

ROMANIA
JUDETUL BACAU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind atestarea apartenenței la domeniul public a Municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul și extravilanul Municipiului Onești și înscrierea dreptului de proprietate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit astăzi în ședința ordinară în data de 29 septembrie 2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 69518/23.09.2025 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 69519/23.09.2025 al Compartiment cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

În baza prevederilor: art.286 alin.(1) și (4) și art.289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale art.554, art. 557 și ale art.858, 860, 863, 865, 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicat, a prevederilor art. 24 alin.(1), art. 28 alin.(6), art.40 și art. 41 alin.(5¹) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Ținând seama de solicitările unor firme de atestare a acestor suprafețe în vederea declarării acestora de uz și interes public;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (1), alin.(2), lit.c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5 lit. cc) precum și art.196, alin.(1), lit.a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești ce au datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 și identificate conform planului de amplasament ce este Anexa nr. 2, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Bunurile menționate la art.1 al prezentei hotărâri vor fi supuse procedurii de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale conform prevederilor art. 289 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3 - Se împuternicește Primarul Municipiului Onești prin Compartimentul cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică, să înscrie dreptul de proprietate la BCPI Onești a bunurilor menționate la art.1 al prezentei hotărâri.

Art.4. Primarul Municipiului Onești, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Art.5. Prezenta Hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului – Judetul Bacau;
- Primarului municipiului Onesti;
- Compartimentului cadastru și registrul agricol – Serviciului administrație publică;
- Direcției Generale Economico-Financiară.

Nr.206

Din 29 septembrie 2025

SD/BR

Lista bunurilor imobile de uz și interes public local constituite din teren ce aparțin domeniului public al Municipiului Onești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară

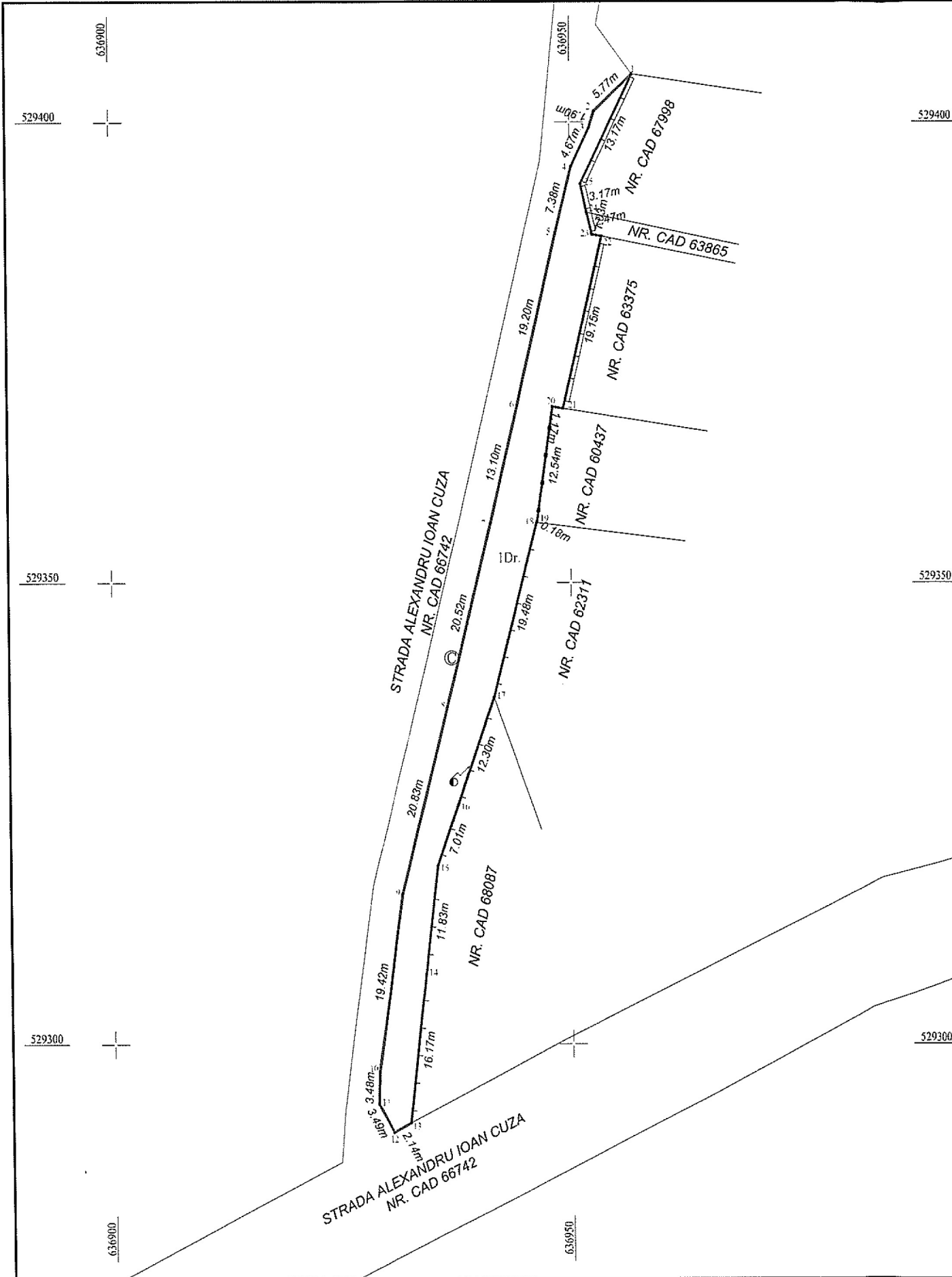
Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1	7	Teren Intravilan	Adresă Imobil: intravilan mun. Onești, Str. Alexandru Ioan Cuza (zonă de protecție), jud. Bacău	455	Domeniu public	Categoria de folosință : drum Anexa 2a
2	7	Teren Intravilan/ Extravilan	Adresă Imobil: intravilan/extravilan, municipiul Onești, jud. Bacău – zonă protecție DJ 112	493 mp (din care 181 mp intravilan 312 mp extravilan)	Domeniu public	Categoria de folosință : drum Anexa 2b
3	7	Teren Extravilan	Adresă Imobil: extravilan, municipiul Onești, jud. Bacău – zonă protecție DJ 112	452	Domeniu public	Categoria de folosință : drum Anexa 2c

ANEXA la
planul de amplasament
NR. 206
din 29.09.2025

ANEXA NR.16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 500

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	455 mp.	Intravilan mun. Onesti, " Zona de protectie - str. A.I. Cuza", jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	ONESTI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	Dr.	455	Imobilul masurat este imprejmuit cu gard de lemn pe aliniamentul punctelor 13-14-15-16-17-18, metalic 18-19-20-21, beton 21-22-23-24-25-1, restul fiind neimprejmuit.
	TOTAL	455	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentiuini
Suprafata totala masurata a imobilului = 455 mp			
Suprafata din act = 455 mp			

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila
Data: 09.2025

Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

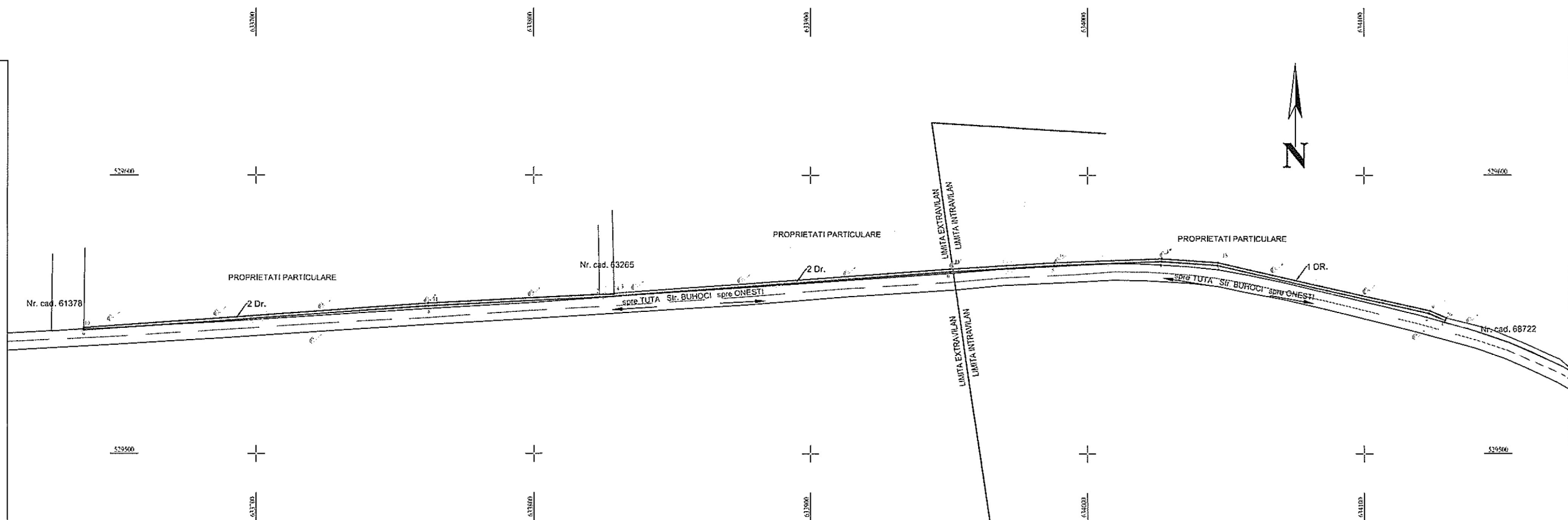
ANEXA 2 la
la HOMARAREA NR. 206
de 29.09.2025

ANEXA NR.16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	493 mp.	Intravilanul/extravilanul mun. Onesti, zona protecție D.J. 112.str. Buhoci, jud. Bacau.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		ONESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	Dr.	181	intravilan
2	Dr.	312	extravilan
TOTAL		493	Imobilul masurat este neimprejmuit.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supr. construita la sol (mp)	Mentiiuni

Suprafața totală măsurată a imobilului = 493 mp

Suprafața din act = 493 mp

Inspector
confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

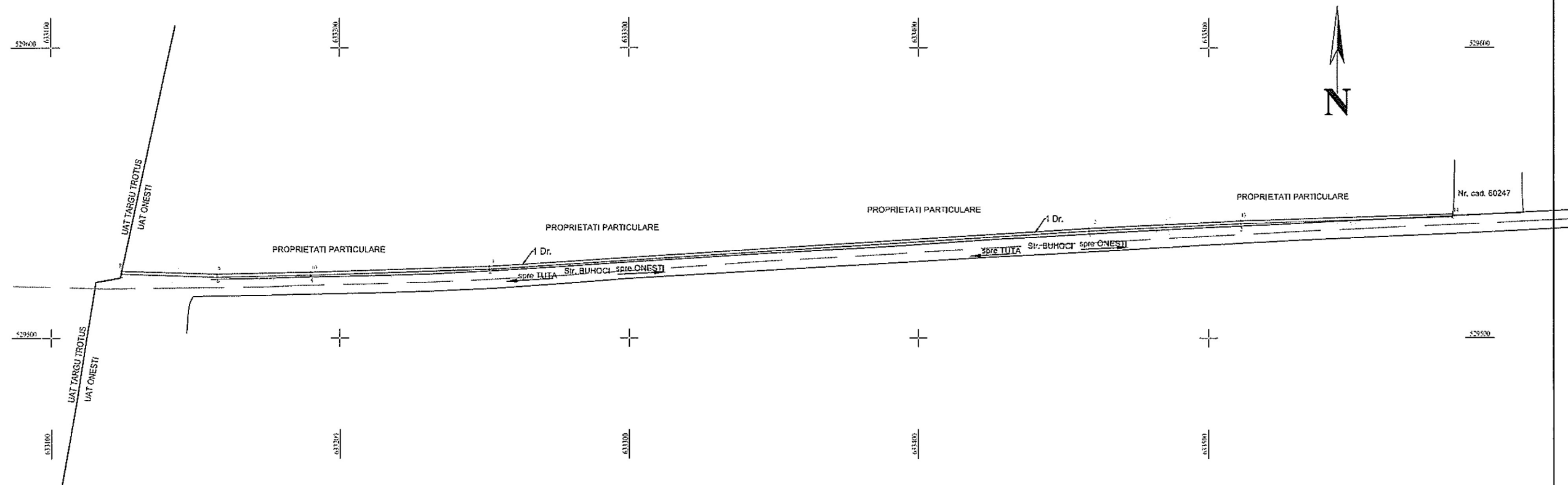
Semnatura si stampila
Data: 09.2025

Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

ANEXA NR.16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1: 1000

Nr. Cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	452 mp.	Extravilanul mun. Onesti, "zona protecție D.J.113", jud. Bacău.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	ONESTI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	Dr.	452	Imobilul măsurat este neîmprejmuit.
TOTAL		452	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 452 mp			
Suprafața din act = 452 mp			

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă
Data

Stampila BCPI

Ștampilă și semnătură
Data: 09.2025