

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
MUNICIPIUL ONEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 204 din 26 septembrie 2024 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: „Lucrari de interventie asupra Cladirilor si Amenajari Exterioare ale Liceului Tehnologic “Pentru Poni” din Municipiul Onesti, Corp B”**

Consiliul Local al Municipiului Onești întrunit în ședință ordinară în data de 18 decembrie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 76870/12.12.2024 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr.76890/12.12.2024 al Direcției generale dezvoltare locală – Serviciului accesare fonduri și implementare proiecte, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În temeiul prevederilor art.44 din cadrul Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.9, alin.4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Programul Regional Nord-Est 2021-2027, apel de proiecte cu titlul PR/NE/2023/6/RS04.2/1/ INVATAMANT MRJ+M, unde va fi depusă o Cerere de Finanțare pentru implementarea investiției: ”Lucrari de interventie asupra Cladirilor si Amenajari Exterioare ale Liceului Tehnologic “Pentru Poni” din Municipiul Onesti, Corp B”.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. b), alin.(4) lit. d) și alin.(7) lit. c), art.163, alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I** – Se aprobă completarea art.1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 204 din 26 septembrie 2024 *privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: „Lucrari de interventie asupra Cladirilor si Amenajari Exterioare ale Liceului Tehnologic “Pentru Poni” din Municipiul Onesti, Corp B”*cu un nou aliniat, respectiv alin.2 care va avea următoarea formă:

„(2) Se aprobă Proiectul tehnic pentru investiția: „Lucrari de interventie asupra Cladirilor si Amenajari Exterioare ale Liceului Tehnologic “Pentru Poni” din Municipiul Onesti, Corp B”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II** – Se aprobă modificarea art.2 a Hotărârii Consiliului Local nr. 204 din 26 septembrie 2024 *privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: „Lucrari de interventie asupra Cladirilor si*

*Amenajari Exterioare ale Liceului Tehnologic "Pentru Poni" din Municipiul Onesti, Corp B", care va avea următoarea formă:*

„**Art.2** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției prevăzuți în Devizul general la Proiectul Tehnic, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre astfel:

1. Valoare totala a obiectivului de investitie ( lei fără TVA)= 10.536.535,40 lei  
Din care : C+M (lei fără TVA) = 8.517.547,81 lei  
Valoare totala a obiectivului de investitie ( lei cu TVA)= 12.519.832,87 lei  
Din care : C+M (lei cu TVA) = 10.135.881,89 lei

2.Durata de executie a lucrarilor: 12 luni”

**Art.III** – Celelalte prevederi ale a Hotărârii Consiliului Local nr. 204 din 26 septembrie 2024 *privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția: „Lucrari de interventie asupra Cladirilor si Amenajari Exterioare ale Liceului Tehnologic "Pentru Poni" din Municipiul Onesti, Corp B”* rămân neschimbate.

**Art.IV** – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul Municipiului Onești prin Direcția generală dezvoltare locală – Serviciul accesare fonduri și implementare proiecte.

**Art.V** – Prezenta Hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului general al municipiului:

- Instituției Prefectului- Județul Bacău;
- Primarului Municipiului Onești;
- Direcției generale Dezvoltare Locală – Serviciul accesare fonduri și implementare proiecte.

**Nr. 293**  
**din 18 decembrie 2024**  
**SD/BR**

ANEXA NR. 2  
la HOTĂRÂREA NR. 293  
din 18.XII.2014

**Obiectiv** "Lucrari de interventie asupra cladirilor si amenajarilor exterioare ale Liceului Tehnologic "Petru Poni" din Municipiul Onesti, Reabilitare termica Corp B"

**Amplasament** Bd. Republicii nr. 60, mun. Onesti, jud. Bacau

**Beneficiar** Primăria Municipiului Onești

**Faza** DTAC / PTH / DDE

**Proiectant general** ICON DEVELOPMENT & MAINTENANCE SRL  
CUI RO 19260761 J23/882/2009

**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investitii  
"Lucrari de interventie asupra cladirilor si amenajarilor exterioare ale Liceului Tehnologic "Petru Poni" din  
Municipiul Onesti, Reabilitare termica Corp B"

Nr. cap./subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	55,097.81	10,468.58	65,566.39
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>55,097.81</b>	<b>10,468.58</b>	<b>65,566.39</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>2</b>	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	62,620.83	11,897.96	74,518.79
<b>Total capitol 2</b>		<b>62,620.83</b>	<b>11,897.96</b>	<b>74,518.79</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului - studiu imunizare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.5	Proiectare	226,500.00	43,035.00	269,535.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	47,000.00	8,930.00	55,930.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor faza DTAC	81,500.00	15,485.00	96,985.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	208,000.00	39,520.00	247,520.00
3.7.1.	Managementul proiectului	198,000.00	37,620.00	235,620.00
3.7.2.	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	109,682.96	20,839.76	130,522.72
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	82,682.96	15,709.76	98,392.72
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>560,682.96</b>	<b>106,529.76</b>	<b>667,212.72</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Construcții și instalații	8,268,295.98	1,570,976.24	9,839,272.22
4.1.1.	Arhitectura	4,439,234.26	843,454.51	5,282,688.77

4.1.2.	Lucrari de consolidare structurala	1,080,527.54	205,300.23	1,285,827.77
4.1.3.	Instalatii	2,748,534.18	522,221.49	3,270,755.67
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	88,331.54	16,782.99	105,114.53
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	448,804.00	85,272.76	534,076.76
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4 eligibile</b>		<b>8,805,431.52</b>	<b>1,673,031.99</b>	<b>10,478,463.51</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	51,701.65	9,823.31	61,524.96
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	43,201.65	8,208.31	51,409.96
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8,500.00	1,615.00	10,115.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	98,127.61	0.00	98,127.61
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Coata aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5% din C+M	42,587.74	0.00	42,587.74
5.2.3.	Coata aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% din C+M	8,517.55	0.00	8,517.55
5.2.4.	Coata aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din C+M	42,587.74	0.00	42,587.74
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	4,434.58	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute eligibile 10%	892,315.02	169,539.85	1,061,854.87
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,558.00	2,006.02	12,564.02
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,052,702.28</b>	<b>181,369.18</b>	<b>1,234,071.46</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>total cheltuieli directe</b>		<b>9,867,166.83</b>	<b>1,874,761.69</b>	<b>11,741,928.52</b>
<b>total cheltuieli indirecte</b>		<b>669,368.57</b>	<b>108,535.78</b>	<b>777,904.35</b>
<b>total cheltuieli neeligibile</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,536,535.40</b>	<b>1,983,297.47</b>	<b>12,519,832.87</b>
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>8,517,547.81</b>	<b>1,618,334.08</b>	<b>10,135,881.89</b>