

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea încetării cu acordul părților a contractului
de închiriere nr. 752 din 26.08.2021

Consiliul local al municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 23 ianuarie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.1854 din 14.01.2025 al Viceprimarului municipiului Onești – Găburel Claudiu Răzvan, Raportul de specialitate nr. 1858 din 14.01.2025 al Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative – Direcția generală dezvoltare locală, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț, precum și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor contractului de închiriere nr. 752 din 26.08.2021 încheiat între Municipiul Onești și S.C. Gema Producție și Comercializare S.R.L.,

, art. 1270 și art. 1321 din Codul civil, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Adresa nr. 76835/12.12.2024 a administratorului Codreanu Cosmin - Constantin, prin care solicită încetarea contractului cu acordul ambelor părți, pentru imobilul spațiu comercial, în suprafață de 76,56 mp, spațiu pentru depozitare situat în interiorul Pieței Agroalimentare Onești – subsol, str. Cașinului, nr. 2, proprietatea publică a municipiului Onești, Adresa nr. 70927/22.11.2024 a Direcției Administrație Piețelor;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin.(6) lit.a), art. 297 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă încetarea cu acordul părților a contractului de închiriere nr. 752 din 26.08.2021, încheiat între Municipiul Onești și S.C. Gema Producție și Comercializare S.R.L.,

având ca obiect imobilul spațiu comercial, în suprafață de 76,56 mp, spațiu pentru depozitare situat în interiorul Pieței Agroalimentare Onești – subsol, str. Cașinului, nr. 2, Municipiul Onești.

Art. 2. – Administratorul S.C. Gema Producție și Comercializare S.R.L. are obligația de a achita debitele pentru imobilul prevăzut la art. 1 datorate până la data încetării contractului și de a preda locatorului – Municipiul Onești, imobilul menționat la art. 1, prin proces-verbal de predare-primire.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul Municipiului Onești, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general al municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului patrimoniu și pază din cadrul Direcției administrative/ Direcția generală dezvoltare locală;



Nr. 4
din 23 ianuarie 2025
SD/BR