ROMANIA
JUDETUL BACAU
MUNICIPIUL ONESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești și înscrierea dreptului de proprietate în sistemul integrat de carte funciară

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit astăzi în ședința extraordinară în data de 18 august 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 59281/13.08.2025 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 59282/13.08.2025 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor art.286 alin.(1) și (4) și art.289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale art.554, art. 557 și ale art.858, 860, 863, 865, 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicat, a prevederilor art. 24 alin.(1), art. 28 alin.(6), art.40 și art. 41 alin.(5^1) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând seama de Adresa nr. 57393/06.08.2025 a OPM E-CHARGHE, fost RENOVATIO ASSET MANAGEMENT SRL;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (1), alin.(2), lit.c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5 lit. cc) precum și art.196, alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești ce au datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 și identificate conform planului de amplasament ce este Anexa nr. 2, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Bunurile menționate la art.1 al prezentei hotărâri vor fi supuse procedurii de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale conform prevederilor art. 289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3. – Se împuternicește Primarul Municipiului Onești prin Compartimentul cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică, să înscrie dreptul de proprietate la BCPI Onești a bunurilor menționate la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.4. – Primarul Municipiului Onești, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta Hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului – Judetul Bacau;
- Primarului municipiului Onesti;
- Compartimentului cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică;
- Direcției Generale Economico-Financiară.

Nr. 163
din 18 august 2025
SD/VR

ANEXA NR. 1

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

LA H.C.L. NR. 163/18.08.2025

Lista bunurilor imobile de uz și interes public local constituite din teren ce aparțin domeniului public al municipiului Onești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1	7	Teren Intravilan	**Adresă Imobil:** intravilan mun. Onești, str. Trotușului (zonă de protecție), jud. Bacău	617	Domeniu public	**Categoria de folosință :** drum Anexa 2a
2	7	Teren Intravilan	**Adresă Imobil:** intravilan mun. Onești, bld. Mărășești (zonă de protecție), jud. Bacău	1713	Domeniu public	**Categoria de folosință :** drum Anexa 2b

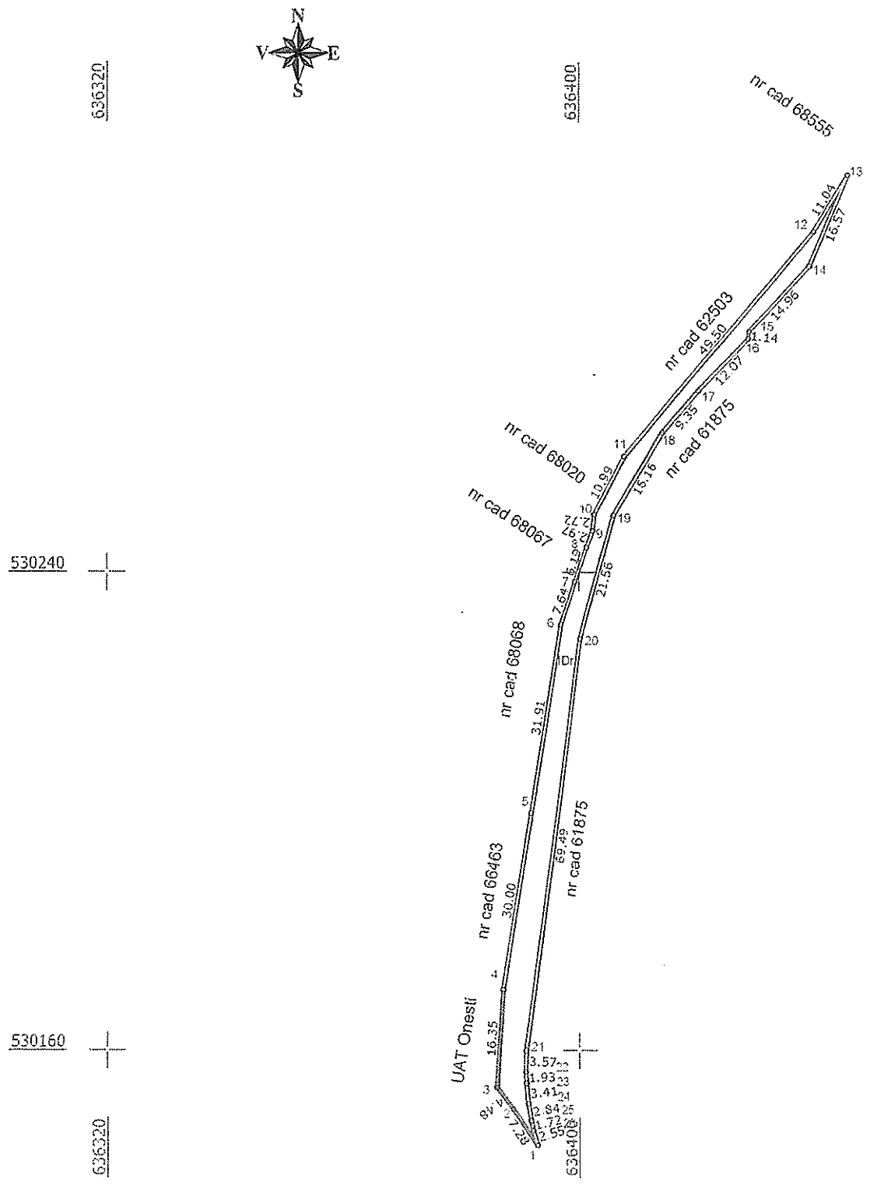
ANEXA NR. 2
LA HCL 163/18.08.2
Anexa nr. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	617mp	intravilanul mun. Onesti, str. Trotusului (zona protectie), jud. Bacău

Cartea Funciara nr.		UAT	Onesti



Teren-1Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
1	530144.166	636392.471	7.277
2	530150.188	636388.386	4.480
3	530153.757	636385.677	16.349
4	530170.073	636386.710	30.000
5	530199.682	636391.538	31.912
6	530231.178	636396.674	7.643
7	530238.368	636399.264	6.189
8	530244.191	636401.361	2.969
9	530246.984	636402.367	2.719
10	530249.688	636402.653	10.986
11	530259.408	636407.773	49.501
12	530297.216	636439.724	11.041
13	530306.665	636445.435	16.575
14	530291.410	636438.954	14.965
15	530280.431	636428.785	1.143
16	530279.295	636428.656	12.067
17	530270.528	636420.365	9.353
18	530263.468	636414.230	16.163
19	530249.617	636405.900	21.564
20	530228.824	636400.186	69.489
21	530159.995	636390.635	3.568
22	530156.429	636390.528	1.931
23	530154.499	636390.597	3.415
24	530151.101	636390.934	2.842
25	530148.297	636391.399	1.716
26	530146.622	636391.774	2.553
S(7)=617.33mp P=358.408m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Dr	617	Imobil neimprejmuit. zona protectie drum	Intravilan
TOTAL		617		

Executant: Dascalu Ionut
Seria RO-GC-F 6024, categoria F

IONUT DASCALU

Data: august 2025

ANEXA NR. 26
LA HCL 163/18.08.2025

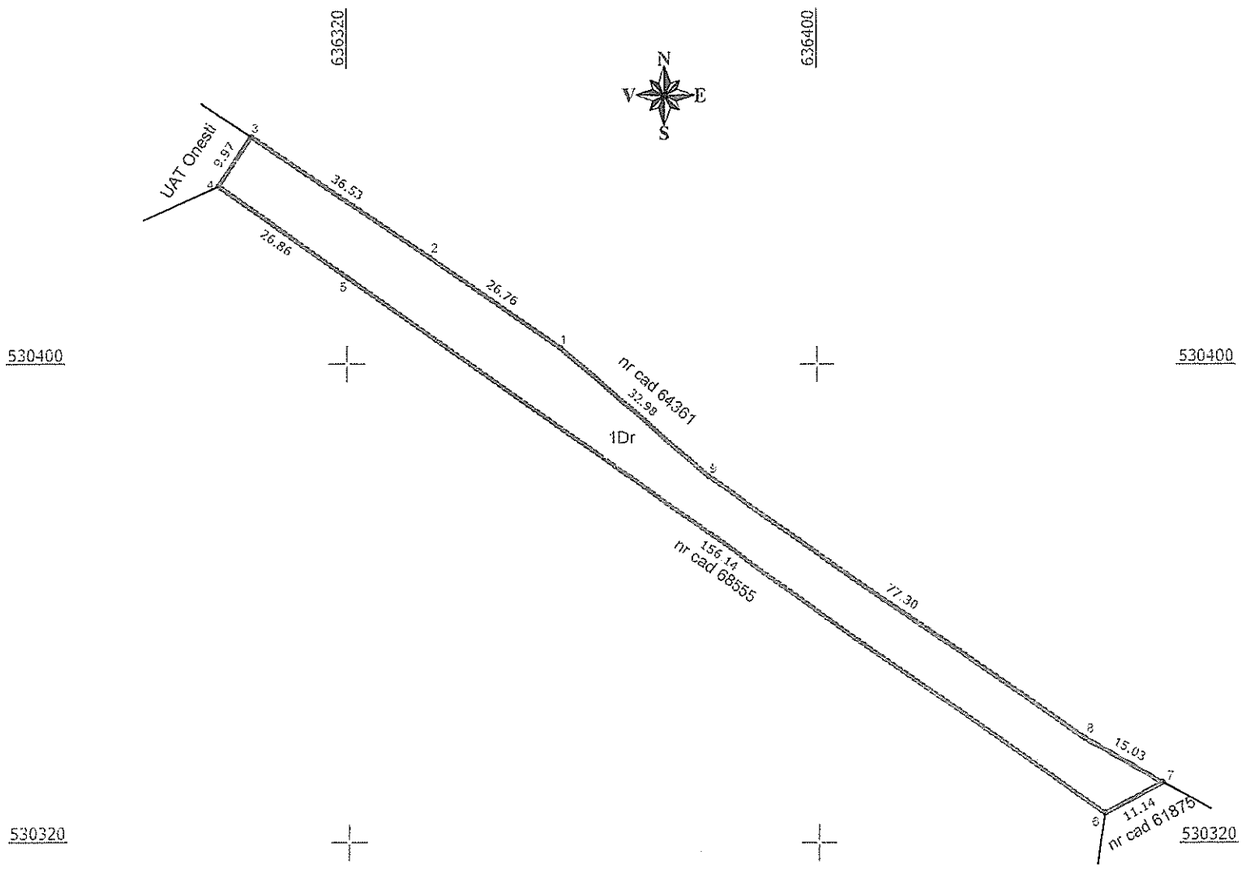
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa nr. 16

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1713mp	intravilanul mun. Onesti, bld. Marasesti (zona protectie), jud. Bacău

Cartea Funciara nr.		UAT	Onesti



Parcela (8)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	530402.736	636356.232	26.762
2	530417.850	636334.147	36.531
3	530438.141	636303.769	9.973
4	530429.848	636298.230	26.859
5	530414.441	636320.231	156.143
6	530324.877	636448.133	11.137
7	530330.045	636457.998	15.026
8	530337.337	636444.860	77.298
9	530381.228	636381.232	32.979
S(8)=1712.74mp P=392.707m			

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Dr	1713	Imobil neimprejmuit, zona protectie drum	Intravilan
TOTAL		1713		

Executant. Dascalu Ionut
Seria RO-BC-F 0024 categoria A

IONUT DASCALU

Data: august 2025