



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) BALAHUR PFTRU CNP  
având adresa de comunicare în județul IASI orașul/comuna IASI (Oras)  
sat/sector IASI strada: nr.  
Bloc. Sc. - Et. Ap. Cod poștal Telefon  
E-mail Fax

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) BALAHUR MARIKA CNP  
având adresa de comunicare în județul IASI orașul/comuna IASI (Oras)  
sat/sector IASI strada: nr.  
Bloc. Sc. - Et. Ap. Cod poștal Telefon  
E-mail Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2713 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 50.000 (lei)^2 adică

cincizecimillei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: ONESTI (Oras)

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>	Identificator electronic <sup>(**)</sup>	Nr. Carte Funciară <sup>(**)</sup>	Nr. Cadastral <sup>(**)</sup>
	0,2713		68492	68492
Adaugă	Cotă parte <sup>(5)</sup>	Nr. Tarla / Lot <sup>(**)</sup>	Nr. Parcelă <sup>(**)</sup>	Nr. Topografic <sup>(**)</sup>
	1/1	41	1202/20, 1201/22	68492
Categorie de folosință <sup>(3)</sup>		Observații		
Arabil				

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

BALAHUR PETRU

BALAHUR MARIKA

Prin împuternicit COSTIN DAN \_\_\_\_\_

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Validare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Bacău	Registrul de evidență Nr. 40 din 05.11.2024 (*)
Municipiul Onești	
Primăria municipiul Onești	

În temeiul art 6 alin (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința lui **SC BRIGADA HAMBAR 96 SRL**, CIF, nr. de înregistrare, în calitate de **preemptor de rang IV, tanar fermier**, așa cum sunt definiți prin art. 2 alin. (1) lit. (n) din Regulamentul (UE) nr. 1.305/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 privind sprijinul pentru dezvoltare rurală acordat din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR) și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.698/2005 al Consiliului, cu modificările ulterioare, cu vârsta de până la 40 de ani (inclusiv cu o zi înainte de a împlini 41 de ani) la data înregistrării ofertei de vânzare, desfășoară activități agricole, cu domiciliul/reședința stabilit/stabilită pe teritoriul național pe o perioadă de cel puțin un an anterior înregistrării ofertei de vânzare, în vederea exercitării dreptului de preempțiune, având sediul social în: Str. Calea Adjudului, nr. 79A, mun. Onesti, jud. Bacau, Oferta de vânzare nr. **40 din 05.11.2024**, depusă de d-l **BALAHUR PETRU** și d-na **BALAHUR MARIKA**, în calitate de vânzători, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2713(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral **68492**, nr. carte funciară **68492**, nr. tarla **41**, nr. parcelă **1202/20,1201/22**, categoria de folosință arabil/fâneată, la prețul de **50000( cincizecemii)(lei)**, afișată la sediul Primăriei municipiului Onești din b-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău și pe site-ul: primarie@onesti.ro.

**PRIMAR,**  
**ADRIAN JILCU**

**Secretar general al municipiului,**  
**cons. juridic, DANIEL SPÂNU**

Întocmit,  
Insp. Janina Camelia Bitir

NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Bacău	Registrul de evidență Nr. 40 din 05.11.2024 (*)
Municipiul Onești	
Primăria municipiului Onești	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința lui **I.I. BOBOȘ ALEXANDRA-GABRIELA**, CIF, nr. de înregistrare , în calitate de **preemptor de rang IV, tânăr fermier**, așa cum sunt definiți prin art. 2 alin. (1) lit. (n) din Regulamentul (UE) nr. 1.305/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 privind sprijinul pentru dezvoltare rurală acordat din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR) și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.698/2005 al Consiliului, cu modificările ulterioare, cu vârsta de până la 40 de ani (inclusiv cu o zi înainte de a împlini 41 de ani) la data înregistrării ofertei de vânzare, desfășoară activități agricole, cu domiciliul/reședința stabilit/stabilită pe teritoriul național pe o perioadă de cel puțin un an anterior înregistrării ofertei de vânzare, în vederea exercitării dreptului de preempțiune, având sediul social în: Mun. Onesti , str. Izvorului nr. 13, județul Bacau, Oferta de vânzare nr. **40 din 05.11.2024**, depusă de d-l **BALAHUR PETRU** și d-na **BALAHUR MARIKA**, în calitate de vânzători, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2713(ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral **68492**, nr. carte funciară **68492**, nr. tarla **41**, nr. parcelă **1202/20,1201/22**, categoria de folosință arabil/fâneată, la prețul de **50000( cincizecemii)(lei)**, afișată la sediul Primăriei municipiului Onești din b-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău și pe site-ul: primarie@onesti.ro.

**PRIMAR,  
ADRIAN JILCU**

**Secretar general al municipiului,  
cons. juridic, DANIEL SPÂNU**

**Întocmit,  
Insp. Janina Camelia Bitir**

NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

Nr. 01/05.11.2024

Anexa nr. 11

**PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare**

Județul Bacău	
Municipiul Onești	
Primăria municipiului Onești	
Registrul de evidență nr. 40 din 05/11/2024	

Încheiat astăzi, **05.11.2024**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 40** din data de **05.11.2024**, depusă de către d-l **BALAHUR PETRU** și d-na **BALAHUR MARIKA**, în calitate de vânzători, proprietari ai terenului agricol situat în extravilanul localității Onești, județul Bacău, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe site-ul: [primarie@onesti.ro](mailto:primarie@onesti.ro) în data de **05.11.2024**.

Oferta de vânzare nr. **40** din data de **05.11.2024** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a **ofertei de vânzare nr. 40** din data de **05.11.2024** a terenului agricol situat în extravilan.

**PRIMAR,**

**ADRIAN JILCU**

**Secretar general al municipiului,  
cons. juridic, DANIEL SPÂNU**

**Întocmit,**  
Insp. Janina Camelia Bitir