

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 208 din 30.06.2004, cu jumătate din durata inițială

Consiliul local al municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară din data de 17 octombrie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 60418/09.10.2024 al Viceprimarului municipiului Onești, cu atribuții de primar – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 60421/09.10.2024 al Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală de dezvoltare locală, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Ținând seama de Adresa nr.52126/05.09.2024 a domnului Iancu Florin administrator al S.C. CORIADCOM SRL, prevederile art.6 din contractul de concesiune nr.208/30.06.2024 încheiat între Municipiul Onești și S.C. CORIADCOM SRL, prevederile art.555-557 și art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 40 alin. (3) și art. 61 alin. (2) din Regulamentul privind regimul juridic al drepturilor de proprietate publică și proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 47/20.02.2020, a prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 152 din 23.06.2021 privind însușirea „Studiului de Piață actualizat pentru stabilirea valorilor de piață a chiriilor/concesiunilor terenurilor pe zone comerciale și a chiriilor la locuințe și spații cu altă destinație aflate în teritoriul administrativ al Municipiului Onești”;

Ținând seama de prevederile art. 108 lit. b), art.306, alin.(3), art.327 alin.(2), art. 333, art. 354, art. 355 și art. 362 alin. (1), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul Prefectului Județului Bacău nr.121/01.04.2024;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.a), art. 139 alin. (3) lit. g), art.163, alin.(1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a), și următoarele din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 208 din 30.06.2004 cu jumătate din durata inițială, încheiat între Municipiul Onești în calitate de concedent și S.C. CORIADCOM SRL, în calitate de concesionar, până la data de 16.05.2035.

Art.2. Se aprobă modelul actului adițional la contractul de concesiune nr. 208 din 30.06.2004, încheiat între Municipiul Onești în calitate de concedent și S.C. CORIADCOM SRL, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Onești, să semneze documentația aferentă prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești, prin Serviciul patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală.

Art.5. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului Patrimoniu și Pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală.
- Direcției generale economico - financiară;

Nr. 212
din 17 octombrie 2024
SD/BR

ACT ADIȚIONAL nr. 1
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE
Nr. 208 din 30.06.2004

Între:

1. **MUNICIPIUL ONEȘTI**, reprezentat legal prin **VICEPRIMAR** cu atribuții de Primar – Adrian Jilcu, cu sediul în Municipiul Onești, B-dul Oituz nr. 17, Județul Bacău, având cont virament nr. RO29TREZ06221A300530XXXX, deschis la Trezoreria Onești, CIF 4353250, în calitate de **CONCEDENT**, pe de o parte

Si

2. **S.C. CORIADCOM SRL** cu sediul în Municipiul Onești, str. Florilor nr. 8, sc. 1, parter, ap. 3, județ Bacău, CUI R7354307, J04/527/1995, reprezentată prin administrator domnul Iancu Florin, în calitate de **CONCESIONAR** pe de altă parte,

În temeiul Hotărârii Consiliului Local Onești nr. _____ pentru aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 208 din 30.06.2004 cu jumătate din durata inițială s-a încheiat prezentul **Act Adițional** cu respectarea următoarelor clauze:

Contractul de concesiune nr. 208 din 30.06.2004 se modifică după cum urmează:

I. La Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3 a) Financiare: încasarea redevenței

II. La Cap. III TERMENUL

“Art. 5 – Durata concesiunii se prelungeste cu 10 ani și 6 luni, de la data de 16.11.2024 până la data de 16.05.2035.

III. Toate celelalte prevederi ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Drept pentru care am încheiat prezentul Act Adițional astăzi _____, în 3 (trei) exemplare.

CONCEDENT,

CONCESIONAR,