

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, **18 noiembrie 2025**, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al municipiului Onești la care au răspuns prezent 18 consilieri locali din cei 19 aflați în funcție. Ședința este declarată legal constituită.

În conformitate cu prevederile alin. (5) art. 16 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local Onești nr. 201 din 17 august 2023 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Onești și a Metodologiei privind măsurile organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului local Onești, cu modificările și completările ulterioare, ședința extraordinară, va fi condusă de către doamna consilier local Lungu Daniela Valentina.

La apelul nominal făcut de președintele de ședință, dna. Lungu Daniela Valentina, desemnat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 277/18 decembrie 2024, au răspuns prezent 18 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, dintre care 04 consilieri prezenți în sala de ședințe (Găburel Claudiu – Răzvan, Lungu Daniela – Valentina, Niculiță Nicoleta – Laura și Roșca Sorin) și 14 consilieri prezenți prin sistem on-line audio-video (Agapi Alexandru – Corneliu, Ambrose Lenuța, Andronache Nicolae – Tudor, Apostu Ioan, Bălan Sanda – Irina, Calapod Andreea, Catinca Viorel, Cimpoeșu Gheorghe, Dumitru Mihai, Jitaru Adrian, Petec Carmen Nicoleta, Popescu Carmen, Țiru Liliana – Gabriela și Zarzu Octavian Ciprian), lipsă fiind dl. consilier local Bujor Dumitru Marcel.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Cunoașteți proiectul ordinii de zi? Dau citire proiectului ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Statutului „Asociației Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate” Bacău.

Inițiator: Jilcu Adrian – primar

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 233/30.10.2025 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului, instituțiilor/serviciilor publice din subordinea consiliului local și aprobarea organigramei și a statului de funcții.

Inițiator: Jilcu Adrian – primar

3. Probleme de interes local (Diverse).

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Dacă sunt discuții la ordinea de zi? Dacă nu sunt discuții, supun la vot ordinea de zi. Cine este pentru?

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – face apelul nominal al consilierilor prezenți, iar rezultatul votului este următorul:

Prezenți la lucrările ședinței sunt 18 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, lipsă fiind dl. consilier local Bujor Dumitru – Marcel.

Prezenți la vot: 17 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, lipsă fiind domnii consilieri locali Bujor Dumitru – Marcel și Catinca Viorel.

Pentru: 17 voturi (Agapi Alexandru-Corneliu, Ambrose Lenuța, Andronache Nicolae – Tudor, Apostu Ioan, Bălan Sanda – Irina, Calapod Andreea, Cimpoeșu Gheorghe, Dumitru Mihai, Găburel Claudiu – Răzvan, Jitaru Adrian, Lungu Daniela – Valentina, Niculiță Nicoleta – Laura, Petec Carmen-Nicoleta, Popescu Carmen, Țiru Liliana – Gabriela, Roșca Sorin și Zarzu Octavian – Ciprian).

Împotrivă: 0 voturi

Abțineri: 0 voturi

Se aprobă cu unanimitate.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Înainte de a intra în ordinea de zi, dau cuvântul domnului secretar general pentru a prezenta reglementările legale din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la conflictul de interese.

Dl. Spânu Daniel, secretarul general al municipiului – Potrivit articolului 228 din Ordonanța Guvernului 57/2019 privind Codul administrativ, alesul local aflat în conflict de interese, în condițiile prevăzute de Cartea I, Titlul IV din Legea 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la participarea la emiterea sau adoptarea actului administrativ, care ar putea produce un folos material. Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii Consiliului Local cu privire la aceasta pentru că și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri. Actele administrative emise ori adoptate cu încălcarea prevederilor Codului administrativ sunt lovite de nulitate absolută, în condițiile Legii 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Se trece la primul punct de pe ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării Statutului „Asociației Dezvoltare Intercomunitară pentru Salubritate” Bacău.

Inițiator: Jilcu Adrian – primar

Dl. Spânu Daniel, secretarul general al municipiului – Prezintă referatul de aprobare.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Raportul de specialitate v-a fost prezentat.

Dna. consilier local Ambrose Lenuța – Prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1.

Dna. consilier local Bălan Sanda Irina – Prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 4.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Dacă sunt discuții la proiectul de hotărâre? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – face apelul nominal al consilierilor prezenți, iar rezultatul votului este următorul:

Prezenți la lucrările ședinței sunt 18 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, lipsă fiind dl. consilier local Bujor Dumitru – Marcel.

Prezenți la vot: 17 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, lipsă fiind domnii consilieri locali Bujor Dumitru Marcel și Catinca Viorel.

Pentru: 17 voturi (Agapi Alexandru – Corneliu, Ambrose Lenuța, Andronache Nicolae – Tudor, Apostu Ioan, Bălan Sanda-Irina, Calapod Andreea, Cimpoeșu Gheorghe, Dumitru Mihai, Găburel Claudiu – Răzvan, Jitaru Adrian, Lungu Daniela – Valentina, Niculiță Nicoleta – Laura, Petec Carmen-Nicoleta, Popescu Carmen, Roșca Sorin, Țîru Liliana – Gabriela și Zarzu Octavian – Ciprian).

Împotrivă: 0 voturi

Abțineri: 0 voturi

Se aprobă cu unanimitate.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi:

2. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 233/30.10.2025 privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului, instituțiilor/serviciilor publice din subordinea consiliului local și aprobarea organigramei și a statului de funcții.

Inițiator: Jilcu Adrian – primar

Dl. Spânu Daniel, secretar general al municipiului – Prezintă referatul de aprobare.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Raportul de specialitate v-a fost prezentat.

Dna. consilier local Ambrose Lenuța – Prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1.

Dna. consilier local Bălan Sanda Irina – Prezintă avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 4.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Dacă sunt discuții la proiectul de hotărâre? Dacă nu sunt discuții, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este pentru?

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – face apelul nominal al consilierilor prezenți, iar rezultatul votului este următorul:

Prezenți la lucrările ședinței sunt 18 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, lipsă fiind dl. consilier local Bujor Dumitru Marcel.

Prezenți la vot: 17 consilieri din cei 19 consilieri locali aflați în funcție, lipsă fiind domnii consilieri locali Bujor Dumitru Marcel și Catinca Viorel.

Pentru: 17 voturi (Agapi Alexandru – Corneliu, Ambrose Lenuța, Andronache Nicolae – Tudor, Apostu Ioan, Bălan Sanda-Irina, Calapod Andreea, Cimpoeșu Gheorghe, Dumitru Mihai, Găburel Claudiu – Răzvan, Jitaru Adrian, Lungu Daniela – Valentina, Niculiță Nicoleta – Laura, Petec Carmen-Nicoleta, Popescu Carmen, Roșca Sorin, Țîru Liliana – Gabriela și Zarzu Octavian – Ciprian).

Împotrivă: 0 voturi

Abțineri: 0 voturi

Se aprobă cu unanimitate.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.

3. Probleme de interes local (Diverse).

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Dacă sunt discuții?

Discuții:

Dl. Prodea Tudorel - Ultima ședință în care am venit la dumneavoastră a fost în data de 30 iulie, în care am rugat atunci Consiliul Local pentru rezolvarea unei situații pe care am început-o în luna martie anul curent, era vorba despre valoarea reală a taxei anuale de concesiune, actualizată la Camera de Comerț și despre nulitatea și ilegalitatea acestui contract pe care ei îl aveau. Am adresat o cerere în luna august, deci după ședința Consiliului Local din 30 iulie, de atunci nu am primit niciun răspuns. Am mai fost de câteva ori prezent la doamna director general Anghel. Am sesizat un pic presiune pe dânsa, nu știu, sper să greșesc. N-am primit răspuns de acolo, nici scris, nici sub nicio formă. De aceea, fiind tenace, am venit să întreb ce se rezolvă sau ce s-a rezolvat și aștept un răspuns totuși, să vedem ce s-a rezolvat. Era vorba și despre adresa dată de Curtea de Conturi din luna februarie, care făcea referire cu partea de impozitare a lor, a Camerei de Comerț. Deci cam astea erau problemele atunci, acum am venit să văd dacă s-a rezolvat ceva. Doamna director general, fiind aici prezentă, poate îmi spune câteva cuvinte până mi se transmite ceva scris. Vă mulțumesc!

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Doamna director, vă rog, aveți cuvântul.

Dna. Anghel Irina – director general Direcția generală dezvoltare locală - Da, am primit adresa din partea dumneavoastră. Ca urmare a adresei primite, am făcut verificări în ceea ce privește contractul, partea administrativă, Contractul de concesiune este în vigoare. Am constatat că au fost efectuate niște lucrări acolo și am trimis Poliția Locală pentru analiză și verificare dacă aceste lucrări sunt în regulă și sunt probleme și știu că s-a dat, s-a încheiat un proces verbal de constatare a unor contravenții de către Poliția Locală. Nu știu dacă acest proces verbal de contravenție este contestat. Într-adevăr, acolo au fost câteva probleme administrative, dar care nu duc, în opinia mea, la rezilierea contractului de concesiune, dar au fost stabilite niște măsuri în cadrul procesului verbal de contravenție. Da, trebuia să vă dau răspuns. Noi avem niște documente care sunt puse la dispoziție și se regăsesc în cadrul Serviciului Patrimoniu, numai că urmare a reorganizării. O să trebuiască într-o perioadă ulterioară să vă dea răspunsul colegii care au preluat această activitate. Ca urmare a reorganizării, această activitate acum nu mai este la mine. Nu, nu a fost o presiune, numai că este un contract cu o complexitate. Au trebuit să fie făcute niște verificări în teren și pentru a putea să vă dau un punct de vedere corect, a trebuit să se ducă Poliția Locală prima dată în teren, să verifice, să analizeze documentele și să vă dea un răspuns pe documente. Urmează să primiți un document.

Dl. Prodea Tudorel - Am înțeles ce spuneți.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Domnule Prodea, mai aveți ceva de comentat? Oricum, am și eu câteva întrebări

Dl. Prodea Tudorel – Da. În primul rând, eu nu am cerut rezilierea contractului de concesiune, deci eu v-am întrebat atunci când am venit la dumneavoastră dacă ați înțeles despre ce este vorba în cererea mea. Nu am cerut acea reziliere, ci v-am rugat frumos,

existau mai multe poziții acolo pentru a studia acel contract, pentru a vedea că a fost ilegal, totuși semnat în 98, pentru a vedea că autorizația de construcție expirase când s-a construit, în 2002, pentru a vedea mai multe lucruri, dumneavoastră spuneți că poliția a fost acolo. Într-adevăr, acum a preluat o altă firmă, acolo a închiriat, a făcut niște modificări pe-acolo, de fațadă, astea sunt acum. Eu v-am rugat să urmăriți în trecut ce s-a întâmplat. Dumneavoastră spuneți că este în vigoare contractual, ok, dar nu este în vigoare contractul la o sumă care este rezonabilă și normală pentru acest oraș. Deci dânșii atunci au făcut o ilegalitate, puteți să o îndreptați, care e problema? V-am dat toate metodele acolo. Nu doriți să faceți? Eu am ales și am sesizat când am intrat la dumneavoastră, că presiunea o simt, când discutăm, se vede așa sesizez eu. Nu știu ce ați spus dumneavoastră aici, sunt vorbe.

Dna. Anghel Irina – director general Direcția generală dezvoltare locală - În ceea ce privește calculul redevenței la acest moment, eu nu am calitatea pe cale administrativă să analizez modul în care s-a stabilit acest quantum al redevenței la momentul încheierii contractului de concesiune. Documentele care au stat la bază nu am calitatea astăzi să le analizez. Este un contract administrativ care se bucură de legitimitate și de legalitate. Eu astăzi nu pot să spun, neavând toate elementele care au stat la baza întocmirii contractului, dar nici calitatea de a spune că a fost o redevență mică, că a fost o redevență mare. Țsta este contractul și se bucură, repet, astăzi este în vigoare, respectă toate prevederile legale. Nu am posibilitate decât dacă îl contestăm în instanță, un contract care este întocmit de către noi pentru a putea să reziliem, în altă modalitate nu am posibilitatea să fac lucrul acesta și nu, nu am niciun fel de presiune. Nu a fost niciun fel de presiune în ceea ce privește analiza unui contract, dar eu a trebuit să mă raportez la prevederile legale care le am astăzi în vigoare și la sarcinile care le am astăzi. Nu pot să caut și să caut vinovați cu privire la ceea ce s-a întâmplat, dacă există vinovați acum 20 de ani, când s-a încheiat contractul, la momentul acesta se bucură de legalitate.

DI. Spânu Daniel, secretarul general al municipiului – Îmi permiteți și mie, vă rog frumos.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Vă rog, domnule secretar general.

DI. Spânu Daniel, secretarul general al municipiului – Da, dat fiind faptul că începând de la sfârșitul lunii trecute, Serviciul Patrimoniu a trecut în subordinea mea, mai exact în subordinea Direcției de Administrație Publică și Juridică, care este în subordinea mea, în momentul ăsta suntem într-o fază de inventariere a dosarelor, a contractelor și așa mai departe, va mai dura puțin timp până o să intrăm și noi pe făgaș. Dar referitor la ceea ce spuneți dumneavoastră, la valoarea taxei de concesiune, după cum știm, știu discuția, am mai discutat cu ani în urmă. V-am spus că la momentul acela, atâta vreme cât un compartiment nu e în subordinea mea, nu mă pot pronunța. Uite că parcă s-a întâmplat și a venit în subordinea mea acel compartiment. Ce pot să vă spun? Știm cu toții că relațiile contractuale au putere de lege între părți. Ori ceea ce spunea și colega mea, la momentul 1998 a fost calculată o taxă, o redevență, concesiune, taxa de concesiune, așa numita redevență, că a fost bine sau n-a fost bine, Curtea de Conturi ne-a verificat de-a lungul anilor. Da, există și un proces verbal, o constatare a Curții de Conturi, din câte știu eu, a fost dusă la îndeplinire de către Direcția economico-financiară. Din multiplele dumneavoastră petiții, sesizări, eu știu că vi s-a răspuns și știu că cei de la Direcția Economico-Financiară au verificat și au spus că totul e ok. Acum este adevărat, poate dumneavoastră nu sunteți mulțumit de modul cum au făcut sau de răspunsurile pe care vi le-a dat. O să verific și eu încă o dată. O să iau după ce termin procesul acesta de inventariere împreună cu colegii mei de la Patrimoniu, o să iau din nou pe fir, să vedem

într-adevăr dacă ceea ce spuneți dumneavoastră este adevărat. Dar, repet, suntem într-o fază după 19 ani, 18 ani în care acel contract are putere de lege. Dacă cineva a făcut cumva vreun abuz, sigur, sunt instanțe, sunt instituții competente care să soluționeze.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Vă rog, domnule Prodea, dacă aveți să completați.

DI. Prodea Tudorel - Nu știu dacă s-a înțeles, iar întreb dacă s-a înțeles. Eu nu am afirmat să anulați contractul, pentru că acea concesiune este mică și este mica, într-adevăr, nu se poate umbla la lucrul ăsta, știu numai că ați deviat într-o anumită zonă. Eu am explicat în felul următor contractul a fost făcut abuziv pe 60 și ceva de ani, legea era până în 49, deci aveți o ilegalitate acolo? Aveți o ilegalitate în autorizația de construcție care a fost dată până în 99 și ei construiau în 2002. Ca dovadă, vedeți că nu sunt înscriși în cartea funciară, da, n-au putut să înscrie cu ce au construit, pentru că e o chestie ilegală ce au făcut și de aici v-am explicat că puteți aduce contractul de concesiune la zi, discutând cu dâșii frumos, față în față. Vrei să intrăm în instanță? Ok, nu vrei? Haideți să ne înțelegem, trebuie să creștem un pic taxa, să aducem bani la buget. Ce e așa problemă de a discuta cu ei? Dumneavoastră ați comutat pe partea cu bani, eu nu v-am zis aici. Taxa e mică, n-aveți cum să atacați aici, că e un contract legal, logic. Dar ei au plecat de la ilegalități atunci e adevărat sau nu domnule secretar? Cât era atunci taxa, cât era atunci partea de contract, de concesiune? Pe câți ani, dacă știți?

DI. Spânu Daniel, secretarul general al municipiului – Nu știu să vă spun.

DI. Prodea Tudorel - Ok, deci de acolo provine o chestie pe 60 de ani, da? ce au semnat dâșii? Da, e un abuz, atunci era 40 și ceva de ani, 45, dacă nu mă înșel. Ok, după aceea autorizația de construcție, aveți contractul în față, vedeți când s-a început construirea, când a avut loc? E pe un an de zile, cu posibilitatea de prelungire. Ei au semnat contractul 98, 99, 2000. În 2000 s-au început construcțiile. De ce? Asta e tot o ilegalitate, nu? Au fost mângâiați pe cap, deci dumneavoastră nu spuneți că nu puteți, puteți, dar nu vreți. Discutați cu ei și aduceți, nu-ți convine să ridicăm taxa? Ok, mergem în instanță. Care e problema? Mulțumesc!

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Eu propun, nu știu dacă domnul secretar general este de acord să îi dăm timp să se documenteze că vorbește ..., de-abia a preluat acest subiect.

DI. Prodea Tudorel – Vreau să ajut, dar nu mă primește nimeni să vorbesc în persoană.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Propun ca la următoarea ședință, eventual, dacă reușiți să documentați subiectul. Oricum, pe mine m-ar interesa să aflu ce a constatat Poliția locală. Doamna director general spunea că au fost constatate anumite lucruri.

DI. Prodea Tudorel – Acum.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Acum, vorbind, la momentul acesta prezent, când s-a făcut atunci acea investigație ce s-a găsit acolo, cred că ar fi interesant de aflat și de dus mai departe. Doriți să completați, doamna director?

Dna. Anghel Irina – director general Direcția generală dezvoltare locală - Da, am întrebat și eu, se pare că au realizat niște lucrări care necesitau autorizație de construire și le-au realizat fără autorizație.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina – Iată că deja lucrurile nu prea sunt așa de roz precum se prezentau. Ar fi interesant de discutat și de aflat mai multe despre acest subiect. Dacă la următoarea întâlnire poate ne putem documenta. Mie, din start contractual făcut pe 60 de ani mi se pare că miroase a altceva, dar rămâne instanța să decidă și bineînțeles, compartimentul juridic să afle. Se mai înscrie cineva? Domnul Toader, mai doriți ceva?

Dl. Prodea Tudorel – Nu.

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina - Nu se mai înscrie nimeni la cuvânt?

Dna. președintă de ședință Lungu Daniela Valentina –Dacă nu mai sunt discuții, declar închise lucrările ședinței extraordinare, de astăzi!