

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 169/22.11.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice în faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „Reabilitare Gradinita cu program prelungit nr. 14, Municipiul Onesti”

Consiliul Local al municipiului Onești, întrunit în ședință extraordinară, convocată în ziua de 29 aprilie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 29583 din 24.04.2025 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 29586 din 24.04.2025 al Serviciului accesare fonduri și implementare proiecte din cadrul Direcției generale dezvoltare locala, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

Având în vedere Sentința Civilă nr.232/2023 a Tribunalului Bacău, Secția a II-a Civilă și de contencios administrativ și fiscal, în Dosar nr.2063/110/2022, conexat cu Dosar nr.1613/110/2023, privind pe reclamant Municipiul Onești și pe pârât SC MONIDAV SRL, pârât SC BAC COSADA SRL, pârât SC TRUST PROIECT SRL, având ca obiect pretenții;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; Ordonanța de urgență nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit.b), art.129 alin (4) lit.d), art. 139 alin (1), art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr. 27.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I - Se aprobă Devizul general actualizat în luna aprilie 2025 pentru proiectul: „Reabilitare Gradinita cu program prelungit nr. 14, Municipiul Onesti”, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II – Se aprobă modificarea aliniatelor 2 și 3 ale **art.1** din cadrul Hotărârii Consiliului Local nr.169/22.11.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice în faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „Reabilitare Gradinita cu program prelungit nr. 14, Municipiul Onesti”, care va avea următoarea formă:

„**Art.1-(2)** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului prevăzut la alin.(1), astfel:

A. Valoarea totală a obiectivului de investitie: 2.482.081,75 lei fără TVA

Din care : C+M: 2.127.395,18 lei fără TVA, respectiv:

Valoarea totală a obiectivului de investitie: 2.951.919,10 lei, inclusiv TVA

Din care C+M: 2.531.600,26 lei, inclusiv TVA

B. Durata de executie a obiectivului, exprimata in luni: 24 luni.

(3) Sursele de finantare vor fi:

a) Suma de 1.890.490,74 lei, inclusiv TVA, va fi suportată de la bugetul de stat și reprezintă 64% din valoarea totală – cheltuieli nerambursabile;

b) Suma de 1.061.428,36 lei, inclusiv TVA, va fi suportată de la bugetul local și reprezintă 36% din valoarea totală – cheltuieli ce reprezintă cofinanțarea proiectului de către beneficiar.”

Art.II - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Onești nr. 169 /22.11.2017 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice in faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: „Reabilitare Gradinita cu program prelungit nr. 14, Municipiul Onești” rămân neschimbate.

Art.III – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului accesare fonduri și implementare proiecte din cadrul Direcției generale dezvoltare locală;
- Direcției generale economico–financiară.

PROIECTANT -SC TRUST PROIECT SRL

BENEFICIAR-UAT ONESTI

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

C
ANEXA
la HOTĂRÂREA NR. 93
din 29.04.2015

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în școala din satul

GRADINITA NR.14 ONESTI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2	Rețea alimentară cu apă	0.00	0.00	0.00
2.3	Rețea canalizare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00

3.8	Asistență tehnică	29,500.00	5,605.00	35,105.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	22,000.00	4,180.00	26,180.00
Total capitol 3		57,500.00	10,925.00	68,425.00
				0
4.1	Construcții și instalații	2,111,302.00	401,147.38	2,512,449.38
	SUMA INC. DE CONSTR. INAINTE DE PROCES (S.P. CONFIRM DE PRIM	561,910.60	106,763.01	668,673.61
	Suma acordata constructorului de instanta prin sentinta judecatorea	813,102.60	154,489.49	967,592.09
			0.00	0.00
	Valoare actualizata a proiectului (rest de ex)	365,961.00	69,532.59	435,493.59
	Valoare actualizata a proiectului (suplimentare)	370,327.80	70,362.28	440,690.08
			0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită monta	68,370.00	12,990.30	81,360.30
	Valoare actualizata a proiectului-utilaj -(rest de ex)	52,800.00	10,032.00	62,832.00
	Valoare actualizata a proiectului-utilaj -(suplimentare)	15,570.00	2,958.30	18,528.30
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,179,672.00	414,137.68	2,593,809.68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	16,093.18	3,057.70	19,150.88
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,093.18	3,057.70	19,150.88
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,253.57	0.00	9,253.57
	5.2.1. Comisiunile O.A.R.	402.33	0.00	402.33
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,023.29	0.00	4,023.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	804.66	0.00	804.66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,023.29	0.00	4,023.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		25,346.75	3,057.70	28,404.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustare de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din			
	(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	219,563.00	41,716.97	261,279.96
7.2	Cheltuieli pt. constituirea rezervei de implementare pt ajustarea de	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		219,563.00	41,716.97	261,279.96
TOTAL GENERAL		2,482,081.75	469,837.35	2,951,919.10
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,127,395.18	404,205.08	2,531,600.26