

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACAU**  
**MUNICIPIUL ONEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unor terenuri proprietatea  
municipiului Onești**

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 18 decembrie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 75871/09.12.2024 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 75879/09.12.2024 al Serviciul patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative-Direcția generală dezvoltare locală, precum și Avizul Comisia de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăria Onești sub nr.59457/04.10.2024 a DELPHI TRADE SRL reprezentată legal de Stan Tănase, Contractul de vânzare autentificat la Biroul Individual Notarial Samoilă Ana cu nr.1930 din 23 septembrie 2024, Contractul de concesiune nr.36/23.02.2009 încheiat între Municipiul Onești și DELPHI TRADE SRL, Adresa nr.61328/15.11.2024 a Direcției generale economico-financiare; precum și solicitarea înregistrată la Primăria Onești sub nr.70201/14.11.2024 a dl. Danu Samuel-Dumitru, Contractul de vânzare autentificat la Biroul Individual Notarial Floarea Tatiana cu nr.234 din 30 octombrie 2024, Contractul de concesiune nr.1006/29.11.2019 încheiat între Municipiul Onești și Sandu Marina și Contractul de concesiune nr.866/18.09.2020 încheiat între Municipiul Onești și Sandu Marina, Adresa nr.72103/25.11.2024 a Direcției generale economico-financiare

Luând în considerare prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108, lit.b) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 27/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra unor terenuri proprietatea municipiului Onești, având datele de identificare prevăzute în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, de la concesionarul – titular al dreptului de concesiune, parte în contractul de concesiune încheiat cu concedentul Municipiul Onești.

**Art.2.** – Se împuternicește Primarul municipiului Onești, să semneze noile documentele ce rezultă din transmiterea drepturilor de concesiune asupra terenurilor proprietatea Municipiului Onești, menționate la art.1, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractul de concesiune încheiat în condițiile legii.

**Art. 3.** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești, prin Serviciul patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative-Direcția generală dezvoltare locală.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciul Patrimoniu și pază - Direcția administrativă din cadrul Direcției generale dezvoltare locală;

**Nr. 288**  
**din 18 decembrie 2024**  
**SD/BR**

Suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al Municipiului Onești asupra căruia se transmite dreptul de concesiune

Nr. Crt.	Amplasament – adresa	Supraf -mp-	Data expirării Concesiunii	Destinația	Concesionar teren Nr.contract de concesiune	Actualul proprietar al imobilului-construcție Modul de dobândire
1.	Str. Cașinului nr. 6, Mun. Onești	30,80 mp	30.04.2032	Spațiu comercial	S.C. DELPHI TRADE SRL Contract de concesiune nr. 36 din 23.02.2009	S.C. LIA DECOR 2018 SRL Contract vânzare nr. 1930 din 23.09.2024
2.	Str. Victor Babeș nr. 8, mun. Onești	14,50 mp	31.03.2028	Extindere farmacie	Sandu Marina Contract de concesiune nr. 1006 din 29.11.2019	Danu Samuel-Dumitru Contract de vânzare nr. 234 din 30.10.2024
3.	Str. Victor Babeș nr. 8, mun. Onești	7,50 mp	29.10.2028	Extindere farmacie	Sandu Marina Contract de concesiune nr. 866 din 18.09.2020	Danu Samuel-Dumitru Contract de vânzare nr. 234 din 30.10.2024