



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI

B-dul Oituz nr. 17, cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0243.312.340, Fax: 0234.313.911, 0234.321.869

Nr. 98295 din 29.12.2025

ANUNȚ

referitor la elaborarea Proiectului de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal – Construire locuințe individuale și parcelare, municipiul Onești, județul Bacău”

Astăzi, 29.12.2025, Primăria Municipiului Onești anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal – Construire locuințe individuale și parcelare, municipiul Onești, județul Bacău”

Pentru Planul Urbanistic Zonal – Construire locuințe individuale și parcelare, municipiul Onești, județul Bacău”, imobilul teren are suprafața de 4684 mp, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Onești, format din parcelele cu numere cadastrale: 68656, 68813, 68658, 68809, 68808, proprietate privată. Terenul este delimitat la NV de teren proprietate privată liber de construcții, la SV și SE de teren proprietate privată liber de construcții (teren extravilan) și la NE de teren proprietate privată (cale de acces spre str. Calea Adjudului) precum și teren intravilan (construit) proprietate privată. Terenul beneficiarului are acces din strada Calea Adjudului pe latura de NE.

Prin Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent se propune, în vederea parcelării terenului pentru construirea de locuințe individuale, introducerea în intravilan a terenului în suprafață de 4130 mp și schimbarea funcțiunii suprafeței S=3604 mp din teren agricol situat în extravilan, în teren zonă pentru locuințe și funcțiuni complementare și schimarea funcțiunii terenului S=1080 mp, din teren zonă locuințe și funcțiuni complementare și teren extravilan, în zonă drum.

Documentația de urbanism este structurată și elaborată conform normelor metodologice și a legislației în vigoare fiind însoțită de toate avizele și acordurile prevăzute de lege și solicitate prin certificatul de urbanism.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (1)-(4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Primarul municipiului Onești anunță publicul interesat asupra inițierii elaborării Proiectului de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal – Construire locuințe individuale și parcelare, municipiul Onești, județul Bacău”.

Întreaga documentație a proiectului actului normativ și anexele acestuia poate fi consultată pe site-ul www.onesti.ro secțiunea Transparență decizională/ Consultare publică sau la sediul Primăriei municipiului Onești Primăriei municipiului Onești din B-dul Oituz, nr. 17, municipiul Onești.

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Cetățenii și asociațiile interesate pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre, zilnic, de luni până vineri, între orele 8,00 – 16,00, până la data de 09 ianuarie 2026, la Registratura Primăriei Onești din b-dul Oituz nr. 17, prin fax la nr. 0234/313.911 sau prin e-mail la secretar@onesti.ro, persoana desemnată Bejenaru Raluca.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Propuneri privind Proiectului de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal – Construire locuințe individuale și parcelare, municipiul Onești, județul Bacău”.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică, până la data de 09 ianuarie 2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0234.234.243, interior 227, e-mail: secretar2@onesti.ro, persoană de contact: Bejenaru Raluca.