



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
MUNICIPIUL ONEȘTI

B-dul Oituz, nr. 17, Cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0234.312.340, Fax:0234.313.911, 0234.321.869  
Nr. 47002 din 09.08.2024

În atenția operatorilor economici interesați,

SCRISOARE DE INTENȚIE ACHIZIȚIE PUBLICĂ

**I. Autoritatea contractantă:** MUNICIPIUL ONEȘTI, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, județ Bacău, Cod 601032, telefon 0234.324243, fax 0234.313911/0234312502, intenționează să achiziționeze direct „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”, în conformitate cu prevederile art. 7, din Legea 98/2016 - privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică /acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.

**II. Obiectul achiziției:** „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”

**Coduri de clasificare CPV:**

79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

**Descrierea serviciilor:**

Prin intermediul acestei achiziții vor fi cumparate serviciile de proiectare documentatie in faza DALI si Audit energetic care va sta la baza unei Cereri de finantare, ce se va depune in cadrul Programului National de Investitii in Infrastructura Unitatilor Spitalicesti, conform OUG nr.29/2024, finantat prin bugetul Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene.

Reabilitarea, modernizarea și dotarea se referă la Corp Cladire Boli Infectioase și Cladire Psihiatrie și are ca scop obiective principale următoarele:

1. Reabilitare fatada, montare sistem termoizolant cu finisaj, inlocuire tamplarie existenta cu una de clasa energetica ridicata; Reabilitare sarpante si intaritoare, inclusiv masuri de consolidare a cladirii, daca se impun in baza expertizei tehnice; Utilizarea surselor de energie regenerabila pentru asigurarea unei parti din necesarul de energie a cladirii;
2. Reabilitare terase, montare sistem termoizolant, sistem evacuare ape pluviale si montare hidranti;
3. Montare/instalare a unui ascensor nou pentru persoanele greu transportabile;
4. Reabilitare interioara, recompartimentari pardoseli tip tarket, trafic intens si spatii umede, reabilitare sistem apa rece/apa calda, reabilitare sistem evacuare apa;
5. Reabilitare sistem incalzire, centrala termica proprie, sistem de climatizare si ventilatie performant, cu sisteme de recuperare a caldurii (inclusiv sisteme de racire pasiva) inclusiv evacuare fum, montare control acces;
6. Reabilitarea sistemului de energie electrica si iluminat, introducerea corpurilor de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, tablouri distributie, protectie la descarcari electrice, iluminat de siguranta, sistem apel asistente, sistem si centrala alarma la incendii si protectie la foc, sistem radio-TV, sistem de curenti slabi, detectare concentratie oxigen, extindere B.M.S (building management sistem).

### III. Valoarea estimată:

Valoarea estimată a achiziției publice este de **162.000,00 lei fara TVA**

| Nr Crt | Denumire servicii   | Valoare estimata (lei fara TVA) |
|--------|---|---------------------------------|
| 1      | Servicii proiectare DALI inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic | 117.000,00 lei                  |
| 2      | Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism                | 2.500,00 lei                    |
| 3      | Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități   | 2.500,00 lei                    |
| 4      | Servicii audit energetic  | 30.000,00 lei                   |
| 5      | Verificare tehnica DALI   | 10.000,00 lei                   |
|        | TOTAL   | 162.000, 00 lei                 |

**Modalitatea de plată:** conform mecanismului contractual din modelul de contract prestări servicii

### IV. Achiziția se finalizează prin: contract de prestari servicii

#### V. Durata contractului, durata de prestare servicii:

- Durata de prestare a serviciilor de proiectare va fi de **maxim 40 de zile** de la data menționată în Ordinul de începere.
  - Documentele elaborate se vor prezenta beneficiarului în format tipărit în 4 exemplare pe hartie, cu excepția Documentației pentru obținerea avizelor, care se va prezenta în 2 exemplare pentru fiecare furnizor de utilități în parte. Totodată, documentația se va transmite și în format electronic, în format PDF și format editabil (Word, Excel, DWG).
- Recepția documentației se va realiza după predarea tuturor documentelor specificate în contract și după aprobarea acestora în Consiliul Local.

#### VI. Locul de prestare a serviciilor: Municipiul Onești, jud. Bacău

Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie.

**VII. Documentatia achizitiei publice contine:** Scrisoare de intentie achizitie publica, modele de formulare, model contract prestari servicii, caiet de sarcini, nota conceptuală și temă de proiectare.

*Cerintele din prezenta sunt minimale.*

*Ofertantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu necesitatea autorității contractante, stabilită în documentația achizitiei publice.*

Nu se acceptă depunerea de oferte alternative.

#### VIII. Informații juridice, economice, financiare și tehnice

Legislația aplicabilă:

1. Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
2. Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.395/2016 cu modificările și completările ulterioare;
3. Actele normative menționate în Caietul de Sarcini prevederile Hotărârii Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
4. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
5. Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

Prezenta enumerare nu are caracter limitativ.

**Limba de redactare a ofertei:** limba română

**Sursa de finanțare:** Buget Local

Perioada de valabilitate a ofertelor: **60 zile de la data limită de depunere a ofertelor.**

Caracteristicile tehnice minime obligatorii: A se vedea Caietul de Sarcini nr. 45442/02.08.2024, Nota conceptuala 46187/07.08.2024, Tema de proiectare 46184/07.08.2024 intocmite de Directia Generala de Dezvoltare Locala - Serviciul Accesare Fonduri si Implementare Proiecte

**IX. Modul de elaborare si de prezentare a ofertei, formalități care trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei**

Condiții de participare: **DOCUMENTE DE CALIFICARE**

**A) Criterii de calificare privind situatia personala**

Se solicita indeplinirea urmatoarelor cerinte minime de calificare:

**Cerinta nr.1** Ofertantii/Fiecare membru al asocierii/ tertul sustinator / subcontractantii vor prezenta o declaratie privind neîncadrarea în prevederile **art. 59-60 din Legea nr.98/2016**. Se va prezenta **FORMULARUL 1 cu Anexa** din sectiunea *modele de formulare*, semnate si stampilate.

**Cerinta nr.2-** Ofertantii/Fiecare membru al asocierii/ tertul sustinator/subcontractantii vor prezenta o **declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 164 din Legea nr.98/2016**. Se va prezenta **FORMULARUL 2** din sectiunea *modele de formulare*, semnat si stampilat.

**Cerinta nr. 3** - Ofertantul/Asociatul/Subcontractantul/Tertul sustinator va prezenta Declaratie privind **Declaratie privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165, 166 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice**. Se va prezenta **FORMULARUL 3** din Sectiunea Formulare, semnat si stampilat, in original.

**Cerinta nr. 4** - Ofertantul/Asociatul/Subcontractantul/Tertul sustinator va prezenta **Declaratie privind neincadrarea în prevederile art. 167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice**. Se va prezenta **FORMULARUL 4** din Sectiunea Formulare, semnat si stampilat in original.

**B) Criterii de calificare privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale**

Se solicita indeplinirea urmatoarelor cerinte minime de calificare:

**Cerinta nr.1** Se va prezenta Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, din care sa rezulte ca domeniul de activitate principal/secundar corespunde cu obiectul serviciilor care urmeaza sa fie achizitionate sau alt document echivalent din care rezulta faptul ca ofertantul are dreptul legal sa presteze aceste servicii. Informatiile cuprinse in aceste documente vor fi reale/actuale la data limita de transmitere a ofertelor. Persoanele juridice/fizice straine vor prezenta documente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare sau apartenenta din punct de vedere profesional in conformitate cu prevederile legale in vigoare din tara in care ofertantul este stabilit.

***In cazul în care din documentele prezentate nu rezulta informatiile solicitate, ofertele vor fi respinse.***

**Cerinta nr. 2 (daca este cazul)** - Informatii privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze. Se vor mentiona: numele, adresa subcontractantilor, partile din contract pe care le vor presta acestia, valoarea si procentul subcontractat. Se va prezenta si Acordul de subcontractare (daca este cazul). În cazul în care parti din contractul de achizitie publica urmeaza sa se îndeplineasca de unul sau mai multi subcontractanti, ofertantul declarat castigator are obligatia de a prezenta, la încheierea contractului de achizitie publica respectiv, contractele încheiate cu subcontractantii nominalizati în oferta. Contractele prezentate trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexe la contractul de achizitie publica. Se va prezenta Acordul de subcontractantare (daca este cazul) - semnat in original/scanat conform cu **Formularul 5** si anexele acestuia din sectiunea *modele de formulare*, **Acordul de asociere – Formular 6** din sectiunea *modele de formulare* semnat si/sau Angajamentul privind sustinerea tehnica – **Experienta similara conform Formularului 7 si Anexa** (daca este cazul), semnate în original.

**D) PROPUNERE TEHNICA**

Propunerea tehnica va face parte din contractul de achizitie publica si va contine:

**Cerinta nr.1** Declaratie pe propria raspundere – **FORMULAR 8** sectiunea *modele de formulare*, din care sa reiasa ca **la elaborarea ofertei si pe perioada de valabilitate a contractului se tine cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, respectiv prevederile legislatiei de securitate si sanatate in munca**?. Se va prezenta semnata.

Informatii suplimentare pot fi obtinute de la institutiile abilitate, respectiv: Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor, Bvd. Libertatii nr. 12, Sector 5, Bucuresti, Romania, Tel. +40 21 408 9605, Fax: +40 21 408 9615, Adresa internet (URL): <http://www.mmediu.ro>. Ministerul Muncii, Familiei, Protectiei Sociale si Persoanelor Vârstnice, str. Dem.I.Dobrescu nr.2-4 sectorul 1, Sistemul Electronic de Achizitii Publice Sistemul Electronic de Achizitii Publice, 23.10.2018 07:40 Pagina 8 Bucuresti, Romania, Tel. +40 213136267, Fax: +40 213136267, Adresa internet (URL): [www.mmssf.ro](http://www.mmssf.ro).

**Cerinta nr.2** FORMULAR 9 din sectiunea *modele de formulare* - **DOCUMENTE DE CONFIRMARE A ACCEPTĂRII DE CĂTRE OFERTANT A CLAUZELOR CONTRACTUALE SI A CLARIFICĂRIILOR/ MODIFICĂRIILOR/ COMPLETĂRIILOR LA DOCUMENTELE ACHIZITIEI PUBLICE** din care sa rezulte ca ofertantul isi insuseste, fara obiectiuni/ inclusiv cu eventualele clarificari, modelului de contract atasat in documentatia de atribuire.

Potrivit prevederilor legale în vigoare, orice operator economic are dreptul de a solicita clarificari cu privire la continutul documentatiei de atribuire si implicit si cu privire la clauzele contractuale obligatorii (ce sunt parte a documentatiei de atribuire). Daca un operator economic considera ca anumite clauze îi sunt defavorabile, va solicita autoritatii contractante clarificari, inclusiv modificarea lor, astfel încât daca aceste clauze vor fi amendate/modificate ele sa fie aduse la cunostinta tuturor operatorilor economici interesati, înainte de data limita de depunere a ofertelor. Modul de prezentare a propunerii tehnice este obligatoriu si trebuie sa contina toate documentele solicitate si in forma solicitata.

**Cerinta nr. 3** Document intitulat „**Propunere tehnica**” **Formularul 10** – din sectiunea *modele de formulare* semnat.

Propunerea tehnica va respecta in totalitate cerintele impuse in caietul de sarcini nr. 45442/02.08.2024 Nota conceptuala 46187/07.08.2024, Tema de proiectare 46184/07.08.2024. Se vor atasa si orice alte detalii pe care ofertantul le considera necesare pentru o analiza corecta si completa a ofertei.

*În cadrul documentatiei de atribuire, în cazul în care au fost definite specificații tehnice prin indicarea de licențe, precedee speciale, mărci, etc. se consideră că sunt însoțite de mențiunea "sau echivalent".*

#### **E) PROPUNERE FINANCIARA**

Propunerea financiara va face parte din contractul de achizitie publica si va contine: **Formularul de oferta – formular 11** din sectiunea *modele de formulare* semnat.

**Evaluarea financiara**, respectiv incadrarea in art. 137 din Hotararea nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului - cadru din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, se va realiza prin **compararea propunerilor financiare**.

Propunerea financiara va fi exprimata in LEI fara TVA si are un caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate a ofertei. Modul de prezentare a propunerii financiare este obligatoriu si trebuie sa contina toate documentele solicitate si in forma solicitata.

Ofertantul va cuprinde in pretul ofertat toate cheltuielile directe si indirecte legate de prestarea serviciilor.

*Oferta trebuie sa îndeplinească toate cerințele obligatorii prevăzute în prezentul anunț pentru a nu fi respinsă.*

#### **X. Criteriul de atribuire: Pretul cel mai scazut**

In cazul în care două sau mai multe oferte conțin, în cadrul propunerii financiare, același pret minim, atunci, în vederea desemnării ofertantului câștigător, se va solicita în scris, respectivilor ofertanți, pentru departajare, într-un termen rezonabil o nouă ofertă de preț.

#### **XI. Informații administrative și privind modul de elaborare, prezentare a ofertei**

##### **DOCUMENTE CE ÎNSOTESC OFERTA:**

**Cerinta nr. 1** **Împuternicire scrisa - FORMULAR 12** din sectiunea *modele de formulare*, prin care semnatarul ofertei este autorizat sa angajeze ofertantul în procesul achizitiei publice - semnata si stampilata (in cazul in care este altul decat reprezentantul legal al ofertantului).

În cazul in care ofertantul este o asociere, fiecare dintre asociati trebuie sa-si dea acordul privind imputernicitul care va semna oferta din partea asocierii, semnata si stampilata.

**Cerinta nr. 2** **FORMULARUL 13** din sectiunea *modele de fomulare* privind **denumirea si datele de identificare** ale ofertantului/ ofertantului asociat/ subcontractantului /tertului sustinator - semnat si stampilat.

**Cerinta nr. 3** – **Formularul 14** din sectiunea *modele de fomulare* - Declaratie GDPR

#### **XII. Modul de accesare a documentatiei de atribuire**

Intreaga documentatie a achizitiei publice, formata din scrisoare de intentie achizitie publica, modele de formulare, model de contract, precum si alte informatii suplimentare, pot fi accesate site-ul [www.onesti.ro](http://www.onesti.ro) la secțiunea Actualitate - Achiziții publice prin link-ul [http://www.onesti.ro/actualitate /achizitii-publice](http://www.onesti.ro/actualitate/achizitii-publice) sau in SEAP <https://www.e-licitatie.ro/pub - Publicitate Anunturi>.

Se pot solicita clarificari privind documentatia de atribuire prin intermediul adresei de e-mail: [cumparari@onesti.ro](mailto:cumparari@onesti.ro) pana **cel tarziu cu 24** de ore inainte de data limita de depunere a ofertelor. Raspunsurile la eventualele solicitari de clarificari se vor posta pe site [www.onesti.ro](http://www.onesti.ro) la sectiunea **ACTUALITATE - Achizitii publice** prin accesarea <http://www.onesti.ro/index.php/achizitii-publice>.

Pentru detalii apelati la telefon: 0234/324243 int. 214 –Serviciul Achizitii Publice.

**Data limită pentru depunere a ofertei: 20.08.2024, ora 12:00**

**Formalități ce trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei:**

Operatorul economic poate transmite oferta ce cuprinde documentele de calificare, propunerea tehnica si propunerea financiara, autoritatii contractante folosind una din modalitatile:

1. e-mail la adresa [oferte@onesti.ro](mailto:oferte@onesti.ro). Documentele ofertei vor fi semnate si stampilate in original, scanate si transmise.

**Ofertantii au obligatia de a respecta regulile formale de intocmire si depunere a ofertei, reguli instituite prin prezenta documentatie de achizitie publica.**

Oferta transmisă/ depusă după termenul limită de primire oferte va fi considerată ofertă întârziată și va fi respinsă.

Ofertele care NU conțin toate informatiile si documentele solicitate de autoritatea contractantă vor fi respinse.

In cazul in care ofertantul selectat nu va indeplini conditiile de participare sau refuza semnarea contractului de achizitie publica, va fi selectat operatorul economic situat pe urmatorul loc, in baza criteriului de adjudecare.

*In cazul in care ofertantul decalarat câștigător are cont in SEAP, autoritatea contractanta va finaliza achizitia in Catalogul electronic de produse/servicii/lucrari existent in SEAP.*

În acest context, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dvs.

Cu stimă,

SEMĂNĂTURI

Nr.inreg 45442/02.08.2024

## CAIET DE SARCINI

**Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”**

### 1.Coduri CPV:

79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

### 2. Informații despre Autoritatea Contractantă

| Nr. | Informație   | Detaliiere   |
|-----|--|--|
| 1   | Autoritate Contractantă:                                   | Municipiul Onesti  |
|     | Denumire, adresa,tel, fax, e-mail, autoritate contractanta | B-dul Oituz, nr. 17, Municipiul Onesti, județul Bacău,<br>tel .0234/324243, fax 0234/313911,<br>e- mail : integrare@onesti.ro                                |
| 2   | Sectorul de activitate                                     | Administratie publică  |
| 3.  | Sursa de finanțare a serviciului                           | Buget local  |
| 4   | Regimul juridic al terenului si cladirii                   | Domeniul public al municipiului Onești   |
| 5.  | Obiectul achiziției  | „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”. |

### 3. Descrierea obiectului achiziției

**3.1.** Prin intermediul acestei achizitii vor fi cumparate serviciile de proiectare documentatie in faza DALI si Audit energetic care va sta la baza unei Cereri de finantare, ce se va depune in cadrul Programului National de Investitii in Infrastructura Unitatilor Spitalicesti, conform OUG nr.29/2024, finantat prin bugetul Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene, avand ca obiect intocmirea urmatoarele documente:

- DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții), inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic
- Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism
- Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități
- Verificare tehnica DALI
- Audit energetic

#### **3.2- Situatia actuala si situatia propusa**

Clădirea care face obiectul elaborării documentației DALI:

- Secție Boli Contagioase este construită la sol pe o suprafață de 684 mp în anul 1966 din cărămida acoperită cu asfalt în regim de înălțime P+2.

- Secție Psihiatrie este construită la sol pe o suprafață de 517 mp în anul 1970 din cărămida acoperită cu carton asfaltat.

**Clădirea secției de contagioase** are regim de înălțime S+P+2E. La subsol spațiile existente au următoarea destinație:

- două camere sterilizare, hol, hol + scări, spălătorie, două boxe, spălătorie, wc, spălătorie, vestiar, două magazine, hol, hol + scări, hol, punct termic, sala pompe, arhiva, două vestiare, hol, magazie, grup electric, generator, vestiar, wc, două magazine, wc.

La parter spațiile au următoarea destinație:

- două cabinete consultații, hol, baie, arhiva, hol + scări, două cabinete tratamente, wc, vestiar, magazie, hol, cabinet, două wc, 4 saloane, două holuri, 3 wc - uri, coridor, hol + scări, două cabinete, două wc, vestiar, două sali de așteptare, cabinet, hol, 6 boxe, hol, baie, 4 holuri, 3 magazine, două cabinete, 3 holuri, 3 wc - uri, o baie.

La etajul întâi spațiile au următoarea destinație:

- două holuri, sala așteptare, două saloane, hol + scări, două saloane, hol, wc, boxa, oficiu alimente, spălător, două saloane, wc, hol, boxa, wc, hol, magazie, trei saloane, hol, dus, wc, condor, hol + scări, boxa, hol, camera de garda, wc, cabinet, două boxe, salon, boxa, hol, wc, două saloane, boxa, hol, wc, două saloane, boxa, hol, wc, trei saloane, boxa, hol, wc.

La etajul al doilea spațiile au următoarea destinație:

- sala, două holuri, două saloane, hol + scări, două saloane, boxa, hol, wc, bucătărie dietetică, spălător, salon, wc, hol, boxa, salon, wc, hol, magazie, cabinet personal, vestiar personal, hol, cabinet, oficiu, wc, coridor, hol + scări, 7 saloane, 3 boxe, 3 wc, 3 hol, cabinet, oficiu, hol, wc, oficiu alimentare, salon, wc, două cabinete, hol.

Număr total de utilizatori contagioase = **130** persoane.

Structura de rezistență a clădirii în care se află secția de contagioase este de tip cadre spațiale din beton armat și planșee prefabricate. Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimea de 37.5 cm tencuită pe ambele părți cu mortar de ciment M50T în grosimi de 3 cm. Compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimi variind între 7.5 și 25 cm, tencuite pe ambele fețe cu mortar de M50T.

Finisaje interioare: pardoseli din mozaic, gresie sau linoleum; zugrăveli interioare cu var simplu.

Clădirea secției de psihiatrie are regim de înălțime P. La parter spațiile au următoarea destinație:

- salon, două cabinete, două wc, oficiu, sala de mese, salon, două saloane, două wc, două holuri, sala, hol, vestiar, cabinet asistent șef, magazie, trei holuri, cabinet, hol, două saloane, wc, două saloane.

Număr total de utilizatori psihiatrie = **60** persoane.

Structura de rezistență a clădirii în care se află secția de psihiatrie este de tip cadre spațiale din beton armat și planșee prefabricate. Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimea de 37.5 cm tencuită pe ambele părți cu mortar de ciment M50T în grosimi de 3 cm. Compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimi variind între 7.5 și 25 cm, tencuite pe ambele fețe cu mortar de M50T.

Finisaje interioare: pardoseli din mozaic, gresie sau linoleum; zugrăveli interioare cu var simplu.

Prin oportunitatea oferită prin Programul Național de Investiții în Infrastructura Uniităților Spitalicești, municipalitatea intenționează să elaboreze o documentație în faza de DALI și Audit energetic, în vederea modernizării clădirilor Secție de Boli Infecțioase și Psihiatrie, respectiv :

1. Reabilitare fatada, montare sistem termoizolant cu finisaj, înlocuire tamplarie existentă cu una de clasă energetică ridicată; Reabilitare sarpante și întărirea, inclusiv măsuri de consolidare a clădirii, dacă se impun în baza expertizei tehnice; Utilizarea surselor de energie regenerabilă pentru asigurarea unei părți din necesarul de energie a clădirii;
2. Reabilitare terase, montare sistem termoizolant, sistem evacuare ape pluviale și montare hidranți;
3. Montare/instalare a unui ascensor nou pentru persoanele greu transportabile;

4. Reabilitare interioara, recompartimentari pardoseli tip tarket, trafic intens si spatii umede, reabilitare sistem apa rece/apa calda, reabilitare sistem evacuare apa;
5. Reabilitare sistem incalzire, centrala termica proprie, sistem de climatizare si ventilatie performant, cu sisteme de recuperare a caldurii (inclusiv sisteme de racire pasiva) inclusiv evacuare fum, montare control acces;
6. Reabilitarea sistemului de energie electrica si iluminat, introducerea corpurilor de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, tablouri distributie, protectie la descarcari electrice, iluminat de siguranta, sistem apel asistente, sistem si centrala alarma la incendii si protectie la foc, sistem radio-TV, sistem de curenti slabi, detectare concentratie oxigen, extindere B.M.S (building management sistem).

In acest scop, ofertantii câștigători vor analiza Nota Conceptuală și Tema de proiectare și vor stabili categoriile de lucrări care se vor realiza, precum și indicatorii tehnico - economici ce urmează a se aproba.

Activitățile și lucrările menționate în Tema de proiectare sunt minimale și nu pot fi considerate suficiente. In plus, se vor lua în considerare și precizările de mai jos.

Se vor proiecta toate măsurile care se impun de legislația și normativele in vigoare pentru modernizarea cladirii, cu o durată minimă de funcționare corespunzătoare destinației – 20 ani.

#### **4. Prezentarea documentatiei tehnico- economice de către ofertantul câștigător**

**Documentația se va preda în 4 exemplare în original (piese scrise și piese desenate) și 1 exemplar electronic ( pdf și doc.).**

- toate documentațiile vor fi îndosariate în bibliorafuri pe care se vor lipi etichete care vor conține cel puțin următoarele elemente: denumirea Autorității Contractante, denumirea investiției, denumirea obiectivului de construcții, volumul nr., exemplarul nr., numărul proiectului și data acestuia. Fiecare dosar, biblioraft, va conține un cuprins al documentelor;
- La predarea documentațiilor, proiectantul va întocmi un proces-verbal de predare-primire a acestora, iar după inventarierea documentațiilor ambelor părți vor semna de predare, respectiv primire. Procesul-verbal va fi datat și înregistrat atât la proiectant cât și la Autoritatea Contractantă.
- Proiectantul are obligația de a soluționa toate problemele care survin pe parcursul avizarii documentatiei, ca urmare a unor deficiente de proiectare sau ca urmare a unor situații care nu au putut fi prevăzute la elaborarea proiectului, in cel mai scurt termen posibil, termen care va fi stabilit de Autoritatea Contractanta in funcție de situația concreta.
- Documentatia se va preda in 4 exemplare in original si intr-un exemplar in format electronic.

NOTA:

Pentru scopul prezentei secțiuni a Documentației de Atribuire, orice activitate descrisă într-un anumit capitol din Caietul de Sarcini și nespecificată explicit în alt capitol trebuie interpretată ca fiind menționată în toate capitolele unde se consideră de către Ofertant că aceasta trebuia menționată pentru asigurarea îndeplinirii obiectului Contractului.

Orice anexă, aferentă vreunui capitol din prezentul Caiet de Sarcini, reprezintă parte integrantă a acelu capitol și implicit a Documentației de atribuire.

Ofertanții trebuie să răspundă integral cerințelor minime incluse în acest Caiet de Sarcini și fără a limita funcționalitățile oferite.

#### **5. Durata contractului**

Durata contractului de servicii va fi de maxim 40 de zile de la data mentionata in Ordinul de începere. Recepția documentatiei se va realiza după predarea tuturor documentelor specificate în contract și după aprobarea acestora în Consiliul Local.

#### **6. Prezentarea ofertei**

Oferta va contine oferta tehnica si oferta financiara.

Acestea se vor prezenta , dupa cum este solicitat in Documentatie atribuire.

##### **6.1. Prezentarea ofertei tehnice**



Se solicita urmatoarele date de la ofertanti, pentru determinarea capacitatii tehnice a acestora, de a elabora documentatiile tehnice care fac obiectul achizitiei:

-Lista specialistilor ce vor fi implicati in elaborarea documentatiilor tehnico-economice:

Echipe de proiectare va fi compusa din cel putin:

Sef proiect- Arhitect cu drept de semnatura

-Inginer proiectant structura- inginer constructii civile

-Inginer proiectant instalatii- inginer instalatii sanitare si termice

Pentru fiecare specialist din Lista se vor prezenta diplome de absolvire/certificate de studii/ dispoziții de numire/alte documente care pot dovedi indeplinirea cerintelor solicitante in domeniul respectiv.

- Lista serviciilor de proiectare similara - constructii civile cu o suprafata construita de minim 500 mp (DALI / SF/ PTH ), realizate in ultimii 3 ani, cu accent pe obiective sociale, sportive, locuinte etc. - Nu se vor lua in considerare servicii de proiectare Hale industriale, sau anexe ale acestora.

- Declaratie pe proprie raspundere de a respecta Tema de proiectare, Nota conceptuala si Caietul de sarcini, la intocmirea documentatiei tehnico-economice in faza DALI.

- **NOTA:**

Oferta tehnica se considera completa, doar cu respectarea integrala a cerintelor din Documentatie atribuire.

În cazul în care ofertantul participă la procedura împreună cu unul sau mai multi subcontractanți, atunci ofertantul are obligația de a preciza partea/partile din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze. In acest caz se vor preciza denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi îndeplinite de catre acestia.

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie se va elabora în conformitate cu prevederile HGR nr. 907/ 2016.

Auditul energetic se vor elabora în baza Normativelor, normelor si legislatiei in vigoare la data intocmirii.

### **Important!**

Proiectantul va ceda dreptul de folosinta a documentatiei tehnice elaborate, in favoarea beneficiarului, dupa plata integrala acesteia, fara emiterea nici unei pretentii materiale, Va inainta beneficiarului, o declaratie pe proprie raspundere, in acest sens.

## **6.2 Prezentarea ofertei financiare**

Oferta financiara se va prezenta sub forma Formularului de oferta, insotit Anexa 1- Centralizator oferta, in forma prezentata mai jos.

### **CENTRALIZATOR OFERTA**

| <b>Nr Crt</b> | <b>Denumire servicii</b>   | <b>Valoare estimata (lei fara TVA)</b> |
|---------------|--|--|
| <b>1</b>      | DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții), inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic |  |
| <b>2</b>      | Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism   |  |
| <b>3</b>      | Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități                                      |  |
| <b>4</b>      | Servicii audit energetic   |  |

|          |                         |  |
|----------|-------------------------|--|
| <b>5</b> | Verificare tehnica DALI |  |
|          | <b>TOTAL</b>            |  |

Documentatia se va preda în integralitatea ei, neacceptandu-se la plata doar unele dintre documentatiile contractate. Recepția documentatiilor primite se va face după verificarea acestora de către beneficiar. În acest sens, proiectantul se va îngriji sa trimita toata documentatia in faza draft beneficiarului, care in termen de 3 zile este obligat sa prezinte un punct de vedere. În lipsa acestuia, documentatia se considera corespunzatoare.

Cadrul legal care guvernează relația dintre Autoritatea Contractantă și Contractant (inclusiv în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă).

Legislația, reglementările tehnice și altele asemenea indicate în prezentul Caiet de Sarcini sunt considerate indicative și nelimitative; enumerarea actelor normative din această anexă este oferită ca referință și nu trebuie considerată limitativă.

## **7. Finalizarea serviciilor în cadrul Contractului**

Autoritatea Contractantă va considera serviciile din cadrul Contractului finalizate în momentul în care:

- a. Contractantul a realizat toate activitățile planificate a fi realizate până la data finalizării și toate cerințele cuprinse în Caietul de Sarcini au fost îndeplinite. Finalizarea activităților este asimilată cu realizarea tuturor activităților necesare în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini, astfel încât Autoritatea Contractantă și alți factori interesați (finantatori, autorități etc.) să poată utiliza documentațiile tehnico-economice conform scopului și prevederilor legale aplicabile (inclusiv activitățile incidentale pe care Contractul le implică).
- b. Contractantul a remediat toate defectele care au fost identificate ca reprezentând un impediment fie pentru Autoritatea Contractantă în utilizarea documentațiilor tehnico- economice elaborate în cadrul Contractului fie pentru alți factori interesați în realizarea activităților lor. Defectul este considerat ca fiind o parte a rezultatului serviciilor, respectiv a documentațiilor tehnico-economice, care nu este în conformitate cu legea și reglementările tehnice aplicabile precum și cerințele Caietului de Sarcini.
- c. Toate documentațiile tehnico-economice elaborate au fost aprobate de Autoritatea Contractantă, pe baza cerințelor incluse în Contract.

## **8. Personal de specialitate- proiectanti**

Se va prezenta o listă cu specialiștii ce vor fi implicați în realizarea contractului- proiectare, respectiv modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea verificării nivelului de calitate corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile serviciilor si lucrarilor cuprinse in obiectul contractului, in conformitate cu prevederile **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii, **Legea 319/2006** privind securitatea și sănătatea în muncă , **Legea 372/2005** privind performanța energetică a clădirilor, **HG 925/1995** – privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate

## **9. Modul de prezentare a propunerii financiare**

Documentele de fundamentare a valorii Propunerii Financiare care vor fi prezentate conform cerintelor din Invitatie de participare.

Nota 1: Propunerea financiară trebuie să se încadreze în fondurile care pot fi disponibilizate pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Nota 2: În situația în care, în scopul verificării conformității Propunerii Financiare, Autoritatea Contractantă solicită clarificări/completări, atât solicitarea cât și răspunsul ofertantului se transmit în SEAP în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat.

Nota 3: Erorile aritmetice și/sau viciile de formă vor fi corectate de către Beneficiar conform prevederilor legale, numai cu acceptul ofertantului.

Nota 4: În cazul unei propuneri financiare cu un preț aparent neobișnuit de scăzut în raport cu lucrările, produsele sau serviciile care constituie obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru care urmează a fi atribuit/încheiat, autoritatea contractantă are obligația de a solicita ofertantului care a depus o astfel de ofertă clarificări cu privire la prețul sau costurile propuse în respectiva ofertă.

## **10. Informații suplimentare**

Vizita în teren se va stabili de comun acord telefonic, la nr. 0234 / 310142, în intervalul cuprins între a doua zi de la data apariției anunțului și cu 3 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Informații suplimentare se pot obține la Serviciul Accesare Fonduri și Implementare Proiecte din cadrul Primăriei municipiului Onești.

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
**Servicii de elaborare DALI si Audit Energetic pentru Spitalul Municipal "SF. Ierahr Dr. Iuca" Onesti –**  
**Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie**

nr. .... / ..... din Registrul Unic de Contracte

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii între:

**1. Părțile contractante**

**1.1**       **Autoritatea contractantă, MUNICIPIUL ONEȘTI**, persoană juridică de drept public, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău, tel:0234.324243, fax:0234.313911, e-mail: [primarie@onesti.ro](mailto:primarie@onesti.ro), cod fiscal 4353250, cont bancar RO82TREZ06224660220XXXXX, deschis la Trezoreria Onești, reprezentată legal prin **VICEPRIMAR cu atribuții de primar Jilcu Adrian**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și  
**1.2 - .....** (*se va completa după adjudecare*)..... . **denumită operator economic**, adresă sediu ....., telefon/fax ....., număr de înmatriculare ....., cod fiscal ....., cont (trezorerie, banca) ..... reprezentată prin ....., funcția....., în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte, a intervenit următorul contract:

**2. Definiții**

**2.1.** - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator** - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;
- h. ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- i. conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibilele contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului;

**j. despăgubire generală:** suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;

**k. penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

**l. termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

## Proiectul de contract

**m. garanția de bună execuție:** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.

3.4 În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului contract este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul contract vor rămâne neafectate, iar părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii contractului.

3.5 Clauzele contractuale susceptibile de mai multe înțelesuri se interpretează coroborat cu toate documentele contractului și în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice actualizată și a altor acte normative date în aplicarea acesteia.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de elaborare DALI și Audit Energetic pentru Spitalul Municipal "SF. Ierahr Dr. Iuca" Onesti – Corp Cladire Boli Infecțioase și Cladire Psihiatrie** în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și prin documentația de atribuire, pentru corpurile **Cladire Boli Infecțioase și Cladire Psihiatrie**.

4.2. Obiectul contractului de prestări servicii, care va avea ca obiect întocmirea următoarelor documente:

- DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții), inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic
- Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism
- Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități
- Servicii audit energetic
- Verificare tehnica DALI

- 4.3. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### 5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de .....(se completează după adjudecare)..... lei fără TVA , la care se adaugă ..... lei TVA și se compune din:

| Nr. crt. | Denumire servicii  | Valoare lei fără TVA                       | Valoare lei cu TVA                         |
|----------|--|--|--|
| 1.       | Servicii proiectare DALI, inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic | .....(se completează după adjudecare)..... | .....(se completează după adjudecare)..... |
| 2.       | Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism                 | .....(se completează după adjudecare)..... | .....(se completează după adjudecare)..... |
| 3.       | Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități    | .....(se completează după adjudecare)..... | .....(se completează după adjudecare)..... |
| 4.       | Servicii audit energetic   | .....(se completează după adjudecare)..... | .....(se completează după adjudecare)..... |
| 5.       | Verificare tehnica DALI  | .....(se completează după adjudecare)..... | .....(se completează după adjudecare)..... |
| 6.       | Total  | .....(se completează după adjudecare)..... | .....(se completează după adjudecare)..... |

**În total, prețul total va fi de .....(se completează după adjudecare)..... lei cu TVA.**

5.2 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

### 6. Durata contractului

6.1. Contractul de prestări servicii începe să producă efecte de la data semnării lui de ambele părți și încetează la data încheierii recepției finale a serviciilor.

6.2 Durata de presări a serviciilor este de **maxim 40 de zile** de la data menționată în ordinul de începere.

6.3 În situația sistării serviciilor din motive neimputabile părților contractante, durata de prestare se decalază în mod corespunzător.

6.4 Pe durata obținerii avizelor, contractul se poate suspenda la cererea partilor.

### 7. Caracterul public al contractului

7.1. (1) Dosarul achiziției publice are caracter de document public.

## Proiectul de contract

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- a) Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

### 8. Documentele contractului

8.1. - Documentele contractului sunt:

- a) Oferta ..... *(se va completa dupa adjudecare)*.....
- b) Raspunsuri la solicitari de clarificari (daca e cazul)
- c) Acord de asociere (dacă e cazul)
- d) Contracte de subcontractare (dacă e cazul)
- e) Angajamente de susținere (dacă e cazul)
- f) Caietul de Sarcini **45442/02.08.2024**, Nota Conceptuala **46187/07.08.2024**, Tema de proiectare **46184/07.08.2024** întocmite de Direcția Generala Dezvoltare Locală – Serviciul Accesare Fonduri si Implementare Proiecte
- g) Proces - verbal de recepție la terminarea serviciilor;
- h) Asigurarea de raspundere profesionala.
- i) Garantie de buna executie

### 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini, Nota Conceptuala, Tema de proiectare și prezentul contract.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul se obligă să actualizeze elaborarea documentației tehnice unificate, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) ce cuprinde:

- Servicii proiectare DALI, inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic
- Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism
- Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități
- Servicii audit energetic
- Verificare tehnica DALI

9.2. Prestatorul este pe deplin responsabil de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu oferta sa și caietul de sarcini, pe toata perioada de derulare a contractului.

(2) Prestatorul se obliga sa livreze aceste documente, in original, achizitorului dupa finalizarea contractului si sa nu le utilizeze pentru alte scopuri decat cele prevazute in acest contract, cu exceptia cazului in care achizitorul il autorizeaza in scris in acest sens.

(3) Proiectantul va ceda dreptul de autor asupra documentatiei tehnice predate, fara nici o pretentie, dupa predarea întregii documentații, in favoarea beneficiarului, acesta avand dreptul de a decide utilizarea sa, conform necesitatilor.

(4) Prestatorul va preda documentația se va prezenta în format scris, în 4 (patru) exemplare, precum și pe suport magnetic (CD, DVD sau memory stick etc.).

(5) În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, prestatorul are obligația de a remedia în termen de 10 zile lucrătoare acele deficiențe sau neclarități, fără a pretinde costuri suplimentare față de valoarea contractului.

9.5. Prestatorul se va conforma legislatiei si standardelor în vigoare:

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism;

## **Proiectul de contract**

- Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificată;
- Legea nr. 163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Ordinul nr. 189/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 – revizuire NP 051/2000;

• *Alte acte normative și standarde aplicabile. Toate actele legislative menționate se vor interpreta în funcție de stadiul de la data elaborării documentației (actualizarile legislative).*

**9.6.** La elaborarea documentației și întocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligația de a aplica/respecta toate actele normative în vigoare, aplicabile specificului contractului. De asemenea prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului, după caz.

**9.7.** Proiectantul are obligația de a întocmi documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare demarării și derulării investițiilor în conformitate cu legislația în vigoare, contravaloarea acestora urmand a fi făcută de către achizitor direct către avizator. Se vor lua în considerare condițiile impuse prin certificatul de urbanism și prin avizele emise de alte autorități.

**9.8.** Proiectantul va participa la susținerea soluțiilor tehnice în fața organelor avizatoare, cât și la avizarea acestora în cadrul ședințelor de lucru cu reprezentanții UAT Onesti.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

**10.1.** - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

**10.2.** - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de **30 de zile** de la data primirii facturii însoțită de receptia cantitativă și calitativă, fără obiecțiuni, a serviciilor prestate de către acesta.

**10.3.** Prezentarea cu date eronate a facturi spre decontare face să nu curgă termenul de plată, dacă beneficiarul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează factura în original prestatorului, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va cruce de la prezentarea facturii de către prestator cu date corecte, potrivit legii și contractului.

**10.4.** Achizitorul se obligă să achite direct subcontractantului prețul pentru partea sa din serviciile prestate, numai în măsura în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare și dacă subcontractantul își exprimă opțiunea în acest sens.

**10.5.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **11. Sancțiuni și Daune**

**11.1 Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor ce se aplică pe perioada de valabilitate a contractului de achiziție publică**

**11.1.1** - În cazul în care prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale/an din contravaloarea obligațiilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.2 Daune care se aplică după expirarea valabilității contractului de achiziție publică:**

a) Pentru nerealizarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, prestatorul are obligația de a plăti achizitorului cu titlu de daune –interese, o sumă în cuantum de 100% din valoarea totală a contractului exprimată la art. 5 din acesta.

b) În cazul în care prestarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului daune - interese în cuantum de 90% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.

c) În cazul în care prestarea este parțială și totodată, necorespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 70% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.

d) În situațiile prevăzute la literele a,b, c din prezentul articol, achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat (caracterul indemnitar al clauzei penale). Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la litera a,b, și c din prezentul articol se deduce din valoarea contractului.

### **11.3. Rezilierea și încetarea contractului**

(1) Încetarea de drept a contractului are loc în momentul expirării termenului prevăzut la art. 6.

(2) Rezilierea poate interveni numai într-unul dintre următoarele cazuri:

a) Prestatorul cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract, către un terț;

b) Una dintre părți intră în procedură de insolvență în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței. Părțile au obligația de a notifica celeilalte părți intervenirea unei astfel de situații. În cazul în care una din părți intră în procedura de faliment conform prevederilor din Legea nr. 85/2014, rezilierea intervine de drept fără nici o altă formalitate prealabilă de la data pronunțării hotărârii judecătorești;

c) Prestatorul declară că nu are capacitatea de a presta serviciile contractate, de la data comunicării acestui fapt sau de la data constatării de către achizitor că au trecut mai mult de 15 zile de când prestatorul nu a mai prestat cel puțin una din obligațiile contractate;

d) Prestatorul nu îndeplinește total sau parțial obligațiile prevăzute în contract cu plata daunelor-interese în sarcina

## **Proiectul de contract**

prestatorului;

(3) Contractul poate înceta și prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante, în perioada de valabilitate a acestuia, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în una dintre următoarele situații:

- contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.164-167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016;

- contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(5) În cazul prevăzut la alin.(4) prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**12. Garanția de bună execuție a contractului** – conform art 39-42 din HG nr.395/2016

12.1 Garanția de buna execuție va fi de 10% din valoarea contractului de prestari servicii si se va constitui conform legii.

### **13. Recepție și verificare**

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale aflate în vigoare.

13.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din caietul de sarcini și prezentul contract.

13.3 Recepția cantitativă și calitativă a serviciilor se face la sediul beneficiarului, unde după verificarea documentațiilor predate, se va încheia un proces verbal de recepție conform cerințelor prezentului contract.

13.4 Prestatorul se obligă să răspundă pentru viciile ascunse ale serviciilor, după ce au fost recepționate de către beneficiar.

13.5 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația ce face obiectul prezentului contract și cu reglementările legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

13.6. Achizitorul va recepționa documentația dacă aceasta a fost întocmită conform cerințelor stabilite de achizitor și asumate de prestator, și a actele normative în vigoare.

### **14. Modalități de plată**

14.1 Plata serviciilor se va face pe baza facturii emise de către prestator, din contul beneficiarului, deschis la Trezoreria municipiului Onesti, în termen de 30 zile de la primirea facturii, pe baza Procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă a întregii documentații actualizate ce face obiectul prezentului contract.

14.3 Contractul nu va fi considerat încetat până când procesul-verbal de recepție cantitativă și calitativă a serviciilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost executate conform cerințelor caietului de sarcini și ale contractului.

### **15. Asigurări**

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a încheia în **termen de 10 zile lucrătoare** de la semnarea contractului, o asigurare de răspundere civilă profesională, ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, echipamentele, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice și o va menține în vigoare pe toată toată durata derulării prezentului contract, conform art.31 din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare.

Asigurarea de răspundere civilă profesională se va emite de către o agenție de asigurare autorizată și se va prezenta Achizitorului în original, însoțită de dovada plății primei de asigurare și de condițiile de asigurare.

Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator. Limita de răspundere asigurată prin poliță de asigurare de risc profesional va fi egală cu valoarea prezentului contract de servicii.

(2) Prestatorul are obligația de a prezenta Achizitorului, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(3) Prestatorul se obligă în mod **irevocabil și necondiționat** față de achizitor, să plătească polița de asigurare la prima sa cerere scrisă, pe baza declarației acesteia și fără ca aceasta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, în situația în care achizitorul declară că suma cerută de ea și datorată ei este cauzată de culpa ofertantului, fiind incidente una sau mai multe dintre prevederile art. 37 din Anexa la HG 395/2016.

(4) Prestatorul va avea obligația de a extinde asigurarea de răspundere profesională până la emiterea Procesului Verbal de Recepție a serviciilor prestate.

(5) În cazul neprezentării poliței de asigurare, solicitate repetat, după un termen rezonabil de 30 zile, Achizitorul va putea decide rezilierea prezentului Contract în condițiile prevăzute la art.11.3.

15.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

15.3. În cazul în care prestatorul, prin activitatea desfășurată, produce pagube achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

### **16. Începere, finalizare**

16.1. - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere emis de autoritatea contractantă.



## **Proiectul de contract**

**16.3.** - Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data menționată în ordinul scris emis de achizitor în acest sens, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

### **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1.** - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

### **18. Amendamente**

**18.1.** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **19. Subcontractanți**

19.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

19.3 (1) Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii lor în contract, serviciile prestate prestatorului potrivit contractului dintre prestator și subcontractant.

Faceșta este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(2) nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică

19.4 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

19.5 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă serviciilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

19.6 (1) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(2) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

19.7 Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

## **20. Cesiunea**

**20.1** Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

**20.2.** Prestatorul poate cesiona doar creanțele născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial. Cesiunea se poate efectua doar în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

**20.3.** Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile Art. 20.2.

## **21. Forța majoră**

**21.1.** - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**21.2.** - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**21.3.** - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**21.4.** - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

## **22. Soluționarea litigiilor**

**22.1.** - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin conciliere directă sau mediere, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**22.2.** - Dacă, după 15 zile de la încetarea procedurilor, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

## **23. Limba care guvernează contractul**

**23.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **Proiectul de contract**

### **24. Clauza anticorupție**

**24.1.** Executantul/prestatorul/furnizorul se obliga sa ia toate masurile necesare si rezonabile pentru a evita coruptia si mita. In consecinta, acesta nu va suferi, promite sau acorda si nu va determina un tert sa ofere, sa promita sau sa acorde, prin intermediul angajatilor, membrilor din conducerea acestora sau tertilor, beneficii sau alte avantaje (respectiv numerar, cadouri de valoare sau invitatii care nu au in principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale, vacante si alte asemenea) angajatilor sau membrilor din conducerea achizitorului, inclusiv rudelor acestora si altor persoane aflate in relatii stranse similar acestora.

**24.2.** In cazul unei incarcari grave a prezentei clauze, achizitorul are dreptul sa rezilieze unilateral, instantaneu, contractul existent fara preaviz si fara interventia instantelor judecatoresti, respectiv are dreptul de a sesiza organele competente potrivit legii.

### **25. Comunicări**

**25.1. - (1)** Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**25.2. -** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **26. Legea aplicabilă contractului**

**26.1. -** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi .....2024 prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care 1 exemplar la achizitor și 1 exemplar la prestaror.

### **27. Confidentialitatea Datelor**

27.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului European privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR).

**ACHIZITOR,  
MUNICIPIUL ONEȘTI  
VICEPRIMAR cu atribuții de PRIMAR**

**Prestator**  
*(se completeaza dupa adjudecare)*  
reprezentat prin,  
**Administrator**  
*(se completeaza dupa adjudecare)*

**Municipiul Onesti**  
**Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Oituz, Nr. 17**

**ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**  
**INTRE OPERATOR - OPERATOR**  
**DIN DATA DE .....**

**între:**

**1.1.** Primăria Municipiul Onesti, cu sediul în Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Numărul 17, C.U.I 4353250, reprezentată legal prin VICEPRIMAR cu atribuții de PRIMAR – JILCU ADRIAN în calitate de operator de date cu caracter personal, denumită în continuare „Achizitor”

și

**1.2** ..... **(se completeaza dupa adjudecare)** ....., denumită operator economic, cu sediul în ....., telefon ....., fax ....., număr de înmatriculare ....., cod fiscal ....., reprezentată prin ....., având funcția de ..... în calitate de prestator, pe de altă parte, denumite în continuare, în mod colectiv, "Părțile",

**Având în vedere următoarele considerente:**

- Contractul de Servicii nr..... din data ....., încheiat de către parti, in care sunt descrise drepturile si obligațiile ce decurg din calitatea de BENEFICIAR, pentru Primăria Municipiul Onesti și Furnizorul de produse sus amintite, denumit in continuare „Contractul”;
  - în desfășurarea activității curente, dar și faptul că pentru executarea contractului încheiat, părțile prelucrează date personale ale salariaților și ale persoanelor vizate aparținând BENEFICIARULUI;
  - Exigențele impuse de legislația în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, în special Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, a cărui aplicabilitate va începe la data de 25.05.2018;
  - Obligația Părților de a se conforma noilor principii legale de prelucrarea datelor cu caracter personal adoptate prin GDPR;

**Părțile decid aplicarea și respectarea următoarelor prevederi** pentru toate operațiunile de prelucrare date efectuate în legătură cu contractul de prestări servicii:

**Cap. I - DEFINIȚII:**

1.1. Dacă nu se impune altfel, în scopul prelucrării datelor personale ce decurg din contract menționat mai sus, părțile vor avea în vedere semnificațiile următorilor termeni:

- "Legislația aplicabilă în materie de protecție a datelor cu caracter personal" înseamnă Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal (denumit în continuare GDPR) și toate celelalte acte normative care au impact asupra prelucrării datelor cu caracter personal;
- "Date cu caracter „personal" înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator Online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;
- "Date privind sănătatea" înseamnă date cu caracter personal legate de sănătatea fizică sau mentală a unei persoane fizice, inclusiv prestarea de servicii de asistență medicală, care dezvăluie informații despre starea de sănătate a acesteia;
- "Prelucrarea datelor "sau „prelucrarea datelor cu caracter personal" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;
- "Operator de date cu caracter personal" înseamnă persoana fizică sau juridică, care singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal;
- "Persoană împuternicită de operator" înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează date cu caracter personal în numele operatorului;
- "Persoana vizată" înseamnă persoana fizică la care se refera datele;
- "Parte terță" înseamnă o persoană fizică sau juridică, autoritate publică, agenție sau organism altul decât persoana vizată, operatorul, persoana împuternicită de operator și persoanele care, sub directa autoritate a operatorului sau a persoanei împuternicite de operator, sunt autorizate să prelucreze date cu caracter personal;
- "Contractul principal" este Contractul al cărui obiect determina/stabilește relația comercială dintre Operatori;
- "Responsabil cu protecția datelor cu caracter personal" înseamnă persoana desemnată sa supravegheze, sa monitorizeze si sa asigure prelucrarea datelor cu caracter personal in conformitate cu legislația in vigoare in materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, aceasta reprezintă prelungirea Autorității în instituția Municipiul Onesti;
- „încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea. Constatarea acestei stări de fapt, reprezintă în fapt constatarea unui "Incident de securitate" sau "Incidentul";

1.2. Termenii utilizați în prezentul acord vor fi interpretați în sensul conferit de către Regulamentul 2016/679.

**Cap. II - Domeniul de aplicare**

2.1. În decursul executării Contractului, prelucrarea datelor persoanelor vizate de către Parti se va efectua doar cu respectarea dispozițiilor prezentului acord.

## **Proiectul de contract**

2.2. Prevederile Contractului principal sau a altor acte juridice ulterioare încheiate de către Parti care nu au legătura cu prelucrarea datelor cu caracter personal a persoanelor fizice vizate, nu sunt influențate de nicio maniera de prezentul acord.

2.3. Prezentul acord reglementează exclusiv relațiile și raporturile derivate din calitatea părților, în urma intrării în aplicare a Regulamentului GDPR.

### **Cap. III - Obiectul și durata**

3.1. Prezentul acord stabilește responsabilitățile Părților în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor impuse prin GDPR, în mod special cele privind garantarea drepturilor persoanei vizate reglementate de art. 7, art. 13, art. 14, art. 15-22 GDPR,

3.2. Valabilitatea acestui acord va fi aceeași cu durata de valabilitate a contractului principal.

### **Cap. IV - Tipul de date prelucrate de părți și categoriile de persoane vizate**

4.1. În desfășurarea relației contractuale, începând cu data semnării prezentului acord, Părțile stabilesc scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor persoanelor vizate, iar în funcție de scopul operațiunii rezultă necesitatea prelucrării anumitor date cu caracter personal ale persoanelor vizate.

4.2. În concret, în desfășurarea relației contractuale, Părțile prelucrează - fără a se limita la - următoarele categorii de date: nume, prenume salariat al Beneficiarului, CNP, date cuprinse în documentele de identitate ale salariaților Beneficiarului, domiciliul stabil/reședința salariaților, naționalitatea/cetățenia, ocupația/funția/statutul social (după caz), date despre persoane aflate în întreținere sau membrii ai familiei (după caz), imagine (după caz), număr de telefon, semnătura, date de localizare georeferențiată (după caz), adresa IP (după caz), adresă de mail, precum și date medicale, respectiv date privind starea de sănătate a salariaților Beneficiarului.

### **Cap. V - Natura și scopul prelucrării**

5.1. Părțile prelucrează date în funcție de operațiunile de prelucrare specifice fiecăruia, pentru respectarea obligațiilor rezultate din Contract, dar și pentru respectarea obligațiilor impuse prin dispozițiile legale specifice domeniului de activitate.

5.2. Principalele operațiuni de prelucrare a datelor sunt efectuate de parti în temeiul art. 6 alin. (1) lit. b) și c) din GDPR, în baza prevederilor legale cuprinse în legislația specifică domeniului de activitate, în baza acordului persoanelor fizice, salariați ai Beneficiarului, pentru prelucrare a datelor personale, precum și în baza art. 9 alin. (2) lit. h) GDPR.

5.3. Modalitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal sunt cele prevăzute în Contractul inițial, dar se bazează pe politicile/norme/procedurile interne ale părților și pe legislația specifică domeniului de activitate. Pe tot parcursul operațiunii de prelucrare, părțile trebuie să respecte principiile prelucrării datelor cu caracter personal, precum și drepturile și libertățile persoanelor vizate reglementate prin GDPR.

### **Cap. VI - Responsabilitățile părților în contextul GDPR**

6.1. Părțile vor ține seama de următoarele obligații, conform prevederilor GDPR:

- Beneficiarul să realizeze informarea persoanei vizate în condiții art. 13 și art. 14 GDPR atât cu privire la fiecare operațiune proprie de prelucrare a datelor acesteia, cât și cu privire la existența persoanelor împuternicite, după caz;
- Beneficiarul să obțină consimțământul persoanei vizate, în cazurile în care este necesară acordul persoanei vizate, în funcție de operațiune și de categoria datelor prelucrate, respectiv de temeiul juridic prevăzut de art. 6 sau 9 GDPR, după caz, pentru a transmite datele obținute către persoana împuternicită;
- Părțile au obligația să se informeze reciproc cu privire la cererile formulate de către persoanele vizate în legătură cu exercitarea drepturilor prevăzute prin GDPR art. 15-22 GDPR în legătura cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Beneficiar. Într-o asemenea situație, Beneficiarul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.
- În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la Prestator, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei vizate; În cazul în care, cererile formulate de către persoanele vizate, cu trimitere la exercitarea drepturilor prevăzute prin art. 15-22 GDPR, în legătura cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Furnizorul de servicii de resurse umane sau în legătură cu serviciul prestat de acesta, într-o asemenea situație, Furnizorul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.
- În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la persoana împuternicită, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei
- Să informeze cealaltă Parte cu privire la orice eventual incident/risc de incident de securitate în urma căruia au fost afectate/ar putea fi afectate date ce intra sub incidența prezentului acord. Conținutul și termenul de transmitere a notificării are regimul juridic prevăzut pentru notificarea faptei către ANSPDCP în condițiile art. 33 GDPR respectiv în 72 ore de la data la care oricare dintre Părți a luat cunoștință de existența unui incident de securitate care poate prezenta riscuri pentru persoanele vizate;
- Să transmită celeilalte Părți pe cale securizată (ex: pe calea corespondenței electronice printr-un fișer criptat/parolat), precum și să ia toate măsurile necesare care să asigure că datele personale ale persoanelor vizate devin neinteligibile și neaccesibile persoanelor care nu sunt autorizate să le acceseze.
- Împuternicitul NU va putea subcontracta obligațiile sale definite în contractul principal,
- Părțile vor prelucra datele personale și/sau medicale cu respectarea Principiilor de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum au fost acestea menționate în cadrul Cap. II art. 5 din GDPR, cu respectarea prevederilor legale în vigoare în această materie, luând toate măsurile, organizatorice și tehnice, necesare pentru asigurarea confidențialității și securității datelor cu caracter personal, inclusiv împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale. Măsurile tehnice și organizatorice trebuie să respecte art. 32 din GDPR, asigurând un nivel adecvat de protecție și securitate a datelor cu caracter personal. Părțile trebuie să se informeze reciproc cu privire la orice decizie legată de securitate cu privire la prelucrarea datelor personale și medicale și procedurilor aplicate.
- Părțile au dreptul de a modifica măsurile tehnice și organizatorice existente dacă există soluții mai eficiente;
- Stabilesc și își asumă că prelucrarea datelor persoanelor vizate, ocazionată de prezentul contract, se va face exclusiv în scopul executării obiectului contractului principal și al prezentului acord, și înțeleg că orice eventuală deviere de la scopul stabilit va atrage răspunderea părții în culpă.
- Părțile înțeleg că prelucrarea datelor personale și medicale se poate realiza de către fiecare dintre Parti doar cu respectarea drepturilor persoanelor vizate în conformitate cu art. 7, art. 13, art. 14 - art. 22 GDPR precum și că aceste drepturi pot fi exercitate cu privire la și în raport cu fiecare/oricare dintre Părți;

## Proiectul de contract

- Datele cu caracter personal/medical vor fi stocate pe o durata determinata, ulterior fiind șterse - in măsura și condițiile în care legislația specifică aplicabilă fiecărei părți permite și/sau impune acest lucru.

### Cap.VII - Confidențialitatea datelor cu caracter personal prelucrate

7.1. Părțile se angajează să respecte confidențialitatea în legătura cu prelucrarea datelor.

7.2.Părțile trebuie sa se asigure ca angajații implicați nu prelucrează date ale persoanelor vizate Beneficiarului fara autorizație și că angajații implicați sunt obligați să păstreze confidențialitatea. Obligația de confidențialitate continuă și după încetarea efectelor raporturilor de munca.

7.3. Împuternicitului îi este interzis să furnizeze informații terților fără acordul scris, prealabil, al celuilalt cu excepția cazului în care au o obligație legală de a face acest lucru (ex.: obligația de raportare către diverse autorități publice).

### Cap. VIII - Dispoziții finale

8.1. Părțile sunt și rămân responsabile în mod individual pentru conformarea cu reglementările legale statuare privind protecția datelor care se aplică acestora.

8.2. În situația în care legislația naționala prin care vor fi transpuse prevederile GDPR va impune obligații suplimentare, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul acord.

8.3.Nulitatea unei dispoziții a prezentului Acord nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi. Daca o prevedere se dovedește a fi nula, Părțile o vor înlocui cu o noua prevedere care va ilustra intențiile inițiale ale Părților.

8.4. Orice modificări ale prezentului Acord, precum și orice acte adiționale vor fi făcute în scris. Acest Acord este guvernat de legislația României, astfel ca unicul loc de jurisdicție pentru orice și toate litigiile care decurg din și în legătura cu prezentul document este România.

Acest acord a fost încheiat în 2 ( două) exemplare, la data de .....2024, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR  
MUNICIPIUL ONEȘTI  
VICEPRIMAR  
cu atributii de PRIMAR

**Prestator,**  
.....(se completeaza dupa adjudecare).....  
reprezentat prin,  
**Administrator**  
.....(se completeaza dupa adjudecare).....

OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 59 și art. 60**  
**din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice**

Cu privire la achiziția publică de servicii ce are ca obiect:

***Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf. Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Clădire Boli Infecțioase și Clădire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

**7931100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

Subscrisa.....

(se înserează numele operatorului economic-persoană juridică),

în calitate de ofertant/ofertant asociat/ subcontractant pentru achiziția de:

.....  
 organizată de MUNICIPIUL ONEȘTI, cunoscând consecințele penale pentru fals în declarații conform Legii penale, declar pe proprie răspundere faptul că nu mă aflu într-una din următoarele situații:

a) particip în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris la ofertantul/candidatul, terțul susținător sau subcontractantul propuși ori persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a ofertantului/candidatului, terțului susținător ori subcontractanților propuși;

b) particip în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a ofertantului/candidatului, terțului susținător ori subcontractanților propuși;

c) particip în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informații concrete că pot avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situație de natură să îi afecteze independența și imparțialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situația în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terțul susținător are drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau are acționari ori asociați semnificativi, respectiv care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală, persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire;

e) situația în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante sau al furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire.

Declar pe propria răspundere, sub sancțiunea rezoluțiunii ori rezilierii de drept a contractului, că nu voi angaja sau încheia orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art. 326 «Falsul in Declaratii» din Codul Penal referitor la «Declararea necorespunzătoare a adevărului, făcută unei persoane dintre cele prevăzute în art. 175 sau unei unități în care aceasta își desfășoară activitatea în vederea producerii unei consecințe juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci când, potrivit legii ori împrejurărilor, declarația făcută servește la producerea acelei consecințe, se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 2 ani sau cu amendă.»

**Data completării:** \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**Subsemnatul** \_\_\_\_\_, **în calitate de** \_\_\_\_\_, **legal autorizat să semnez**  
(semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)  
**oferta pentru și în numele** \_\_\_\_\_.  
(denumirea/numele operatorului economic)

Anexa a declarației privind evitarea conflictului de interes

Lista cu persoanele ce dețin funcții de decizie în autoritatea contractantă cu privire la organizarea, derularea și finalizarea serviciilor achiziționate:

**VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR, JILCU ADRIAN**

Consilier Local cu atribuții de Viceprimar, Jitaru Adrian

Administrator public, Obrinteschi Constantin-Nicolae

Secretarul General al Municipiului, Cons. Jur. Spănu Daniel

Directia de Urbanism, Arhitect Sef - Bruma Cosmin

Director General Directia Generala Economico-Financiara, Tărlungeanu Daniel

Director General Directia Generala Dezvoltare Locala, jur. Anghel Irina Elena

Director Executiv Directia Juridica Cons. Jur. Chiriac Ionuț Robert

Director Directia Baze Sportive și Fond Locativ, Oprea Manuela Gabriela

Director Directia Publica de Politie Locala – Nastasiu Ion Lucian

Director Directia Administrativa, Mihăila Gheorghe

Director Administratia Pietei, Coman-Roșca Dan-Ionel

Sef Serviciu Financiar, Buget-Contabilitate, Ciurea Georgeta

Sef Serviciu Control Fiscal, Buzdugă Floarea

Sef Serviciu Patrimoniu si Paza, Cons. Jur. Munteanu Anca

Sef Serviciu Urmarire si Executare Silita, Abaza Roxana

Sef Serviciu Accesare Fonduri si Implementare Proiecte-Pintilie Nicolae

Sef Serviciu Tehnic Investiții – ing Vîrnă Mihai

Sef Serviciu Achizitii Publice- ec Craciun Mihaela

Sef Serviciu Administratie Publica-Consilier Juridic Raluca Bejenaru

Sef Serviciu Resurse Umane, salarizare, guvernare corporativa, mediu, Dochitescu Manuela

Sef Serviciu Administrativ –Turcu Kheti

Sef SVSU - Gabor Alexandru

Sef Serviciu Autorizari, securitate, monitorizare servicii publice - Botu Vasilica

Sef Serviciu IT&C-Pletea Bogdan

Persoană desemnată Control Financiar Preventiv Propriu, insp. Costandis Lenuta Cristina, Bostan Ionela

Serviciul Administratie Publica - Apostu Daniela Elena

Serviciul Achiziții Publice – Consilier Achizitii Publice Stanciu Elena Daniela

Serviciul Achizitii Publice – Inspector de specialitate Pintilie Adriana

Serviciul Achizitii Publice – Consilier Achizitii Publice Zvîncă Daniela

Serviciul Achizitii Publice – Consilier Achizitii Publice Benahmed Hajnalka

Serviciul Achizitii Publice – Consilier Achizitii Publice Barbuntoiu Camil

Serviciul Achizitii Publice – Consilier Achizitii Publice Stoica Ciprian

Serviciul Achizitii Publice - Consilier Achizitii Publice Botu Bogdan Mihaita

Serviciul Achizitii Publice - Cons. Jur. Negoită Marilena,

Serviciul Accesare Fonduri si implementare Proiecte – Luminita Brinza

Serviciul Accesare Fonduri si implementare Proiecte – Bogdan Prohozescu

Serviciul Accesare Fonduri si implementare Proiecte – Daniela Coanda

Serviciul Accesare Fonduri si Implementare Proiecte – Cristian Hulubei

Consilieri locali - Consiliul Local al municipiului Onesti: Aanei Ileana, Agapi Alexandru, Andronache Nicolae Tudor, Botezatu

Maria, Bujor Dumitru-Marcel, Cimpoșu Gheorghe, Adrian Jitaru, Dobos Sergiu Mihail, Dobrea Costel, Doileț Jenica, Dumitru

Mihai, Maxim Miluță, Moraru Marian-Dorin, Orhean Ionut, Pascu Apavaloaie Elena, Popescu Carmen, Roșca Sorin, Sergentu

Adrian, Sticlaru Dana-Cerasela, Zarzu Octavian

Data completării: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
(semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)

oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
(denumirea/numele operatorului)



## OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA**  
(art. 164 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice)

Cu privire la achiziția publică de servicii ce are ca obiect:  
**Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf. Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infecțioase și Cladire Psihiatrie”**

**Coduri de clasificare CPV:****79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)****71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)****71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_,

(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, respectiv:

**a)** constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

**b)** infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

**c)** infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18<sup>1</sup> -18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

**d)** acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

**e)** spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

**f)** traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

**g)** fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

De asemenea, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, ca niciun membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al societății sau cu putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acesteia nu face obiectul excluderii așa cum este acesta definit la art. 164 (1) din Legea 98/2016.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_.

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

**Data completării:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

**Subsemnatul** \_\_\_\_\_, **în calitate de** \_\_\_\_\_, **legal autorizat să semnez**

(semnatura autorizată)

(calitatea de reprezentare)

**oferta pentru și în numele** \_\_\_\_\_.

(denumirea/numele ofertantului)

OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165, 166  
din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice

Cu privire la achiziția publică de servicii ce are ca obiect:

***Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal  
„Sf. Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Clădire Boli Infecțioase și Clădire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

Operatorul economic.....,

(denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului)

reprezentat legal prin ....., în calitate de Ofertant/Asociat/Subcontractant/Tert sustinator, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din achiziția publică și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la art. 165, 166 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

**Data completării:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

**Subsemnatul** \_\_\_\_\_, **în calitate de** \_\_\_\_\_, **legal autorizat să semnez**

(semnatura autorizată)

(calitatea de reprezentare)

**oferta pentru și în numele** \_\_\_\_\_.

(denumirea/numele operatorului economic)

## OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

## DECLARATIE

## PRIVIND NEINCADRAREA IN ART. 167 DIN LEGEA 98/2016 privind achizițiile publice

Cu privire la achiziția publică de servicii ce are ca obiect:

*Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf. Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Clădire Boli Infecțioase și Clădire Psihiatrie”*

Coduri de clasificare CPV:

79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)

71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

Subsemnatul, ..... reprezentant legal/împuternicit al ..... (*denumirea operatorului economic*), în calitate de ofertant/ofertant asociat/subcontractant/terț susținător al ofertantului, la achiziție publică *anterior menționată*, organizată de *autoritatea contractantă Municipiul Onesti*, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 167 din Legea 98/2016**

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
(semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)  
oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele operatorului economic)

Nota: se solicita atât ofertantului asociat cât și subcontractantului cât și tertului susținător

OPERATORUL ECONOMIC

.....  
 (denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite**  
**de subcontractanți**

Operatorul economic .....,  
 (denumirea/numele si sediul/adresa ofertantului)  
 reprezentat legal prin ....., în calitate de  
 ....., la procesul de achizitie publica ce are ca obiect

***Achizitie „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal  
 „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai MUNICIPIULUI ONEȘTI, B-dul Oituz nr. 17, județ Bacău cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Data completării: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
 (semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)  
 oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
 (denumirea/numele operatorului economic)

**T A B E L**  
**privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite**  
**de subcontractanți**

| Nr. Crt. | Denumire subcontractant | Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate | Valoarea subcontractată si procent | Acord subcontractor cu specimen de semnătură |
|----------|-------------------------|--|------------------------------------|--|
| 1.       |                         |  |                                    |  |
| 2.       |                         |  |                                    |  |
| 3.       |                         |  |                                    |  |

Data completării: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
 (semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)  
 oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
 (denumirea/numele operatorului economic)

**ACORD DE SUBCONTRACTARE**

nr...../.....

Art.1 Părțile acordului :

\_\_\_\_\_, reprezentată prin....., în calitate de contractant  
(denumire operator economic, sediu, telefon)

și

\_\_\_\_\_ reprezentată prin....., în calitate de subcontractant  
(denumire operator economic, sediu, telefon)

Art. 2. Obiectul acordului:

Părțile au convenit ca în cazul desemnării ofertei ca fiind câștigătoare la procedura de achiziție publică organizată de \_\_\_\_\_ să desfășoare următoarele activități \_\_\_\_\_ ce \_\_\_\_\_ se \_\_\_\_\_ vor subcontracta \_\_\_\_\_.

Art.3. Valoarea estimată a serviciilor ce se vor executa de subcontractantul \_\_\_\_\_ este în procent de \_\_\_\_\_ % din valoarea totală a serviciilor oferite.

Art.4. Durata de execuție a \_\_\_\_\_ (serviciilor) este de \_\_\_\_\_ luni.

Art. 5. Alte dispoziții:

Încetarea acordului de subcontractare

Acordul își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) alte cauze prevăzute de lege.

Art. 6. Comunicări

Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele \_\_\_\_\_, prevăzute la art.1

Art.7. Subcontractantul se angajează față de contractant cu aceleași obligații și responsabilități pe care contractantul le are față de investitor conform contractului \_\_\_\_\_ (denumire contract)

Art.8. Neînțelegerile dintre părți se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa pe cale legală.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

\_\_\_\_\_  
(contractant)

\_\_\_\_\_  
(subcontractant)

Note:

Prezentul acord constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.

În cazul în care oferta va fi declarată câștigătoare, se va încheia un contract de subcontractare în aceleași condiții în care contractorul a semnat contractul cu autoritatea contractantă.

Este interzisă subcontractarea totală a contractului.

ASOCIAT 1 \_\_\_\_\_ ASOCIAT 2 \_\_\_\_\_  
 (denumirea/numele/adresă, datele de identificare ale asociațiilor)

**ACORD DE ASOCIERE**  
**in vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică**

Prezentul acord de asociere are ca temei legal art. 53 din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice,

**Art.1 – Părțile acordului:**

Încheiat între:

1. Numele complet al firmei/companiei..... cu sediul în ..... (se va completa adresa), telefon ..... , fax....., cod poștal....., înmatriculat la Registrul Comerțului cu nr ..... Cod unic de înregistrare ..... Cont bancar ..... deschis la..... reprezentat de ..... având funcția de.....  
 Și

2. Numele complet al firmei/companiei..... cu sediul.....(se va completa adresa), , telefon ..... , fax....., cod poștal....., înmatriculat la Registrul Comerțului cu nr ..... Cod unic de înregistrare ..... Cont bancar ..... deschis la..... reprezentat de ..... având funcția de.....  
 (se va completa și pentru al treilea partener, dacă va fi cazul)  
 (firmele/companiile asociate sunt denumite „Părți”, respectiv „Parte”)  
 .....

Ținând cont de obligațiile asumate prin prezentul Acord, Părțile convin următoarele:

**Art.2 - Obiectul Acordului:**

2.1 Părțile convin înființarea unei Asocieri compusă din:

- (i -lider de asociere).....;
- (ii - Asociat 1) .....
- (iii - Asociat n),

având ca scop:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de \_\_\_\_\_ pentru atribuirea contractului  
 \_\_\_\_\_/LOT\_\_\_\_\_

b) derularea/implementarea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare, cu respectarea prevederilor prezentului Acord de Asociere.

Obiectivul Acordului este de a reglementa principiile pe baza cărora se vor stabili relațiile de colaborare între Părți, cu scopul de a pregăti documentația Ofertei și a participa la procedura având ca obiect:

***Achiziție „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

finanțată din Fonduri europene nerambursabile.

2.2 Prevederile acestui Acord se referă exclusiv la activitățile pe care Părțile și le-au asumat în comun pentru:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de **MUNICIPIUL ONEȘTI** pentru atribuirea

contractului de executie obiectului menționat,

b) îndeplinirea în comun a obligațiilor contractuale stabilite prin contractul de executie încheiat cu Municipiul Onești, în condițiile legii.

2.3 Asocierea va încheia Contractul cu Beneficiarul, în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale conform prevederilor Documentației de Atribuire, în baza ofertei depuse de Asociere și declarate caștigătoare urmare transmiterii de către \_\_\_\_\_ a comunicării rezultatului procedurii.

2.4. Asocierea nu are personalitate juridică și nu va putea fi tratată ca o entitate de sine stătătoare, neavând calitate de subiect de drept distinct (*Art. 1951 Cod Civil*).

2.5. Activitatea desfășurată în cadrul Asocierii se realizează pe baza principiului independenței comerciale și juridice a fiecărei Părți și pe cel al sprijinului reciproc privind obligațiile contractuale asumate în vederea realizării scopului Asocierii.

### **Art.3 - Obligațiile Partilor:**

#### **3.1. Partenerii convin ca liderul de asociere sa fie**

.....  
Contractul de achizitie cu Municipiul Onesti va fi semnat de catre liderul de asociere  
..... desemnat ca fiind reprezentantul autorizat sa primeasca instructiunile contractuale pentru si in numele oricaruia si tuturor membrilor asocierii, sa poarte intreaga corespondenta cu Beneficiarul – Municipiul Onesti, si totodata, va detine puterea de reprezentare a asocierii in relatia cu Beneficiarul.

3.2. Membrii asocierii convin ca asociatul..... sa fie desemnat in vederea efecuarii operatiunilor financiar-contabile, respectiv emiterea si incasarea facturilor aferente contractului

“.....”.

Datele de identificare financiara sunt urmatoarele:

Cont bancar .....  
Denumire banca .....  
Adresa banca.....  
Reprezentant legal .....

\*Asociatul ..... ca emite si incasa facturile aferente contractului prin intermediul sucursalei sale din Romania acestea avand urmatoarele date de identificare:

Denumire .....  
Sediu social.....  
Cod unic de inregistrare.....  
Nr. de ordine in Registrul Comertului.....  
Cont bancar.....  
Denumire banca.....  
Adresa banca.....  
Reprezentant legal.....

Nota \* - Se va completa in cazul in care asociatul desemnat pentru emiterea si incasarea facturilor este persoana juridica nerezidenta in Romania

Persoana care în baza unei împuterniciri legalizate la notariat va avea dreptul să semneze Contractul și documentele aferente, pe parcursul derulării acestuia este .....  
..... (*nume/ prenume/ A.I./ Serial/ nr./ Eliberat la.../ de.../CNP/*).

**3.3. Partile vor raspunde solidar si individual in fata beneficiarului în ceea ce priveste toate obligatiile si responsabilitatile recurgand din/sau in legatura cu contractul.**

**3.4. In caz de adjudecare, asociatii au convenit ca, cotele de participare în cadrul asocierii si modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice desfășurate, conform procentelor de participare a fiecărei părți, conform tabelului anexat.**



| Firma/<br>compania | Calitatea în<br>cadrul<br>asocierii | Contribuția<br>tehnică și<br>profesională a<br>fiecărei părți | Repartizarea pe<br>activități în<br>cadrul<br>contractului | Ponderea<br>% | Repartizarea<br>rezultatelor<br>la încetarea<br>contractului<br>% | Repartizarea<br>rezultatelor în<br>caz de încetare/<br>lichidare % |
|--------------------|-------------------------------------|---|--|---------------|---|--|
|                    |                                     |   |  |               |   |  |
|                    |                                     |   |  |               |   |  |

**3.5.** Asociatii convin sa se sustina ori de cate ori va fi nevoie pe tot parcursul realizarii contractului acordandu-si sprijin de natura tehnica, manageriala sau/si logistica ori de cate ori situatia o cere.

**3.6.** Nici una dintre parti nu va fi indreptatita sa vanda, cesioneze, sau in orice alta modalitate sa greveze sau sa transmita cota sa sau parte din aceasta altfel decat prin efectul legii si prin obtinerea consimtamantului scris prealabil, atat al celorlate parti cat si al beneficiarului.

Prezentul acord se completeaza in ceea ce priveste termenele de executare si conditiile de executare a lucrarilor, cu prevederile contractului ce se va incheia intre ..... si beneficiar.

(líder de asociere)

**Părțile** își vor asuma suportarea cheltuielilor necesare realizării obligațiilor contractuale stabilite prin contractul semnat cu Autoritatea Contractantă.

**3.7.** Fiecare Parte va garanta, va apăra și va despăgubi cealaltă Parte pentru toate daunele previzibile sau imprevizibile, care ar putea rezulta din sau în legatură cu încălcarea obligațiilor asumate prin Contract, de către Partea culpabilă.

**3.8.** In situația în care Beneficiarul suferă un prejudiciu în implementarea / derularea contractului "....." se va îndrepta împotriva oricărui membru al prezentei asocieri, pentru a obține recuperarea prejudiciului suferit, indiferent dacă respectivul prejudiciu a fost cauzat prin acțiunea/omisiunea unui alt membru al asocierii.

#### **Art.4 – Plăți:**

Liderul asocierii își va deschide un cont separat pentru încasarea contravalorii contractului.

Toate plățile pentru activitățile efectuate pe parcursul derulării contractului vor fi făcute pe bază de facturi emise de către liderul asocierii.

#### **Art.5 – Durata de valabilitate a Acordului**

5.1 Se împuternicește SC....., reprezentată prin ..... având calitatea de **líder al asociației** pentru întocmirea ofertei comune, semnarea, semnarea electronică și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

5.2 Se împuternicește SC, reprezentată prin ..... având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, *în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție.*

Fiecare parte are obligația de a-și păstra calitatea de Parte în Acord pe întreaga perioadă de derulare a contractului, încheiat cu Municipiul Onești. Orice modificare în cadrul asocierii va fi făcută numai cu acordul autorității contractane, Municipiul Onești.

5.3 Prezentul acord ramâne în vigoare până la expirarea duratei de valabilitate a contractului semnat cu \_\_\_\_\_, respectiv până la stingerea tuturor datoriilor legate de acesta și îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de Asociere față de Beneficiar.

#### **Art. 6 INCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE**

**6.** Incetarea Acordului de Asociere poate avea loc în următoarele cazuri:

- neîncheierea, din orice motiv, a Contractului între Asociere și Beneficiar;
- la îndeplinirea în integralitate a obiectului contractului;
- la încetarea de plin drept a Contractului încheiat între Asociere și Beneficiar, în conformitate cu prevederile Contractului.

**Art.7 – Comunicări**

7.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele ..... LIDERULUI DE ASOCIERE

**Art. 8 Dispoziții Finale**

8.1. Acordul se va elabora numai în limba română.

8.2. Eventualele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu acesta, pe care Părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente de pe raza autorității contractante.

8.3. Acordul se supune legislației românești în vigoare.

Acordul va fi întocmit în .... exemplare, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru Autoritatea Contractantă.

**LIDERUL ASOCIERII,**

.....  
**(Denumire/nume, prenume și semnătură reprezentant autorizat)**

.....  
L.S.

**Reprezentant asociat 1**

**Reprezentant asociat 2**

.....  
**Denumire/nume, prenume și semnătură reprezentant autorizat)**

.....  
L.S.

Terț susținător

.....  
(denumirea)**ANGAJAMENT FERM****privind susținerea acordată ofertantului pentru îndeplinirea criteriului referitor la capacitatea tehnică**

**Către**, MUNICIPIUL ONEȘTI persoana juridică română cu sediul în Onești, Bd. Oituz nr. 17, cod poștal 601032, jud. Bacău, România, Cod unic de înregistrare 4353250

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului ..... (se va completa cu denumirea obiectivului), noi ..... (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având certificatul de înregistrare (CUI) nr. ...., cu sediul înregistrat la ..... (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția..... (denumirea ofertantului/grupului de operatori economici) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția ..... (denumirea ofertantului):

**A. resursele tehnice și/sau profesionale** ....., conform anexei nr. .... la prezentul Angajament. În acest caz, disponibilizarea resurselor menționate se va realiza necondiționat, în funcție de necesitățile care apar pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție, în vederea îndeplinirii integrale, reglementare și la termen a contractului de achiziție publică;

**B. experiența similară** solicitată de achizitor prin Documentația de atribuire, în valoare totală de ....., conform anexei la prezentul Angajament. În acest caz, în situația în care ofertantul ..... întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, ne obligăm să ne mobilizăm resursele/utilajele/personalul astfel încât să intervină eficient, într-un timp rezonabil, în cazul în care situația necesită acest lucru, indiferent de locul lui de stabilire în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene sau o țară terță. Sub acest aspect, precizăm în continuare, într-o manieră concludentă, modul concret în care ne vom mobiliza resursele/utilajele/personalul astfel încât să intervenim eficient, într-un timp rezonabil, în cazul în care situația necesită acest lucru, indiferent de locul de stabilire al subscrisei în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene sau o țară terță, și anume:

..... (se completează de către terțul susținător, sub sancțiunea neluării în seamă a angajamentului prezentat).

În consecință, în situația în care ofertantul pe care îl susținem întâmpină dificultăți sau nu își va executa obligațiile asumate, conform contractului, iar achizitorul va notifica acestuia și subscrisei activarea obligației de executare a acelor obligații prin intermediul subscrisei, în calitate de terț susținător, ne obligăm ca, în termenul rezonabil stipulat în notificare, dar nu mai târziu de 15 zile de la primirea acesteia:

- în cazul susținerii conform lit. A, să punem la dispoziția executantului (ofertantului) resursele care fac obiectul acestui angajament, nominal, în mod complet și în stare funcțională, respectiv disponibile pentru îndeplinirea contractului, și/sau (în funcție de obiectul angajamentului)

- în cazul susținerii conform lit. B, să ne mobilizăm cu toate resursele necesare în vederea îndeplinirii integrale, reglementare și la termen a obligațiilor respective, substituindu-ne executantului (ofertantului) în derularea viitoare a contractului, în condițiile, la termenele și la prețul contractate.

De asemenea, în același cadru (condiții, termene și, după caz, preturi), ne obligăm să semnăm cu achizitorul un act juridic care să ateste punerea la dispoziție a resurselor transferabile angajate (conform lit. A), respectiv, în cazul resurselor netransferabile (conform lit. B), să concretizeze substituția de către subscrisea a contractantului (ofertantului) în derularea viitoare a contractului în calitate de executant.

În aceste scopuri, pe perioada de valabilitate a acestui angajament ne obligăm să conservăm în patrimoniul

subscrisei, cu orice titlu legal valabil, resursele tehnice/si sau profesionale puse la dispozitie prin acest angajament (pentru angajamentul privind resurse transferabile – lit. A), respectiv sa asiguram resursele tehnice si/sau profesionale care sunt necesare pentru garantarea indeplinirii integrale, reglementare și la termen a obligatiilor contractuale, prin implicarea noastra directa (pentru angajamentul privind resurse netransferabile – lit. B). Orice modificari privind obiectul material al angajamentului, cum ar fi inlocuirea, instrainarea, schimbarea sau alte operatiuni juridice prin care acesta ar fi afectat, produse pe durata de valabilitate a angajamentului, vor fi notificate achizitorului in scris si in prealabil cu cel putin 15 zile, in vederea exprimarii acordului cu privire la modificarile care pot fi realizate, cu respectarea documentatiei de atribuire si a contractului, in conditiile legii.

Noi, .....(*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de .....(*denumire ofertant*), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care ..... (*denumire operatorul*) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune sau discuțiune.

Noi, .....(*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declarăm ca înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de ..... (*denumire ofertant*), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi,..... (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament, fiindu-ne in mod corespunzator aplicabile clauzele contractuale privind raspunderea si daunele aferente neexecutarii obligatiilor care revin executantului incepand cu data primirii notificarii din partea achizitorului privind punerea la dispozitie a resurselor angajate sau substituirea contractantului in indeplinirea contractului.

Noi, ..... (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declaram ca, in contextul asumarii acestui angajament de sustinere, intre noi si ofertantul ..... (*denumire ofertant*) nu exista si ne asumam ca nu vom semna conventii de vreun fel care sa diminueze ori sa excluda aplicabilitatea vreunei prevederi a acestui angajament ori a dispozitiilor legale sau a clauzelor contractuale aplicabile si nici responsabilitatea ofertantului sustinut sau a subscrisei.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (3) din din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată ..... (*denumirea ofertantului*).

Data .....

*Tert sustinator,*

.....

(*semnătura autorizata si stampila*)

**Terț susținător tehnic și profesional**

.....  
(denumirea)

**Declarație**

Subsemnatul, reprezentant legal al ..... (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), certificat de înregistrare (CUI) nr. ...., declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind experiența similară, solicitată de achizitor prin Documentația de atribuire, în valoare totală de ....., conform tabelului de mai jos, sunt reale. În acest caz, în situația în care ofertantul ..... întâmpină dificultăți pe parcursul derulării contractului, ne obligăm să asigurăm îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a obligațiilor contractuale, prin implicarea noastră directă.

| Nr Crt | Denumirea și Obiectul contractului *) precum și informațiile necesare pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor de calificare | Denumire/ nume beneficiar/ client și adresa acestuia | Valoarea totală a contractului la momentul depunerii ofertei - inclusiv Acte Adicionale (dacă este cazul) (Lei fără TVA) | Perioada de derulare **) | Denumire/ Nume, Calitate ofertant, precum și procentul detinut în cadrul contractului (în cazul unui contractant asociat sau subcontractant ***) | Valoare de contract aferentă ofertant din total contract (în baza % detinut în cadrul contractului) ****) | Valoarea serviciilor prestate DOAR de ofertant (în calitatea sa de Contractant Unic/ Contractant Asociat/ Subcontractant) în cadrul contractului pe ultimii 3 ani *** (Lei fără TVA) în funcție de data depunerii ofertelor |
|--------|---|--|--|--------------------------|--|---|---|
| 0      | 1   | 2  | 3  | 4                        | 5  | 6 = 3 (lei) *<br>5 (%)  | 7   |
| 1      |   |  |  |                          |  |   |   |
| 2      |   |  |  |                          |  |   |   |
|        |   |  |  |                          |  |   |   |
| n)     |   |  |  |                          |  |   |   |

\*) Se vor detalia: denumirea contractului, obiectul contractului, tipul serviciilor prestate cu care operatorul economic (terțul susținător) a participat efectiv la realizarea contractului, precum și toate informațiile din care să rezulte îndeplinirea criteriilor solicitate.

\*\*) Se va preciza perioada de începere și de finalizare a contractului menționat în coloana 1.

\*\*\*) Se precizează obligatoriu numele prestatorului, calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului [care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asocieri); contractant asociat, subcontractant], precum și procentul detinut de acesta în cadrul contractului, în cazul unui contractant asociat sau a unui subcontractant (în funcție de acordul de asocieri sau, după caz, contractul de subcontractare).

\*\*\*\*) Se va preciza valoarea de contract aferenta prestatorului, calculata in baza procentului detinut de acesta in cadrul contractului.

\*\*\*\*\*) Se va preciza valoarea serviciilor prestate in ultimii 3 ani DOAR de catre operatorul economic (tertul sustinator) in calitatea detinuta de acesta in cadrul contractului (Contractant unic/ Contractant asociat in procent de...../ subcontractant in procent..... ) si care ii revine acestuia din contractul mentionat in coloana 1. Valoarea nu poate depasi valoarea inregistrata in coloana 6.

In vederea demonstrarii indeplinirii criteriului de calificare, se vor prezenta certificate/documente edificatoare aferente unui contract sau a multor contracte anexate la ANGAJAMENTUL FERM privind sustinerea tehnica si profesionala a ofertantului pentru fiecare contract prezentat in sustinerea acordata pentru indeplinirea cerintei experientei similare.

Totodata, declar ca am luat la cunostinta de prevederile art. 326 « Falsul in Declaratii » din Codul Penal referitor la « Declararea necorespunzatoare a adevarului, facuta unui organ sau institutii de stat ori unei alte unitati dintre cele la care se refera art. 175, in vederea producerii unei consecinte juridice, pentru sine sau pentru altul, atunci cand, potrivit legii ori imprejurarilor, declaratia facuta serveste pentru producerea acelei consecinte, se pedepseste cu inchisoare de la 6 luni la 2 ani sau cu amenda »

Prezenta declaratie este anexa la „Angajamentul ferm” privind sustinerea noastra tehnica – experienta similara oferita .....(denumirea ofertantului).

Data .....

*Tert sustinator,*

.....  
(semnatura autorizata si stampila)

OFERTANT / SUBCONTRACTANT

.....  
*(in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)*

**Declarație privind respectarea reglementarilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de munca și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în munca**

**Subsemnatul(a)** (nume/prenume)....., domiciliat(a) în .....,  
 ..... (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act  
 de identitate (CI/ Pașaport), seria ..... nr, ..... eliberat de....., la data de.....  
 CNP ..... în calitate de *reprezentant legal/imputernicit al*  
**Ofertantului** ..... *(in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea*  
*întregii Asocieri)* la achiziția publică pentru atribuirea contractului de  
**Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal**  
**„Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Clădire Boli Infecțioase și Clădire Psihiatrie”**

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

organizată de MUNICIPIUL ONEȘTI, declar pe propria răspundere, că am elaborat oferta cu respectarea reglementarilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de munca și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în munca și că pe toată durata contractului, voi respecta reglementările obligatorii din domeniul mediului, social și al relațiilor de munca.

De asemenea, declar pe propria răspundere, că pe toată durata contractului, **voi** respecta legislația de securitate și sănătate în munca, în vigoare, pentru tot personalul angajat în prestarea serviciilor de dirigenție de șantier.

Totodată, declar că am luat la cunoștință de prevederile Capitolului 3 « *Falsuri în înscrisuri* » din Codul Penal.

Data

**Ofertant** .....*(reprezentant legal/imputernicit)*  
 (denumirea Ofertantului – în cazul unei Asocieri, toți membrii Asocierii)

**Nume și prenume**

.....  
 (semnătura și stampila)

## OFERTANT/ SUBCONTRACTANT

.....

*(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)*

**DOCUMENTE DE CONFIRMARE A ACCEPTĂRII DE CĂTRE OFERTANT A CLAUZELOR  
CONTRACTUALE SI A CLARIFICARILOR/ MODIFICARILOR/ COMPLETĂRILOR LA DOCUMENTELE  
ACHIZITIEI PUBLICE**

Cu privire la achiziția publică de servicii ce are ca obiect:

*Achiziție servicii de*

*Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal  
„Sf. Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Clădire Boli Infecțioase și Clădire Psihiatrie”*

**Coduri de clasificare CPV:**

79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)

71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

**Subsemnatul(a)**..... (nume/ prenume), domiciliat(a) în

..... (adresa

de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pașaport), seria nr , eliberat de

....., la data de ....., CNP

..... **în calitate de reprezentant legal/imputernicit al Ofertantului**

....., **(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii**

**Asocieri)** la procedura de achiziție publică pentru atribuirea contractului de prestări

*Achiziție „Servicii de elaborare DALI și Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf. Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Clădire Boli Infecțioase și Clădire Psihiatrie”*

organizată de MUNICIPIUL ONESTI, confirm că acceptăm clauzele contractuale așa cum au fost acestea prevăzute în modelul de contract publicat în cadrul documentației achiziției publice.

Totodată, confirm că acceptăm Clarificările/ Modificările la Documentația de atribuire **(inclusiv anexele acestora)** (dacă există).

Data .....

**Ofertant (reprezentant legal/imputernicit)**

(denumirea Ofertantului - în cazul unei Asocieri, toți membrii Asocierii)

**Nume și prenume**

.....

(semnătura și stampila)



**OFERTANT**

.....

*(in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)*

**DOCUMENT INTITULAT PROPUNERE TEHNICA**

Cu privire la achizitia publica de servicii ce are ca obiect:

***Achiziție „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

**Subsemnatul(a)**..... (nume/ prenume), domiciliat(a) in  
..... (adresa  
de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pașaport), seria nr, eliberat de

.....  
la data de ....., CNP ....., in  
**calitate de reprezentant legal/împuternicit al Ofertantului**

....., ***(în cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)*** la procedura de achiziție publica pentru atribuirea contractului de ***Achiziție „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

organizată de MUNICIPIUL ONESTI, prezentam propunerea noastra tehnica :

.....  
.....  
.....

***Nota: Ofertantii vor realiza un comentariu, punct cu punct al Caietului de sarcini, prin care sa demonstreze corespondenta propunerii tehnice cu cerintele minime solicitate prin Caietul de sarcini. Se vor atasa si orice alte detalii pe care ofertantul le considera necesare pentru o analiza corecta si completa a ofertei. Conținutul propunerilor tehnice va fi descris în mod clar și cu un nivel suficient de detaliu.***

Totodată, declar ca am luat la cunoștința de prevederile Capitolului 3 « Falsuri în înscrișuri » din Codul Penal.

**Data completării:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**Subsemnatul** \_\_\_\_\_, **în calitate de** \_\_\_\_\_, **legal autorizat să semnez**  
(semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)

**oferta pentru și în numele** \_\_\_\_\_  
(denumirea/numele operatorului economic)

## OFERTANT

.....  
 (in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri)

## FORMULAR DE OFERTA

**Către Municipiul Onești, B-dul Oituz, nr. 17, Jud. Bacău** Cod unic de inregistrare 4353250

1. Examinand documentatia de atribuire, operatorul economic .....

.....  
 (denumirea/numele si sediul/adresa ofertantului)  
 reprezentat legal prin ....., în calitate de

....., ne oferim ca, în conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse în documentatia mai sus mentionata, sa prestam:

***Achizitie „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

pentru suma de \_\_\_\_\_ RON fără TVA,

la care se adaugă taxă pe valoarea adaugată (T.V.A.) în cuantum de \_\_\_\_\_ RON.  
 (suma in litere si in cifre)

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare începem prestarea serviciilor cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de 60 (saizeci) zile de la data limită de depunere a ofertelor, respectiv pana la data de \_\_\_\_\_ ea va ramane obligatorie  
 (ziua/luna/anul)  
 pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4.Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare):

[...] depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de oferta separat, marcat în mod clar „**alternativă/ altă** ofertă”.

nu depunem ofertă **alternativă**.

5. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data completării: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
 (semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)

oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
 (denumirea/numele operatorului economic)

## OFERTANT

.....

*[in cazul unei Asocieri, se va completa denumirea întregii Asocieri]*

## CENTRALIZATOR DE PRETURI

| Nr Crt | Denumire servicii   | Pret (lei fara TVA)/ serviciu     | Valoare totala (lei fara TVA)/    | Valoare totala cu TVA             |
|--------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 1      | Servicii proiectare DALI inclusiv Studiu Topografic si Studiu Geotehnic | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti |
| 2      | Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism                | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti |
| 3      | Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități   | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti |
| 4      | Servicii audit energetic  | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti |
| 5      | Verificare tehnica DALI   | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti |
|        | <b>TOTAL</b>  | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti | Se completeaza de catre ofertanti |

Data completării: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
(semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
(denumirea/numele operatorului economic)

## OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

## ÎMPUTERNICIRE

Cu privire la achizitia publica de servicii ce are ca obiect:

**Achiziție „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”**

**Coduri de clasificare CPV:**

**79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)**

**71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)**

**71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

**Subsemnatul(a)** (nume/prenume)....., domiciliat(a) in ..... (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pașaport), seria ..... nr..... eliberat de ..... la data de ..... , CNP ..... în calitate de *reprezentant legal* al operatorului economic ..... (denumire), **cu** sediul in ..... (adresa operatorului economic), CUI nr ..... , CIF nr ..... imputernicesc prin prezenta pe Dl./ Dna domiciliat/domiciliata in ..... (adresa de domiciliu), identificat(a) cu act de identitate (CI/ Pașaport), seria ..... , nr ..... , eliberat de ..... la data de ..... CNP ..... având funcția de ..... să ne reprezinte la achizitia publica pentru atribuirea contractului de prestari servicii organizată de Municipiul Onesti si sa semneze, următoarele documente:

- oferta;
- răspunsurile la clarificări;
- documentele de calificare
- propunerea tehnica;
- propunerea financiara;
- orice alta corespondenta cu Autoritatea Contractanta pe parcursul derularii procesului de achiziție publica.

Prin prezenta, **împuternicitul** nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele si faptele ce decurg din participarea la procesul de achiziție publica.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații si sunt de acord cu orice decizie a Autorității Contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publica.

Data .....

.....  
(numele si prenumele persoanei împuternicite)

.....  
(semnătura persoanei împuternicite)

Denumirea mandantului

S.C.....

reprezentată legal prin

.....  
(Nume, prenume)

având funcția de

.....  
(Funcție)

.....  
(Semnătura autorizata .și stampila)

**Nota: In cazul unei Asocieri, Formularul va fi prezentat de fiecare ofertant asociat Toti ofertanții asociați vor desemna același reprezentant împuternicit pentru aceasta procedura.**

## OFERTANT

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARATIE**  
**privind denumirea și datele de identificare**  
**ale ofertantului/ ofertantului asociat/ subcontractantului/ terțului susținător**

Subsemnatul ....., in calitate de  
....., al .....,  
(calitatea de reprezentare) (denumirea/numele ofertantului)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procesul achizitiei publice și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, denumirea și datele de identificare ale participanților în cadrul ofertei depusă de sus numita, pentru achiziția ce are ca obiect:

***Achiziție „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:**

79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)

71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

| DENUMIRE OPERATOR | ADRESĂ, TELEFON, FAX, EMAIL | NR. ÎNREGISTRARE IN REGISTRUL COMERȚULUI, COD UNIC DE ÎNREGISTRARE FISCALA | CALITATEA DE PARTICIPANT LA ACHIZITIA PUBLICA | Cont (cod IBAN), deschis la banca/trezoreria cu respectarea Art. 6 OUG 146/2002* |
|-------------------|-----------------------------|--|---|--|
|                   |                             |  |   |  |

\* Art. 6 din OUG 146/2002 – “Instituțiile publice, indiferent de sistemul de finanțare, au obligația să vireze sumele reprezentând contravaloarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate sau lucrărilor executate în conturile operatorilor economici beneficiari, deschise la unitățile trezoreriei statului în a căror rază aceștia sunt înregistrați fiscal, aplicate prin Normele metodologice de aplicare a OUG 146/2003 aprobată și modificată prin Legea 201/2003 -6.1.1. Prin operator economic, în înțelesul art. 6 din ordonanța de urgență, se înțelege: regii autonome, societăți sau companii naționale și societăți comerciale persoane juridice înregistrate fiscal în România, inclusiv filiale, sucursale sau celelalte sedii secundare ale acestora.”

*Nota: Se vor menționa toți operatorii economici și calitatea lor de participanți la procesul achizitiei publice (ofertant/ ofertant asociat/ tert sustinator/ subcontractant). In cazul asocierii se va preciza cine este liderul asocierii. Se vor preciza pentru fiecare (ofertant/ ofertant asociat/ tert sustinator/ subcontractant) datele de identificare.*

Data completării: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_.

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
(semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)  
oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
(denumirea/numele ofertantului)

**Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal**

Subsemnat(ul)/a ..... reprezentant legal al  
 ....., participant la achiziția având ca obiect

***Achiziție „Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „Sf.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”***

**Coduri de clasificare CPV:****79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev.2)****71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)****71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)**

declar pe propria raspundere:

Prin prezentul acord, am fost înștiințat referitor la faptul că în conformitate cu cerințele Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal precum și a dispozițiilor legale în vigoare, Primăria Onesti are statutul de operator de date cu caracter personal.

Am fost informat asupra faptului că datele cu caracter personal, furnizate în mod voluntar de subsemnatul, în desfășurarea procedurilor de achiziție publică precum și în executarea unui eventual contract, sunt prelucrate de Primăria Municipiului Onesti, cu respectarea tuturor prevederilor Regulamentului European nr. 679/2016. Scopul colectării acestor date îl reprezintă acela de a fi utilizate doar și numai în desfășurarea procedurii de achiziție publică precum și în executarea contractului (în cazul în care acesta va fi încheiat cu dumneavoastră).

Am luat la cunoștință asupra faptului că în cazul existenței unui refuz de furnizare a anumitor date cu caracter personal, imperativ necesare pentru desfășurarea în mod legal a procedurilor, va fi atrasă după sine respingerea ofertei.

În măsura în care consider că este cazul, mă oblig să îmi exercit drepturile de acces, intervenție și de opoziție privind datele cu caracter personal furnizate, în condițiile prevăzute de Regulamentul U.E. nr. 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată, depusă la sediul instituției.

Având în vedere cele expuse mai sus, înțeleg să îmi exprim consimțământul în mod liber și neechivoc, la prelucrarea datelor cu caracter personal, de către operatorul de date cu caracter personal, în vederea desfășurării procedurii de achiziție publică și executare a contractului.

**Data completării:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Subsemnatul \_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
 (semnatura autorizată) (calitatea de reprezentare)  
 oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_.  
 (denumirea/numele operatorului economic)



**Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL ONEȘTI**  
**Direcția Generală Dezvoltare Locală**  
**Serviciul Accesare Fonduri și Implementare Proiecte**

**APROBAT,**  
**VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DE PRIMAR,**

Nr. inreg 46187/07.08.2024

## **NOTĂ CONCEPTUALĂ**

### **CAP. I            INFORMATII GENERALE**

**1.1 Denumirea obiectivului de investiții : Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”**

Ordonator principal de credite/investitor - Municipiul Onesti

1.2 Ordonator de credite (secundar/terțiar) - nu este cazul

1.3 Beneficiarul investiției - Municipiul Onesti,

1.4 Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

Se intentioneaza reabilitarea obiectivului, cu fonduri nerambursabile, pentru asigurarea unor conditii optime desfasurarii activitatii .

**Obiectul achizitiei este :**

- DALI (inclusiv Studiu topografic cu viza OCPI si studiu geotehnic)
- Documentatie obtinere avize, inclusiv Documentatie obtinere Certificat de urbanism
- Verificare tehnica DALI
- Audit energetic

pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie din cadrul Spitalului municipal cu scopul de a determina starea tehnica a acesteia, in vederea initierii realizarii unor lucrari de reabilitare termica si de modernizare a cladirii.

Se intentioneaza elaboearea DALI, care va sta la baza unei CERERI DE FINANTARE, ce se va depune pentru atragerea de fonduri nerambursabile la Programul national de investitii in infrastructura unitatilor spitalicesti, conform OUG nr.29/2024, finantat de Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene.

Investitia este data de starea avansata de degradare a cladirii de Boli Infectioase si cladirii de Psihiatrie, si de costurile mari inregistrate pentru functionarea acesteia.

Documentatia tehnica se va elabora pentru a se realiza lucrari de:

1. Reabilitare fatada, montare sistem termoizolant cu finisaj, inlocuire tamplarie existenta cu una de clasa energetica ridicata; Reabilitare sarpante si intaritoare, inclusiv masuri de

- consolidare a clădirii, dacă se impun în baza expertizei tehnice; Utilizarea surselor de energie regenerabilă pentru asigurarea unei părți din necesarul de energie a clădirii;
2. Reabilitare terasă, montare sistem termoizolant, sistem evacuare ape pluviale și montare hidranți;
  3. Montare/instalare a unui ascensor nou pentru persoanele greu transportabile;
  4. Reabilitare interioară, recompartimentări pardoseli tip tarket, trafic intens și spații umede, reabilitare sistem apă rece/apă caldă, reabilitare sistem evacuare apă;
  5. Reabilitare sistem încălzire, centrală termică proprie, sistem de climatizare și ventilație performant, cu sisteme de recuperare a căldurii (inclusiv sisteme de răcire pasivă) inclusiv evacuare fum, montare control acces;
  6. Reabilitarea sistemului de energie electrică și iluminat, introducerea corpurilor de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tablouri distribuție, protecție la descărcări electrice, iluminat de siguranță, sistem apel asistente, sistem și centrală alarmă la incendii și protecție la foc, sistem radio-TV, sistem de curenți slabi, detectare concentrație oxigen, extindere B.M.S (building management sistem).

### 2.1. Scurtă prezentare privind:

Clădirea care face obiectul documentației DALI:

- Secție Boli Contagioase este construită la sol pe o suprafață de 684 mp în anul 1966 din cărămidă acoperită cu asfalt în regim de înălțime P+2.

-Secție Psihiatrie este construită la sol pe o suprafață de 517 mp în anul 1970 din cărămidă acoperită cu carton asfaltat.

**Clădirea secției de contagioase** are regim de înălțime S+P+2E. La subsol spațiile existente au următoarea destinație:

- două camere sterilizare, hol, hol + scări, spălătorie, două boxe, spălătorie, wc, spălătorie, vestiar, două magazine, hol, hol + scări, hol, punct termic, sala pompe, arhivă, două vestiare, hol, magazie, grup electric, generator, vestiar, wc, două magazine, wc.

La parter spațiile au următoarea destinație:

- două cabinete consultații, hol, baie, arhivă, hol + scări, două cabinete tratamente, wc, vestiar, magazie, hol, cabinet, două wc, 4 saloane, două holuri, 3 wc - uri, coridor, hol + scări, două cabinete, două wc, vestiar, două sali de așteptare, cabinet, hol, 6 boxe, hol, baie, 4 holuri, 3 magazine, două cabinete, 3 holuri, 3 wc - uri, o baie.

La etajul întâi spațiile au următoarea destinație:

-două holuri, sala așteptare, două saloane, hol + scări, două saloane, hol, wc, boxa, oficiu alimente, spălător, două saloane, wc, hol, boxa, wc, hol, magazie, trei saloane, hol, dus, wc, condor, hol + scări, boxa, hol, camera de gardă, wc, cabinet, două boxe, salon, boxa, hol, wc, două saloane, boxa, hol, wc, două saloane, boxa, hol, wc, trei saloane, boxa, hol, wc.

La etajul al doilea spațiile au următoarea destinație:

- sala, două holuri, două saloane, hol + scări, două saloane, boxa, hol, wc, bucătărie dietetică, spălător, salon, wc, hol, boxa, salon, wc, hol, magazie, cabinet personal, vestiar personal, hol, cabinet, oficiu, wc, coridor, hol + scări, 7 saloane, 3 boxe, 3 wc, 3 hol, cabinet, oficiu, hol, wc, oficiu alimentare, salon, wc, două cabinete, hol.

Număr total de utilizatori contagioase = 130 persoane.

Structura de rezistență a clădirii în care se află secția de contagioase este de tip cadre spațiale din beton armat și planșee prefabricate. Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimea



de 37.5 cm tencuita pe ambele parti cu mortar de ciment M50T în grosimi de 3 cm. Compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimi variind între 7.5 și 25 cm, tencuite pe ambele fete cu mortar de M50T.

Finisaje interioare: pardoseli din mozaic, gresie sau linoleum; zugrăveli interioare cu var simplu.

Clădirea secției de psihiatrie are regim de înălțime P. La parter spațiile au următoarea destinație:

- salon, doua cabinete, doua wc, oficiu, sala de mese, salon, doua saloane, doua wc, doua holuri, sala, hol, vestiar, cabinet asistent sef, magazie, trei holuri, cabinet, hol, doua saloane, wc, doua saloane.

Număr total de utilizatori psihiatrie = 60 persoane.

Structura de rezistență a clădirii în care se afla secția de psihiatrie este de tip cadre spațiale din beton armat și planșee prefabricate. Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimea de 37.5 cm tencuita pe ambele parti cu mortar de ciment M50T în grosimi de 3 cm. Compartimentările interioare sunt realizate din zidărie de cărămidă cu grosimi variind între 7.5 și 25 cm, tencuite pe ambele fete cu mortar de M50T.

Finisaje interioare: pardoseli din mozaic, gresie sau linoleum; zugrăveli interioare cu var simplu.

**2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus**

- În imediata apropiere, există Clădirea Maternității.

**2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus**

- Strategia de dezvoltare locală a municipiului Onesti, pentru perioada 2020-2027. Reabilitarea obiectivului, nu este condiționată de alte obiective din strategia locală, națională sau regională.

**2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții**

- Nu este cazul

**2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției**

Crearea condițiilor de infrastructură socială pentru îmbunătățirea stării de sănătate a populației municipiului Onesti.

**3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:**

- costurile unor investiții similare realizate anterior

Se intenționează realizarea lucrărilor din finanțări nerambursabile, partea de cofinanțare va fi de 2% din valoarea de investiție și va fi suportată din fonduri ale bugetului local.

**3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.**

Estimarea valorii serviciilor de proiectare a fost realizata conform unor contracte de prestari servicii de proiectare similar atribuite , identificate in SEAP, astfel:

**Valoarea estimata :192.780,00 lei fără TVA**

- DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții), inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic-117.000,00 lei
- Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism- 2.500,00 lei
- Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități- 2.500,00 lei
- Verificare tehnica DALI- 10.000,00 lei
- Audit energetic - 30.000,00 lei

**3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) .**

Pentru aceasta faza de proiectare, cheltuielile se vor suporta de la bugetul local.

Sursa de finantare a investitiei – buget local, buget național și fonduri europene

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

**-regimul juridic al terenului si cladirii - domeniul public al municipiului Onesti**

**5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

- a)** descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);  
Terenul este orizontal, fara declivitati si se afla amplasat str. Perchiului nr.1, municipiul Onesti.
- b)** relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
  - la Nord – domeniu public
  - la nord-vest cu B-dul Republicii
  - la sud-vest cu râul Cașin
  - la est cu clădirea din strada Victor Babeș nr.2
  - la sud est Stadionul CSM
  - acces carosabil si pietonal din B-dul Republicii, acces pietonal din B-dul Republicii
- c)** surse de poluare existente în zonă;
  - nu este cazul
- d)** particularități de relief;
  - teren plat, acces facil atat auto cat si pietonal, exista parcare in zona.
- e)** nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;
  - obiectiv racordat la : rețeaua de apa, canalizare menajera, canalizare pluviala, energie electrica, gaze, CATV, telefonie fixa, internet.
- f)** existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
  - nu este cazul
- g)** posibile obligații de servitute;
  - nu este cazul
- h)** condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;
  - nu este cazul
- i)** reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;
  - PUGexistent - zona rezidentiala, U.T.R 23 Spitalul Municipal.

- U.T.R 23 este cuprinsa intre Parcul minicipal(UTR36) si Complexul Sportiv(UTR37) cu acces din B-dul Oituz,

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni; - Corp Cladire Sectie Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Cladirea Boli Infectioase își desfășoară activitatea specifică într- un imobil situat în Str. Perchiului nr. 1, construit în anul 1966 având regimul de înălțime P+2.

Suprafața construită desfășurată =2736 mp

Dimensiunile clădirii - conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

Cladirea Psihiatrie își desfășoară activitatea specifică într- un imobil situat în Str. Perchiului nr. 1, construit în anul 1970 având regimul de înălțime Parter.

Suprafața construită desfășurată =517 mp

Dimensiunile clădirii - conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat.

#### **LUCRARI PROPUSE pentru Corp Cladire Sectie Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie:**

1. Reabilitare fatada, montare sistem termoizolant cu finisaj, inlocuire tamplarie existenta cu una de clasa energetica ridicata; Reabilitare sarpante si intaritoare, inclusiv masuri de consolidare a cladirii, daca se impun in baza expertizei tehnice; Utilizarea surselor de energie regenerabila pentru asigurarea unei parti din necesarul de energie a cladirii;
2. Reabilitare terase, montare sistem termoizolant, sistem evacuare ape pluviale si montare hidranti;
3. Montare/instalare a unui ascensor nou pentru persoanele greu transportabile;
4. Reabilitare interioara, recompartimentari pardoseli tip tarket, trafic intens si spatii umede, reabilitare sistem apa rece/apa calda, reabilitare sistem evacuare apa;
5. Reabilitare sistem incalzire, centrala termica proprie, sistem de climatizare si ventilatie performant, cu sisteme de recuperare a caldurii (inclusiv sisteme de racire pasiva) inclusiv evacuare fum, montare control acces;
6. Reabilitarea sistemului de energie electrica si iluminat, introducerea corpurilor de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata, tablouri distributie, protectie la descarcari electrice, iluminat de siguranta, sistem apel asistente, sistem si centrala alarma la incendii si protectie la foc, sistem radio-TV, sistem de curenti slabi, detectare concentratie oxigen, extindere B.M.S (building management sistem).

#### **LUCRARI SPECIFICE:- nu este cazul**

c) Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse: 50 ani

d) nevoi/solicitări funcționale specifice: nu este cazul

#### **7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- Expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

- Obiectivul activității de expertizare tehnică este de certificare a calității documentațiilor tehnice, astfel încât să fie asigurate realizarea și exploatarea unor construcții de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător.

- Obiectivul activității de verificare tehnică de calitate este de certificare a calității documentațiilor tehnice, astfel încât să fie asigurate realizarea și exploatarea unor construcții de calitate corespunzătoare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător.



Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL ONEȘTI  
Direcția Dezvoltare Locală  
Serviciul Accesare Fonduri și Implementare Proiecte  
Nr. 46184/07.08.2024

## TEMĂ DE PROIECTARE

**Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”**

### CAP. I INFORMAȚII GENERALE

Denumirea obiectivului de investiții: *Servicii de elaborare DALI si Audit energetic pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie”*

Ordonator principal de credite/investitor: Primarul municipiului Onesti /Municipiul Onești

Ordonator de credite (secundar/terțiar) - Nu este cazul

Beneficiarul investiției: Municipiul Onești,

Adresa beneficiarului : Municipiul Onesti, B-dul Oituz nr. 17, tel. 0234/ 324243

Elaboratorul temei de proiectare : Municipiul Onești

### CAP. II DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Se intioneaza elaboarea DALI, care va sta la baza unei CERERI DE FINANTARE, ce se va depune pentru atragerea de fonduri nerambursabile la Programul national de investitii in infrastructura unitatilor spitalicesti, conform OUG nr.29/2024, finantat de Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene, pentru Spitalul Municipal „SF.Ierarh Dr. Luca” Onesti – Corp Cladire Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie din cadrul Spitalului municipal cu scopul de a determina starea tehnica a acesteia, in vederea initierii realizarii unor lucrari de reabilitare termica si de modernizare a cladirii.

2. Obiectul achizitiei consta in elaborarea urmatoarelor documentatii:

- DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții), inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic
- Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism
- Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități
- Verificare tehnica DALI
- Audit energetic

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Spitalul Municipal “Sf. Ierarh dr. Luca” Onesti este localizat in municipiul Onesti, str. Perchiului nr.1, judetul Bacau.

In anul 1965, in momentul de inflorire si dezvoltare a Platformei Petrochimice Borzesti, construirea unui spital modern a reprezentat o necesitate imperioasă pentru populația in crestere a zonei industriale. La momentul de apogeu al dezvoltării sale, in anii ‘90, Spitalul Municipal Onesti a avut un număr de 1038 de paturi, asigurând servicii de sănătate pentru populatia de pe toată Valea Trotusului .

Clădirea care se dorește a se reabilita este în proprietatea publică a MUNICIPIUL ONEȘTI și în administrarea SPITALUL MUNICIPAL SFANȚUL IERARH DR. LUCA ONEȘTI.

Investitia este data de starea avansata de degradare a Cladirii Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie si de costurile mari inregistrate pentru functionarea acestora.

## 2.2. Particularități ale amplasamentului:

a) Terenul este plan, nu este supus viiturilor și nu prezintă accidente subterane. În subsol există trasee de cabluri, care se vor identifica în cadrul avizelor obținute.

b) Amplasamentul pe care se află clădirea ce urmează a fi reabilitată se află în cadrul Spitalului Municipal 'Sf. Ierarh Dr. Luca " Onesti, aparținând UAT Municipiul Onesti, aflat în domeniul public al municipiului.

Adresa amplasamentului: Municipiul Onesti, Str. Perchiului nr. 1, Jud Bacău

Clădirea care se dorește a se reabilita este în proprietatea publică a MUNICIPIUL ONEȘTI și în administrarea SPITALUL MUNICIPAL SFANȚUL IERARH DR. LUCA ONEȘTI.

Clădirea care face obiectul documentației DALI:

- Secție Boli Contagioase este construită la sol pe o suprafață de 684 mp în anul 1966 din cărămidă acoperită cu asfalt în regim de înălțime P+2.

-Secție Psihiatrie este construită la sol pe o suprafață de 517 mp în anul 1970 din cărămidă acoperită cu carton asfaltat.

**Clădirea secției de contagioase** are regim de înălțime S+P+2E. La subsol spațiile existente au următoarea destinație:

- două camere sterilizare, hol, hol + scări, spălătorie, două boxe, spălătorie, wc, spălătorie, vestiar, două magazine, hol, hol + scări, hol, punct termic, sala pompe, arhivă, două vestiare, hol, magazie, grup electric, generator, vestiar, wc, două magazine, wc.

La parter spațiile au următoarea destinație:

- două cabinete consultații, hol, baie, arhivă, hol + scări, două cabinete tratamente, wc, vestiar, magazie, hol, cabinet, două wc, 4 saloane, două holuri, 3 wc - uri, coridor, hol + scări, două cabinete, două wc, vestiar, două sali de așteptare, cabinet, hol, 6 boxe, hol, baie, 4 holuri, 3 magazine, două cabinete, 3 holuri, 3 wc - uri, o baie.

La etajul întâi spațiile au următoarea destinație:

-două holuri, sala așteptare, două saloane, hol + scări, două saloane, hol, wc, boxa, oficiu alimente, spălător, două saloane, wc, hol, boxa, wc, hol, magazie, trei saloane, hol, dus, wc, condor, hol + scări, boxa, hol, camera de gardă, wc, cabinet, două boxe, salon, boxa, hol, wc, două saloane, boxa, hol, wc, două saloane, boxa, hol, wc, trei saloane, boxa, hol, wc.

La etajul al doilea spațiile au următoarea destinație:

- sala, două holuri, două saloane, hol + scări, două saloane, boxa, hol, wc, bucătărie dietetică, spălător, salon, wc, hol, boxa, salon, wc, hol, magazie, cabinet personal, vestiar personal, hol, cabinet, oficiu, wc, coridor, hol + scări, 7 saloane, 3 boxe, 3 wc, 3 hol, cabinet, oficiu, hol, wc, oficiu alimentare, salon, wc, două cabinete, hol.

Număr total de utilizatori contagioase = 130 persoane.

c) În zona nu există surse de poluare

d) Terenul este plan, forma neregulată.

e) În zona amplasamentului se află rețele edilitare de apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale și telefonie.

f) În zonă nu există rețele edilitare care necesită relocare

g) Terenul aparține domeniului public al municipiului Onesti.

*Utilizări permise conform PUG actual*

- obiective de interes public pentru care s-au rezervat amplasamente.

j) în zona nu există monumente istorice sau situri arheologice

## 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a). *Destinație și funcțiuni*

C4 – Secția de infecțioase

C4 – Secția de infecțioase este un corp de clădire cu regimul de înălțime S+P+2E, aria construită 684,0 m<sup>2</sup> iar desfășurată de 2736,0 m<sup>2</sup>.

Structura de rezistență este mixtă, fiind alcătuită din pereți structurali din beton armat și perimetral cu cadre spațial din beton armat, stâlpi, grinzi și planșee din beton armat.

Pereții structurali din beton armat sunt amplasați longitudinal holului central și transversal conform releveelor.

Închiderile și compartimentările sunt realizate din zidărie de cărămidă cu goluri verticale.

Acoperișul este tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă de oțel ondulată (tip țiglă).

Infrastructura este reprezentată de fundații continue din beton armat sub pereți.

C3 – Secția de psihiatrie

C3 – Secția de psihiatrie este un corp de clădire cu regimul de înălțime parter, aria construită și desfășurată fiind de 517,0 m<sup>2</sup>.

Structura de rezistență este mixtă, fiind alcătuită din pereți structurali din beton armat și perimetral cu cadre spațial din beton armat, stâlpi, grinzi și planșee din beton armat.

Pereții structurali din beton armat sunt amplasați longitudinal holului central și transversal conform releveelor.

Închiderile și compartimentările sunt realizate din zidărie de cărămidă cu goluri verticale. Central clădirea are prevăzut un canal tehnic sub cota finită a pardoselii parterului.

Acoperișul este tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă de oțel ondulată (tip țiglă).

În concluzie sunt necesare intervenții asupra structurii de rezistență la nivelul suprastructurii, pentru corpul de clădire Secția de Boli Infecțioase.

S-a dovedit optimă varianta 2 de intervenție, respectiv consolidarea pereților structurali longitudinali (aferenți holului principal) dar și intervenții asupra grinzilor prin creșterea capacității portante la forță tăietoare.

În situația propusă clădirea se încadrează în clasa de risc seismic RslV, corespunzând construcțiilor la care răspunsul seismic așteptat este similar celui corespunzător construcțiilor noi, proiectate pe baza prescripțiilor în vigoare.

**Soluțiile de consolidare constau din:**

1. Cămășuirea pereților structurali din beton armat, câte 50 mm grosime pe ambele fețe, și realizarea de bulbi în dreptul grinzilor din beton armat.

2. Intervenții asupra grinzilor prin creșterea capacității portante la forță tăietoare

Grinzile din beton armat vor fi consolidate cu profile din oțel tip cornier. Dispozitivele de consolidare vor consta din corniere din oțel dispuse la muchiile inferioare ale grinzilor, etrieri filetați din bare din oțel, iar peste placa (în suprabetonare) dispozitivul va fi susținut de o platbandă din oțel cu piulițe pentru prinderea etrierilor. La fazele următoare se va analiza dacă la pereții cămășuiți sunt necesare intervenții și la nivelul fundațiilor aferente acestora.

Având în vedere faptul că grinzile, din punct de vedere al exigențelor privind cerința fundamentală securitatea la incendiu, trebuie să aibă rezistența la foc R45 minute astfel încât să se încadreze în gradul II de rezistență la foc, toate elementele din oțel aferente sistemului de consolidare vor fi protejate cu mortare / vopseluri termosfumante rezistente la foc astfel încât să confere elementului structural rezistența la foc de minim 45 minute.

Se recomandă desfacerea șarpantei existente și revenirea la acoperiș tip terasă. Prin prevederea unui acoperiș terasă se poate asigura spațiu suplimentar pentru amplasarea de panouri solare sau fotovoltaice.

Va fi analizată și posibilitatea prevederii unui lift. Puțul liftului va fi realizat în varianta unei structuri noi, independente, din beton armat sau oțel, prevăzut cu rost seismic și cu respectarea adâncimii de fundare.

Există și soluția tehnică de prevedere a liftului în golurile existente din cadrul clădirii secției de boli infecțioase. Golurile existente pot fi ușor modificate astfel încât să respecte gabaritele minime necesare. Golurile modificate vor fi bordate corespunzător.

Orice extindere adiacentă structurilor existente va fi prevăzută cu rost seismic și cu realizarea fundațiilor propuse la aceeași cotă cu cele existente.

Se recomandă să se evite extinderile pe verticală. Prezenta expertiză tehnică nu a luat în calcul și această variantă

*c) Lucrari propuse a se realiza pentru Cladire Sectie de Boli Infecțioase si Cladire Psihiatrie:*

1. Reabilitare fatada, montare sistem termoizolant cu finisaj, inlocuire tamplarie existenta cu una de clasa energetica ridicata;
2. Reabilitare terase, montare sistem termoizolant, sistem evacuare ape pluviale si montare hidranti;
3. Reabilitare ascensoare, montare/instalare 2 ascensoare noi;
4. Reabilitare interioara, recompartimentari pardoseli tip tarket, trafic intens si spatii umede, reabilitare sistem apa rece/apa calda, reabilitare sistem evacuare apa;
5. Reabilitare sistem incalzire, centrala termica proprie, sistem de climatizare si ventilatie performant, inclusiv evacuare fum, montare control acces;
6. Reabilitarea sistemului de energie electrica si iluminat, tablouri distributie, protectie la descarcari electrice, iluminat de siguranta, sistem apel asistente, sistem si centrala alarma la incendii si protectie la foc, sistem radio-TV, sistem de curenti slabi, detectare concentratie oxigen, extindere B.M.S (building management sistem)

Se vor intocmi urmatoarele documente:

- DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții), inclusiv Studiu topografic și Studiu geotehnic
- Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism
- Documentație pentru obținerea avizelor de la deținătorii de utilități
- Verificare tehnica DALI
- Audit energetic

g) Corelarea solutiilor tehnice cu conditionările urbanistice, de protecție a mediului și patrimoniului

Lucrarile de reabilitare si modernizarea a Cladirii Sectie de Boli Infectioase si Cladire Psihiatrie se incadreaza in prevederile urbanistice si nu se va adice atingere mediului inconjurator. Nu se va schimba forma de proprietate.

*h) nevoi/ solicitari functionale specifice*

- documentatiile se vor elabora in volume distincte, pe faze de proiectare:

DALI (inclusiv Studiul topografic si Studiul geotehnic)

Documentatia va contine obligatoriu: toate avizele/acordurile prevazute in certificatul de urbanism si cel putin doua variante viabile cu specificarea celei recomandate de catre proiectant.

- taxele pentru obtinerea avizelor, acordurilor, altor studii necesare, care vor sta la baza elaborarii documentatiilor, vor fi achitate de catre beneficiar. Beneficiarul va depune documentatiile pentru obtinerea avizelor , la faza DALI.

Materialele folosite pentru executia lucrarilor, trebuie sa fie adaptate destinatiei, să nu emane noxe daunatoare utilizatorilor sau mediului.

Pentru obtinerea unor constructii de calitate sunt obligatorii realizarea si mentinerea, pe întreaga durată de existență, a cerintelor fundamentale aplicabile:

Rezistentă mecanică si stabilitate;

Securitate la incendiu;

Igienă, sănătate si mediu înconjurător;

Siguranță si accesibilitate în exploatare;

Protectia împotriva zgomotului;

Economie de energie si izolare termică;

Utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

**i) Legislatie si standarde aplicabile**

Proiectul se va conforma legislatiei si standardelor în vigoare:

H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;



Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;  
Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;  
H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism;  
Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;  
Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, modificată  
Legea nr. 163/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;  
Ordinul nr. 189/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 – revizuire NP 051/2000;  
Alte acte normative și standarde aplicabile. Toate actele legislative menționate se vor interpreta în funcție de stadiul de la data elaborării documentației (actualizările legislative)

Se vor respecta normele de mediu în vigoare și modul de colectare a deșeurilor. Se vor respecta condițiile impuse pentru asigurarea sănătății și securității în muncă. Nu se vor face discriminări pe criterii de sex, religie, gen, vârstă.

Documentația se va întocmi astfel încât să fie îndeplinite toate condițiile pentru obținerea avizelor ce se vor solicita prin Certificatul de urbanism.

**APROBAT,**  
VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DE PRIMAR,