

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui teren proprietatea
municipiului Onești**

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 28 august 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 60818/21.08.2025 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 60820/21.08.2025 al Serviciului Evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală, precum și Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăriei Onești sub nr. 29827 din 24.04.2025 a domnului Ostache Florin, Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 517 din 28.03.2025 la Birou Notarial Samoilă Ana, Contractul de concesiune nr. 580/25.05.2021 ce are ca obiect teren în suprafața de 39 mp, situat în municipiul Onești, b-dul Republicii nr. 6, nr. cad. 67982, pe care se află amplasată o construcție cu destinația cabinet medical medicina muncii, Adresa nr. 34569/15.05.2025 a Direcției generale economico-financiare și Adresa nr. 37361/22.05.2025 a Direcției Urbanism.

Luând în considerare prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108, lit.b), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 27/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra unui teren proprietatea municipiului Onești, având datele de identificare prevăzute în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, de la concesionarul – titular al dreptului de concesiune, parte în contractul de concesiune încheiat cu concedentul Municipiul Onești.

Art.2. – Se împuternicește Primarul municipiului Onești, să semneze noile documentele ce rezultă din transmiterea drepturilor de concesiune asupra terenului proprietatea Municipiului Onești, menționat la art.1, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractul de concesiune încheiat în condițiile legii.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești, prin Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
 - Primarului municipiului Onești;
 - Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală;
 - Direcției generale economico-financiare.
-

Nr. 165
din 28 august 2025
SD/VR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa
la Hotărârea nr.165
din 28 august 2025

Suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al Municipiului Onești asupra căruia se transmite dreptul de concesiune

Nr. Crt.	Amplasament – adresa	Supraf -mp-	Data expirării Concesiunii	Destinația	Concesionar teren Nr.contract de concesiune	Actualul proprietar al imobilului-construcție Modul de dobândire
1.	Bd. Republicii nr. 6, Mun. Onești	39,00 mp	30.05.2041	Spațiu comercial	S.C. ANDU IMOBILIARE& MANAGEMENT SRL Contract de concesiune nr. 580 din 25.05.2021	OSTACHE FLORIN Contract de vânzare nr. 517 din 28.03.2025