

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea efectuării serviciilor notariale specifice operațiunii de dezmembrare a unui imobil teren, proprietate a Municipiului Onești în vederea atribuirii de numere cadastrale

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 18 decembrie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 73276/26.11.2024 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 73280/26.11.2024 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției urbanism, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor art.879, art.880 și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Referatul de admitere nr. 35928/22.11.2024, emis de B.C.P.I. Onești; Adresa nr.62638/17.10.2024 a SC RAJA Constanța

În temeiul art.87, art.129, alin.1) și alin.2), lit.(c), art.136 alin1) și alin.8), art.139, alin.3), lit.(g), art.163, alin.(1), și art.196 alin.1), lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Onești, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 67394, cu suprafața de 20.345,00 mp, având categoria de folosință neproductiv, în două imobile disticte, astfel:

- a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 5.000,00mp, având categoria de folosință neproductiv, cu nr. cadastral 69358;
- b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 15.345,00 mp, având categoria de folosință neproductiv, cu nr. cadastral 69359;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – (1) Se aprobă efectuarea serviciilor notariale specifice operațiunii de dezmembrare a imobilului teren menționat la art.1 al prezentei hotărâri, proprietate a Municipiului Onești în vederea atribuirii de numere cadastrale.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Onești să semneze documentația aferentă prevederilor prezentei hotărâri.

(3) Primarul Municipiului Onești poate împuternici o persoană din cadrul compartimentelor de specialitate din subordine, în vederea efectuării operațiunilor notariale și procedurale, potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

(4) Cheltuielile de dezmembrare sunt în sarcina solicitanților.

Art.3. - Primarul Municipiului Onești, prin Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta Hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului – Judetul Bacau;
- Primarului municipiului Onesti;
- Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției urbanism;
- Direcția generală economico-financiară

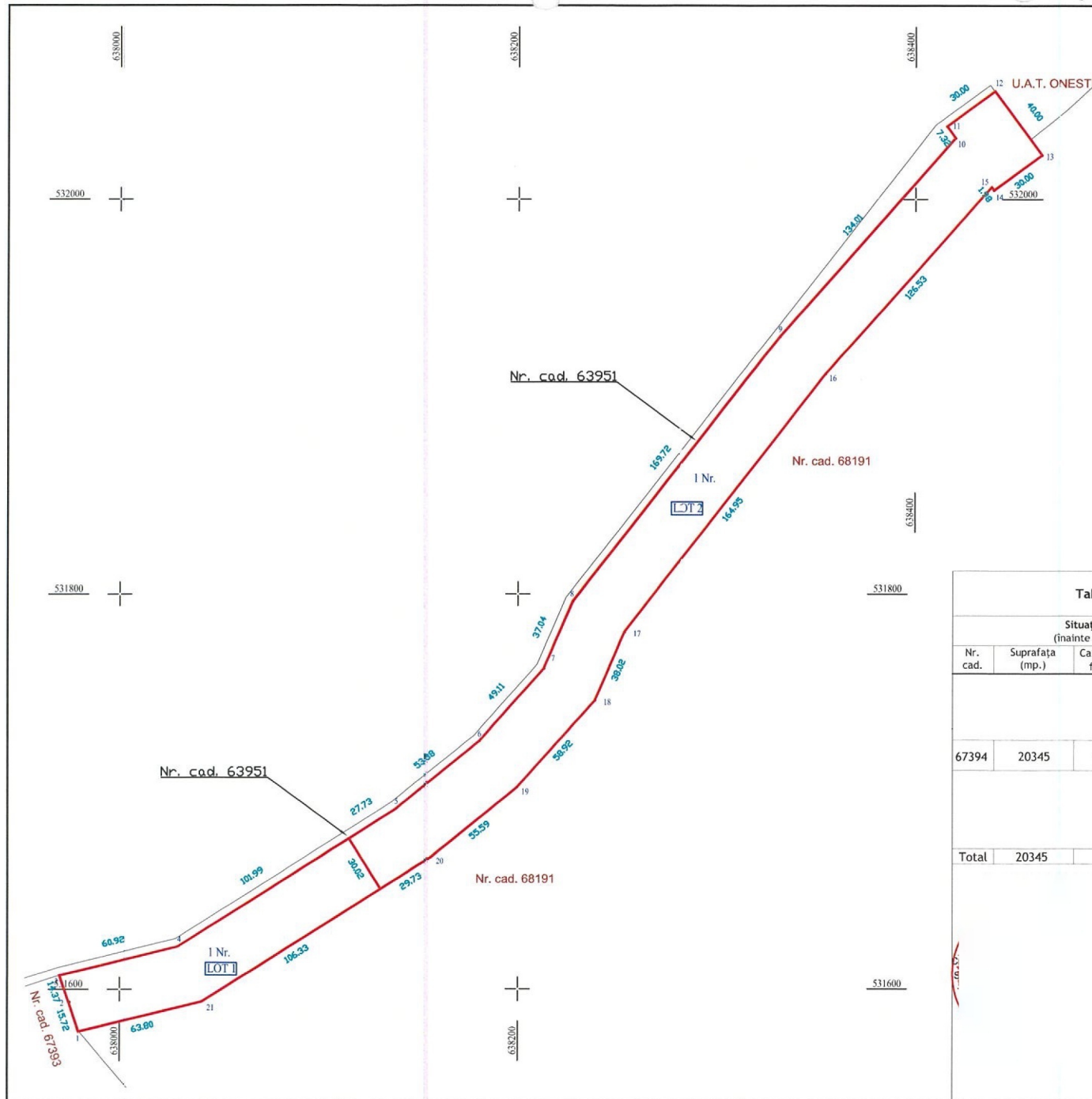
Nr. 279
din 18 decembrie 2024
SD/BR

ANEXA 1a
la HOTĂRÂREA NR. 279/18.XI.2014

ANEXA NR.17

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
67394	20345 mp.	Extrav. Mun. Onesti, T.5, Nr. 243/2, jud. Bacau.
Cartea Funciara	-	UAT ONESTI



Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipirea imobilului

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
				69358	5000	1 Nr.	LOT 1 (Teren extravilan)
67394	20345	1 Nr.	Teren extravilan	69359	15345	1 Nr.	LOT 2 (Teren extravilan)
Total	20345			Total	20345		

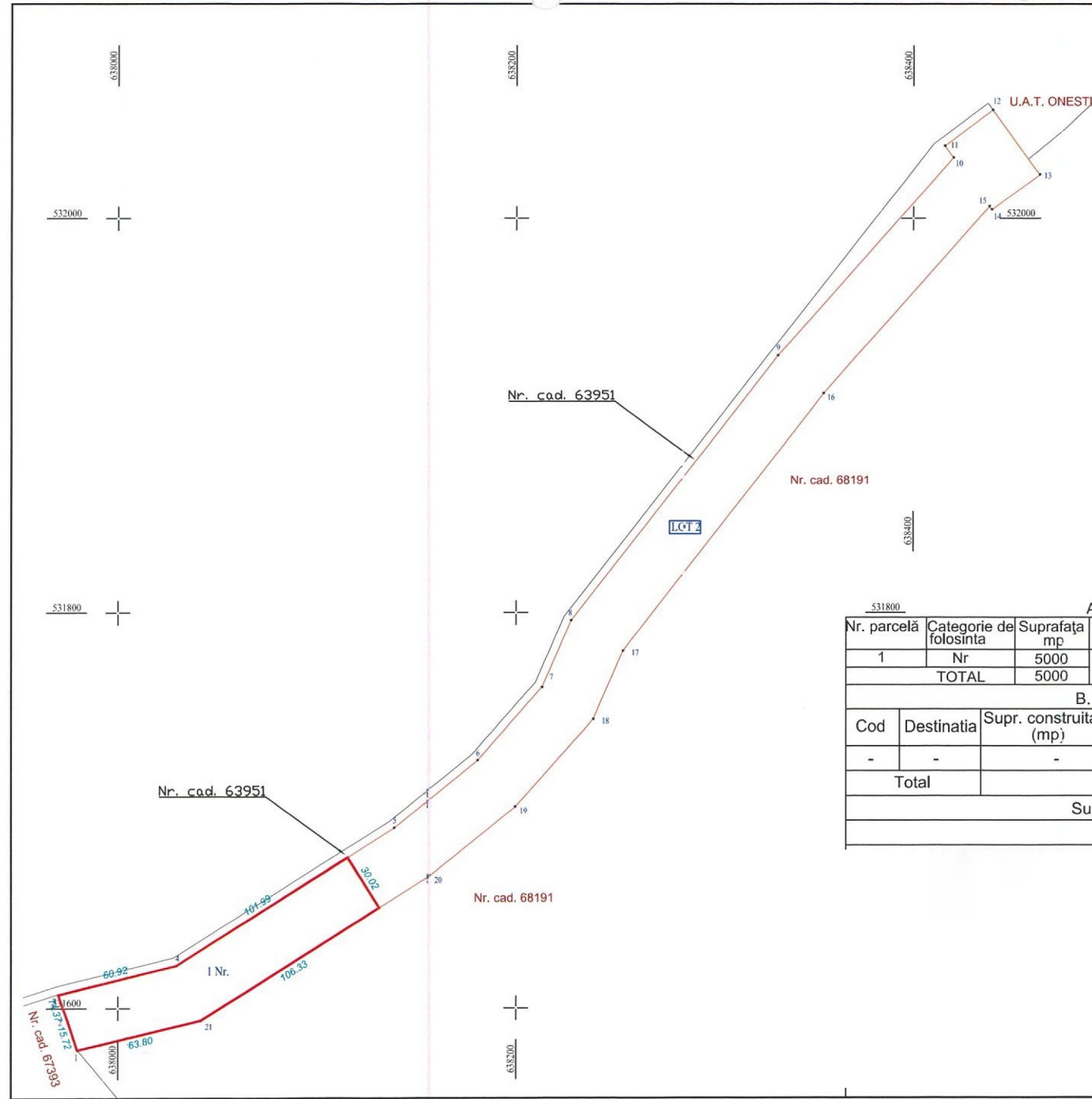
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data

Stampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
69358	5000 mp.	Extrav. Mun. Onesti, T.5, Nr. 243/2, jud. Bacau.
Cartea Funciara	-	UAT ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata mp	Mentiiuni
1	Nr	5000	Teren extravilan neimprejmit
TOTAL		5000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 5000 mp

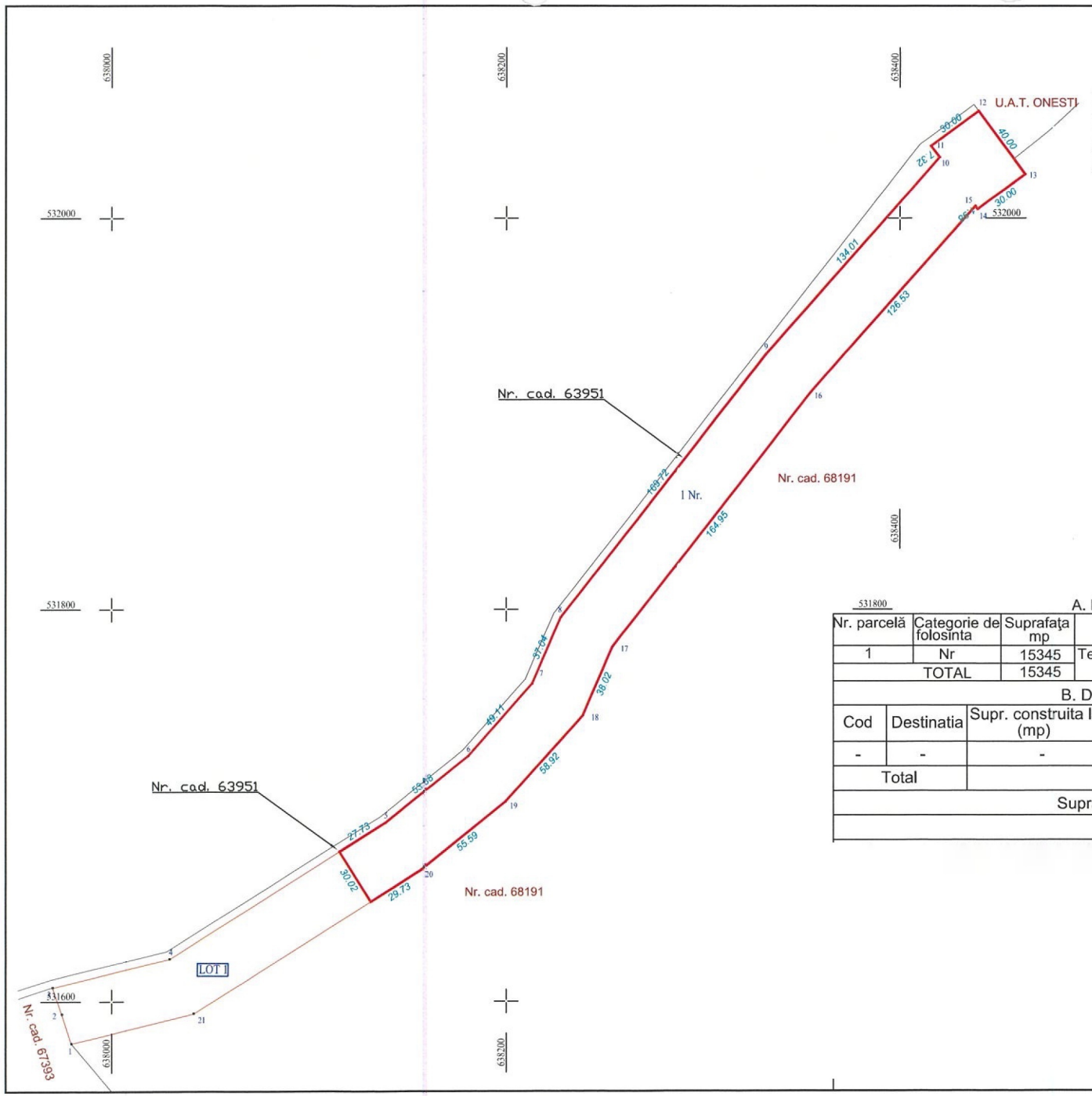
Suprafata din act = 5000 mp

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Stampila BCPI Data

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
69359	15345 mp.	Extrav. Mun. Onesti, T.5, Nr. 243/2, jud. Bacau.	
Cartea Funciara	-	UAT	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata mp	Mentiiuni
1	Nr	15345	Teren extravilan neimprejmit
TOTAL		15345	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentiiuni	
-	-	-	-	-
Total				

Suprafata totală măsurată a imobilului = 15345 mp

Suprafata din act = 15345 mp

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Stampila BCPI
Data