

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**MUNICIPIUL ONEȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea cuantumului chiriei aferente anului 2025, actualizat cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru locuințele date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe din Municipiului Onești**

Consiliul Local al municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară din data de 23 ianuarie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2372/15.01.2025 al Viceprimarului municipiului Onești – Găburel Claudiu Răzvan, Raportul de specialitate nr. 2626/15.01.2025 al Serviciului baze sportive, fond locativ și asociații din cadrul Direcției baze sportive și fond locativ – Direcția generală economico-financiară, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret, sport și agrement, sănătate și conservarea monumentelor;

În temeiul prevederilor art.4 alin.7<sup>1</sup>, art.7<sup>1</sup>, alin.6, art.8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Hotărârea de Guvern nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Legea locuinței nr.114/1996, Hotărârii de Guvern nr.1174/2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.152/1998 privind înființarea ANL;

Ținând seama de Rata anuală a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică potrivit Comunicatului de Presă nr. nr.10 din 14.01.2025 și de clauzele contractelor de închiriere a locuințelor din proprietatea sau administrarea Consiliului Local Onești aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.153/15.12.2014 pentru aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor din municipiul Onești, Hotărârea Consiliului Local nr.67/2017 privind aprobarea cuantumului chiriei aferentă locuințelor pentru tineri destinate închirierii realizate de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Onești, respectiv a sumelor cu titlu de recuperare investiție ce se vor vira Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. a), alin.(7), lit. q), art.139, alin.3) lit.(g), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă cuantumului chiriei aferente anului 2025, actualizat cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru locuințele date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe din Municipiului Onești, respectiv pentru tineri cu vârste de până la 35 ani, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** – Se aprobă cuantumului chiriei aferente anului 2025, actualizat cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică pentru locuințele date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe din Municipiului Onești, respectiv pentru tineri cu vârste de peste 35 ani, conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** – Se aprobă valoarea de investiții pentru imobilele situate în Municipiul Onești din strada Aleea Viitorului nr.1-8, conform Anexei nr. 3, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4** – Primarul Municipiului Onești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Serviciul baze sportive, fond locativ și asociații din cadrul Direcției baze sportive și fond locativ – Direcția generală economico-financiară.

**Art.5** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică și se va comunica, prin grija secretarului municipiului, Instituției Prefectului – județul Bacău, Primarului municipiului Onești, Serviciului baze sportive, fond locativ și asociații din cadrul Direcției baze sportive și fond locativ – Direcția generală economico-financiară.

**Nr. 21**  
**din 23 ianuarie 2025**  
**SD/BR**

**SITUATIA CUANTUMULUI CHIRIILOR AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU  
TINERI DESTINATE INCHIRIERII REALIZATE DE ANL**

**-pentru tineri cu varsta până în 35 ani**

Bloc 1-Valoare investiție 7.632.982,53 lei, Bloc 2 Valoare investiție 7.632.218,78  
Bloc 4 Valoare investiție 7 632 982,53 lei

Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coefficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	443
		72,59	0.9	400
		72,59	0.8	357
2	Garsoniera	56,08	1	345
		56,08	0.9	311
		56,08	0.8	278
3	Apartament	73,53	1	449
		73,53	0.9	405
		73,53	0.8	361
4	Apartament	70,94	1	433
		70,94	0.9	391
		70,94	0.8	349
5	Garsoniera	56,46	1	347
		56,46	0.9	313
		56,46	0.8	280

Bloc 3 și Bloc 5 Valoare investiție 7.564.267,53 lei

Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coefficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	439
		72,59	0.9	396
		72,59	0.8	354
2	Garsoniera	56,08	1	342
		56,08	0.9	309
		56,08	0.8	276
3	Apartament	73,53	1	445
		73,53	0.9	401

		73,53	0.8	358
4	Apartament	70,94	1	430
		70,94	0.9	388
		70,94	0.8	346
5	Garsoniera	56,46	1	344
		56,46	0.9	311
		56,46	0.8	277

Bloc 6 Valoare investiție 7.577 783,58 lei

Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coefficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	440
		72,59	0.9	397
		72,59	0.8	354
2	Garsoniera	56,08	1	342
		56,08	0.9	309
		56,08	0.8	276
3	Apartament	73,53	1	446
		73,53	0.9	402
		73,53	0.8	359
4	Apartament	70,94	1	430
		70,94	0.9	388
		70,94	0.8	346
5	Garsoniera	56,46	1	345
		56,46	0.9	311
		56,46	0.8	278

Bloc 7 Valoare investiție 7.593.786,45 lei

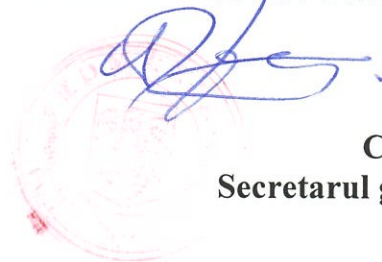
Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coefficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	441
		72,59	0.9	398
		72,59	0.8	355
2	Garsoniera	56,08	1	343
		56,08	0.9	310
		56,08	0.8	277

3	Apartament	73,53	1	447
		73,53	0.9	403
		73,53	0.8	359
4	Apartament	70,94	1	431
		70,94	0.9	389
		70,94	0.8	347
5	Garsoniera	56,46	1	345
		56,46	0.9	312
		56,46	0.8	278

Bloc 8 Valoare investiție 7.584.073,58 lei

Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coeficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	440
		72,59	0.9	397
		72,59	0.8	354
2	Garsoniera	56,08	1	343
		56,08	0.9	310
		56,08	0.8	276
3	Apartament	73,53	1	446
		73,53	0.9	402
		73,53	0.8	359
4	Apartament	70,94	1	431
		70,94	0.9	389
		70,94	0.8	347
5	Garsoniera	56,46	1	345
		56,46	0.9	312
		56,46	0.8	278

**Președinte de ședință,  
Andronache Nicolae Tudor**



**Contrasemnează,  
Secretarul general al municipiului,  
Spânu Daniel**



**SITUATIA CUANTUMULUI CHIRIILOR AFERENTE LOCUINTELOR PENTRU  
TINERI DESTINATE INCHIRIERII , REALIZATE DE ANL ,**

**pentru tineri cu vârsta peste 35 ani**

Bloc 1-Valoare investiție 7.632.982,53 Bloc 2 Valoare investiție 7.632.218,78 lei

Bloc 4 Valoare investiție 7.632.982,53 lei

<b>Nr. crt.</b>	<b>Tip locuinta</b>	<b>Suprafata desfășurată mp</b>	<b>Coefficient ponderare venit</b>	<b>Chirie lunara neta - lei</b>
1	Apartament	72,59	1	524
		72,59	0.9	473
		72,59	0.8	422
2	Garsoniera	56,08	1	407
		56,08	0.9	368
		56,08	0.8	328
3	Apartament	73,53	1	531
		73,53	0.9	479
		73,53	0.8	427
4	Apartament	70,94	1	513
		70,94	0.9	462
		70,94	0.8	412
5	Garsoniera	56,46	1	410
		56,46	0.9	370
		56,46	0.8	330

Bloc 3 și Bloc 5 Valoare investiție 7.564.267,53 lei

<b>Nr. crt.</b>	<b>Tip locuinta</b>	<b>Suprafata desfășurată mp</b>	<b>Coefficient ponderare venit</b>	<b>Chirie lunara neta - lei</b>
1	Apartament	72,59	1	520
		72,59	0.9	469
		72,59	0.8	418
2	Garsoniera	56,08	1	404
		56,08	0.9	365
		56,08	0.8	325

3	Apartament	73,53	1	526
		73,53	0.9	475
		73,53	0.8	423
4	Apartament	70,94	1	508
		70,94	0.9	458
		70,94	0.8	409
5	Garsoniera	56,46	1	407
		56,46	0.9	367
		56,46	0.8	327

Bloc 6 Valoare investiție 7.577.783,58.lei

Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coefficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	521
		72,59	0.9	470
		72,59	0.8	419
2	Garsoniera	56,08	1	405
		56,08	0.9	365
		56,08	0.8	326
3	Apartament	73,53	1	527
		73,53	0.9	475
		73,53	0.8	424
4	Apartament	70,94	1	509
		70,94	0.9	459
		70,94	0.8	409
5	Garsoniera	56,46	1	407
		56,46	0.9	368
		56,46	0.8	328

Bloc 7 Valoare investiție 7.593.786,45 lei

Nr. crt.	Tip locuinta	Suprafata desfășurată mp	Coefficient ponderare venit	Chirie lunara neta - lei
1	Apartament	72,59	1	522
		72,59	0.9	471
		72,59	0.8	419
2	Garsoniera	56,08	1	405

		56,08	0.9	366
		56,08	0.8	327
3	Apartament	73,53	1	528
		73,53	0.9	476
		73,53	0.8	425
4	Apartament	70,94	1	510
		70,94	0.9	460
		70,94	0.8	410
5	Garsoniera	56,46	1	408
		56,46	0.9	368
		56,46	0.8	329

Bloc 8 Valoare investiției 7.584.073,58 lei

<b>Nr. crt.</b>	<b>Tip locuinta</b>	<b>Suprafata desfășurată mp</b>	<b>Coefficient ponderare venit</b>	<b>Chirie lunara neta - lei</b>
1	Apartament	72,59	1	521
		72,59	0.9	470
		72,59	0.8	419
2	Garsoniera	56,08	1	405
		56,08	0.9	366
		56,08	0.8	326
3	Apartament	73,53	1	528
		73,53	0.9	476
		73,53	0.8	424
4	Apartament	70,94	1	509
		70,94	0.9	459
		70,94	0.8	410
5	Garsoniera	56,46	1	408
		56,46	0.9	368
		56,46	0.8	328



Calcul valoare de investiții pentru imobilele situate în aleea Viitorului nr.1 - 8

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata _apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuinta 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	1	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
2	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	2	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
3	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	3	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
4	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	4	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
5	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	5	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
6	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	6	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
7	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	7	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
8	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	8	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
9	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	9	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
10	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	10	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
11	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	11	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
12	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	12	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
13	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	13	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
14	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	14	50,67	70,94	3172,48	225.055,73

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata _apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuintă 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	15	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
16	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	16	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
17	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	17	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
18	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	18	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
19	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	19	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
20	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	20	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
21	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	21	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
22	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	22	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
23	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	23	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
24	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	24	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
25	Aleea Viitorului nr.1	1100395	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	25	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
26	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	1	51,85	72,59	3172,16	230.267,09
27	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	2	40,06	56,08	3172,16	177.894,73
28	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	3	52,52	73,53	3172,16	233.248,92
29	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	4	50,67	70,94	3172,16	225.033,03
30	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	5	40,33	56,46	3172,16	179.100,15
31	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	6	51,85	72,59	3172,16	230.267,09
32	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	7	40,06	56,08	3172,16	177.894,73
33	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	8	52,52	73,53	3172,16	233.248,92
34	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	9	50,67	70,94	3172,16	225.033,03
35	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	10	40,33	56,46	3172,16	179.100,15
36	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	11	51,85	72,59	3172,16	230.267,09
37	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	12	40,06	56,08	3172,16	177.894,73

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata -apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuintă 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	13	52,52	73,53	3172,16	233.248,92
39	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	14	50,67	70,94	3172,16	225.033,03
40	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	15	40,33	56,46	3172,16	179.100,15
41	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	16	51,85	72,59	3172,16	230.267,09
42	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	17	40,06	56,08	3172,16	177.894,73
43	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	18	52,52	73,53	3172,16	233.248,92
44	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	19	50,67	70,94	3172,16	225.033,03
45	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	20	40,33	56,46	3172,16	179.100,15
46	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	21	51,85	72,59	3172,16	230.267,09
47	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	22	40,06	56,08	3172,16	177.894,73
48	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	23	52,52	73,53	3172,16	233.248,92
49	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	24	50,67	70,94	3172,16	225.033,03
50	Aleea Viitorului nr.2	1100396	4916653	7.227.479,91	7.632.218,78	2.406,00	25	40,33	56,46	3172,16	179.100,15
51	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	1	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
52	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	2	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
53	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	3	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
54	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	4	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
55	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	5	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
56	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	6	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
57	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	7	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
58	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	8	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
59	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	9	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
60	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	10	40,33	56,46	3143,92	177.505,72

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata _apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuintă 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
61	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	11	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
62	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	12	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
63	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	13	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
64	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	14	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
65	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	15	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
66	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	16	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
67	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	17	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
68	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	18	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
69	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	19	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
70	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	20	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
71	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	21	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
72	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	22	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
73	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	23	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
74	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	24	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
75	Aleea Viitorului nr.3	1100397	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	25	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
76	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	1	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
77	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	2	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
78	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	3	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
79	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	4	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
80	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	5	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
81	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	6	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
82	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	7	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
83	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	8	52,52	73,53	3172,48	233.272,45

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata _apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuintă 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
84	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	9	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
85	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	10	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
86	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	11	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
87	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	12	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
88	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	13	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
89	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	14	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
90	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	15	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
91	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	16	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
92	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	17	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
93	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	18	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
94	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	19	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
95	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	20	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
96	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	21	51,85	72,59	3172,48	230.290,32
97	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	22	40,06	56,08	3172,48	177.912,68
98	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	23	52,52	73,53	3172,48	233.272,45
99	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	24	50,67	70,94	3172,48	225.055,73
100	Aleea Viitorului nr.4	1100398	4917145	7.228.203,15	7.632.982,53	2.406,00	25	40,33	56,46	3172,48	179.118,22
101	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	1	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
102	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	2	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
103	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	3	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
104	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	4	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
105	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	5	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
106	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	6	51,85	72,59	3143,92	228.217,15

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciară (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuință 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
107	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	7	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
108	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	8	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
109	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	9	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
110	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	10	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
111	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	11	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
112	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	12	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
113	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	13	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
114	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	14	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
115	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	15	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
116	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	16	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
117	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	17	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
118	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	18	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
119	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	19	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
120	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	20	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
121	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	21	51,85	72,59	3143,92	228.217,15
122	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	22	40,06	56,08	3143,92	176.311,03
123	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	23	52,52	73,53	3143,92	231.172,44
124	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	24	50,67	70,94	3143,92	223.029,68
125	Aleea Viitorului nr.5	1100399	4872879	7.163.132,13	7.564.267,53	2.406,00	25	40,33	56,46	3143,92	177.505,72
126	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	1	51,85	72,59	3149,54	228.625,11
127	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	2	40,06	56,08	3149,54	176.626,20
128	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	3	52,52	73,53	3149,54	231.585,68
129	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	4	50,67	70,94	3149,54	223.428,37

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciară (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata -apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuință 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
130	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	5	40,33	56,46	3149,54	177.823,03
131	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	6	51,85	72,59	3149,54	228.625,11
132	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	7	40,06	56,08	3149,54	176.626,20
133	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	8	52,52	73,53	3149,54	231.585,68
134	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	9	50,67	70,94	3149,54	223.428,37
135	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	10	40,33	56,46	3149,54	177.823,03
136	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	11	51,85	72,59	3149,54	228.625,11
137	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	12	40,06	56,08	3149,54	176.626,20
138	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	13	52,52	73,53	3149,54	231.585,68
139	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	14	50,67	70,94	3149,54	223.428,37
140	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	15	40,33	56,46	3149,54	177.823,03
141	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	16	51,85	72,59	3149,54	228.625,11
142	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	17	40,06	56,08	3149,54	176.626,20
143	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	18	52,52	73,53	3149,54	231.585,68
144	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	19	50,67	70,94	3149,54	223.428,37
145	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	20	40,33	56,46	3149,54	177.823,03
146	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	21	51,85	72,59	3149,54	228.625,11
147	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	22	40,06	56,08	3149,54	176.626,20
148	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	23	52,52	73,53	3149,54	231.585,68
149	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	24	50,67	70,94	3149,54	223.428,37
150	Aleea Viitorului nr.6	1100400	4881586	7.175.931,42	7.577.783,58	2.406,00	25	40,33	56,46	3149,54	177.823,03
151	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	1	51,85	72,59	3156,19	229.107,83
152	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	2	40,06	56,08	3156,19	176.999,14

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuintă 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
153	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	3	52,52	73,53	3156,19	232.074,65
154	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	4	50,67	70,94	3156,19	223.900,12
155	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	5	40,33	56,46	3156,19	178.198,49
156	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	6	51,85	72,59	3156,19	229.107,83
157	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	7	40,06	56,08	3156,19	176.999,14
158	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	8	52,52	73,53	3156,19	232.074,65
159	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	9	50,67	70,94	3156,19	223.900,12
160	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	10	40,33	56,46	3156,19	178.198,49
161	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	11	51,85	72,59	3156,19	229.107,83
162	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	12	40,06	56,08	3156,19	176.999,14
163	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	13	52,52	73,53	3156,19	232.074,65
164	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	14	50,67	70,94	3156,19	223.900,12
165	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	15	40,33	56,46	3156,19	178.198,49
166	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	16	51,85	72,59	3156,19	229.107,83
167	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	17	40,06	56,08	3156,19	176.999,14
168	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	18	52,52	73,53	3156,19	232.074,65
169	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	19	50,67	70,94	3156,19	223.900,12
170	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	20	40,33	56,46	3156,19	178.198,49
171	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	21	51,85	72,59	3156,19	229.107,83
172	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	22	40,06	56,08	3156,19	176.999,14
173	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	23	52,52	73,53	3156,19	232.074,65
174	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	24	50,67	70,94	3156,19	223.900,12
175	Aleea Viitorului nr.7	1100401	4891895	7.191.085,65	7.593.786,45	2.406,00	25	40,33	56,46	3156,19	178.198,49



Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuinta 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
176	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	1	51,85	72,59	3152,15	228.814,57
177	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	2	40,06	56,08	3152,15	176.772,57
178	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	3	52,52	73,53	3152,15	231.777,59
179	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	4	50,67	70,94	3152,15	223.613,52
180	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	5	40,33	56,46	3152,15	177.970,39
181	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	6	51,85	72,59	3152,15	228.814,57
182	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	7	40,06	56,08	3152,15	176.772,57
183	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	8	52,52	73,53	3152,15	231.777,59
184	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	9	50,67	70,94	3152,15	223.613,52
185	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	10	40,33	56,46	3152,15	177.970,39
186	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	11	51,85	72,59	3152,15	228.814,57
187	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	12	40,06	56,08	3152,15	176.772,57
188	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	13	52,52	73,53	3152,15	231.777,59
189	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	14	50,67	70,94	3152,15	223.613,52
190	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	15	40,33	56,46	3152,15	177.970,39
191	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	16	51,85	72,59	3152,15	228.814,57
192	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	17	40,06	56,08	3152,15	176.772,57
193	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	18	52,52	73,53	3152,15	231.777,59
194	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	19	50,67	70,94	3152,15	223.613,52
195	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	20	40,33	56,46	3152,15	177.970,39
196	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	21	51,85	72,59	3152,15	228.814,57
197	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	22	40,06	56,08	3152,15	176.772,57
198	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	23	52,52	73,53	3152,15	231.777,59

Nr. crt	Adresa bloc	Nr. inventar bloc	Valoare imobil (lei)	Valoare bloc an 2024	Valoare actualizata cu rata inflatiei 2025	suprafata bloc preluată din extrase carte funciara (mp)	nr. apartament	Su-suprafata utila+cota parte supraf. comuna	Sd suprafata desfasurata _apartament (mp) 10= 9*1,4	Valoare/mp/ bloc actualizata cu 11=6/7	valoarea de investitie /locuinta 12=10*11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
199	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	24	50,67	70,94	3152,15	223.613,52
200	Aleea Viitorului nr.8	1100402	4885638	7.181.887,86	7.584.073,58	2.406,00	25	40,33	56,46	3152,15	177.970,39

NOTA

coloana 3- număr de inventar al imobilului preluat din fișa mijlocului fix transmisă de Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu editată la data de 27.07.2021

coloana 4-Valoarea de inventar a imobilului conform adresei transmise de Serviciul Buget contabilitate cu adresa nr.42265/20.05.2016

coloana 6=col 5\*rata inflatiei 2024 Valoarea imobilului actualizată cu rata inflatiei preluată din baza de date TEMPO-online serii de timp editată la data de 14.01.2025 a INS , anexată prezentei

coloana 7=suprafața blocului preluată din extrasele de carte funciara

bloc nr. 1-Aleea Viitorului nr.1-extras carte funciara pentru informare nr. 64513, carte funciara

bloc nr. 2-Aleea Viitorului nr.2-extras carte funciara pentru informare nr. 64515, carte funciara

bloc nr. 3-Aleea Viitorului nr.3-extras carte funciara pentru informare nr. 64516, carte funciara

bloc nr. 4-Aleea Viitorului nr.4-extras carte funciara pentru informare nr. 64517, carte funciara

bloc nr. 5-Aleea Viitorului nr.5-extras carte funciara pentru informare nr. 64518, carte funciara

bloc nr. 6-Aleea Viitorului nr.6-extras carte funciara pentru informare nr. 64519, carte funciara

bloc nr. 7-Aleea Viitorului nr.7-extras carte funciara pentru informare nr. 64523, carte funciara

bloc nr. 8-Aleea Viitorului nr.8-extras carte funciara pentru informare nr. 64524, carte funciara

coloana 10= col 9\*1,4 în conformitate cu art.457, alin 5 dir: Codul Fiscal aprobat prin Lege 227/2015