

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.67/10.03.2023 privind aprobarea Documentatiei în faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul “Construire heliport, construire acces carosabil, demolare 5 construcții edificate fara autorizație de construire, demolare 3 foișoare, desființare LEA, construire LES pe aproximativ 230 m, modificare imprejmuire, amplasare punct de comandă heliport”, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Onești întrunit în ședință ordinară în data de 29 septembrie;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 68934/22.09.2025 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr.68936/22.09.2025 al Direcției generale dezvoltare locală – Serviciul accesare fonduri și implementare proiecte, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.9, alin.4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit.b), alin.(4) lit. d) și alin.(7) lit. m), art.163, alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției „Construire heliport, construire acces carosabil, demolare 5 construcții edificate fara autorizație de construire, demolare 3 foișoare, desființare LEA, construire LES pe aproximativ 230 m, modificare imprejmuire, amplasare punct de comandă heliport”, prevăzuți în Devizul general actualizat la luna august 2025 la Proiectului Tehnic , conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

1. a) Valoare de investitie / Constructii montaj, lei fara TVA= 3.718.748,45 lei fără TVA / 2.400.214,51 lei fără TVA
 b) Valoarea de investitie / Constructii+montaj, lei cu TVA= 4.494.141,12 lei cu TVA / 2.904.259,55 lei cu TVA, unde TVA este 21%
2. Durata de implementare : 7 luni de zile

Art.II – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul Municipiului Onești prin Direcția generală dezvoltare locală – Serviciul accesare fonduri și implementare proiecte..

Art.III – Prezenta Hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului general al municipiului:

- Instituției Prefectului- Județul Bacău;
- Primarului Municipiului Onești;
- Direcției generale Dezvoltare Locală – Serviciul accesare fonduri și implementare proiecte.

Nr.193
Din 29 septembrie 2025
SD/BR

Proiectant,
SC GEO ARC SRL, CIF RO12891196, J23/390/2002
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

ANEXĂ
la HOTĂRÂREA NR. 193
din 29.09.2015

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE HELIPORT, CONSTRUIRE ACCES CAROSABIL, DEMOLARE 5 CONSTRUCTII EDIFICATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE, DEMOLARE 3 FOISOARE, DESFIINTARE LEA, CONSTRUIRE LES PE APROXIMATIV 230M, MODIFICARE IMPREJMUIRE, AMPLASARE PUNCT COMANDA HELIPORT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	63,453.59	13,325.25	76,778.84
Total capitol 1		63,453.59	13,325.25	76,778.84
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament la rețeaua de gaze naturale	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament la rețeaua de energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.3	Bransament la rețeaua de apă	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,268,699.92	476,426.98	2,745,126.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	149,263.00	31,345.23	180,608.23
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	7,800.00	1,638.00	9,438.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,425,762.92	509,410.21	2,935,173.13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	68,061.00	14,292.81	82,353.81
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,061.00	14,292.81	82,353.81
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,402.36	0.00	26,402.36
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,001.07	0.00	12,001.07
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,400.21	0.00	2,400.21
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,001.07	0.00	12,001.07
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	240,021.45	50,404.50	290,425.96
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		334,484.81	64,697.31	399,182.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	639,319.38	134,257.07	773,576.45
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	255,727.75	53,702.83	309,430.58
Total capitol 7		895,047.13	187,959.90	1,083,007.02
TOTAL GENERAL		3,718,748.45	775,392.68	4,494,141.12
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,400,214.51	504,045.05	2,904,259.55