri, nominalizate la art.1 din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, acestea să fie înscrise în inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului cărora li s-a atribuit drept de administrare în favoarea Municipiului Onești.

**Art.5** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Viceprimarul Municipiului Onești, cu atribuții de primar prin Serviciul patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative-Direcția generală dezvoltare locală.

**Art.6** – Prezenta hotarâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului:  
- Instituției Prefectului – Județul Bacău;  
- Viceprimarului Municipiului Onești;  
- Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția general de dezvoltare locala;

**Nr.140**  
**Din 08 iulie 2024**  
SD/BR

**DATE DE IDENTIFICARE**  
ale imobilelor ce se transmit din domeniul public al Municipiului Onești în domeniul public al statului

Nr.	Adresă imobil	Adminstratorul bunului	Cod unic de identificare al administratorului bunului	Număr de identificare MFP al bunului	Cod de clasificare al bunului	Caracteristici tehnice					
						Suprafața construită	Suprafața desfășurată	Regim de înălțime	Suprafața teren	Număr CF	Valoare inventar
1.	Str. Aleea Viitorului , nr.1	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se va atribui	8.28.12- Imobile cu destinație de locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	401 mp	64513	4,917,145.00
2.	Str. Aleea Viitorului , nr.2	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se va atribui	8.28.12- Imobile cu destinație de locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	402 mp	64515	4,916,653.00
3.	Str. Aleea Viitorului , nr.3	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se va atribui	8.28.12- Imobile cu destinație de locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	453 mp	64516	4,872,879.00
4.	Str. Aleea Viitorului nr.4	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se va atribui	8.28.12- Imobile cu destinație de locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	454 mp	64517	4,917,145.00
5.	Str. Aleea Viitorului nr.5	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se va atribui	8.28.12- Imobile cu destinație de locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	455 mp	64518	4,872,879.00

6.	Str. Aleea Viitorului nr.6	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se atribui va	8.28.12- Imobile cu destinație locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	456 mp	64519	4,881,586.00
7.	Str. Aleea Viitorului nr.7	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se atribui va	8.28.12- Imobile cu destinație locuințe	401 mp	2.406,00 mp	P+4	407 mp	64523	4,891,895.00
8.	Str. Aleea Viitorului nr.8	U.A.T. ONEȘTI	4353250	Se atribui va	8.28.12- Imobile cu destinație locuințe	401mp	2.406,00 mp	P+4	408 mp	64524	4,885,638.00