

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în folosință gratuită către Inspectoratul de Jandarmi Județean Bacău “ Ștefan cel Mare” –Detașamentul 3 Jandarmi Onești a imobilului din str. Cașinului nr. 10, proprietate publică a municipiului Onești

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 25 iunie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.44400/17.06.2025 a Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 44404/17.06.2025 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei.

Ținând seama de adresa nr. 1799893/10.06.2025 a Inspectoratului de Jandarmi Județean Bacău „Ștefan cel Mare”, înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr.42195/10.06.2025;

Având în vedere prevederile art.861, art.874-875 din Legea nr.287/2010 privind Codul Civil, republicată, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.47/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind regimul juridic al drepturilor de proprietate publică și de proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale, prevederile art.108, lit.d), art.288, alin.(3), art.297, ali.(1), lit.d), art.349 – 352 art.349, art.350, art.362, alin.(2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.874-875 din Legea nr.287/2010 privind Codul Civil, republicată, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.47/2020 *pentru aprobarea Regulamentului privind regimul juridic al drepturilor de proprietate publică și de proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale*, prevederile Legii nr/24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, Republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 550/2004 privind organizarea și funcționarea Jandarmeriei Române, Extrasul de carte funciară nr.68356/11.06.2025, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 113 din 28 mai 2025 *privind aprobarea schimbării destinației unui imobil construcție proprietate publică a municipiului Onești situat în municipiul Onești, strada Cașinului nr.10, județul Bacău, care a funcționat ca unitate de învățământ, în imobil cu altă destinație;*

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c), alin.6 lit.a), ale art. 139 alin. (3), lit.g), ale art.196 alin.(1) lit.a) și art.349 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 10 ani, către Inspectoratul de Jandarmi Județean Bacău “ Ștefan cel Mare” –Detașamentul 3 Jandarmi Onești, a unui imobil, situat în Municipiul Onești, strada Cașinului nr. 10, proprietate publică a municipiului Onești, compus din construcție și teren, în vederea desfășurării activității specifice Detașamentului 3 Jandarmi Onești, având date de identificare prevăzute în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 –(1) Finanțarea cheltuielilor de întreținere, reparații curente ale spațiului acordat în folosință gratuită menționat la art.1 al prezentei hotărâri, precum și cele aferente utilităților se suportă de către Inspectoratul de Jandarmi Județean Bacău “ Ștefan cel Mare” –Detașamentul 3 Jandarmi Onești.

(2) Drepturile și obligațiile părților sunt cele prevăzute în contractul cadru de dare în folosință gratuită, ce a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/2020 *pentru aprobarea Regulamentului privind regimul juridic al drepturilor de proprietate publică și de proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale.*

(3) Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile pentru neîndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina Inspectoratului de Jandarmi Județean Bacău “ Ștefan cel Mare” – Detașamentul 3 Jandarmi Onești sunt cele prevăzute în contractul cadru de dare în folosință gratuită, ce a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.47/2020 *pentru aprobarea Regulamentului privind regimul juridic al drepturilor de proprietate publică și de proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale.*

Art.3 – (1) Predarea-primirea spațiului menționat la art.1 se face pe bază de proces verbal de predare primire încheiat între părțile interesate în termen de 30 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

(2) În protocolul de predare-primire menționat la alin.(1) vor fi precizate elementele de identificare, detaliile tehnice și valorile contabile aferente.

Art.4 – Se împuternicește Primarul municipiului Onești să semneze contractul de atribuire în folosință gratuită și procesul verbal de predare-primire a spațiului prevăzut la art.1.

Art.5 – Primarul municipiului Onești, prin aparatul de specialitate Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin încheierea procesului verbal de predare-primire și a contractului de atribuire în folosință gratuită.

Art.6 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se va comunica, prin grija secretarului municipiului:

- Instituției Prefectului - județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală;
- Direcției generale economico-financiare;
- Inspectoratului de Jandarmi Județean Bacău “ Ștefan cel Mare” – Detașamentul 3 Jandarmi Onești

Nr. 129
din 25 iunie 2025
SD/BR

PRIVIND BUNURILE IMOBILE PROPUSE A FI DATE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ INSPECTORATUL DE JANDARMI JUDEȚEAN BACĂU “
ȘTEFAN CEL MARE”

Nr. Crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Valoare de inventar	Situație juridică
1	Sediu instituție-Servicii publice de interes local/județean/național str. Cașinului nr.10, Mun. Onești	Str. Cașinului nr. 10 Regim de înălțime parter + etaj S. construită la sol = 306 mp S. construită desfășurată =612 mp CF 68356-C1 Nr. INV. 1100177	400.360,00 lei	Domeniul public Nr. cad. 68356-C1 Carte funciară 68356
2	Teren str. Cașinului nr.10, Mun. Onești	Suprafață 400 mp CF 68356 Nr. INV. 19106167	102.513,00 lei	Domeniul public Atestat HG -1347/2001, HCL nr. 39/1999, HCL nr. 171/2017, HCL nr.8/2022 Carte funciară 68356