

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării informațiilor tehnice în cartea funciară
nr. 67978 reprezentând „Lot 4 – Ansamblu Stație Mixturi Asfaltice”,
situate în intravilanul Municipiului Onești, B-dul Mărășești, nr. 62**

Consiliul local al municipiului Onești întrunit în ședința extraordinară în ziua 05 august 2024;

Văzând Referatul de aprobare nr. 44799/31.07.2024 al Viceprimarului municipiului Onești, cu atribuții de primar – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate comun nr. 44831/31.07.2024 al Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală și Compartimentului Cadastru și Registru Agricol din cadrul Direcției Urbanism, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, al Comisiei pentru urbanistică, realizarea lucrărilor publice și protecția mediului înconjurător, precum și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;

În baza prevederilor: art. 577 alin. (2), art. 858 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 354 – 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de adresa nr. 1433/21.02.2024 a S.C. Domeniu Public și Privat Onești S.A., înregistrată în cadrul Primăriei municipiului Onești sub nr. 12374/23.02.2024, procesul – verbal de constatare nr. 43418/24.07.2024 al Comisiei de constatare a stadiului fizic a imobilelor construcții existente pe terenul proprietate a Municipiului Onești, având nr. cadastral 67978, numită prin Dispoziția Viceprimarului, cu atribuții de primar – Jilcu Adrian, nr. 950/27.06.2024;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), art. 136 alin. (1) și alin. (8), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea datelor de carte funciară a imobilului identificat cu număr cadastral 67978, în suprafață de 10088 mp, situat în intravilanul municipiului Onești, b-dul Mărășești, nr. 62, reprezentând „Lot 4 – Ansamblu Stație Mixturi Asfaltice”, conform Planului de amplasament și delimitare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă radierea din Cartea funciară nr. 67978, nr. cadastral 67978 a imobilelor construcții având nr. cadastral 67978-C4, nr. cadastral 67978-C6 și nr. cadastral 67978-C10, având datele de identificare conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Onești a imobilelor construcții având datele de identificare conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – În vederea punerii în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri, de încheiere a actului adițional la procesul-verbal de predare-primire nr. 17054/18.08.2010, parte a contractului nr. 16886/18.08.2010, de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat către S.C. Domeniu Public și Privat Onești S.A., și a opera modificările intervenite prin actualizarea informațiilor tehnice a Cărții funciare nr. 67978 Onești, S.C. Domeniu Public și Privat Onești S.A., prin reprezentantul legal, va da o declarație pe proprie răspundere, în formă legalizată, cu privire la clădirile edificate/desființate.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Viceprimarul municipiului Onești, cu atribuții de primar, prin aparatul de specialitate.

- Art. 6** – Prezenta hotărâre va fi comunicată:
- Instituției Prefectului – județul Bacău;
 - Viceprimarului municipiului Onești, cu atribuții de primar;
 - Serviciul patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală;
 - Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției Urbanism;
 - Direcției generale economico-financiară;
 - S.C. Domeniu Public și Privat Onești S.A.

Nr. 165
din 05 august 2024
SD/AED

ANEXA 1
la HOTĂRÂREA nr. 165/or. or. 2024.

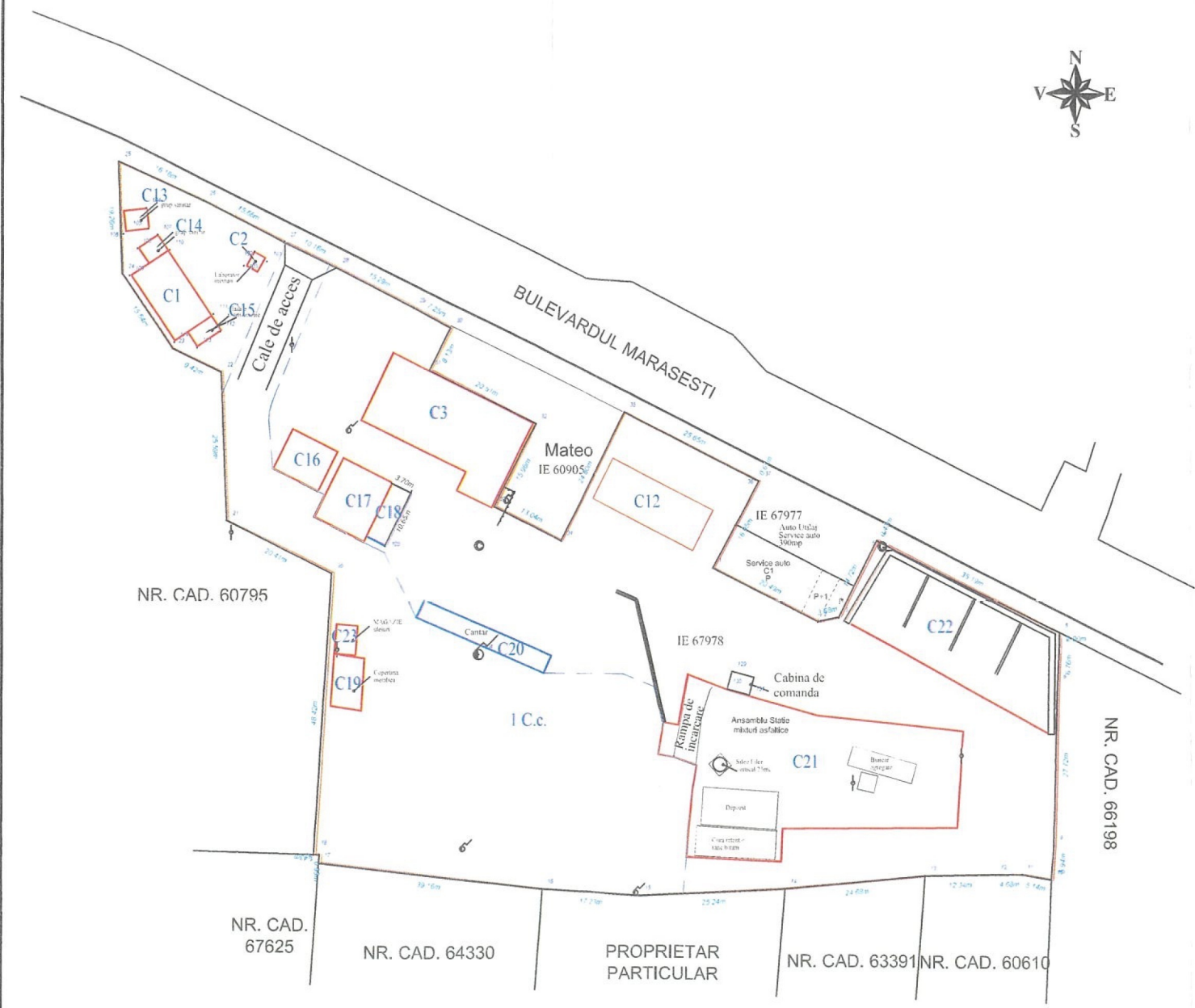
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

ANEXA NR.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
67978	10088	Intravilan mun. Onesti, bulevardul Marasesti, nr. 62, jud. Bacau.	
Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ONEȘTI
VIZAT - DIRECȚIA URBANISM
Data 24.07.24
Semnătura



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentii
1	C.C.	10088	-	
	TOTAL	10088		Teren intravilan.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Destinatia	Mentii
C1	104	-	CIE	SEDIU, P., s.desf. = 104 mp.
C2	6	-	CIE	LABORATOR P., s.desf. = 6 mp.
C3	370	-	CIE	MAGAZIE, P., s.desf. = 370 mp.
C12	153	-	CIE	DREPT DE PROPRIETATE DOAR ASUPRA SUPRAFETEI DE 100.14 MP. cu acte in c.f. propriu 67978-C12. P., s.desf. = 153 mp.
C13	14	-	CIE	GRUP SANITAR, P., s.desf. = 14 mp.
C14	13	-	CIE	GRUP SANITAR, P., s.desf. = 13 mp.
C15	15	-	CIE	CLADIRE MONITORIZARE, P., s.desf. = 15 mp.
C16	66	-	CIE	HALA AUTO, P., s.desf. = 66 mp.
C17	110	-	CIE	VESTIARE, P., s.desf. = 110 mp.
C18	40	-	CIE	VESTIRE, P., s.desf. = 40 mp.
C19	48	-	CIE	COPERTINA METALICA, P., s.desf. = 48 mp.
C20	78	-	CIE	CANTAR, P., s.desf. = 78 mp.
C21	1075	-	CIE	ANSAMBLU STATIE MIXTURI ASFALTICE, P., s.desf. = 1075 mp.
C22	569	-	CIE	DEPOZIT SORT, P., s.desf. = 569 mp.
C23	19	-	CIE	Magazie uleiuri P. s.desf.=19 mp.

Suprafata masurata = 10088 mp.
Suprafata din acte = 10088 mp.

Receptionat:

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data _____

Stampila BCPI

Data: .01.2024

Situația imobilelor construcții ce se propun a fi radiate din
Cartea funciară nr. 67978 Onești

Nr. crt.	Număr cadastral	Destinația construcției	Suprafața (mp)	Nr. inventar	Observații
1	67978-C4	Construcții industriale și edilitare	13	19107035	Nr. niveluri:1; S. construită la sol: 13 mp; S. construită desfășurată: 13 mp; GRUP SANITAR
2	67978-C6	Construcții industriale și edilitare	27	19107037	Nr. niveluri:1; S. construită la sol: 27 mp; S. construită desfășurată: 27 mp; RAMPĂ
3	67978-C10	Construcții industriale și edilitare	63	19107041	Nr. niveluri:1; S. construită la sol: 63 mp; S. construită desfășurată: 63 mp; GROAPĂ VAR

**Situația imobilelor construcții ce se propun a fi atestate la domeniul privat al
Municipiului Onești**

Nr. crt.	Număr cadastral	Destinația construcției	Suprafața (mp)	Observații
1	67978-C13	Construcții industriale și edilitare	14	S. construită la sol: 14 mp; - GRUP SANITAR
2	67978-C14	Construcții industriale și edilitare	13	S. construită la sol: 13 mp; - GRUP SANITAR
3	67978-C15	Construcții industriale și edilitare	15	S. construită la sol: 15 mp; - CLĂDIRE MONITORIZARE
4	67978-C16	Construcții industriale și edilitare	66	S. construită la sol: 66 mp; - HALĂ AUTO
5	67978-C17	Construcții industriale și edilitare	110	S. construită la sol: 110 mp; - VESTIARE
6	67978-C18	Construcții industriale și edilitare	40	S. construită la sol: 40 mp; - VESTIARE
7	67978-C19	Construcții industriale și edilitare	48	S. construită la sol: 48 mp; - COPERTINĂ METALICĂ
8	67978-C20	Construcții industriale și edilitare	78	S. construită la sol: 78 mp; - CÂNTAR
9	67978-C21	Construcții industriale și edilitare	1075	S. construită la sol: 1075 mp; - ANSAMBLU STAȚIE MIXTURI ASFALTICE
10	67978-C22	Construcții industriale și edilitare	569	S. construită la sol: 569 mp; - DEPOZIT SORT
11	67978-C23	Construcții industriale și edilitare	19	S. construită la sol: 19 mp; - MAGAZIE