R O M Â N I A
JUDEŢUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea efectuării serviciilor notariale specifice operațiunii de dezmembrare a unor imobile teren, proprietate a Municipiului Onești în vederea atribuirii de numere cadastrale

Consiliul Local al Municipiului Oneşti, întrunit în şedinţa ordinară în data de 23 ianuarie 2024;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2164/14.01.2025 al Viceprimarului municipiului Oneşti – Găburel Claudiu Răzvan, Raportul de specialitate nr. 2166/14.01.2025 al Compartimentului cadastru şi registru agricol din cadrul Direcţiei urbanism, Avizul Comisiei de studii şi prognoze economico-sociale, buget, finanţe, agricultură şi administrarea domeniului public şi privat, servicii publice şi comerţ şi al Comisiei pentru administraţie publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libetăţilor cetăţenilor şi disciplinei;

În baza prevederilor art.879, art.880 şi art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, cu modificările şi completările ulterioare, a Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, Referatul de admitere nr. 37253/05.12.2024, emis de B.C.P.I. Oneşti; Referatul de admitere nr. 37282/05.12.2024, emis de B.C.P.I. Onești; Referatul de admitere nr. 37285/05.12.2024, emis de B.C.P.I. Onești; Referatul de admitere nr. 37286/05.12.2024, emis de B.C.P.I. Onești; Referatul de admitere nr. 37272/05.12.2024, emis de B.C.P.I. Onești; Referatul de admitere nr. 39296/18.12.2024, emis de B.C.P.I. Onești; Referatul de admitere nr. 39312/18.12.2024, emis de B.C.P.I. Onești;

În temeiul art.87, art.129, alin.1) și alin.2), lit.(c), art.136 alin1) și alin.8), art.139, alin.3), lit.(g), art.163, alin.(1), și art.196 alin.1), lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Oneşti, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 67850, cu suprafața de 2268,00 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în două imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 2257 mp identificat cu nr. cadastral 69370;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 11 mp identificat cu nr. cadastral 69371;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.1 şi face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Oneşti, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 61749, cu suprafața de 904,00 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în două imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 894 mp identificat cu nr. cadastral 69372;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 11 mp identificat cu nr. cadastral 69373;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.2 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Onești, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 61950, cu suprafața de 3452,00 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în două imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 3441 mp identificat cu nr. cadastral 69364;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 11 mp identificat cu nr. cadastral 69365;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.3 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Onești, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 61915, cu suprafața de 5062,00 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în două imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 5051 mp identificat cu nr. cadastral 69366;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 11 mp identificat cu nr. cadastral 69367;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.4 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Onești, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 66747, cu suprafața de 23994,00 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în două imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 23981 mp identificat cu nr. cadastral 69368;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 13 mp identificat cu nr. cadastral 69369;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.5 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Onești, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 61849, cu suprafața de 19470 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în trei imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 19450 mp, identificat cu nr. cadastral 69390;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 10 mp, identificat cu nr. cadastral 69391;
c) Un imobil LOT 3 cu o suprafață de 10 mp, identificat cu nr. cadastral 69392;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.6 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. – (1) Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate situat în Municipiul Onești, jud. Bacău, identificat prin nr. Cadastral 61921, cu suprafața de 3411 mp, având categoria de folosință teren intravilan, în trei imobile disticte, astfel:

a) Un imobil LOT 1 cu o suprafață de 3385 mp, identificat cu nr. cadastral 69386;
b) Un imobil LOT 2 cu o suprafață de 15 mp, identificat cu nr. cadastral 69387;
c) Un imobil LOT 3 cu o suprafață de 11 mp, identificat cu nr. cadastral 69388;

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa nr.7 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. – (1) Se aprobă efectuarea serviciilor notariale specifice operațiunii de dezmembrare a imobillelor teren menționate la art.1 – art.7 al prezentei hotărâri, proprietate a Municipiului Onești în vederea atribuirii de numere cadastrale.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Onești să semneze documentația aferentă prevederilor prezentei hotărâri.

(3) Primarul Municipiului Onești poate împuternicii o persoană din cadrul compartimentelor de specialitate din subordine, în vederea efectuării operațiunilor notariale și procedurale, potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

(4) Cheltuielile de dezmembrare sunt în sarcina solicitanților.

Art.9. - Primarul Municipiului Onești, prin Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției patrimoniu va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.10. Prezenta Hotarare se va comunica :

— Institutiei Prefectului – Judetul Bacau;
— Primarului municipiului Onesti;
— Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Direcției urbanism;
— Direcția generală economico-financiară

Nr. 12
din 23 ianuarie 2025
SD/BR

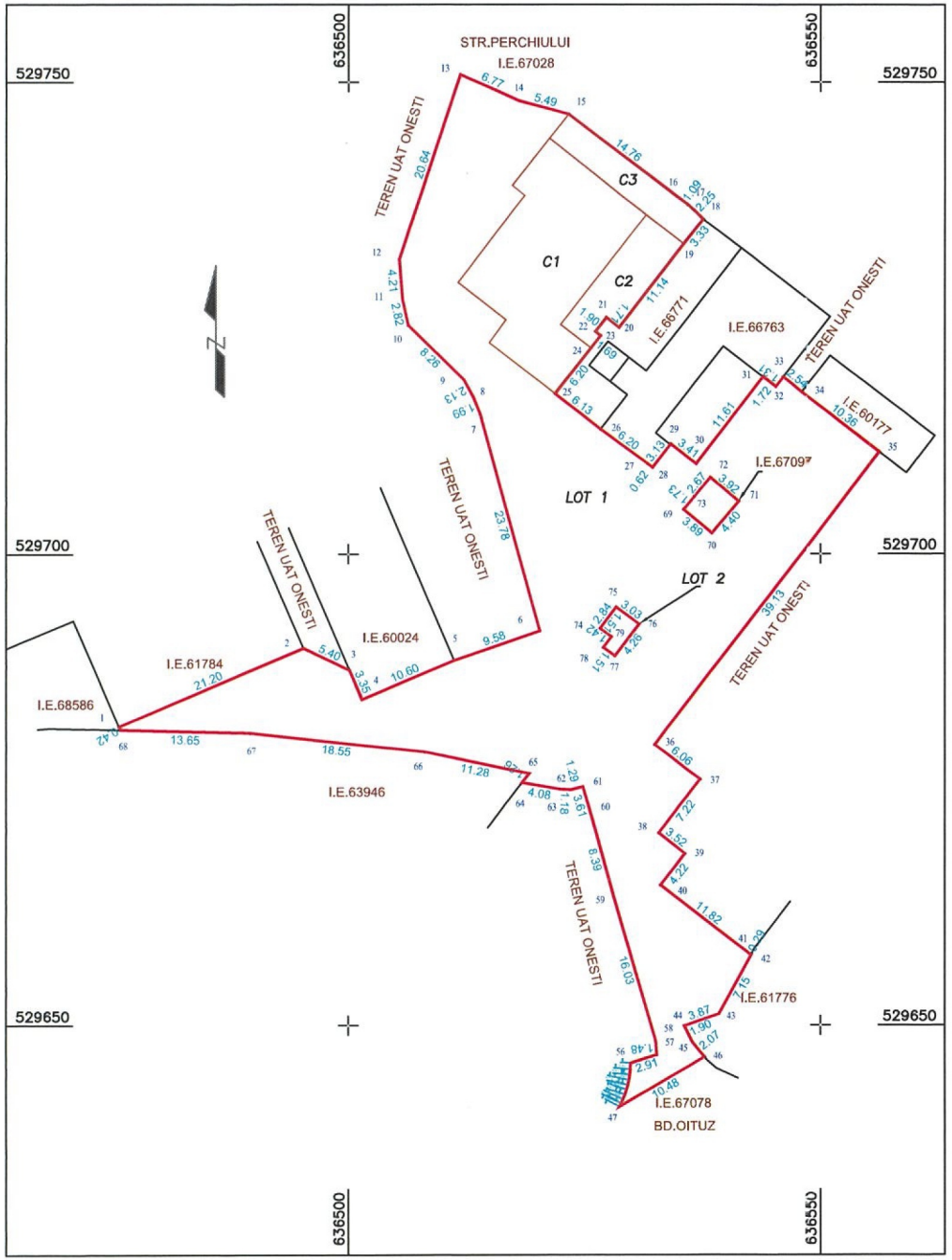
Anexa 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
67850	2268	Mun. Onesti, Bd.Oituz, nr.35, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
67850	ONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
67850	2268	CC	TEREN INTRAVILAN	69370	2257	CC	LOT 1
				69371	11	CC	LOT 2
Total	2268				2268		

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

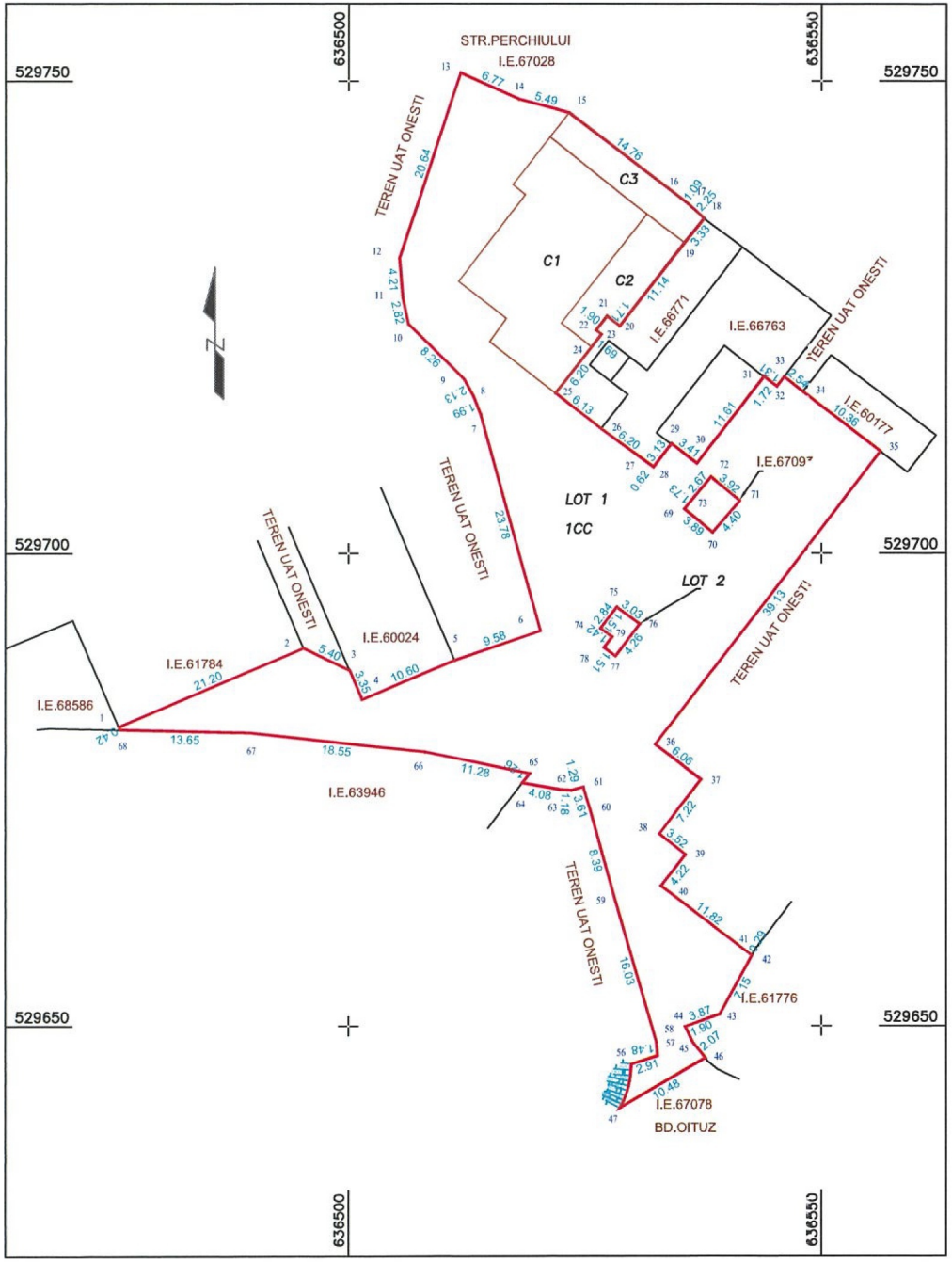
Semnatura

Stelian Bodron

Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2024.12.05 11:47:55 +02'00'

Data: 21.11.2024

ANEXA la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025



Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69370	2257	Mun. Onesti, Bd.Oituz, nr.35, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2257	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT.
Total		2257	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	253.8	SPATIU COMERCIAL INSCRIS IN CF 63438-C1
C2	CAS	69.2	SPATIU COMERCIAL INSCRIS IN CF 61868-C1
C3	CAS	62.1	TERASA SPATIU COMERCIAL PROP. CAIA IONA SNC
Total		385.1	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2257 mp
Suprafata din act = 2257 mp

Data: 21.11.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Stelian Bodron

Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2024.12.05 11:48:37 +02'00'

la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

ANEXA 16

ANEXA 1c
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

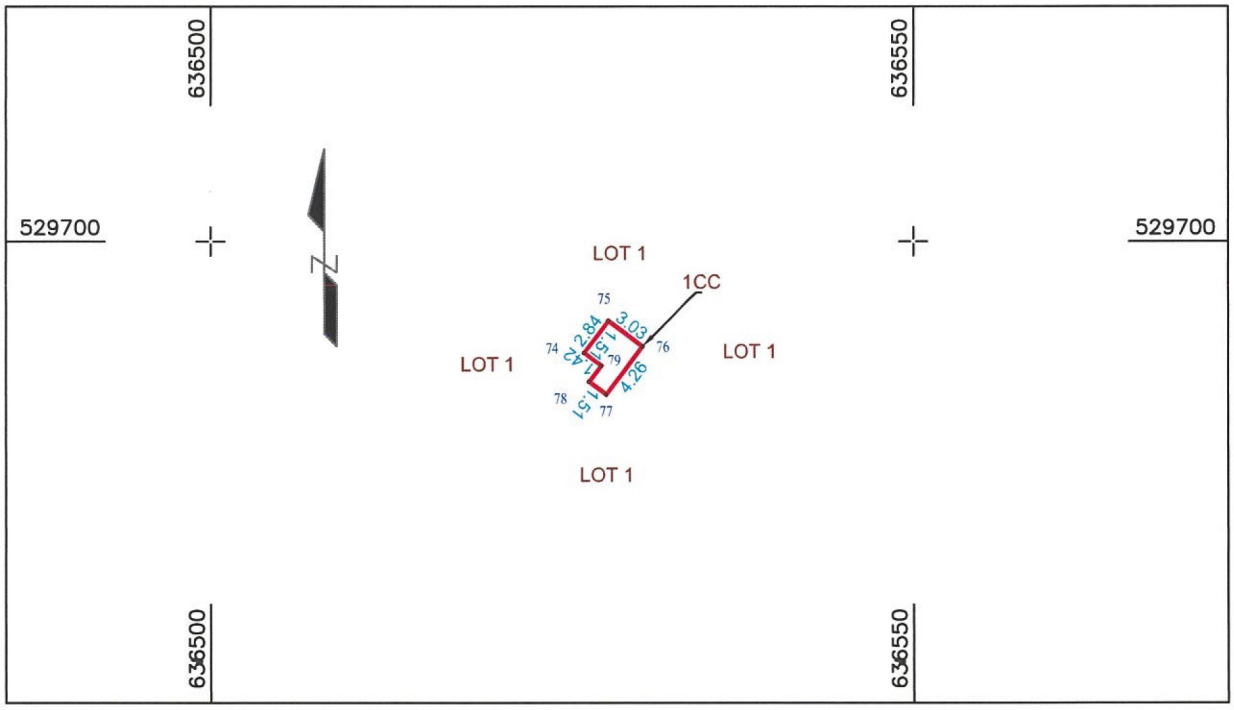
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69371	11	Mun. Onesti, Bd.Oituz, nr.35, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT.
Total		11	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 mp
Suprafata din act = 11 mp

Data: 21.11.2024

Inspector .....
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Stelian Bodron

Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2024.12.05 11:49:00 +02'00'

ANEXA 2a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

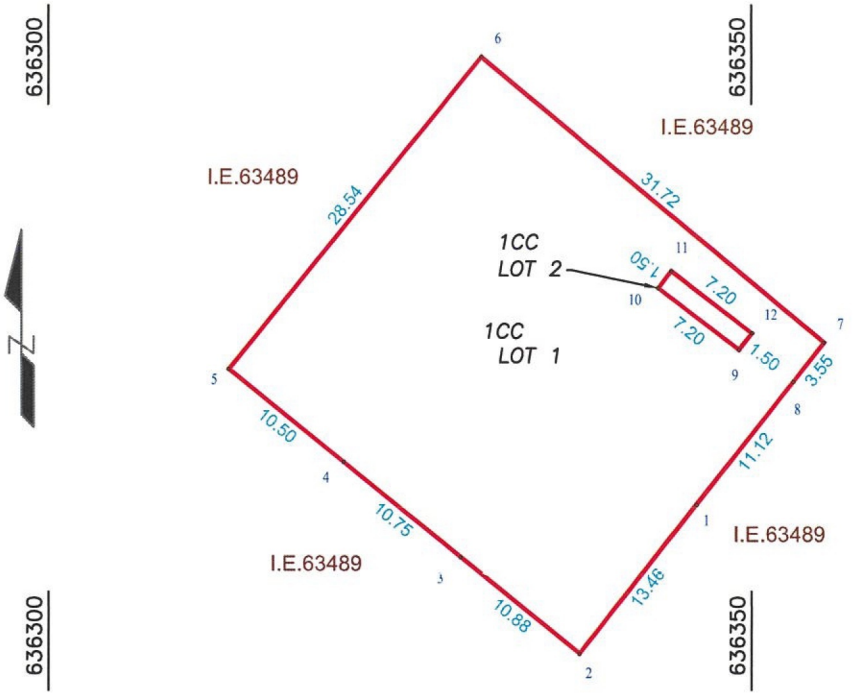
Anexa 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61749	904	Mun. Onesti, str. Mercur, Stirenului, Libertatii, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
61749	ONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
61749	904	CC	TEREN INTRAVILAN	69372	894	CC	LOT 1
				69373	11	CC	LOT 2
Total	904				904		

Data: 22.11.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Stelian Bodron

Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2024.12.05 12:06:02 +02'00'

ANEXA 2 b
la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025

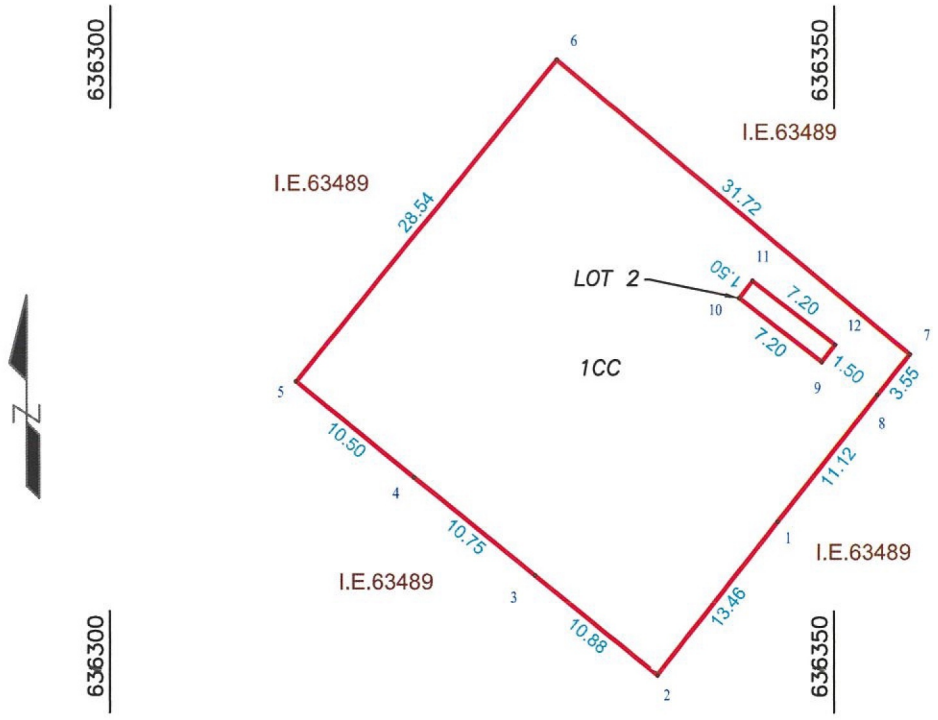
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69372	894	Mun. Onesti, str. Mercur, Stirenului, Libertatii, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	894	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		894	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 894 mp
Suprafata din act = 894 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Stelian Bodron

Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2024.12.05 12:06:40 +02'00'

Data: 22.11.2024

ANEXA 2c
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

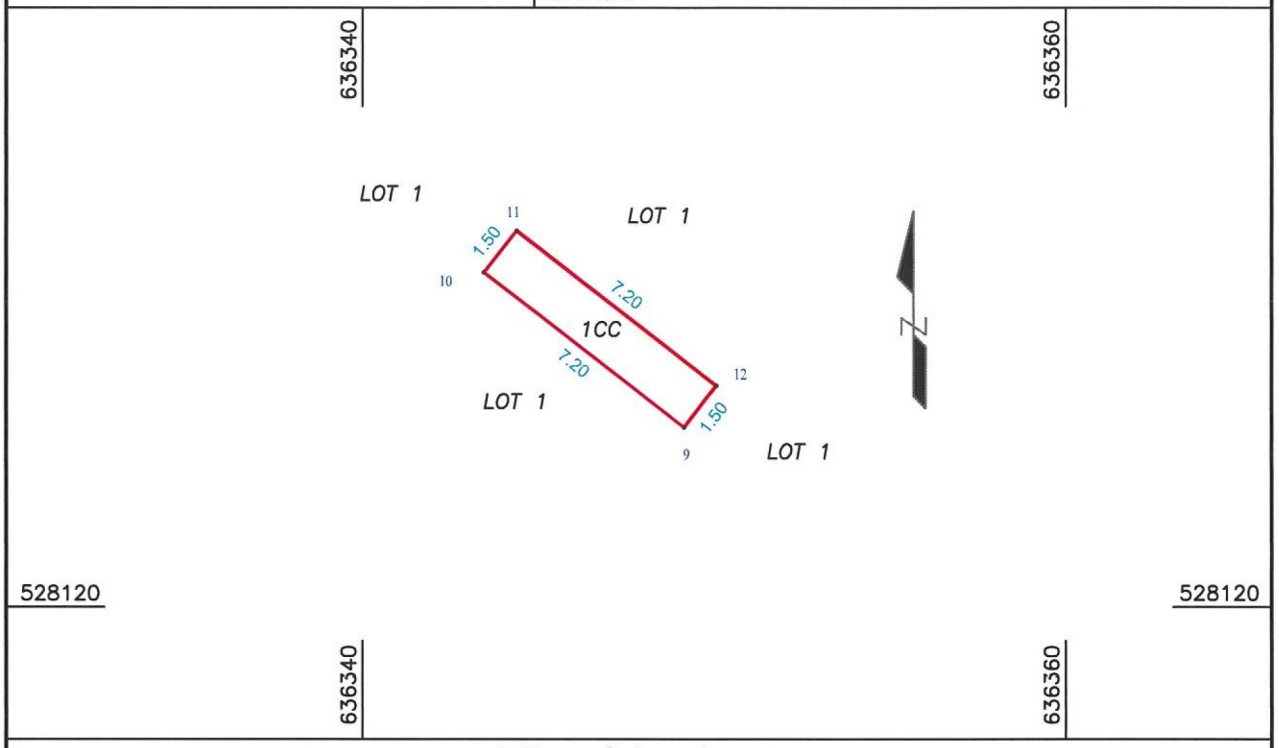
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69373	11	Mun. Onesti, str. Mercur, Stirenului, Libertatii, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT.
Total		11	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 mp
Suprafata din act = 11 mp

Data: 22.11.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Stelian Bodron

Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2024.12.05 12:07:15 +02'00'

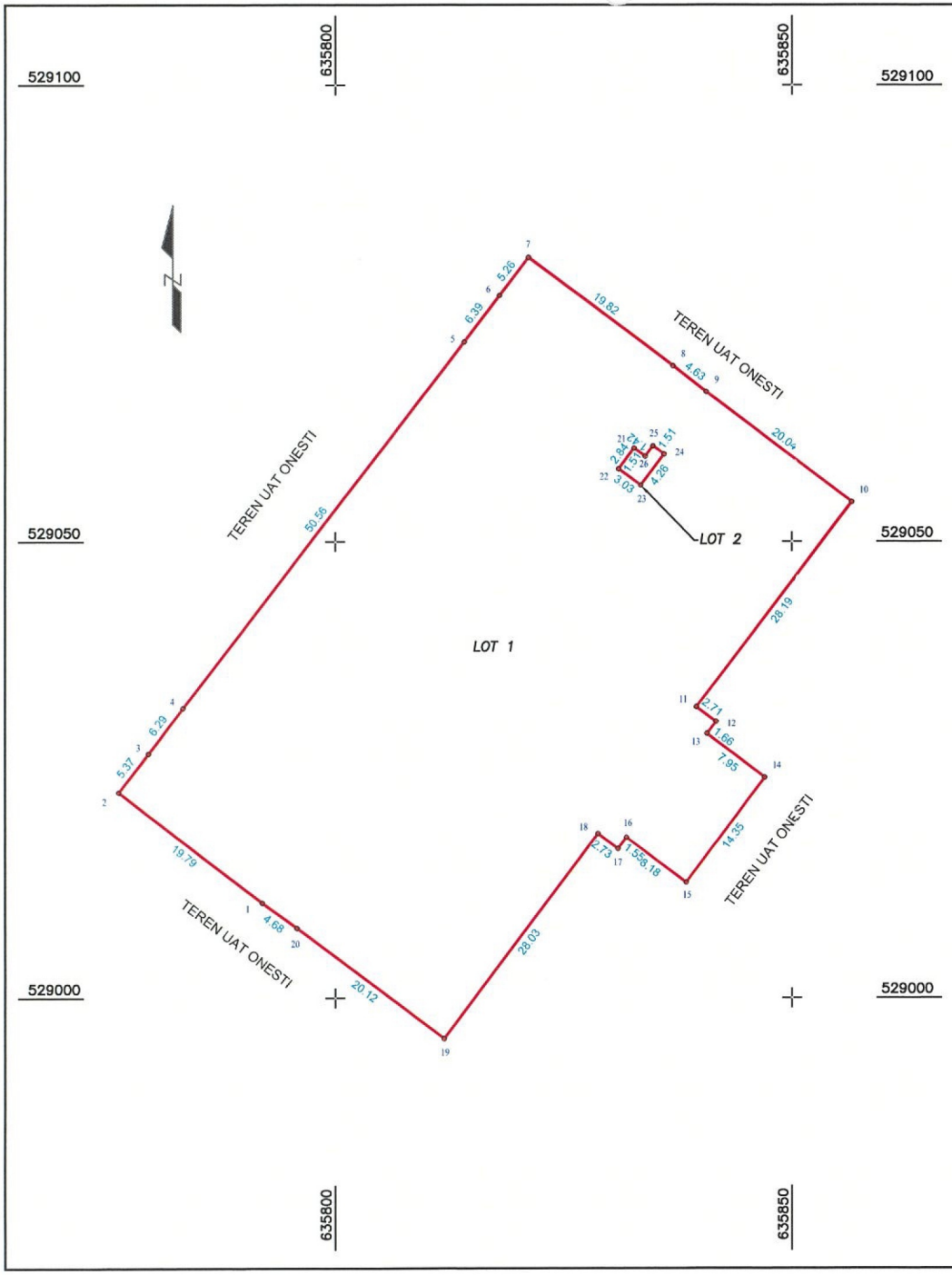
Anexa 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61950	3452	Mun. Onesti, Aleea Crinilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
61950	ONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
61950	3452	CC	TEREN INTRAVILAN	69364	3441	CC	LOT 1
				69365	11	CC	LOT 2
Total	3452				3452		

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

Digitally signed by Liviu Pascu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI Bacau, cn=Liviu Pascu, serialNumber=PL62, st=Bacau, givenName=Liviu, sn=Pascu
Date: 2024.12.05 10:09:01 +02'00'

Data: 22.11.2024

ANEXA 3a la FOTĂ ÎNCEPUT NR. 18/23.01.2025

ANEXA 3 6
la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025

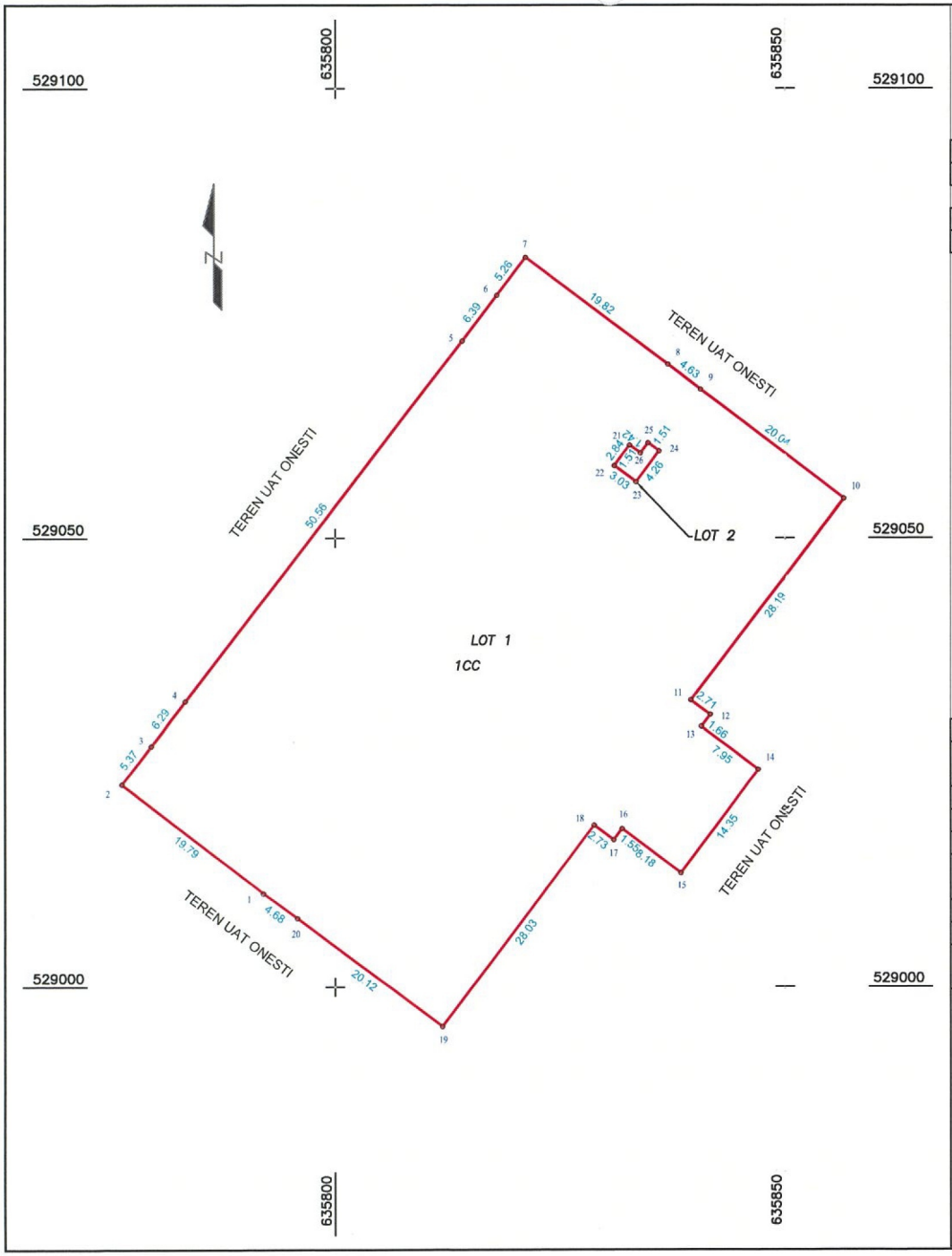
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69364	3441	Mun. Onesti, Aleea Crinilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3452	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		3452	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3452 mp
Suprafata din act = 3452 mp

Data: 22.11.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

Digitally signed by Liviu Pascu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI Bacau, cn=Liviu Pascu, serialNumber=PI 62, st=Bacau, givenName=Liviu, sn=Pascu
Date: 2024.12.05 10:09:28 +02'00'

ANEXA 3c
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

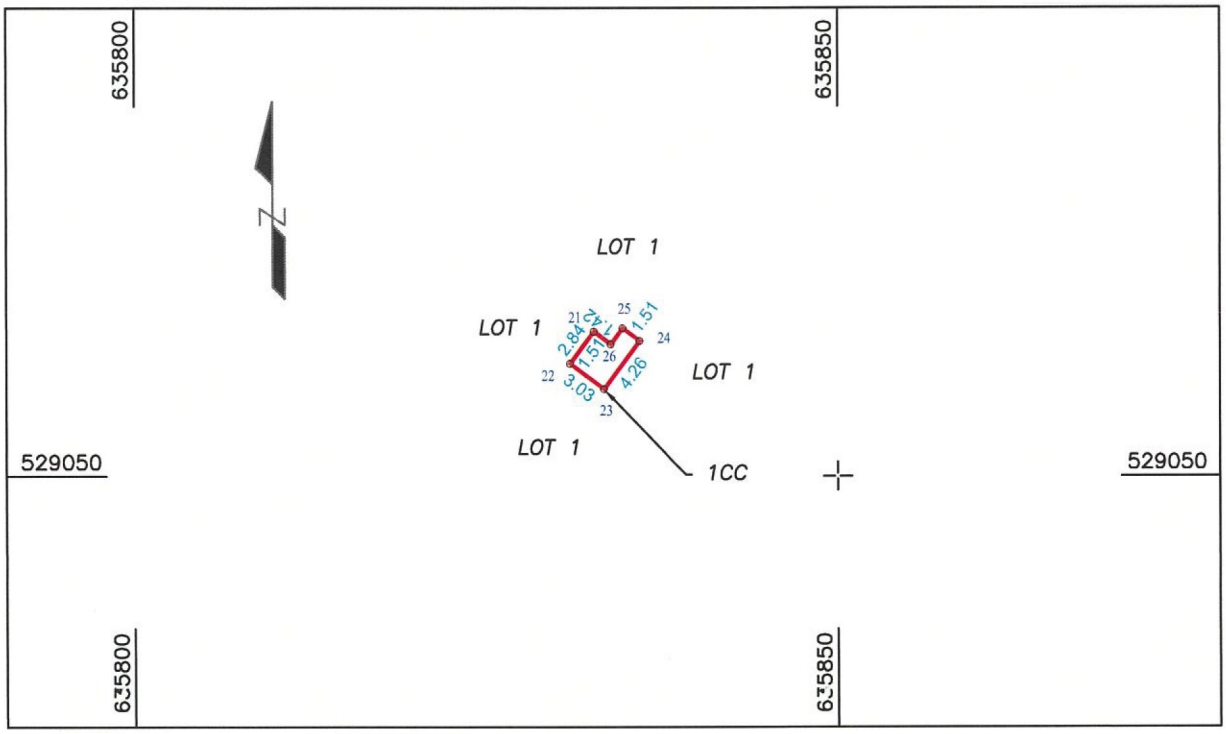
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69365	11	Mun. Onesti, Aleea Crinilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		11	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 mp
Suprafata din act = 11 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

Digitally signed by Liviu Pascu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI Bacau, cn=Liviu Pascu, serialNumber=PL62, st=Bacau, givenName=Liviu, sn=Pascu
Date: 2024.12.05 10:09:48 +02'00'

Data: 22.11.2024

ANEXA 4a
la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025

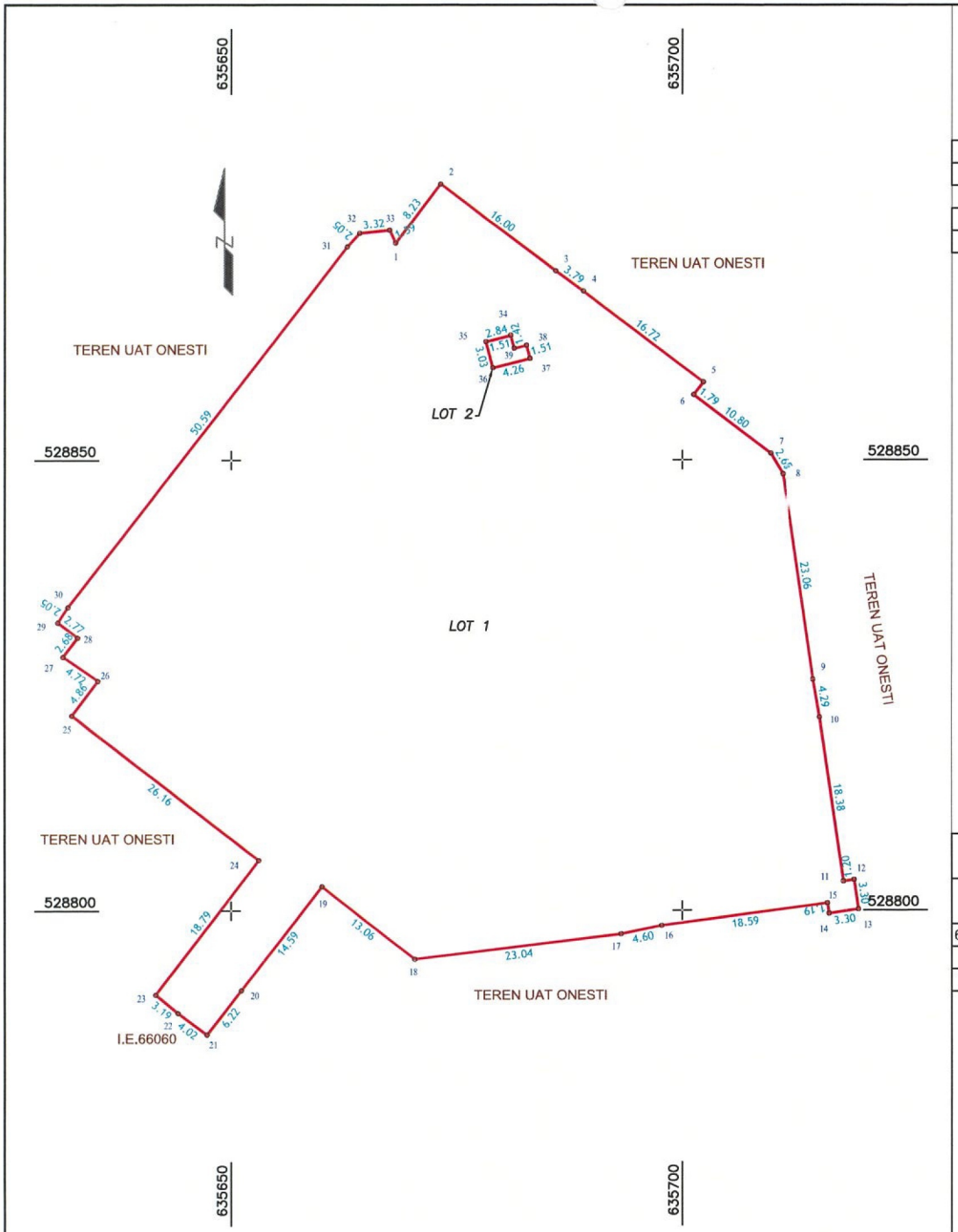
Anexa 1/X

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61915	5062	Mun. Onesti, Aleea Lalelelor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
61915	ONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
61915	5062	CC	TEREN INTRAVILAN	69366 69367	5051	CC	LOT 1
					11	CC	LOT 2
Total	5062				5062		

Data: 25.11.2024

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Nicoleta Chiscop

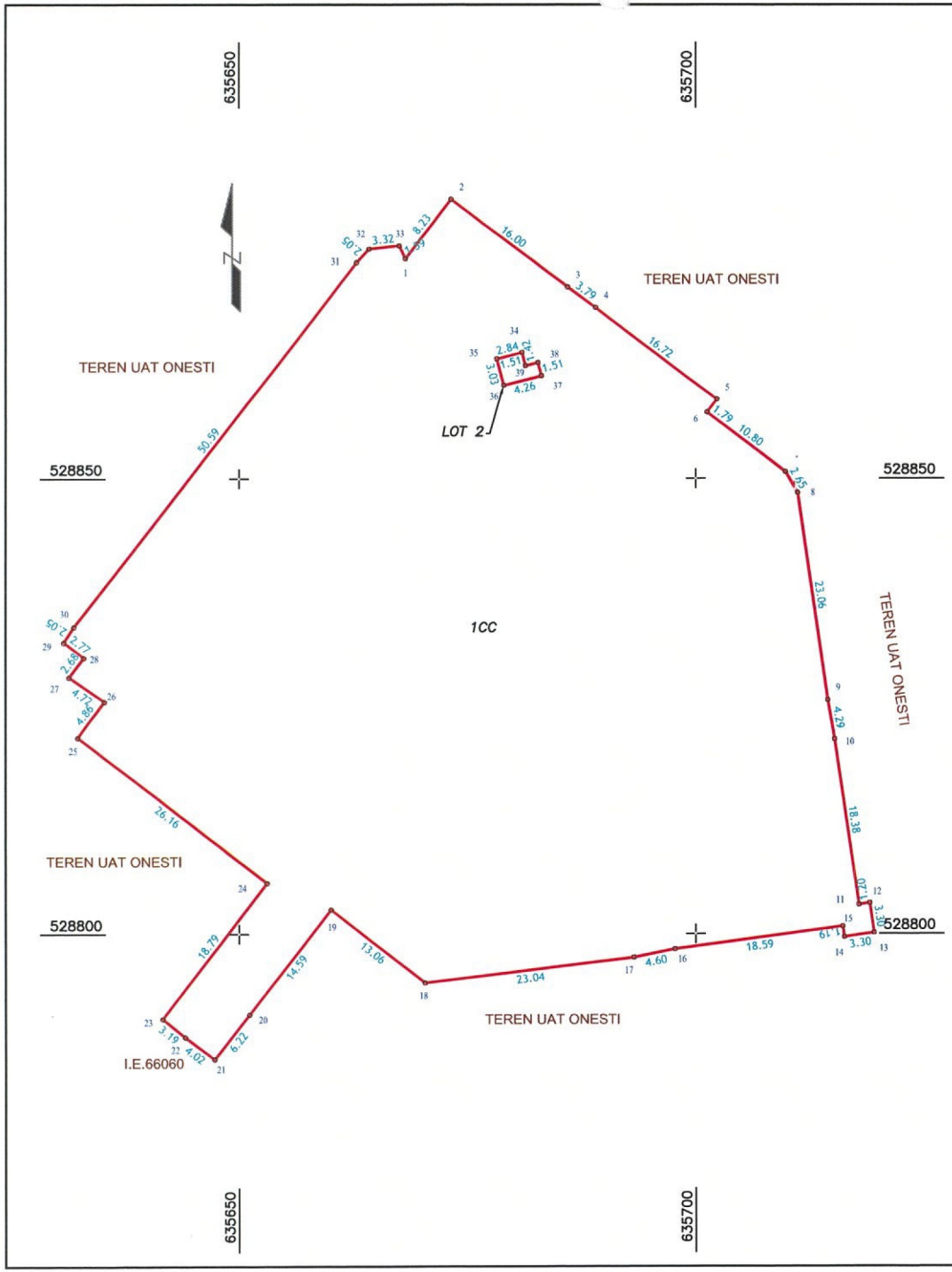
Digitally signed by Nicoleta Chiscop
Date: 2024.12.05 10:24:16 +02'00'

ANEXA 46
la HOTARAREA XIR.12/23.01.2025

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69366	5051	Mun. Onesti, Aleea Lalelelor, jud.Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	5051

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	5051	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		5051	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 5051 mp
Suprafata din act = 5051 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Nicoleta Chiscop

Digitally signed by Nicoleta Chiscop
Date: 2024.12.05 10:24:53 +02'00'

Data: 25.11.2024

ANEXA 4c
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

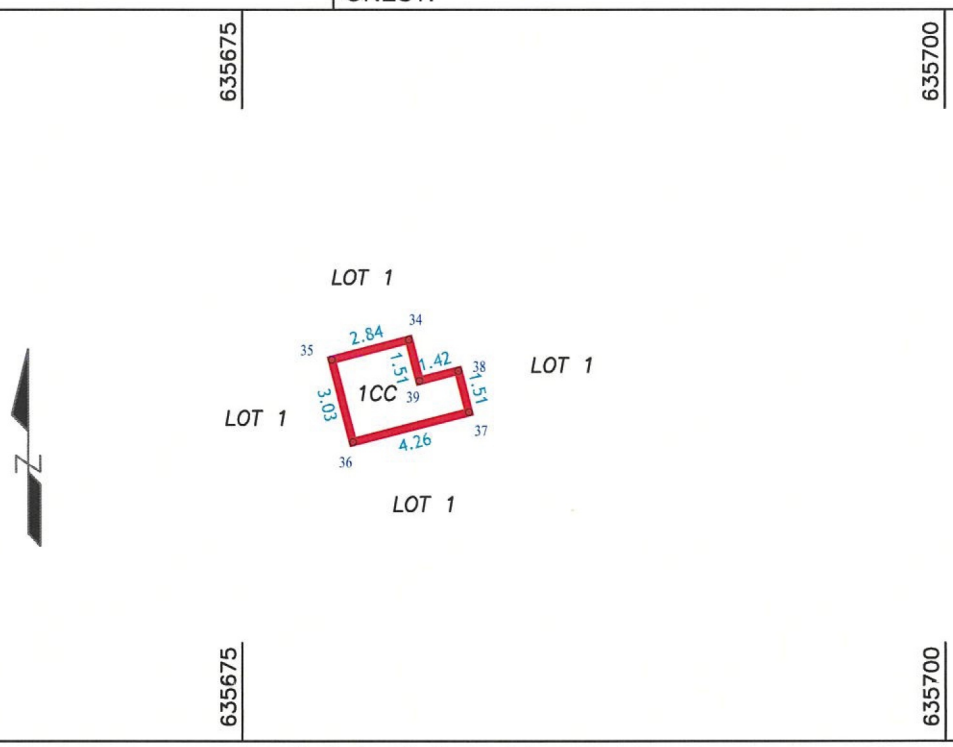
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69367	11	Mun. Onesti, Aleea Lalelelor, jud.Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT.
Total		11	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 mp
Suprafata din act = 11 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Nicoleta Chiscop

Digitally signed by Nicoleta Chiscop
Date: 2024.12.05 10:25:27 +02'00'

Data: 25.11.2024

ANEXA 5a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

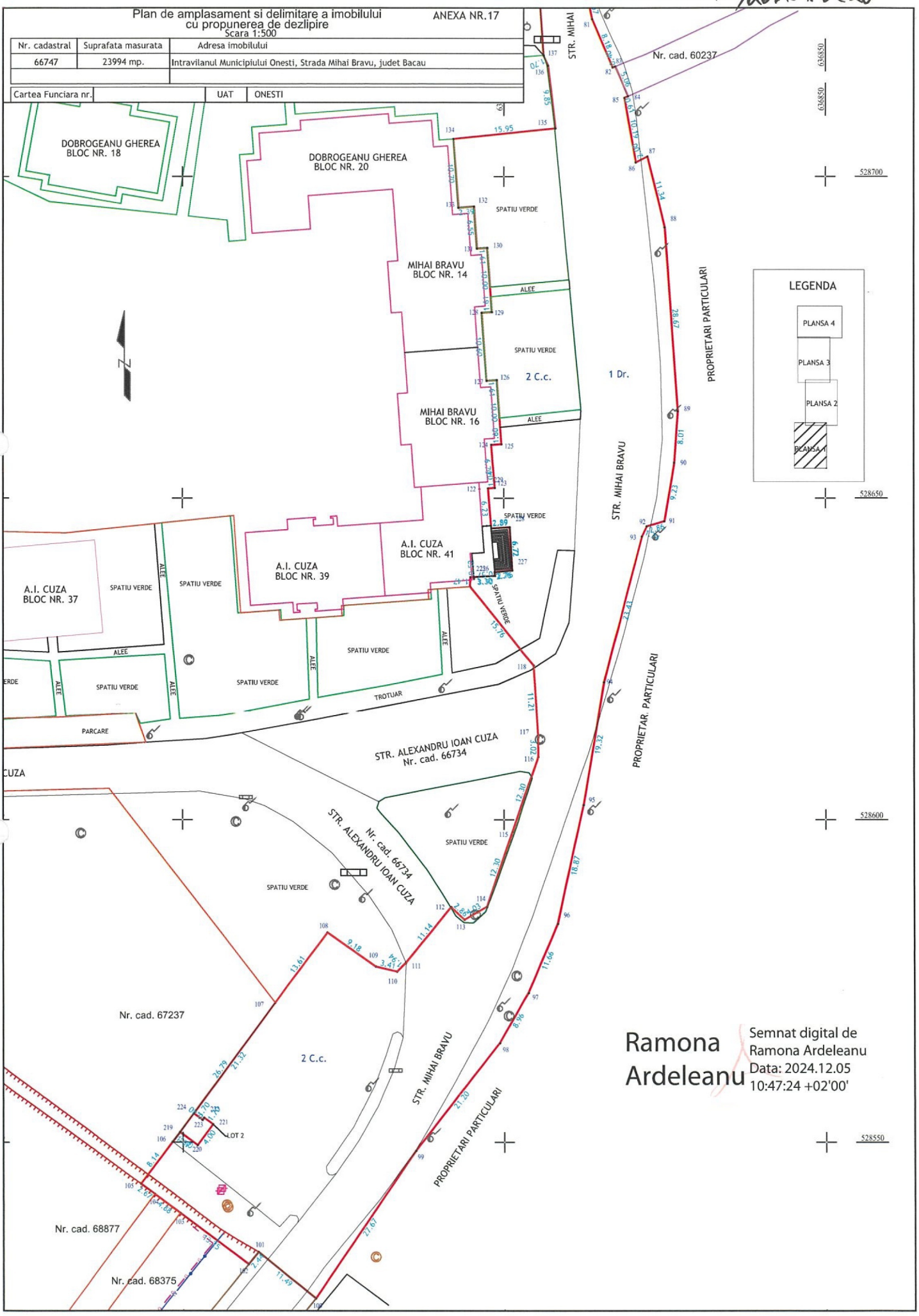
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

ANEXA NR.17

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66747	23994 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau

Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI



Ramona Ardeleanu

Semnat digital de Ramona Ardeleanu
Data: 2024.12.05 10:47:24 +02'00'

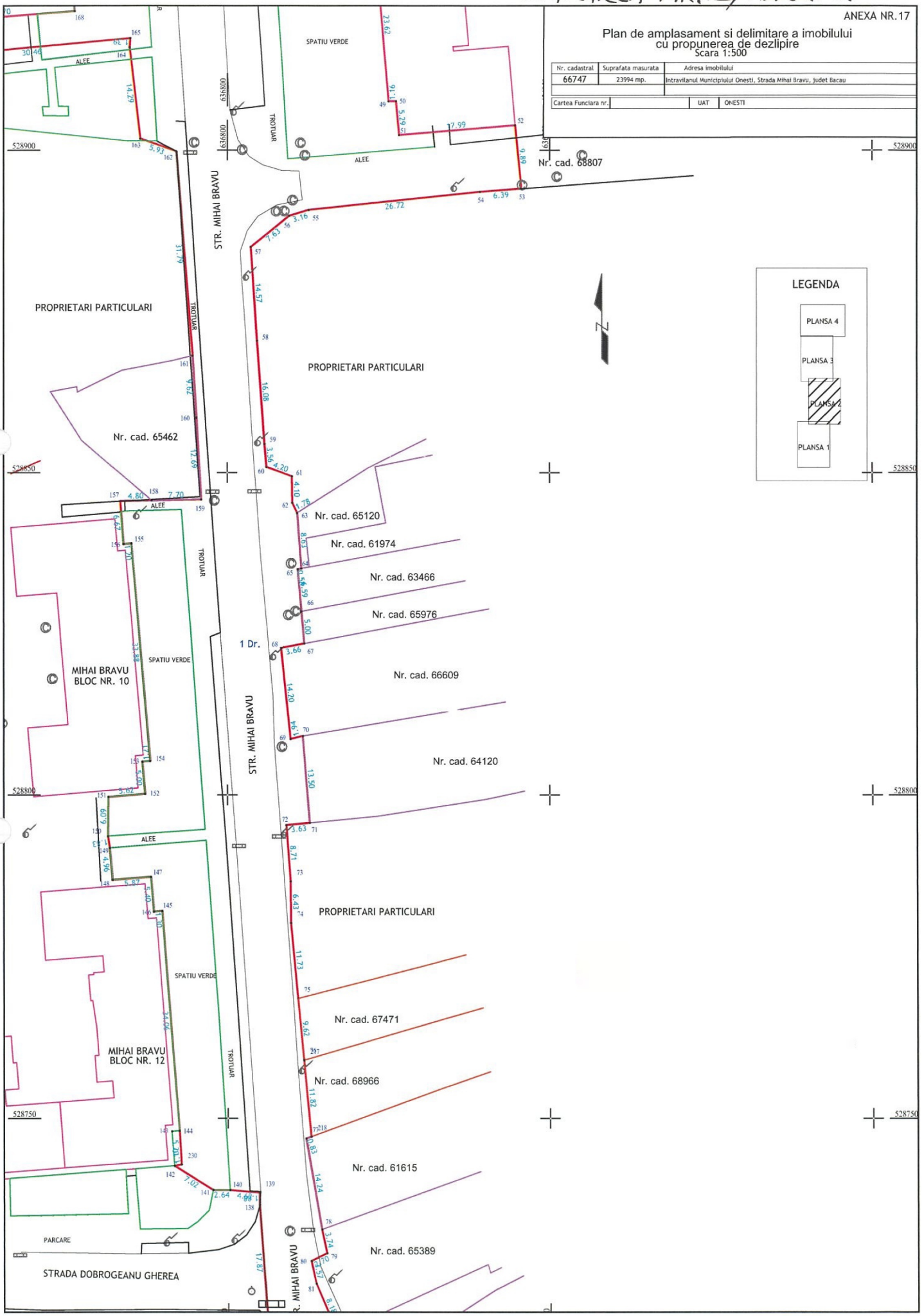
ANEXA 5a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

ANEXA NR.17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66747	23994 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, Judet Bacau
Cartea Funciara nr.		UAT ONESTI



ANEXA 5a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

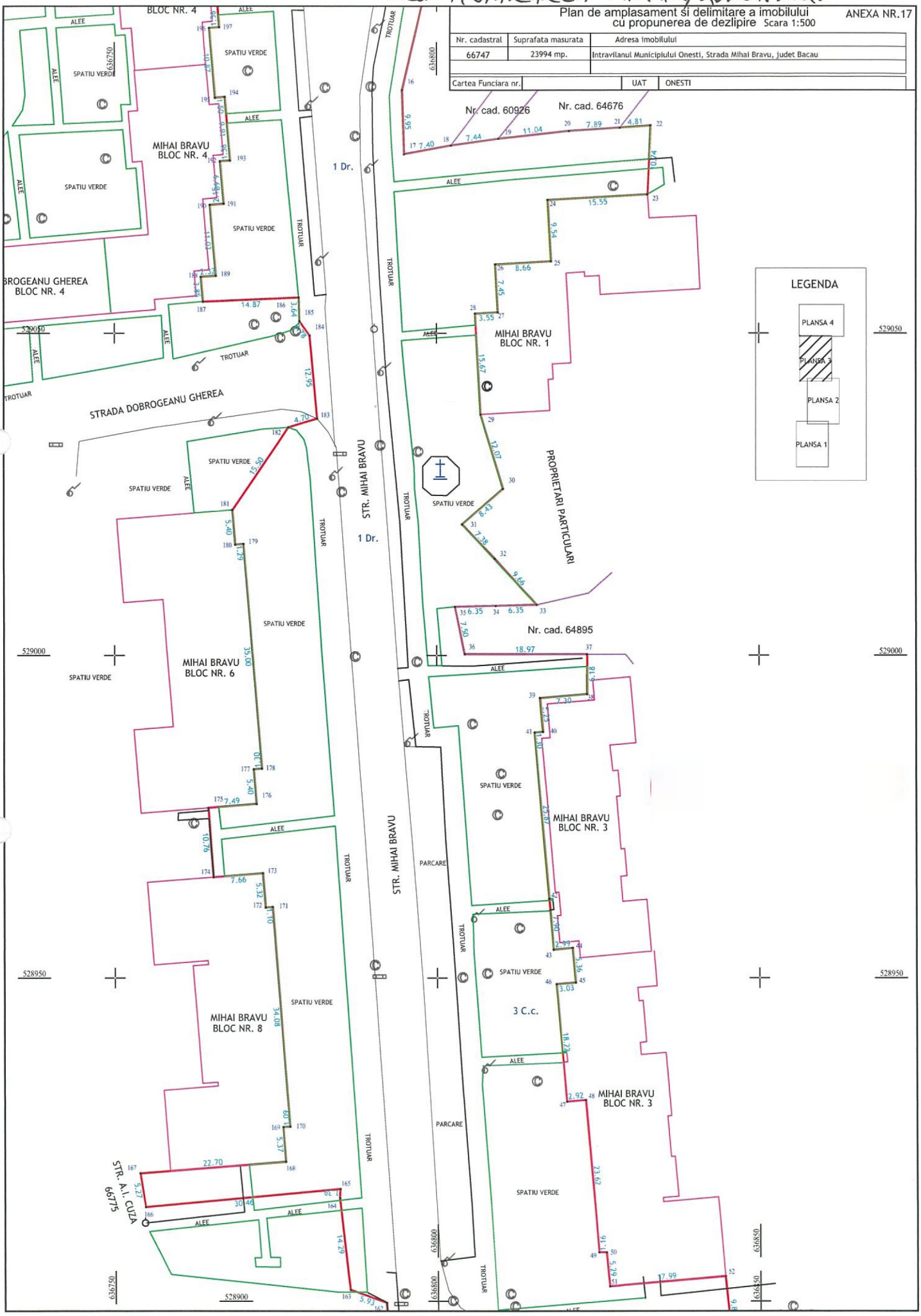
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:500

ANEXA NR.17

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66747	23994 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau

Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI



ANEXA 5a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

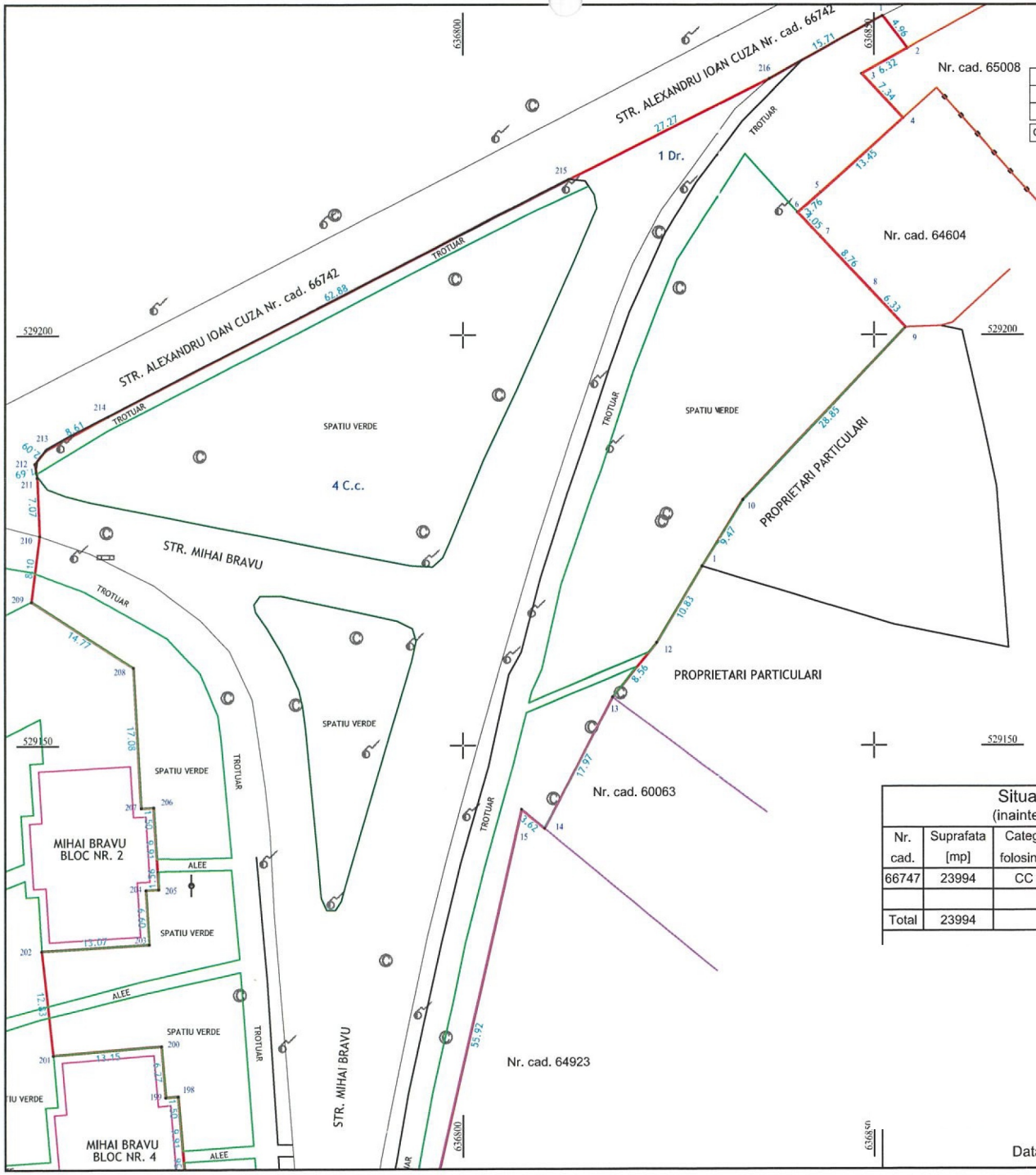
Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

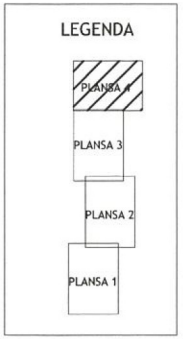
ANEXA NR.17

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
66747	23994 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau

Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI





Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
66747	23994	CC	TEREN INTRAVILAN	69368	23981	CC	LOT 1
				69369	13	CC	LOT 2
Total	23994				23994		

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Ramona Ardeleanu

Semnat digital de Ramona Ardeleanu
Data: 2024.12.05 10:46:17 +02'00'

Data: 25.11.2024

ANEXA 56
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

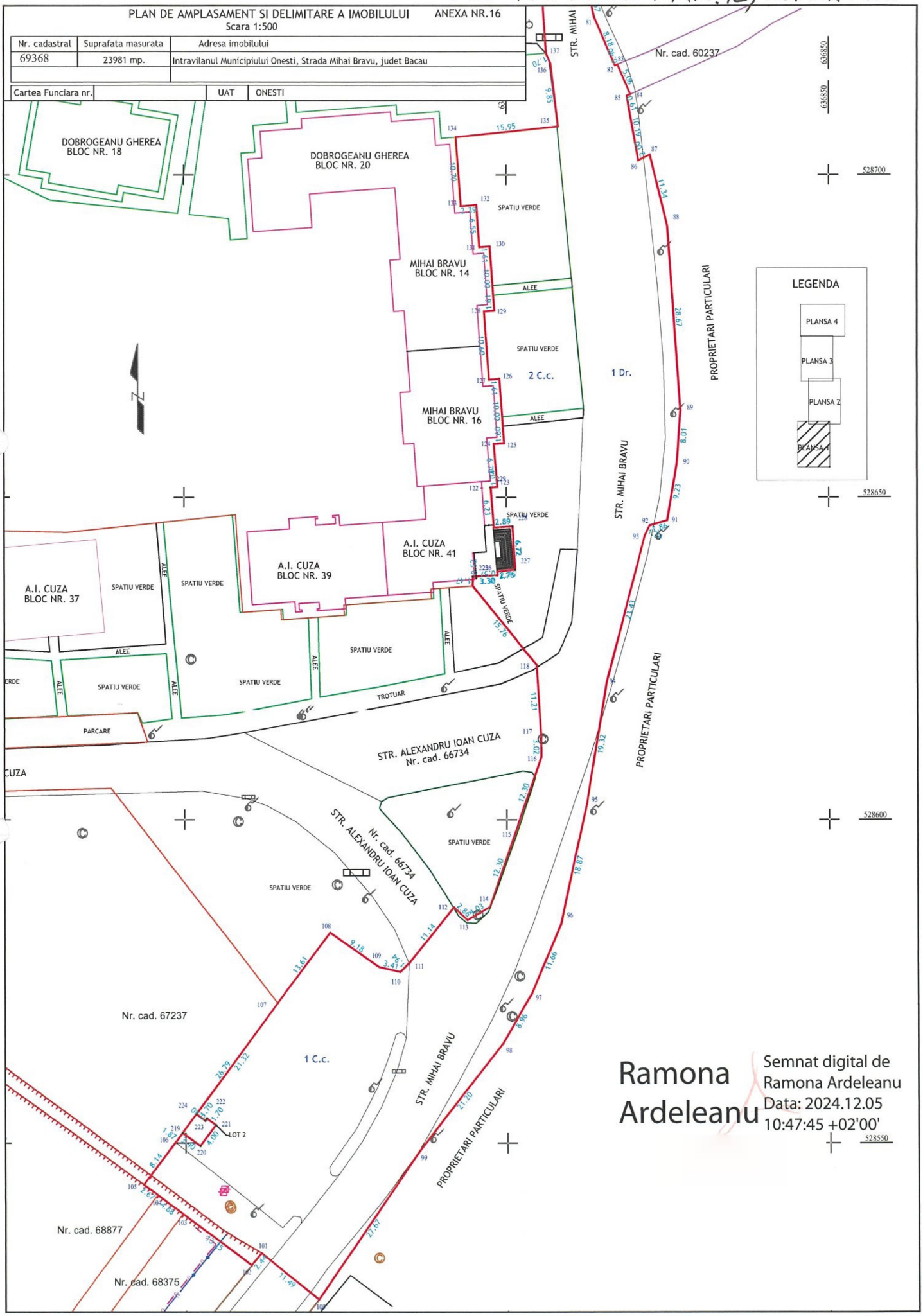
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
69368	23981 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau

Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI



Ramona Ardeleanu

Semnat digital de Ramona Ardeleanu
Data: 2024.12.05 10:47:45 +02'00'

ANEXA 56
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

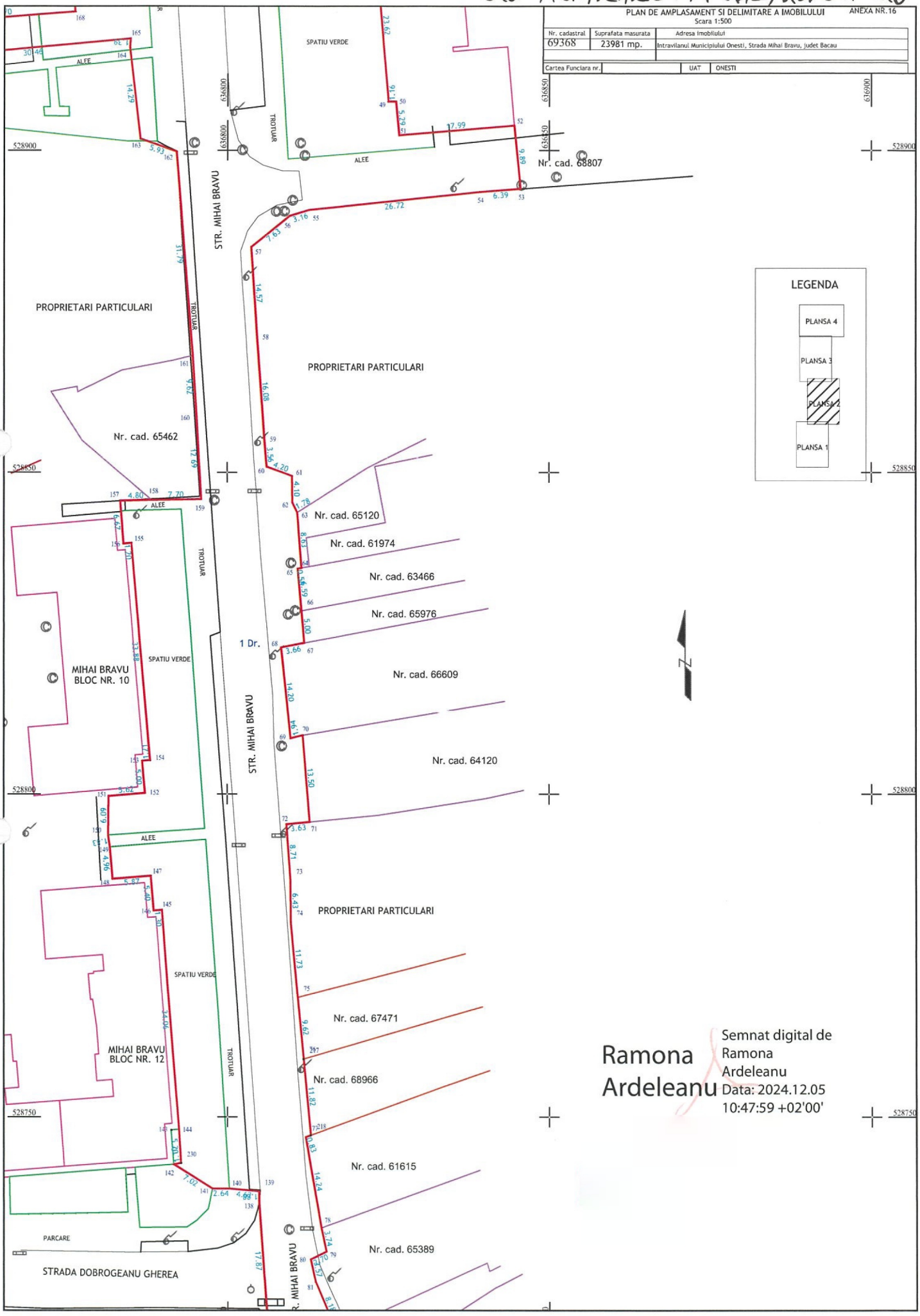
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
69368	23981 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau

Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI



Ramona Ardeleanu

Semnat digital de Ramona Ardeleanu
Data: 2024.12.05 10:47:59 +02'00'

ANEXA 56
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

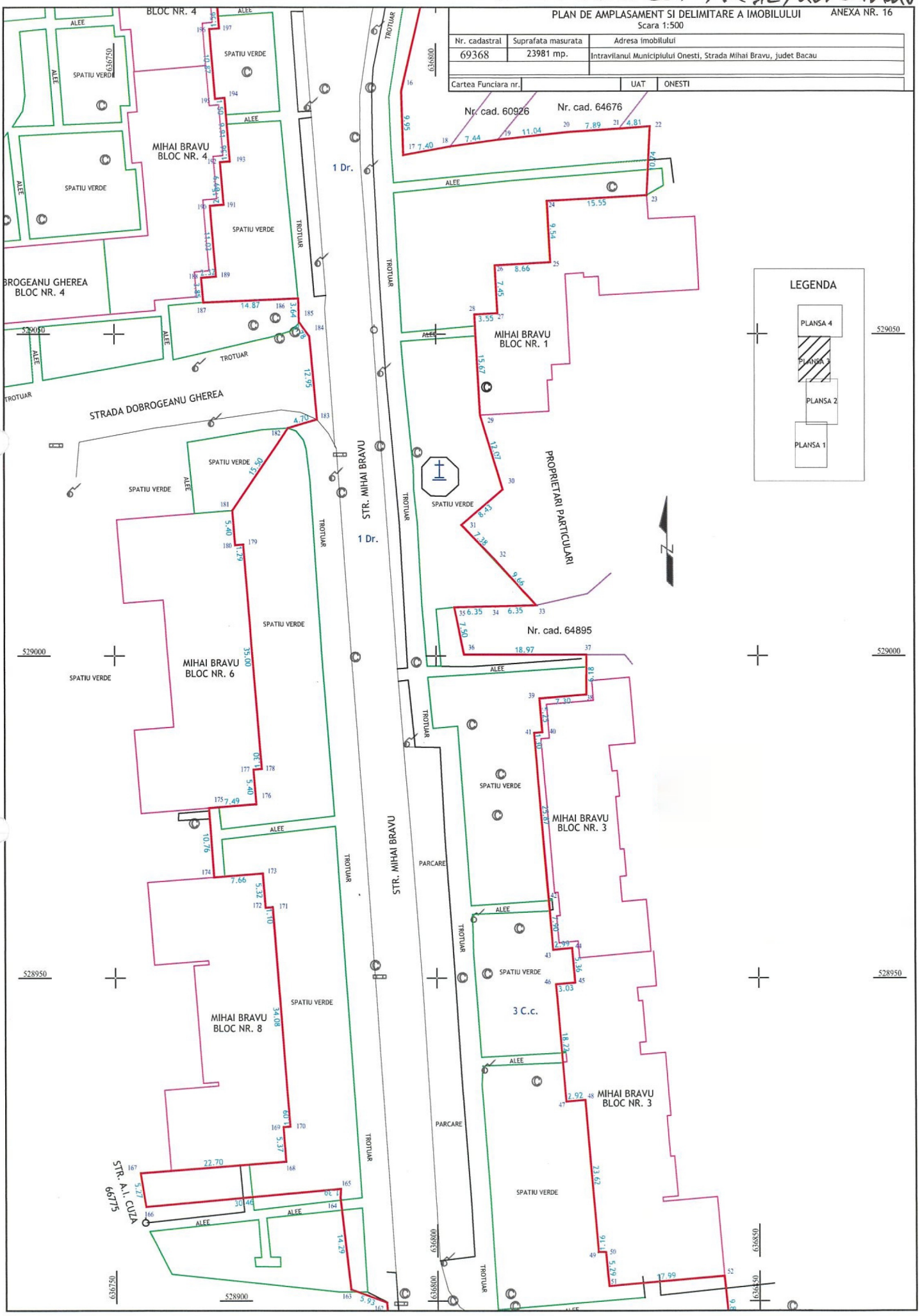
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
69368	23981 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau

Cartea Funciara nr.		UAT	ONESTI



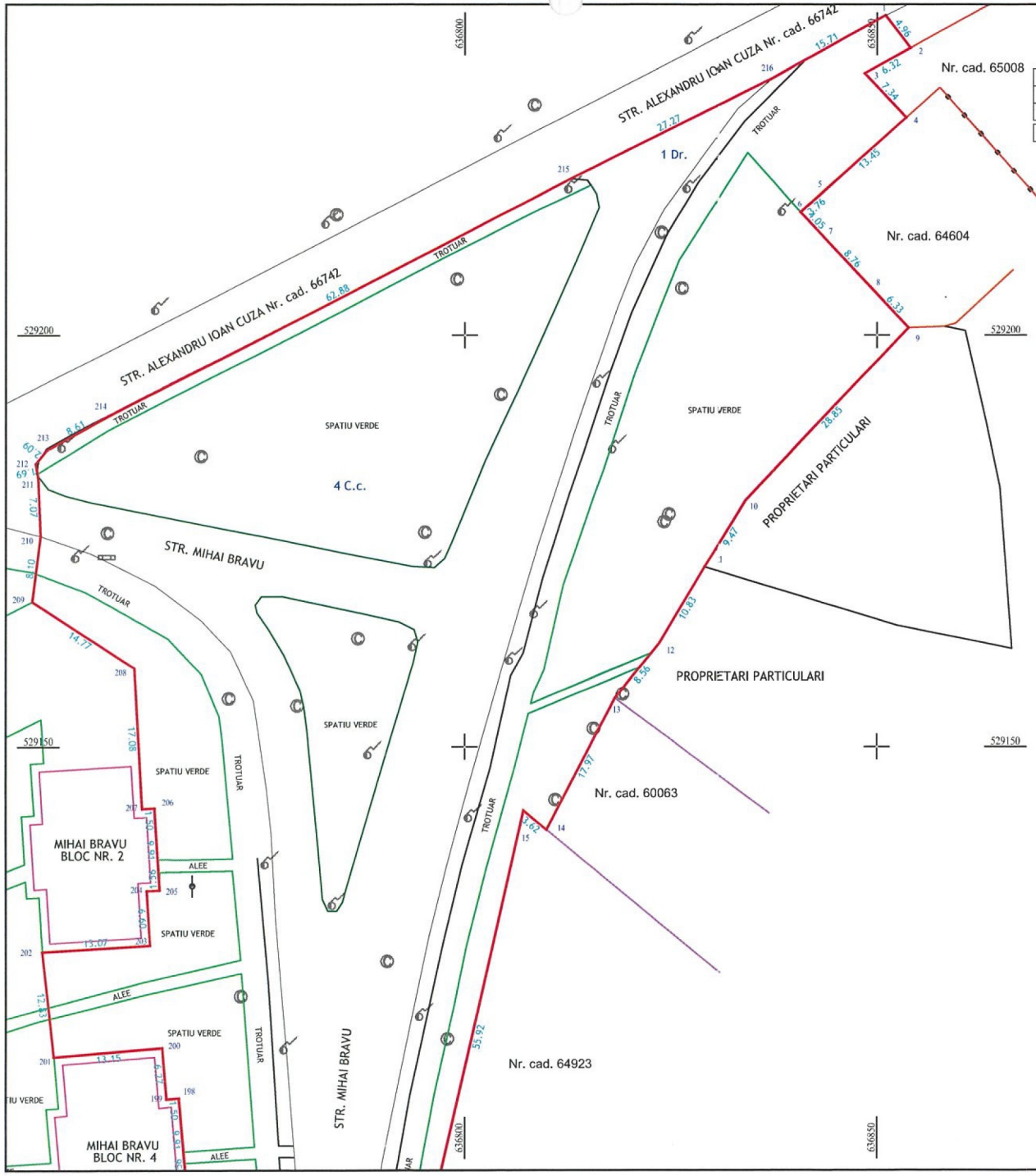
ANEXA 56
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

ANEXA NR. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
69368	23981 mp.	Intravilanul Municipiului Onesti, Strada Mihai Bravu, judet Bacau
Cartea Funciara nr.		UAT: ONESTI



LEGENDA

- PLANSA 4
- PLANSA 3
- PLANSA 2
- PLANSA 1

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiuni
1	DR.	7219	-	Teren intravilan
2	C.C.	4838	-	
3	C.C.	10672	-	
4	C.C.	1252	-	
TOTAL		23981		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Destinatia	Mentiuni

Suprafata masurata = 23981 mp.
Suprafata din acte = 23981 mp.

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Ramona Ardeleanu

Semnat digital de Ramona Ardeleanu
Data: 2024.12.05 10:49:32 +02'00'

Semnatura si parafa
Data .....

Semnatura si stampila
Data: 10.2023

Stampila BCPI

ANEXA 5c
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

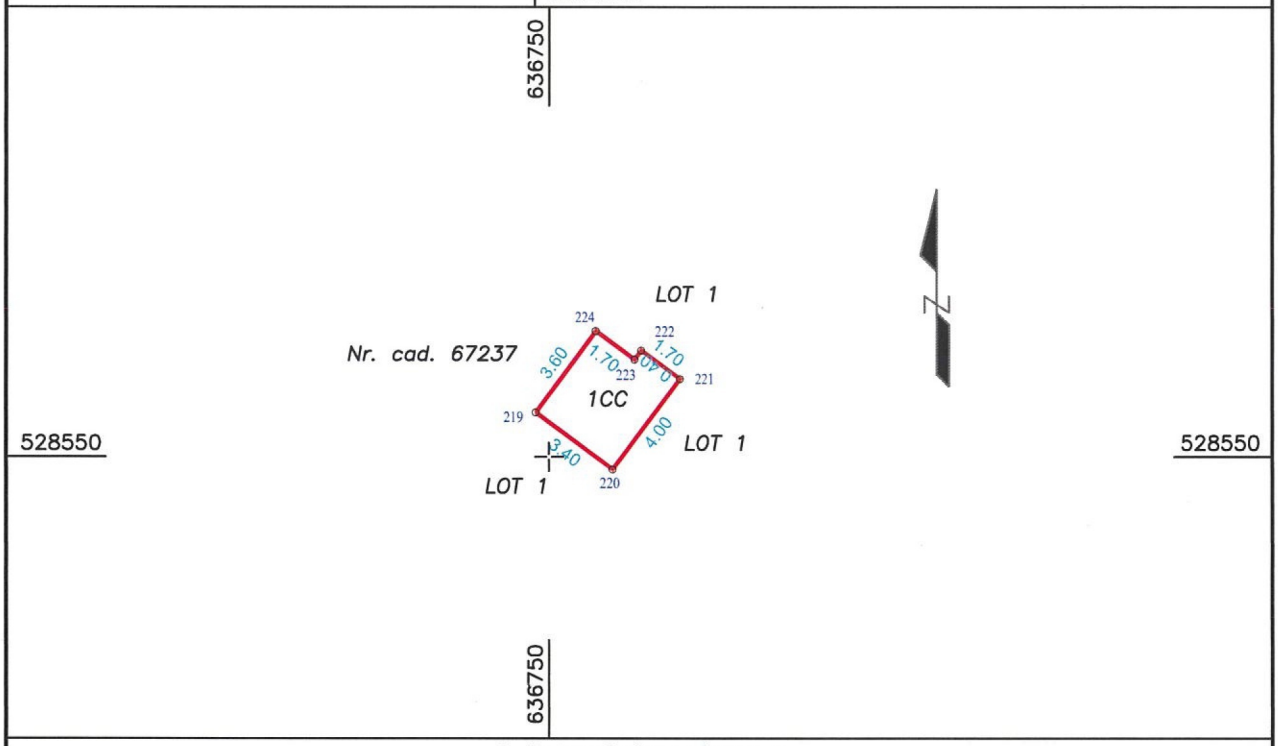
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69369	13	Mun. Onesti, Str. Mihai Bravu, jud.Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	13	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		13	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 13 mp
Suprafata din act = 13 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Ramona Ardeleanu

Semnat digital de Ramona Ardeleanu
Data: 2024.12.05 10:50:03 +02'00'

Data: 25.11.2024

ANEXA 6a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

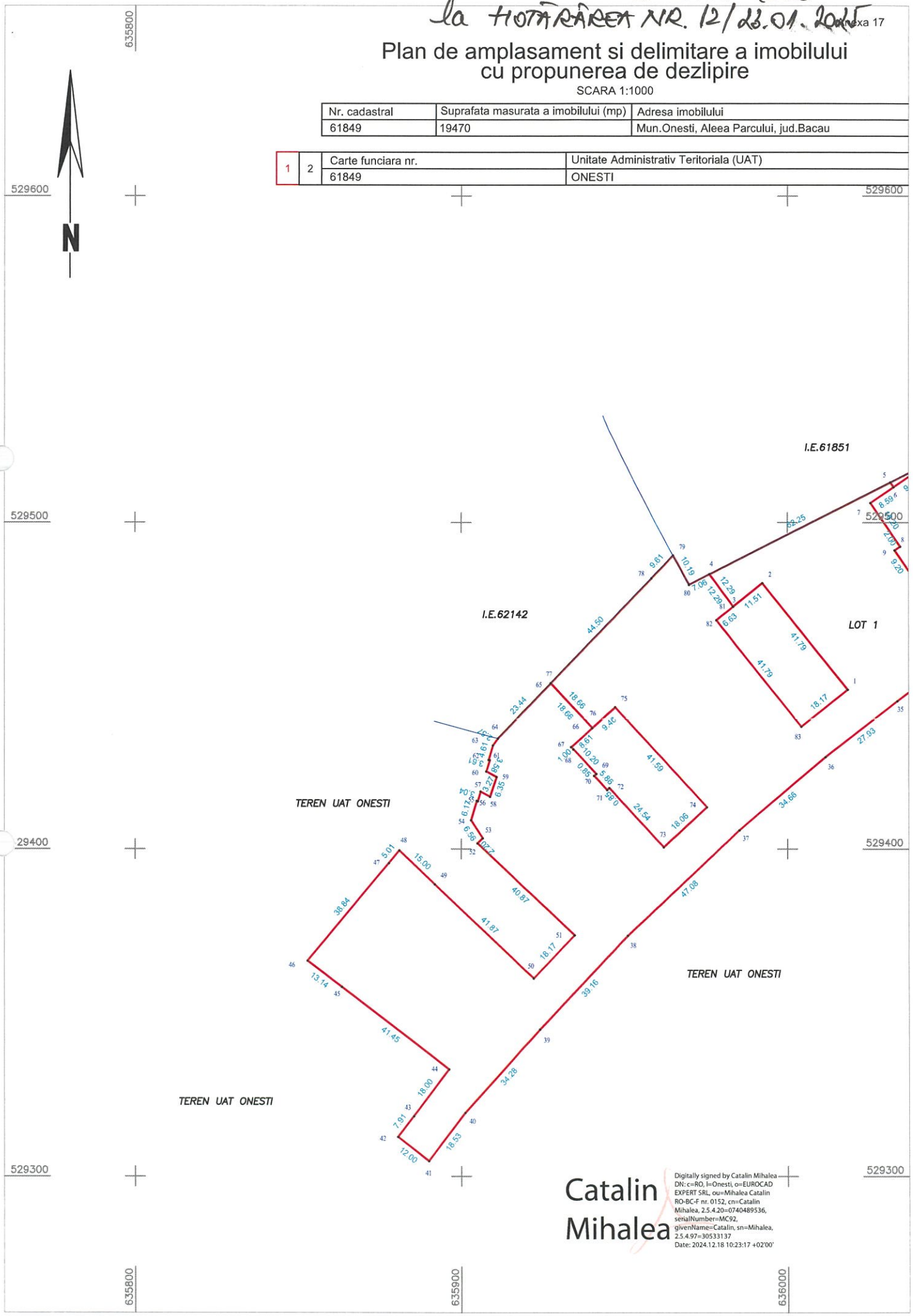
Anexa 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61849	19470	Mun.Onesti, Aleea Parcului, jud.Bacau

		Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
1	2	61849	ONESTI



Catalin Mihalea

Digitally signed by Catalin Mihalea
DN: c=RO, l=Onesti, o=EUROCAD EXPERT SRL, ou=Mihalea Catalin RO-BC-F nr. 0152, cn=Catalin Mihalea, 2.5.4.20=0740489536, serialNumber=MC92, givenName=Catalin, sn=Mihalea, 2.5.4.97=30533137
Date: 2024.12.18 10:23:17 +02'00'

ANEXA 6a
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

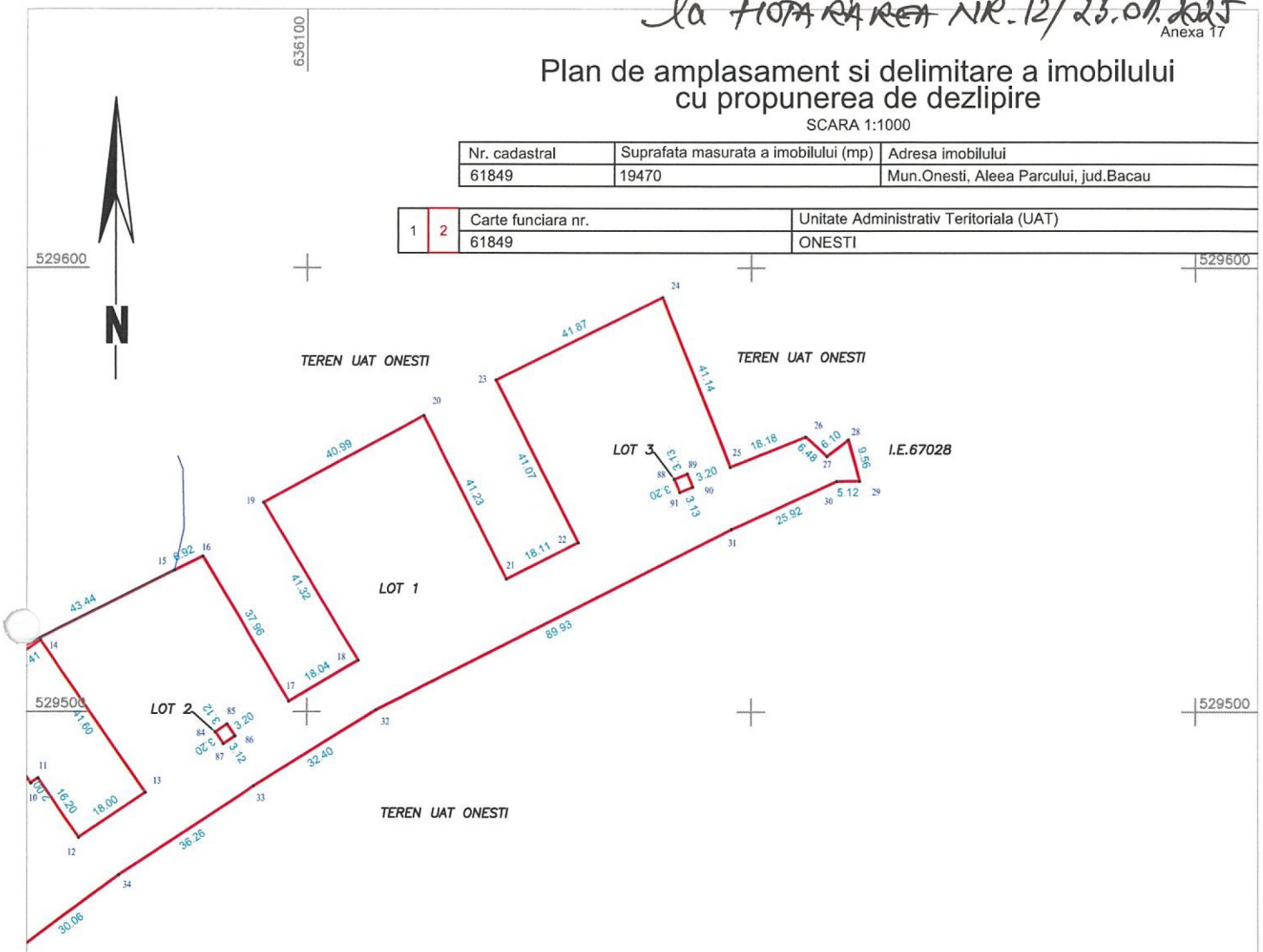
Anexa 17

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61849	19470	Mun.Onesti, Aleea Parcului, jud.Bacau

1	2	Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
		61849	ONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
61849	19470	CC	TEREN INTRAVILAN	69390	19450	CC	LOT 1
				69391	10	CC	LOT 2
				69392	10	CC	LOT 3
Total	19470				19470		

Inspector Andreea Gumeniuc ..... Semnat digital de Andreea Gumeniuc Data: 2024.12.18 14:52:55 +02'00'

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data: 25.11.2024

ANEXA 6 la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

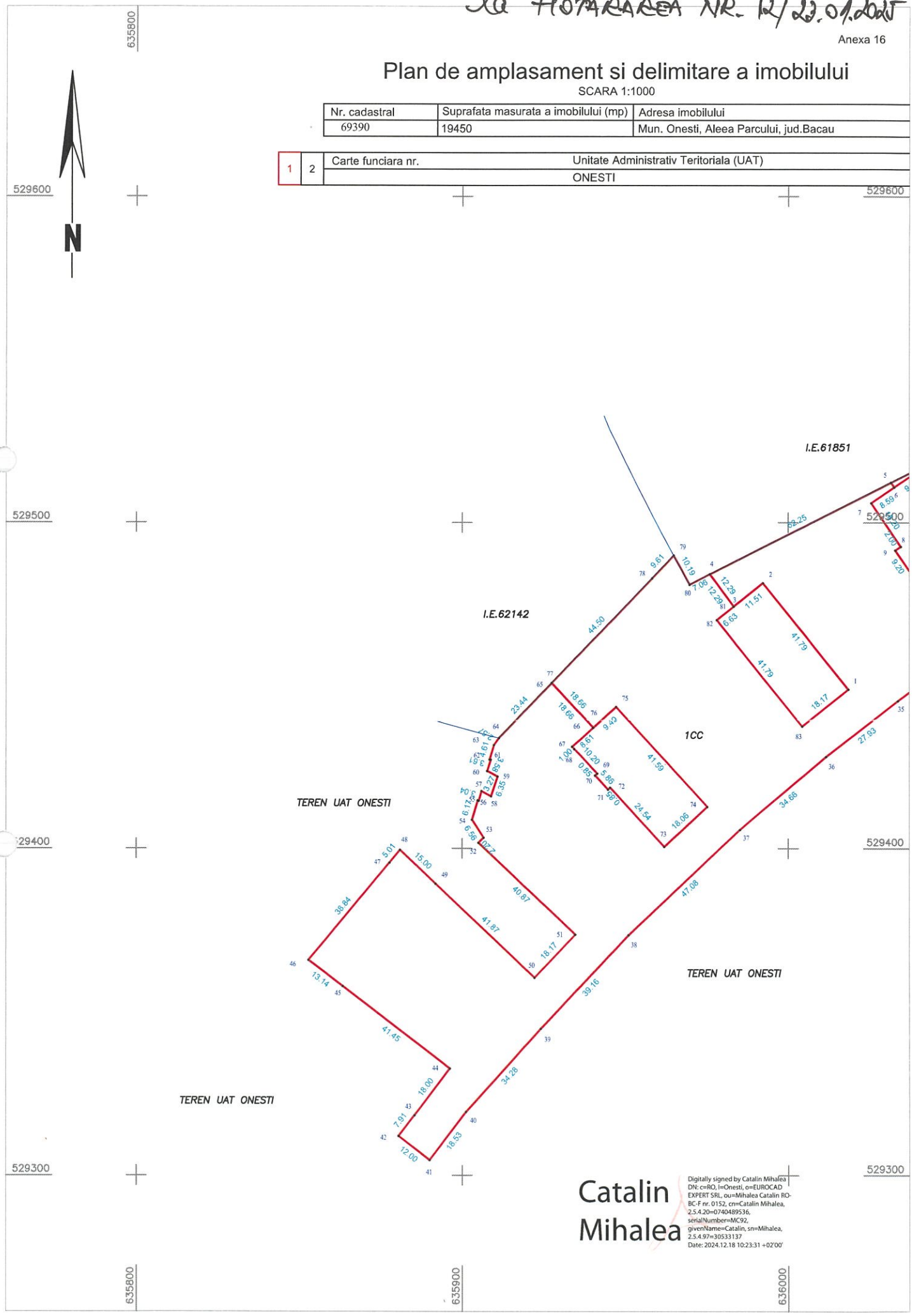
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69390	19450	Mun. Onesti, Aleea Parcului, jud.Bacau

1	2	Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
			ONESTI



Catalin Mihalea

Digitally signed by Catalin Mihalea
DN: c=RO, l=Onesti, o=EUROCAD EXPERT SRL, ou=Mihalea Catalin RO-BC-F nr. 0152, cn=Catalin Mihalea, 2.5.4.20=0740489536, serialNumber=MC92, givenName=Catalin, sn=Mihalea, 2.5.4.97=30533137
Date: 2024.12.18 10:23:31 +02'00'

ANEXA 66
la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025

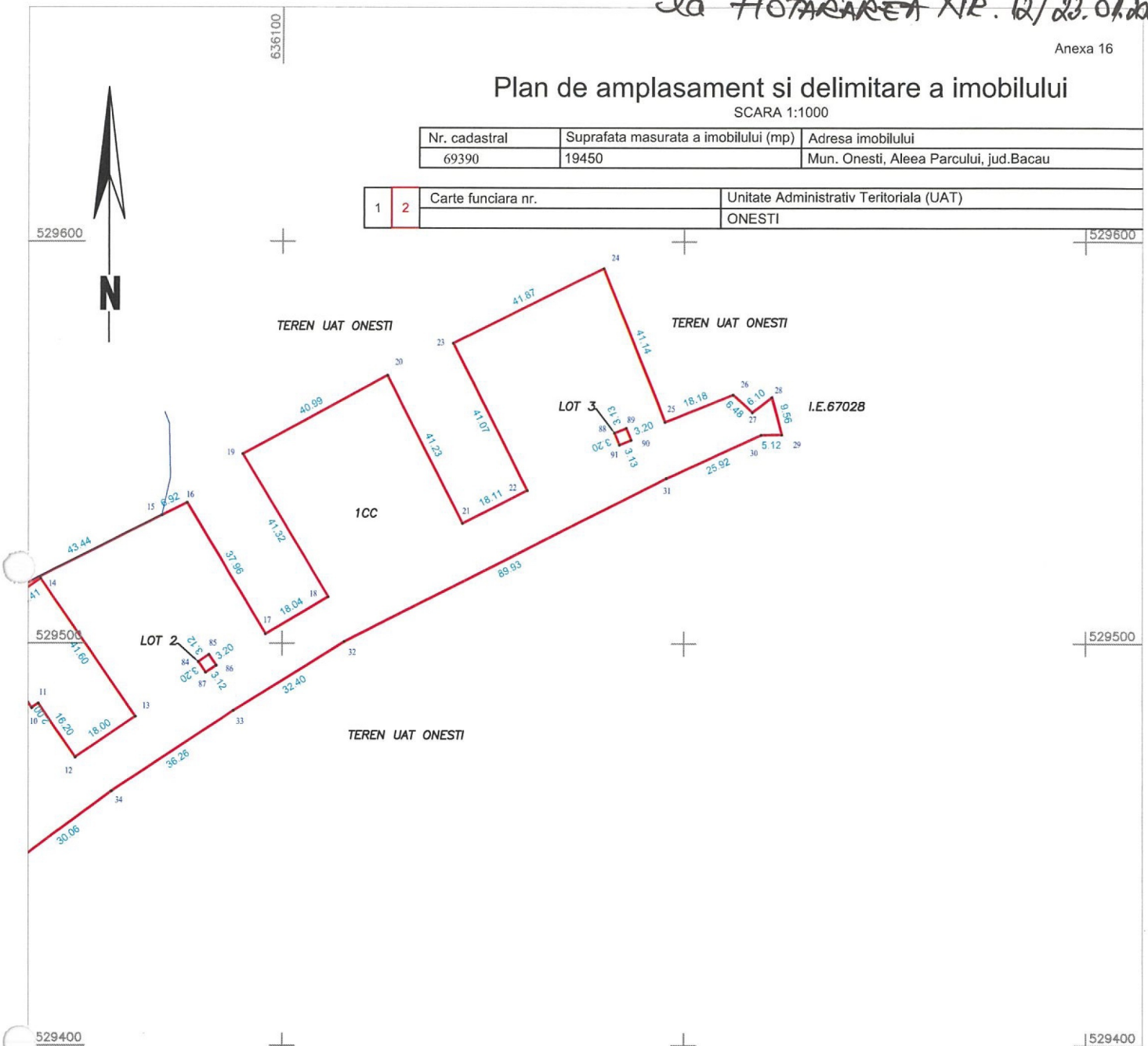
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69390	19450	Mun. Onesti, Aleea Parcului, jud.Bacau

1	2	Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
			ONESTI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	19450	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		19450	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 19450 mp
Suprafata din act = 19450 mp

Inspector .....
Semnat digital de Gumeniuc Data: 2024.12.16

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data: 25.11.2024

ANEXA 6c
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

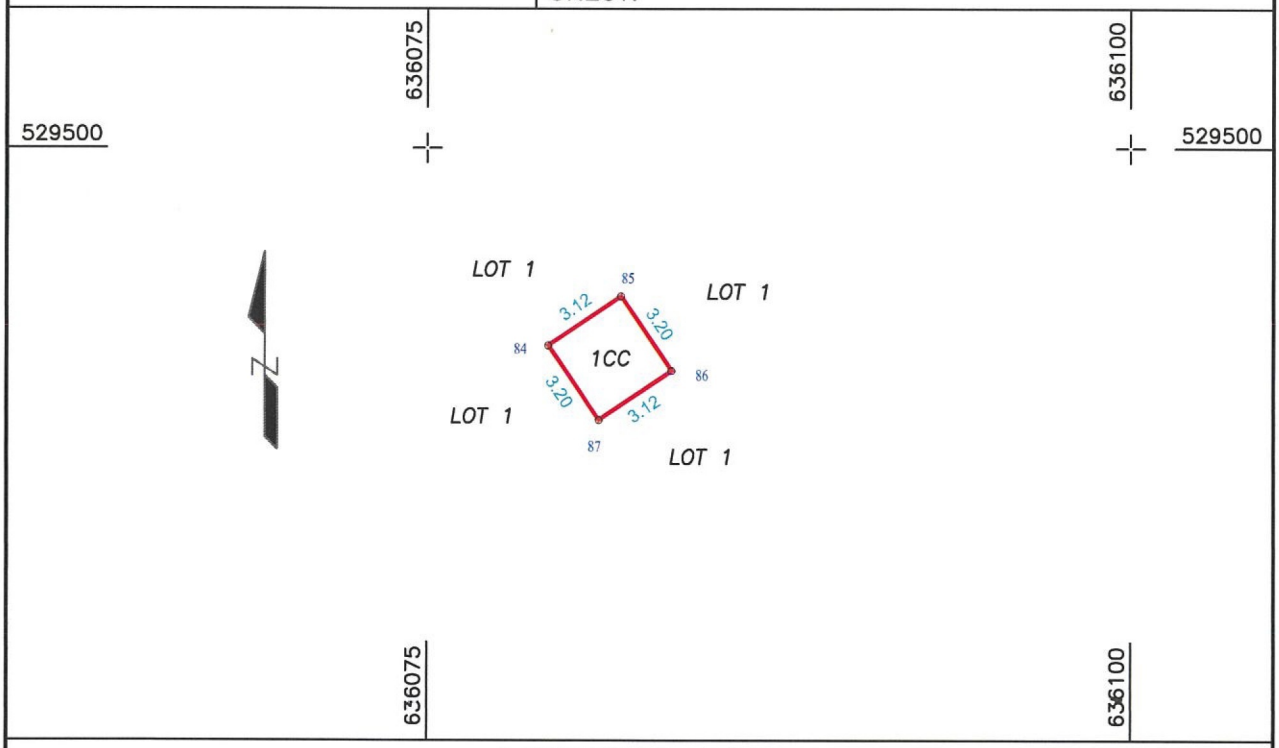
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69391	10	Mun.Onesti, Aleea Parcului, jud.Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	10	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		10	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10 mp
Suprafata din act = 10 mp

Inspector ...Andreea Gumeniuc... Semnat digital de Andreea Gumeniuc Data: 2024.12.18 14:52:18 +02'00'

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data: 25.11.2024

ANEXA 6 d
la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025

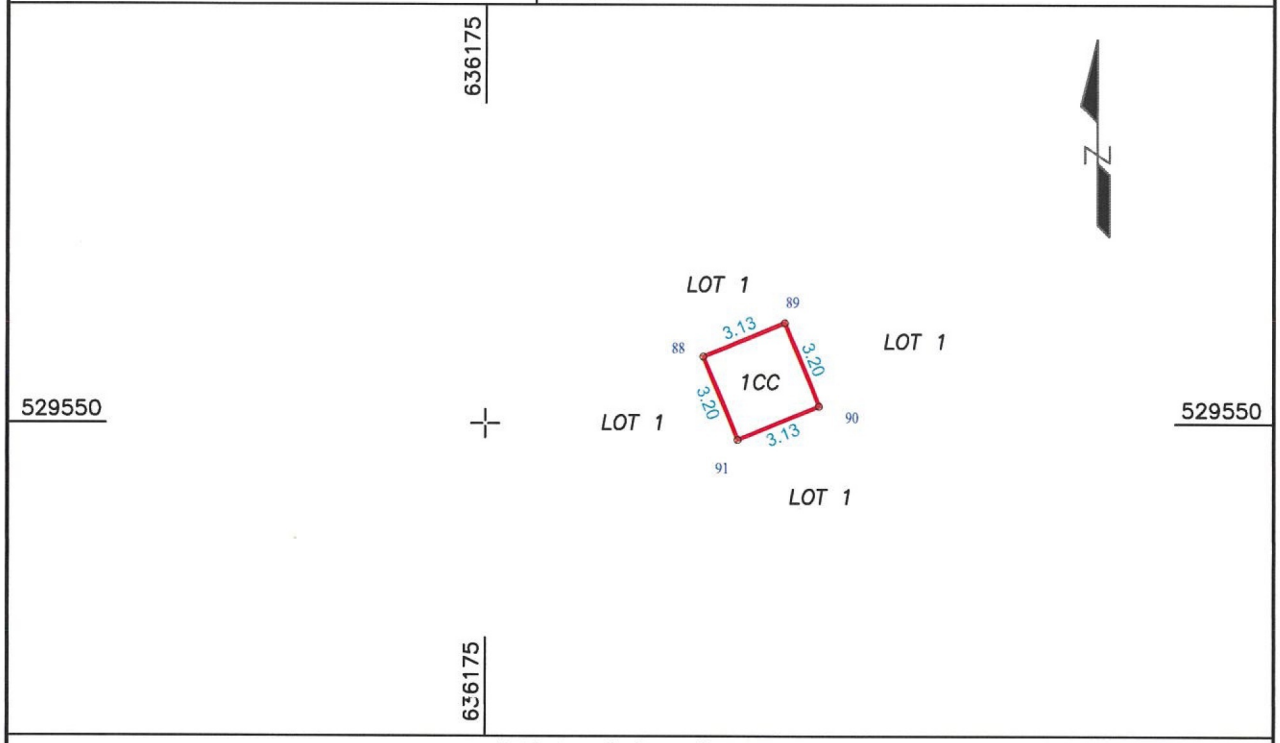
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69392	10	Mun.Onesti, Aleea Parcului, jud.Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	10	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total		10	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 10 mp
Suprafata din act = 10 mp

Inspector Semnat digital de Andreea Gumeniuc 14.51.50 +02'00'

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Data: 25.11.2024

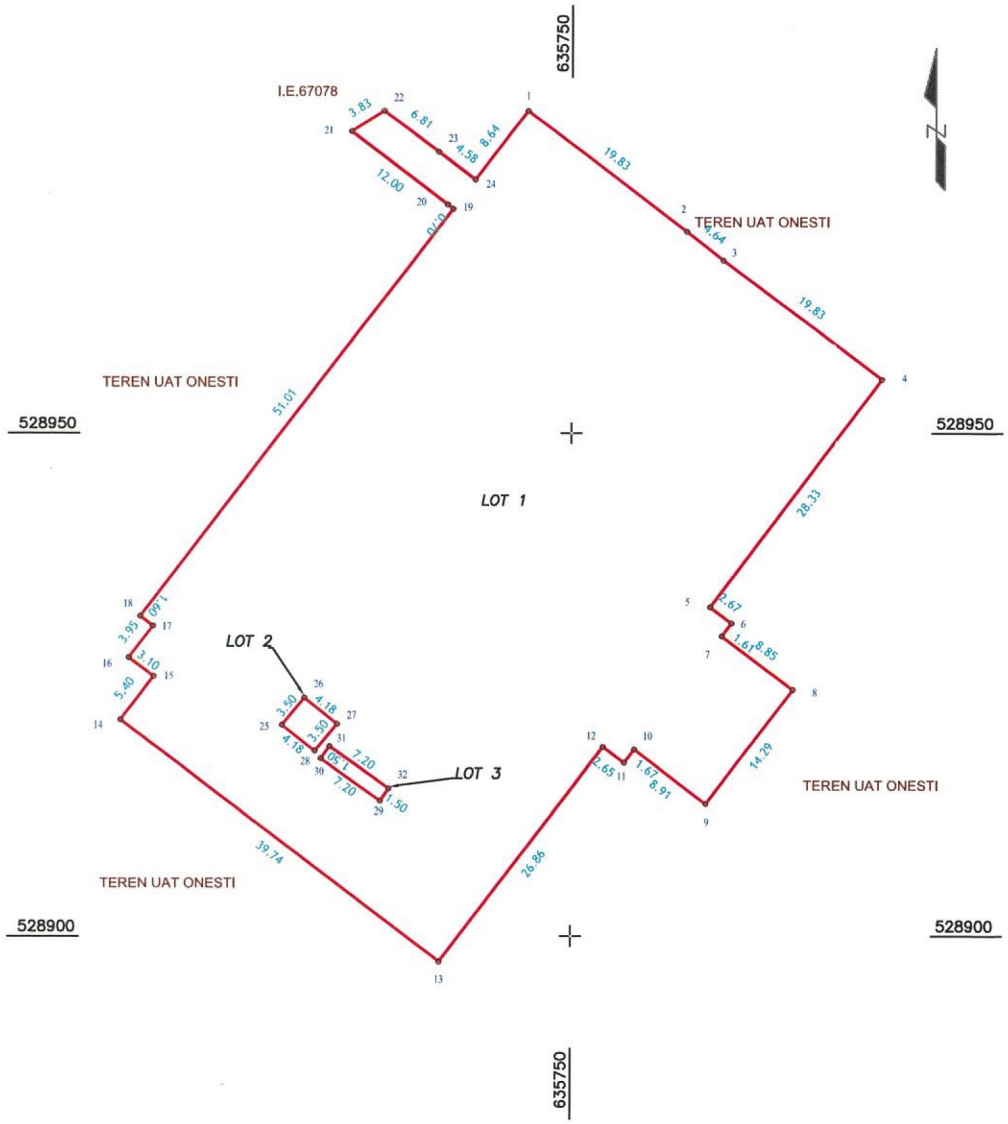
ANEXA 7a
la HOTĂRÂREA NR. 2/23.01.2025

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61921	3411	Mun. Onesti, Aleea Trandafirilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
61921	ONESTI



Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
61921	3411	CC	TEREN INTRAVILAN	69386	3385	CC	LOT 1
				69387	15	CC	LOT 2
				69388	11	CC	LOT 3
Total	3411				3411		

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

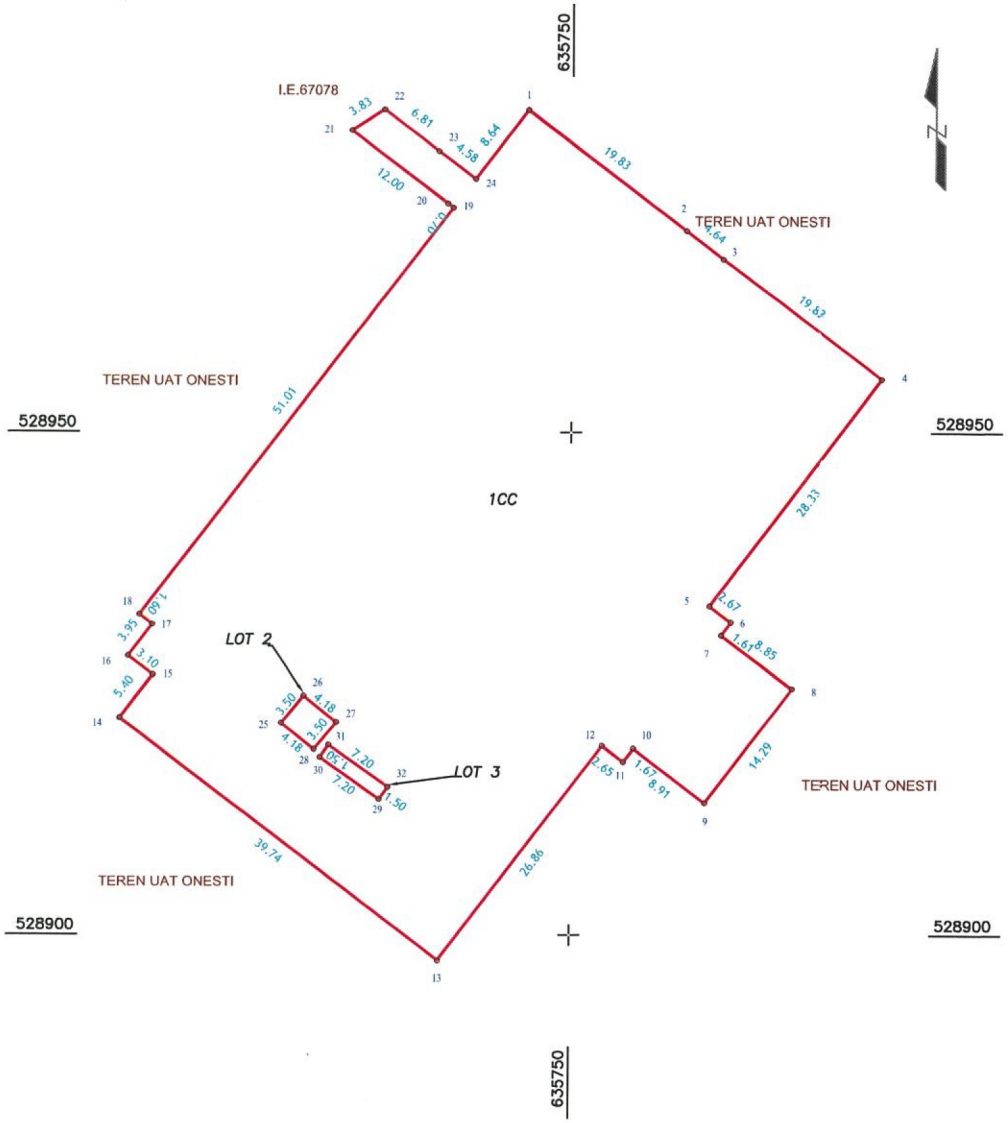
Data: 25.11.2024

ANEXA 16
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.09.2025

Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69386	3385	Mun. Onesti Aleea Trandafirilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	3385	
Total		3385	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3385 mp
Suprafata din act = 3385 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

Data: 25.11.2024

ANEXA 7c
la HOTARAREA NR. 12/23.01.2025

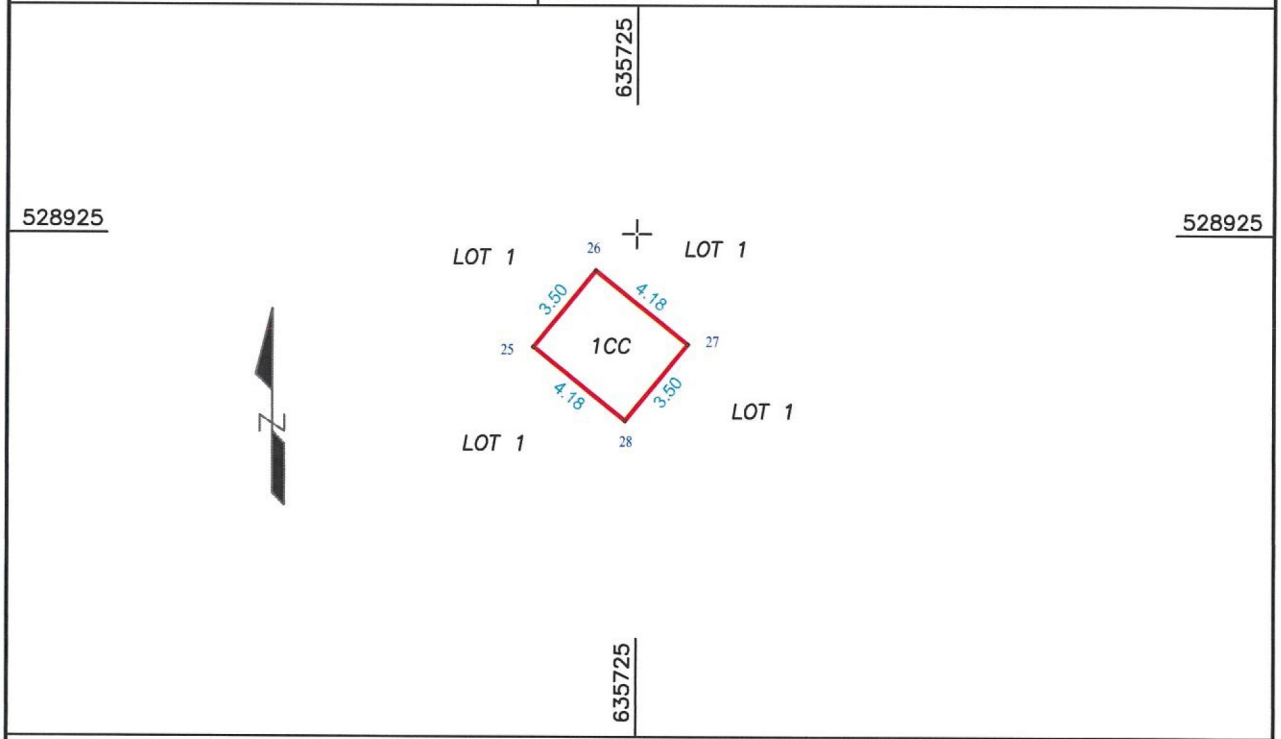
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69387	15	Mun. Onesti, Aleea Trandafirilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	15	TEREN INTRAVILAN
Total		15	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15 mp
Suprafata din act = 15 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

Digitally signed by Liviu Pascu
DN: c=RO, l=Mun. Bacau, o=OCPI Bacau, cn=Liviu Pascu, serialNumber=PL62, st=Bacau, givenName=Liviu, sn=Pascu
Date: 2024.12.18 12:50:23 +02'00'

Data: 25.11.2024

ANEXA 7d
la HOTĂRÂREA NR. 12/23.01.2025

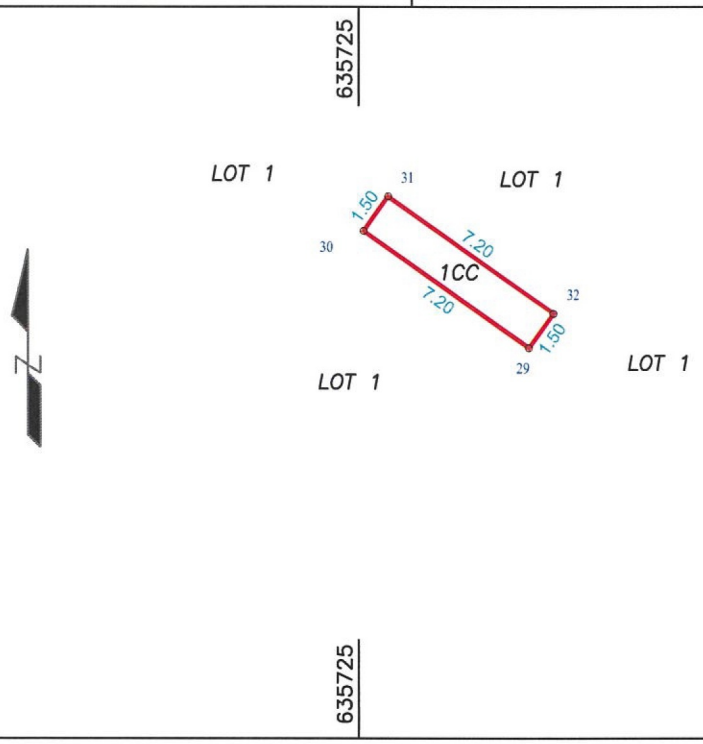
Anexa 16

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
69388	11	Mun. Onesti, Aleea Trandafirilor, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11	TEREN INTRAVILAN
Total		11	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 11 mp
Suprafata din act = 11 mp

Inspector .....

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Liviu Pascu

Data: 25.11.2024