

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Onești a unor
imobile constituite din terenuri situate în intravilanul municipiului Onești**

Consiliul Local al municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 28 mai 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.37309/22.05.2025 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 37311/22.05.2025 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

Avand in vedere prevederile art.557, alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 alin. (1), art. 28 alin. (6), art.40, art.41, alin.5² din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementările Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Adresa nr.5816/28.01.2025 a dl. Botezatu Ștefan și Adresa nr.34461/13.05.2025 a dl. Ardeleanu Petru, Adresa nr. 36811/21.05.2025 și adresa nr.13362/26.02.2025 a Direcției urbanism ce reprezintă punct de vedere de specialitate;

În temeiul art.129, alin.2, lit.c), art.139 alin (3), lit.g), art.163 alin.(1), art.196, alin (1), lit a), art 240, alin (2) și art.354 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Onești a unor imobile constituite din teren situate în intravilanul municipiului Onești, prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Imobilele constituite din terenuri situate în intravilanul municipiului Onești, nominalizate la articolul 1, se identifică prin plan de amplasament și delimitare, ce este prezentat în Anexa nr.2 și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 –Primarul municipiului Onești, prin aparatul de specialitate, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - Județul Bacău;
 - Primarului Municipiului Onești;
 - Compartimentului cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică.
 - Direcției generale dezvoltare locală – Serviciului evidență patrimoniu imobiliar
-

Nr. 116
din 28 mai 2025
SD/BR

ROMÂNIA,
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr.116
din 28 mai 2025

**Lista bunurilor imobile constituite din teren cu construcții propuse spre
atestare la Domeniul Privat al Municipiului Onești în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară**

Nr. Crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: B-dul Republicii, nr. 56, bl.56, ap.24	4	Domeniu privat	Solicitant: BOTEZATU ȘTEFAN Anexa 2a
2.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: B-dul Republicii, nr.34	4	Domeniu privat	Solicitant: ARDELEANU PETRE Anexa 2b



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

La hotarâra nr. 116/18.05.2011

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	4 mp	Intravilan, Mun. Onesti, B-dul. Republicii, nr. 56, bl. 56, ap. 24
Nr. carte funciara		Unitatea administrativ teritoriala (UAT):
		Mun. Onesti
Proprietar: Mun. Onesti		
Concesionari: Botezatu Stefan, si Botezatu Elena - Iuliana		

529590

636630

636660

636690

529590

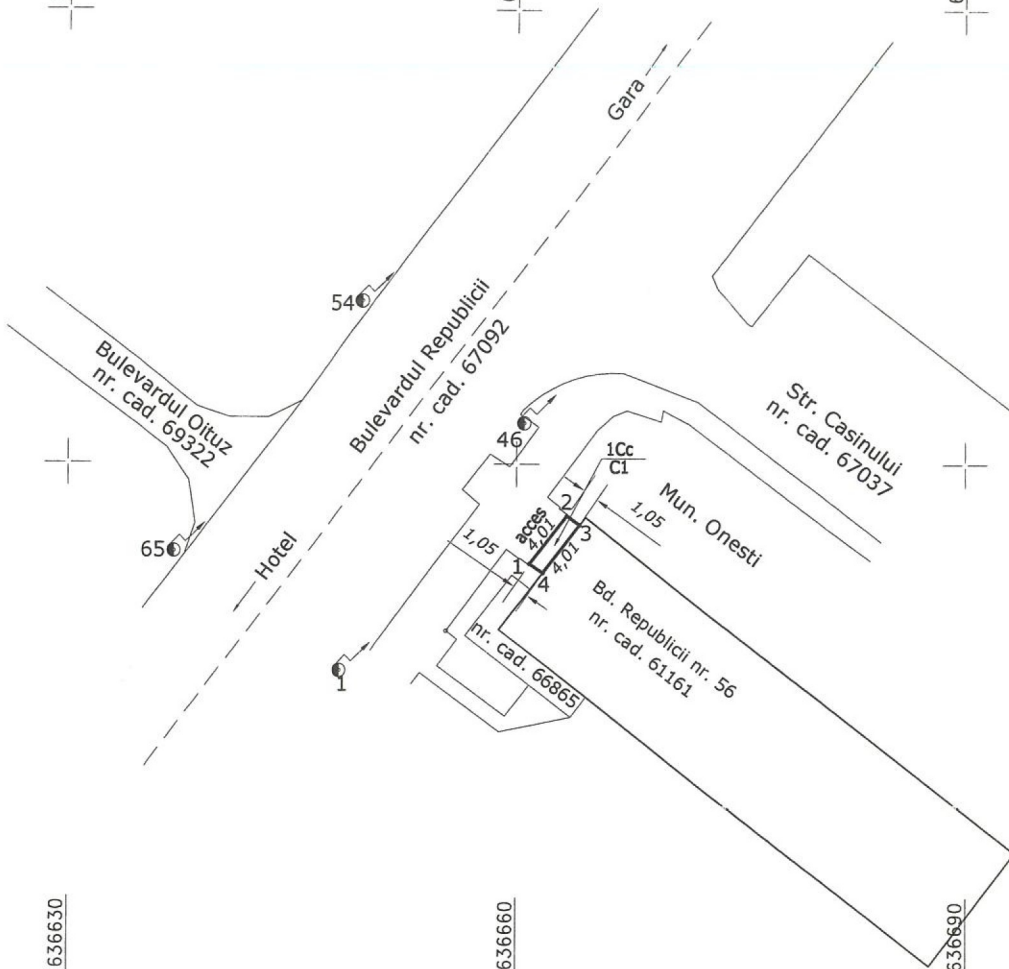
529560

636630

636660

636690

529560



A. Date referitoare la teren			
Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	4	Imobil neimprejmuit.
Total		4	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	4	Suprafata construita desfasurata spatiu comercial = 4 mp
			Proprietari: Botezatu Stefan, si Botezatu Elena - Iuliana
Total		4	
Suprafata totala masurata a imobilului = 4 mp			
Suprafata din act = 4 mp			

sa execute lucr.

Inspector
Parafa, semnatura si data
stampila BCPI

Confirm executarea terenului la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acestor cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

H/NCAT 26

la HOTĂRÂREA NR. 116/28.05.2021

ANEXA NR. 16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4 mp.	Intravilan mun. Onesti, B-dul Republicii, nr. 34, jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	ONESTI	

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	C.c.	4	Teren intravilan împrejmuit cu tamplarie PVC
TOTAL		4	

Cod	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	C.A.S.	4	Acces amenajat P.
Total			

Suprafața măsurată = 4 mp

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL Aut. RO B-J nr. 2642	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și stampila Data: 02.2025	Semnatura și parafă Data Stampila BCPI