

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra unui teren proprietatea municipiului Onești

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 16 aprilie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.25610/07.04.2025 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 25613/07.04.2025 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală, precum și Avizul Comisia de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libetăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere solicitarea nr.23940/01.04.2025 a dlui. Popa Ștefan Laurențiu în calitate de administrator la SC ALES PRO SERVICII SRL, prin care se solicită încheierea unui nou contract de concesiune, Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 378/06.03.2025 la Birou Notarial Individual Samoilă Ana, Contractul de concesiune nr. 13/19.01.2009 ce are ca obiect teren în suprafața de 61 mp, situat în municipiul Onești, B-dul Oituz nr.19, lot.2, având destinația – spațiu comercial ;

Luând în considerare prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 16, alin.(5) din Anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului Local nr.201/17 august 2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.256/26.10.2023, pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Onești și a Metodologiei privind măsurile organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului local Onești;

În temeiul art.108, lit.b) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra unui teren proprietatea municipiului Onești, având datele de identificare prevăzute în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, de la concesionarul – titular al dreptului de concesiune, parte în contractul de concesiune încheiat cu concedentul Municipiul Onești.

Art.2. – Se împuternicește Primarul municipiului Onești, să semneze noile documentele ce rezultă din transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului proprietatea Municipiului Onești, menționat la art.1, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractul de concesiune încheiat în condițiile legii.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești, prin Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
 - Primarului municipiului Onești;
 - Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală;
-

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa
la Hotărârea nr.83
din 16 aprilie 2025

Suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al Municipiului Onești asupra căruia se transmite dreptul de concesiune

Nr. Crt.	Amplasament – adresa	Supraf -mp-	Data expirării Concesiunii	Destinația	Concesionar teren Nr.contract de concesiune	Actualul proprietar al imobilului-construcție Modul de dobândire
1.	Bd. Oituz nr. 19, Mun. Onești	61,00 mp	31.12.2052	Spațiu comercial	S.C. MULTI SOFT SRL Contract de concesiune nr. 13 din 19.01.2009	S.C. ALES PRO SERVICII SRL Contract de vânzare nr. 378 din 06.03.2025