



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI

B-dul Oituz nr. 17, cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0234.312.340, Fax: 0234.313.911, 0234.321.869

Nr. 46295 din 25.06.2025

DIRECȚIA URBANISM
Compartiment Urbanism și
Amenajarea Teritoriului



**RAPORTUL INFORMARII ȘI CONSULTARII PUBLICULUI AFERENT DOCUMENTAȚIEI
DE URBANISM:**

PLAN URBANISTIC ZONAL

**Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească ,
NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău**

ETAPA II : ELABORARE PROPUNERI

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRL nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a HCL nr.99/30.11.2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Municipiul Onești s-a întocmit prezentul raport privind realizarea obiectivului de investiții

**PLAN URBANISTIC ZONAL - Construire locuință individuală, împrejmuire teren și
anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău**

Informarea și consultarea publicului este obligatorie în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a Planurilor de urbanism și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

DATE GENERALE

OBIECTIV:	Elaborare PUZ - Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească , NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău
AMPLASAMENT:	Zona reglementată este formată din imobilul cu nr. cad. 68777, ce a generat intenția PUZ, cu categorie de folosință arabil situat în extravilanul municipiului Onești , în limita teritoriului administrativ. Terenul este delimitat de: Nord : teren nr. cad. 68778 proprietate privată Galben Cristinel și Galben Paula Elena; Sud: teren nr. cad. 63256 proprietate privată Cojan Carmen și Cojan Mihai; Vest:

teren nr. cad. 68778 proprietate privată Galben Cristinel și Galben Paula Elena;

Est:

drum de acces NC 64967, Calea Bacăului, f.n., mun.Onești, jud. Bacău.

INIȚIATOR: titularul certificatului de urbanism nr. 111/28.05.2024 Croitoru Cosmin, ce poate fi consultat pentru informare de către publicul interesat la telefon 0755 611 698.

PROIECTANT: S.C.ARHIMOD BACĂU S.R.L. din mun.Bacău, str. Martir Horia , nr.15, sc. A, ce poate fi consultată pentru informare de către publicul interesat la tel.0755611699, e-mail arhiproiectBacău@yahoo.com, arhiproiect_2003@yahoo.co.

COMPETENȚE DE APROBARE: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ONEȘTI

RESPONSABIL INFORMARE ȘI CONSULTARE PUBLIC din partea Primăriei Municipiului Onești consilier superior Cristina Șapcă cu înlocuitor cons.sup.Carmen Belceanu email: urbanism@Onești.ro

PROCEDURA DE INFORMARE

Implicarea publicului în etapa **ELABORARE PROPUNERI** pentru documentația **PLAN URBANISTIC ZONAL** Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. BACĂU s-a desfășurat potrivit documentului de planificare nr.25171/04.04.2025, în perioada **06.06.2025-20.06.2025** și a constat în următoarele activități

1. Prin adresa înregistrată cu nr.40332/03.06.2025 Croitoru Cosmin în calitate de inițiator privat documentație de urbanism tip PUZ, solicită declanșarea procedurii de consultare publică privind Etapa II - Elaborare propuneri pentru PLAN URBANISTIC ZONAL - **Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău** și transmite modelul de panou (conform legislație în vigoare);
2. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației elaborează ANUNTUL nr.41054/05.06.2025 privind consultarea asupra propunerilor pentru PLAN URBANISTIC ZONAL Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească , NC 68777, mun. Onești, jud. BACĂU ;
3. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației prin Serviciul Tehnologia Informației a afișat pe site-ul primăriei Municipiului Onești în data de 05.06.2025 anunțul privind consultarea publicului **ET II- ELABORARE PROPUNERI** privind PLAN URBANISTIC ZONAL Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău și documentația aferentă : Memoriu Tehnic, RLU, Planșe;
4. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației a afișat la avizierul primăriei Municipiului Onești ,în alte 2 locații pe panouri stradale de afișaj ale municipiului Onești anunțul și panoul întocmit în conformitate cu legislația în vigoare privind Elaborare propuneri PLAN URBANISTIC ZONAL Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău;
5. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației a trimis vecinilor direcți cu confirmare de primire adresa nr.41053/05.06.2025 cu anunțul nr. 41054/05.06.2025 privind consultarea în et. II Elaborare propuneri privind PLAN URBANISTIC ZONAL Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777,

mun. Onești, jud. Bacău și anume: Galben Cristinel și Paula Elena și Cojan Mihai și Carmen.

6. Investitorul privat inițiator al PUZ a afișat panoul rezistent la intemperii întocmit în conformitate cu legislația în vigoare în loc vizibil la amplasamentul care a generat intenția elaborării PUZ;
7. Publicul a fost invitat să transmită comentarii, observații și propuneri referitoare la propunerile PLAN URBANISTIC ZONAL Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău începând cu data afișării, în perioada indicată, către Primăria municipiului Onești, cu sediul în bd. Oituz, nr.17, mun. Onești, jud. Bacău, cod 601032 prin :
 - scrisori depuse la registratură autorității locale (în perioada indicată)
 - comentarii pe pagina de Internet a autorității publice, www.Onești.ro sau adresa de e-mail primarie@Onești.ro, urbanism@Onești.ro.
 - scrisori prin poștă pe adresa Primăriei municipiului Onești, cu sediul în : bd. Oituz, nr.17, mun. Onești, jud. Bacău, cod 601032 (cu data de trimitere în perioada indicată).

REZULTATELE INFORMARII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI ET.II –ELABORARE PROPUNERI privind elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL Construire locuință individuală, împrejmuire teren și anexă gospodărească, NC 68777, mun. Onești, jud. Bacău

În perioada indicată a nu au fost solicitări de consultare a documentației la sediul Primăriei mun. Onești.

În perioada specificată, în urma procedurii de informare și consultare a publicului, nu au fost formulate observații, propuneri, sugestii cu privire la documentația prezentată.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Municipiul Onești, aprobat prin HCL nr.99/30.11.2011, care fundamentează decizia Consiliului Local Onești responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUZ propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a autorității publice, www.Onești.ro.

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în două exemplare, unul pentru autoritatea publică locală și unul pentru investitor, respectiv Croitoru Cosmin.

Arhitect Șef
Arh. Cosmin Brumă



Întocmit
Ing. Cristina Șapcă

