



ROMÂNIA



CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU

Str. Calea Mărășești nr. 2; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; E-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Structura Arhitect Șef

Nr. înregistrare 31992 / 09.01.2024

Către: Primăria Municipiului Onești

În atenția: domnului Arhitect Șef

E-mail: urbanism@onesti.ro, cosmin.bruma@onesti.ro

Referitor: Studiu de oportunitate pentru PUZ „Modificare limită intravilan: împrejmuire teren, amenajare acces, construire locuință, construire garaj și anexe gospodărești, bransament la utilități”, în Onești, jud. Bacău

Vă aducem la cunoștință faptul că în urma eliberării de către Primăria municipiului Onești a Certificatului de urbanism nr. 104/04.05.2023 în vederea elaborării PUZ „Modificare limită intravilan: împrejmuire teren, amenajare acces, construire locuință, construire garaj și anexe gospodărești, bransament la utilități” în municipiul Onești, strada Calea Bacăului, nr. 201, nr. cadastral 62482, la Consiliul Județean Bacău a fost înregistrată cererea nr. 31992/04.12.2023 privind emiterea punctului de vedere al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism (CTATU) care funcționează la nivelul județului Bacău.

Documentația depusă de solicitant a fost supusă analizei membrilor CTATU în ședința din data de 28.12.2023. Au fost înregistrate 12 voturi favorabile și o abținere. Nu au fost înregistrate voturi nefavorabile. Membrii comisiei au formulat următoarele observații:

- PUZ studiază doar parcela – zona se dezvoltă necontrolat fiind necesar un PUZ preliminar.
- Se va solicita act de reglementare de la APM.
- Puțul forat se va amplasa la 10 m față de bazinul vidanjabil și față de orice sursă de poluare. Bazinul vidanjabil se va amplasa la 10 m față de locuință și surse de apă.
- Este necesar avizul Direcției Județene pentru Cultură Bacău.
- Este necesar avizul MADR privind încadrarea în clasa de calitate pentru introducerea în intravilan (Ordin 1056/2018).

Solicitantul a fost îndrumat să se adreseze Primăriei municipiului Onești pentru obținerea Avizului de oportunitate.

Cu stimă,

**Președinte,
Valentin Ivancea**

**p. Arhitect Șef,
Cristina Racoveanu**

**Întocmit,
Ecaterina Laura Beuran**