



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI

B-dul Oituz nr. 17, cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0243.312.340, Fax: 0234.313.911, 0234.321.869

Nr. 14 din 05.01.2026

Direcția Urbanism
Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului

**RAPORTUL INFORMARII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI AFERENT DOCUMENTAȚIEI
DE URBANISM:**

**PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire
teren NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău**

ETAPA II : ELABORARE PROPUNERI

În conformitate cu prevederile Ordinului MDRL nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și a HCL nr.99/30.11.2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Municipiul Onești s-a întocmit prezentul raport privind realizarea obiectivului de investiții

**PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire
teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău**

Informarea și consultarea publicului este obligatorie în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a Planurilor de urbanism și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

DATE GENERALE

OBIECTIV: Elaborare PUZ Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău

AMPLASAMENT: Zona reglementată este formată din imobilul cu nr. cad. 67728, categorie de folosință arabil situat în extravilanul municipiului Onești, în limita teritoriului administrativ și care este potrivit Studiului de oportunitate și Certificatului de urbanism nr.250 din data de 18.10.2024 proprietatea privată a persoanei fizice Enache Cornelia.

Vecinătățile imediate ale amplasamentului sunt terenuri proprietate publică și privată a persoanelor fizice și juridice, după cum urmează:

Nord	- teren nr. cad. 63230 proprietate privată
Est	- drum de exploatare, necadastrat
Sud	- teren nr. cad. 66640 proprietate privată
Vest	- teren nr. cad. 68685 Calea Caraculului, proprietate publică a municipiului Onești

INIȚIATOR: titularul certificatului de urbanism nr. 250/18.10.2024 ENACHE CORNELIA , ce poate fi consultat pentru informare de către publicul interesat la telefon 0728 980 690 .

PROIECTANT: S.C.C.C.URBAN DECOR S.R.L., mun. Bacău, Bdul Unirii, nr.13, arh.Catrinel Ciornei, ce poate fi consultată pentru informare de către publicul interesat la tel. 0741002492, e-mail catherin_arh@yahoo.com

COMPETENȚE DE APROBARE: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ONEȘTI

RESPONSABIL INFORMARE ȘI CONSULTARE PUBLIC din partea Primărie Municipiului Onești consilier superior Cristina Șapcă cu înlocuitor cons.sup.Carmen Belceanu email: urbanism@onesti.ro

PROCEDURA DE INFORMARE

Implicarea publicului în etapa ELABORARE PROPUNERI pentru documentația PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău s-a desfășurat potrivit documentului de planificare nr.78988/23.10.2025, în perioada **03.12.2025-17.12.2025** și a constat în următoarele activități

1. Prin adresa nr.89049/25.11.2025 dnma Enache Cornelia în calitate inițiator solicită declanșarea la 03.12.2025 a procedurii de consultare publică privind Etapa II Elaborare propuneri PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău și transmite documentația în format letric și electronic precum și Panoul întocmit în conformitate cu legislația în vigoare;
2. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației elaborează ANUNTUL nr.90487/02.12.2025 privind consultarea asupra elaborării propunerilor pentru PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău;
3. Prin intermediul Serviciului Tehnologia Informației și Comunicațiilor, persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației a afișat pe site-ul primăriei Municipiului Onești în data de 03.12.2025 anunțul înregistrat sub nr.90487/02.12.2025 și documentația privind Plan Urbanistic Zonal - Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău - Etapa II Elaborare Propuneri;
4. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea populației a afișat la avizierul primăriei Municipiului Onești ,în alte 2 locații pe panouri stradale de afișaj ale municipiului Onești panoul întocmit în conformitate cu legislația în vigoare privind Elaborare propuneri PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău ;
5. Investitorul privat inițiator al PUZ a afișat panoul rezistent la intemperii întocmit în conformitate cu legislația în vigoare în loc vizibil la amplasamentul care a generat intenția elaborării PUZ;
6. S-a trimis vecinilor direcți cu confirmare de primire adresa nr.90569/02.12.2025 cu anunțul nr. 90487/02.12.2025 și anume : Pavel Tatiana și Capătă Liliana și Nicolaie.
7. Publicul a fost invitat să transmită comentarii, observații și propuneri referitoare la propunerile PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău începând cu data afișării, către Primăria municipiului Onești, cu sediul în bd. Oituz, nr.17, mun. Onești , jud. Bacău , cod 601032 prin :
 - scrisori depuse la registratură autorității locale (în perioada indicată)
 - comentarii pe pagina de internet a autorității publice, www.onesti.ro sau adresa de e-mail primarie@onesti.ro, urbanism@onesti.ro .
 - scrisori prin poștă pe adresa Primăriei municipiului Onești, cu sediul în : bd. Oituz, nr.17, mun. Onești , jud. Bacău , cod 601032 (cu data de trimitere în perioada indicată);

**REZULTATELE INFORMARII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI ET.II –ELABORARE
PROPUNERI privind PLAN URBANISTIC ZONAL – Construire două locuințe
individuale și împrejmuire teren, NC 67728, mun. Onești, jud. Bacău**

În perioada specificată, în urma procedurii de informare și consultare a publicului, nu au fost formulate observații, propuneri sugestii cu privire la documentația prezentată.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Municipiul Onești, aprobat prin HCL nr.99/30.11.2011, și face parte din documentația care fundamentează decizia Consiliului Local Onești responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUZ propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă.

Raportul va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Onești și pe pagina de internet a autorității publice, www.onesti.ro.

Raportul de informare și consultare a publicului et II a fost întocmit în două exemplare, unul pentru autoritatea publică locală și unul pentru inițiator.