



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI

B-dul Oituz, nr.17, Cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0234.312.340, Fax: 0234.313.911, 0234.321.869

NR. 9463/03.02.2026

In atenția operatorilor economici interesați,

SCRISOARE DE INTENTIE ACHIZITIE DIRECTA

Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL ONEȘTI, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, jud.Bacău, Cod 601032, telefon 0234.324243 , fax 0234.313911/0234312502, intenționează să atribuie prin "achizitie directă", un contract de prestari, **privind: Întocmire Studiu de Fezabilitate in vederea eliberării amplasamentului:**

“Renovare energetica a blocului de locuinte din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onesti, judetul Bacau”

în conformitate cu prevederile art. 7 alineatul (7) din Legea 98/2016 - privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice .

II. Obiectul achiziției:

Întocmire Studiu de Fezabilitate in vederea eliberării amplasamentului: “Renovare energetica a blocului de locuinte din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onesti, judetul Bacau”

Coduri de clasificare CPV: 71321000-4 Servicii de proiectare tehnica a instalatiilor mecanice si electrice pentru constructii (rev.2) 71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrica (Rev.2)

Caracteristicile tehnice minime obligatorii: a se vedea Caietul de sarcini nr. 5699/23.01.2026, întocmit de Direcția GDL – Serviciul AFIP

III. Valoarea estimată: 14.200,00 lei fără TVA

IV. Achiziția se finalizează prin: contract de prestări servicii.

- V. Durata contractului:** 60 de zile de la semnarea de ambele parti, realizarea contractului, maxim 45 de zile de la data Ordinului de incepere.
- VI. Fonduri alocate:** buget local
- VII. Informații juridice, economice, financiare și tehnice**

Cadrul Legal:

Achiziția serviciilor se vor realiza cu respectarea strictă a următoarelor acte normative:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legislatia ANRE privitor la proiectari linii electrice si atestate - Ordin 239/2019 ANRE cu modificarile si completările ulterioare.

Se vor respecta normele de mediu în vigoare si modul de colectare a deseurilor.

Se vor respecta conditiile impuse de legislatia de mediu, si legislatia pentru asigurarea sanatatii si securitatii în munca.

Prezenta enumerare nu are caracter limitativ.

Limba de redactare a ofertei: limba română

Perioada de valabilitate a ofertelor: **30 zile de la data limita de depunere a ofertelor.**

Finanțarea achiziției publice se va realiza din **buget local.**

VII. Modul de elaborare și de prezentare a ofertei, formalități care trebuie îndeplinite în legătură cu

transmiterea ofertei

A) DOCUMENTE CARE ÎNSOTESC OFERTA:

Cerinta nr.1:

Ofertantii/fiecare membru al asocierii vor prezenta **Imputernicire scrisă**, conform **Formular nr. 1** din secțiunea *modele de formulare*, prin care semnatarul ofertei este autorizat să angajeze ofertantul/asocierea în achiziția publică pentru atribuirea contractului de achiziție publică. În situația în care persoana care semnează documentele ofertei este administratorul societății, conform informațiilor din Certificatul Constatator, nu se impune prezentarea împuternicirii.

Cerinta nr.2:

Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii vor prezenta **Formularul nr. 2**, semnat, din secțiunea *modele de formulare*, **DECLARAȚIE** privind denumirea și datele de identificare ale ofertantului/ofertantului asociat/ subcontractantului/ tertului sustinator prin care se vor comunica datele de identificare ale societății (numar de inmatriculare, CUI, cont Banca/Trezorerie și banca la care este deschis acesta), precum și datele de contact (adresa, telefon, e-mail, etc.) ale persoanei desemnate să implice societatea în relațiile cu Municipiul Onesti.

Cerinta nr. 3: Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii vor prezenta **Formularul GDPR – Formularul 3**, semnat, din secțiunea *modele de formulare*.

B) DOCUMENTE DE CALIFICARE

B.1) Criterii de calificare privind situația personală

Se solicită îndeplinirea următoarelor cerințe minime de calificare:

Cerinta nr.1:

Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii/tertul sustinator vor prezenta **Declarație** privind **neîncadrarea în prevederile art. 58 - 63 din Legea nr. 98/2016**. Se va prezenta **Formularul nr. 4 + Anexa**, semnate, din secțiunea *modele de formulare*.

Cerinta nr.2- Ofertantii/Fiecare membru al asocierii/ subcontractantii vor prezenta o **declaratie privind neîncadrarea în prevederile art. 164 -167 din Legea nr.98/2016**. Se va prezenta **FORMULARUL 5** din secțiunea *modele de formulare*, semnat.

B.2) Criterii de calificare privind capacitatea de exercitare a activității profesionale

Se solicită îndeplinirea următoarelor cerințe minime de calificare:

Cerinta nr.1:

Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii/tertul sustinator vor prezenta **Certificat constatator** emis de Oficiul Registrului Comerțului. **Obiectul achiziției publice trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC**. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor. Persoanele juridice/fizice straine vor prezenta documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare ori apartenență din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit.

B.3) Criterii de calificare privind capacitatea tehnică și profesională

Se solicită îndeplinirea următoarelor cerințe minime de calificare:

Cerinta nr.1

Ofertantul trebuie să dețină capacitatea profesională de a realiza activitatea care face obiectul contractului, să fie specializat pentru prestarea unor astfel de servicii. **Acesta trebuie să dețină autorizație eliberată de ANRE necesară proiectării ce face obiectul prezentei achiziții**, ofertantul va face dovada deținerii unui atestat de tip C1A - proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune sau orice atestat ANRE care include competențele atestatului de tip C1A. În acest sens, ofertantul va depune **documente doveditoare justificative**.

Persoanele juridice/fizice straine vor prezenta documente echivalente din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit.

Cerinta nr. 2

Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are eventual, intenția să o subcontracteze. Se vor menționa: numele, adresa subcontractanților, partile din contract pe care le vor executa aceștia, valoarea și procentul subcontractat. Se va prezenta și **Acordul de subcontractare** (daca este cazul). În cazul în care

parti din contractul de achizitie publica urmeaza sa se indeplineasca de unul sau mai multi subcontractanti, ofertantul declarat castigator are obligatia de a prezenta la incheierea contractului de achizitie publica respectiv, contractele incheiate cu subcontractantii nominalizati in oferta. Contractele prezentate trebuie sa fie in concordanta cu oferta si se vor constitui in anexe la contractul de achizitie publica.

Nota: In situatia in care ofertantii se constituie intr-o **asociere** pentru a participa la achizitia directa au obligatia sa prezinte Acordul de asociere, semnat.

C) PROPUNEREA TEHNICA

Propunerea tehnică va contine:

Cerinta nr.1:

Document intitulat „**Propunere tehnica**” care va contine un comentariu care sa demonstreze corespondenta propunerii tehnice cu cerintele minime solicitate prin Caietul de sarcini nr. **5699/23.01.2026**. Se vor atasa toate informatiile pe care ofertantul le considera necesare pentru o analiza corecta si completa a ofertei. Continutul propunerii tehnice va fi descris in mod clar si cu un nivel suficient de detaliu.

Cerinta nr. 2:

Formularul nr. 6, semnat, din secțiunea *modele de formulare* "**Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă**". Informații suplimentare pot fi obținute de la instituțiile abilitate, respectiv: Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, Bvd. Libertății nr. 12, Sector 5, București, Romania, Tel. +40 21 408 9605, Fax: +40 21 408 9615, Adresa internet (URL): <http://www.mmediu.ro>. Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice, str. Dem.I.Dobrescu nr.2-4 sectorul 1, Sistemul Electronic de Achiziții Publice Sistemul Electronic de Achiziții Publice, 23.10.2018 07:40 Pagina 8 București, România, Tel. +40 213136267, Fax: +40 213136267, Adresa internet (URL): www.mmssf.ro.

Cerinta nr. 5:

Formularul nr. 9, semnat, din secțiunea *modele de formulare*, „**Declarație de confirmare a acceptării de către ofertant a clauzelor contractuale și a clarificărilor /modificărilor/completărilor la documentele achiziției publice**". Potrivit prevederilor legale în vigoare, orice operator economic are dreptul de a solicita clarificări cu privire la conținutul documentației de atribuire și implicit și cu privire la clauzele contractuale obligatorii.

Nota: Documentele propunerii tehnice se vor prezenta semnate.

În cazul în care, în cadrul Caietului de sarcini nr. 5690/23.01.2026 au fost definite specificații tehnice prin indicarea de licențe, procedee speciale, mărci, etc. se consideră că sunt însoțite de mențiunea "sau echivalent".

D) PROPUNEREA FINANCIARA

Cerinta nr. 1

Formularul 8, semnat, din secțiunea *modele de formulare*. Pretul reprezinta pretul total al ofertei fiind exprimat in lei fara TVA si va ramane neschimbat pana la expirarea contractului.

Nota: Documentele ofertei se vor prezenta semnate. **Pentru ca oferta să fie conforma si admisibila trebuie sa indeplinească toate cerintele obligatorii prevazute in prezentul anunt.**

VIII. Criteriul de atribuire - „Pretul cel mai scazut”

În cazul în care, după aplicarea criteriului de atribuire, două oferte prezintă punctaj egal, în vederea departajării acestora, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

IX. Modul de accesare a documentatiei de atribuire

Intreaga documentatie a achizitiei publice, formata din scrisoare de intentie achizitie publica, modele de formulare, model de contract, precum si alte informatii suplimentare, poate fi accesata pe site-ul www.onesti.ro la secțiunea ACTUALITATE - Achiziții publice prin link-ul http://www.onesti.ro/primarie_onesti/noutati/achizitii-publice.

Data limită pentru depunere a ofertei: 06.02.2026, ora 11:00.

Se pot solicita clarificari privind documentatia de atribuire prin intermediul adresei de e-mail: cumpararidirecte@onesti.ro pana **cel tarziu cu 24** de ore inainte de data limita de depunere a ofertelor. Raspunsurile la eventualele solicitari de clarificari se vor posta pe site la secțiunea ACTUALITATE - Achizitii publice prin link-ul http://www.onesti.ro/primarie_onesti/noutati/achizitii-publice

Pentru detalii apelati la telefon: 0234/324243 int.214 – Serviciul Achizitii Publice.

Formalități ce trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei:

Operatorii economici pot transmite oferta ce cuprinde documentele de calificare, propunerea tehnica si propunerea financiara, autoritatii contractante folosind adresa de e-mail oferte@onesti.ro.

Ofertantii au obligatia de a respecta regulile formale de intocmire si depunere a ofertei, reguli instituite prin prezenta documentatie de achizitie publica.

Ofertele care NU conțin toate informatiile si documentele solicitate de autoritatea contractanta vor fi respinse.

In cazul in care ofertantul selectat nu va indeplini conditiile de participare sau refuza semnarea contractului de achizitie publica, va fi selectat operatorul economic situat pe urmatorul loc, in baza criteriului de adjudecare.

În cazul in care ofertantul declarat câștigător are cont in SEAP, autoritatea contractanta va finaliza achizitia în Catalogul electronic de produse/servicii/lucrari existent in SEAP, avand rolul de angajament pana la semnarea contractului.

În acest context, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dvs.

Cu deosebită considerație,



Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ONEȘTI**
Direcția Generală Dezvoltare Locală
Serviciul Accesare Fonduri și Implementare Proiecte
Nr. 5699/123.01.2026

A

CAIET DE SARCINI

Cap. 1- Denumirea achiziției publice:

Intocmire Studiu de fezabilitate în vederea eliberării amplasamentului: Renovare energetică a blocului de locuințe din B-dul Oituz Nr. 20, Municipiul Onești, județul Bacău

Cap. 2 – Informații despre autoritatea contractantă

Nr.	Informație	Detaliere
1	Autoritate Contractantă(Achizitor)	Municipiul Onesti
	Denumire, adresa,tel./fax, e-mail	B-dul Oituz, nr. 17, Onesti, județul Bacău, cod poștal 601032, tel 0234/324243, fax 0234/313911, e-mail: achizitii@onesti.ro
2	Sectorul de activitate	Administrație publică
3	Activitate principală/ atribuția principală	Administrarea domeniului public și privat al municipiului Onesti
4	Adresa obiectivului contractului	Municipiul Onesti, Bulevardul Oituz, Nr.20, Judetul Bacau

Cap. 3- Coduri de clasificare CPV

71321000-4 Servicii de proiectare tehnica a instalatiilor mecanice si electrice pentru constructii (Rev.2)
71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrica (Rev.2)

Cap. 4 –Finantarea investitiei

- buget local

Cap.5 - Justificarea necesității achiziției publice – Pentru realizarea obiectivului de investiții „Renovare energetică a blocului de locuințe, Bulevardul Oituz, nr. 20, Municipiul Onești, județul Bacău”, este necesară eliberarea amplasamentului afectat de instalații electrice existente.

Prin Avizul de amplasament favorabil condiționat nr. 1006104994 din 15.12.2025, emis de operatorul de distribuție Delgaz Grid S.A., s-a stabilit obligația elaborării unui Studiu de Fezabilitate pentru eliberarea amplasamentului, în vederea identificării soluției tehnice de deviere sau modificare a instalațiilor electrice, cu respectarea normelor tehnice și de siguranță în vigoare.

Achiziția serviciilor de proiectare este necesară pentru asigurarea conformității legale a investiției, obținerea avizelor și autorizațiilor necesare și pentru realizarea lucrărilor de renovare energetică în condiții de siguranță și legalitate.

Cap. 6- Obiectul achiziției

Obiectul achiziției în constituie presatrea serviciilor de elaborare a Sdiului de fezabilitate pentru selectarea celei mai avantajoase soluții din cele 3 soluții dispuse de operatorul de rețea SC DELGAZ GRID SA prin Avizul Conditionat Favorabil (anexat prezentului caiet de Sarcini).

Cap. 7 – Precizari

Amplasamentul obiectivului afectează următoarele instalațiilor electrice existente DELGAZ GRID SA (LES 0,4 kV și FB 0,4 kV) în zona.

Se vor respecta prevederile normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice – conform ord. 239/2019 ANRE publicat în Monitorul Oficial nr. 318/16.04.2020, actualizat cu modificările din Decembrie 2020.

Din cadrul Avizul de amplasament favorabil condiționat nr. 1006104994 din 15.12.2025, emis de Delgaz Grid S.A. s-a ales varianta propusă este C:

- menținerea amplasamentului, cu condiția executării unor lucrări de modificare a instalațiilor rețelei electrice rezultate ca necesare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență impuse de norme.

Cap. 8 - Servicii de proiectare- condiții generale

Ofertantul declarat câștigător va respecta Avizul tehnic de racordare eliberat de SC DELGAZ GRID SA, ce va fi pus la dispoziție de către Autoritatea contractantă.

Condiții tehnice de calitate:

Proiectantul va pune la dispoziție autorității contractante autorizațiile eliberate de către ANRE, necesare proiectării ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini:

- Atestat de tip C1A - proiectare de linii electrice, aeriene sau subterane, cu tensiuni nominale de 0,4 kV - 20 kV, posturi de transformare cu tensiunea nominală superioară de cel mult 20 kV, stații de medie tensiune, precum și partea electrică de medie tensiune a stațiilor de înaltă tensiune sau
- Orice atestat care include competențele atestatului de tip C1A.

Cap. 9 - Recepția serviciilor, garanții

La recepția studiului va fi întocmit un proces verbal de recepție care va fi semnat de către ambele părți, beneficiar și proiectant.

Cap.10- Personalul de specialitate din partea proiectantului

Proiectantul va pune la dispoziție autorității contractante autorizațiile eliberate de către ANRE, necesare proiectării

Cap. 11 - Drepturi de autor / drepturi de folosință

Proiectantul va ceda dreptul de folosinta a documentatiei , in favoarea beneficiarului, după achitarea integrala a acesteia , ce se va elabora conform Caietului de sarcini.

Beneficiarul va avea dreptul de a utiliza documentația în funcție de nevoile și necesitățile sale fără nici o restricție și pretenție patrimonială din partea proiectantului.

Cap. 12 - Durata contractului

Durata estimată totală a contractului pentru achiziția publică STUDIU DE FEZABILITATE este 60 zile, 45 zile de la punerea la dispoziție a tuturor informațiilor necesare realizării studiului.

Cap. 13 - Dispoziții finale

Cerințele din caietul de sarcini sunt minimale și nerespectarea acestora în totalitate conduce la respingerea ofertei.

Toate documentele cuprinse în ofertă, precum și cele ce vor fi întocmite în cadrul contractului vor fi prezentate în limba română.

Delgaz Grid SA, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș

MUNICIPIUL ONESTI

OITUZ 17

601032 - ONESTI

Com.

Jud. Bacau

Tel.: 0234324243

ONESTI, 15.12.2025

Stimate client,

Prezenta adresa insoteste Avizul de amplasament favorabil conditionat nr. 1006104994 emis in data de 15.12.2025.

Cu respect,

SOFIA MARILENA RIZOIU

RIZOIU Digitally signed
SOFIA by RIZOIU SOFIA
MARILENA MARILENA

Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4

540554 Târgu Mureș

www.delgaz.ro

Dep. Managementul investițiilor
el.

Echipa racordare rețea
electricitate ONESTI

STR. CIRESOAIEI, NR. 22

Judetul: BACAU

SOFIA MARILENA RIZOIU

T +40723559352

F

Președintele Consiliului de
Administrație

Volker Raffel

Directori Generali

Cristian Secosan (Director General)

Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)

Anca Liana Evoie (Adj.)

Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș

CUI: RO10976687

Nr. Registrul Comerțului :

J2000000326265

IBAN:

RO49INGB0011000030018911

Capital Social Subscris și Vărsat:

778.208.685 RON

Aviz de amplasament favorabil conditionat

1006104994

Numar aviz

15.12.2025

Eliberat la data

Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4

540554 Târgu Mureș

www.delgaz.ro

1) Persoana juridica

MUNICIPIUL ONESTI

Denumirea consumatorului

Număr registru comercial

Nr. inregistrare la Reg. Comertului

4353250

CUI

01.01.2027

Atribut fiscal

JILCU ADRIAN

Reprezentat(a) prin

REPREZENTANT

In calitate de

Președintele Consiliului de
Administrație

Volker Raffel

Directori Generali

Cristian Secosan (Director General)

Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)

Anca Liana Evoie (Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, inregistrata cu nr. 1006093589 / 03.12.2025 pentru obiectivul: RENOVARE ENERGETICA A BLOCULUI DE LOCUINTE, BULEVARDUL OITUZ, NR. 20, MUNICIPIUL ONESTI, JUDETUL BACAU

de la adresa str. OITUZ nr. 20, cod postal 601013, localitatea ONESTI, comuna , judetul Bacau

In urma analizei documentatiei primite, eliberam prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat

Sediul Central: Târgu Mureș

CUI: RO10976687

Nr. Registrul Comertului :

J2000000326265

IBAN:

RO49INGB0011000030018911

Dep. Managementul investitiilor
el.

Echipa racordare retea
electricitate ONESTI

STR. CIRESOAIEI , NR. 22

Judetul: BACAU

SOFIA MARILENA RIZOIU

T +40723559352

F

3) Precizari:

Amplasamentul obiectivului afecteaza urmatoarele instalatii DELGAZ GRID SA in zona:

LES 0.4KV , FB 0.4 KV

Se vor respecta prevederile normei tehnice privind delimitarea zonelor de protectie si de siguranta aferente capacitatilor energetice - conform ord.239/2019 ANRE publicat in Monitorul Oficial nr. 318/16.04.2020, actualizat cu modificarile din Decembrie 2020.

3.1. Acceptul pentru amplasamentul propus este conditionat de realizarea uneia dintre variantele de mai jos, pentru care dumneavoastra puteti opta:

- A. modificarea pozitiei obiectivului la distantele minime (precizate mai jos) fata de instalatiile DELGAZ GRID SA: figurate pe planul anexat, nr.
- B. solicitarea eliberarii amplasamentului prin devierea sau mutarea instalatiilor apartinand DELGAZ GRID SA. In acest caz veti suporta integral cheltuielile pentru executarea acestor lucrari si a celor necesare pentru indeplinirea conditiilor impuse de normele tehnice pentru coexistenta obiectivului dumneavoastra cu instalatiile electrice ale DELGAZ GRID SA.

C. mentinerea amplasamentului, cu conditia executarii, contra cost, a unor lucrari de modificare a instalatiilor retelei electrice rezultate ca necesare pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta impuse de norme.

3.2. In cazul alegerii variantei A, pentru obtinerea unui aviz de amplasament este necesar sa reveniti cu o noua cerere si documentatie, actualizate cu noul amplasament al obiectivului.

3.3. Daca alegeti una dintre variantele B sau C, este necesara intocmirea unui studiu de solutie pentru eliberarea amplasamentului/studiu de coexistenta/analiza de risc. Acestea se elaborează, la comanda și pe cheltuiala solicitantului, prin încheierea unui contract cu operatorul de rețea sau cu un alt proiectant de specialitate/ expert tehnic de calitate si extrajudiciar, se avizează de către operatorul de rețea. Termenul de valabilitate al avizului studiului de coexistență/ analiza de risc este de 1 an de la data comunicării avizului de către operatorul de rețea către solicitant. Dupa avizarea acestuia, va trebui:

- sa incheiati cu Delgaz Grid SA un contract pentru eliberarea amplasamentului, achitand costul lucralor, rezultat din studiu/ analiza de risc si actualizat la data achitarii;
- sa obtineti:
 - de la detinatorii instalatiilor electrice deviate, contract de superficie (la MT si IT) / si accept notarial (pentru JT) sau contract de vanzare – cumparare autentificat de notarul public, pentru ocuparea sau traversarea terenului, precum si pentru exercitarea in perpetuitate de catre Delgaz Grid SA a drepturilor de uz si servitute asupra acestor terenuri;
 - toate avizele si acordurile solicitate prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire sau de desfiintare pentru lucrarea de deviere ori de mutare, pe baza documentelor intocmite in cadrul studiului de solutie pentru eliberarea amplasamentului/ analizei de risc, acordurile detinatorilor de teren si avizele de principiu pentru realizarea instalatiilor electrice pe noile trasee sau amplasamente.

3.4. Termenul de valabilitate a avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis.

Operatorul de rețea prelungește termenul de valabilitate a avizului de amplasament gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile calendaristice înaintea expirării acestuia, dacă anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis și restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Dacă în perioada de valabilitate a avizului de amplasament se emite autorizația de construire/desființare pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrisă în autorizație.

Avizul de amplasament favorabil conditionat, cu excepția celui emis pentru un proiect de infrastructură de transport transeuropeană, își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) expiră termenul de valabilitate;
- b) se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului, cu excepția respectării condițiilor prevăzute la art. 3.1;
- c) dacă nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3.1.

Nu se vor începe lucrările pentru realizarea obiectivului înainte realizării lucrărilor prevăzute în contractul-angajament nr. 1006093589 / 03.12.2025 și în prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 1006104994 / 15.12.2025.

Echipa Racordare la Retea Electricitate BACAU

Denumire Echipa Acces la Retea

Digitally
signed by
Iacob Petrica

Petrica IACOB

Reprezentat prin (prenume, nume, stampila)

Emitent

Emitent

RIZOIU Digitally
SOFIA signed by
MARILENA RIZOIU SOFIA
MARILENA

SOFIA MARILENA RIZOIU

Reprezentat prin (prenume, nume)

Draft Contract de prestări servicii

Întocmire Studiu de Fezabilitate în vederea eliberării amplasamentului: "Renovare energetica a blocului de locuințe din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onești, județul Bacău"

Nr..... din
din Registrul Unic de Contracte

În temeiul **Legii 98/2016** privind achizițiile publice și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin **Hotărârile de Guvern nr. 395/2016**, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

1. Părțile contractante

1.1 - Autoritatea contractantă, MUNICIPIUL ONEȘTI, persoană juridică de drept public, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău, tel:0234.324243, fax:0234.313911, e-mail: primarie@onesti.ro, cod fiscal 4353250, reprezentată legal prin **P R I M A R-**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

Și

1.2 - SC SRL denumită operator economic, cu sediul în, telefon, e-mail, număr de înmatriculare J..... cod fiscal, cont trezorerie, reprezentată prin, având funcția dereprezentant legal în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte, a intervenit următorul contract:

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii** – activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f) standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- g) ordin administrativ**: orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;
- h) despăgubire generală**: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;
- i) penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

j) **termene limită:** perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

k) **garanția de bună execuție:** suma de bani care se constituie de către prestator în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

l) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

m) **act adițional:** document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

n) **conflict de interese** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul prestatorului;

o) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit. Termenul se ia în calcul prima și ultima zi, iar când ultima zi cade într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare care urmează.

3.3 Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.

3.4 În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului contract este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul contract vor rămâne neafectate, iar părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii contractului.

3.5 Clauzele contractuale susceptibile de mai multe înțelesuri se interpretează coroborat cu toate documentele contractului și în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice actualizată și a altor acte normative date în aplicarea acesteia.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii *Întocmire Studiu de Fezabilitate în vederea eliberării amplasamentului: "Renovare energetică a blocului de locuințe din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onesti, județul Bacău"*, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei fara TVA , la care se adauga lei TVA.

In final, pretul total al contractului va fi de lei cu TVA.

5.2 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

5.3 Pretul contractului este ferm pe toată durata contractului.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este de **60 zile** si începe să producă efectele de la data semnării de către părți.

6.2. Predarea documentelor ce fac obiectul prezentului contract se efectuează **in maxim 45 de zile de la data emiterii Ordinului de incepere.**

6.3 Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii recepției finale a serviciilor.

6.4 În situația sistării serviciilor din motive neimputabile părților contractante, durata de prestare se decalează în mod corespunzător.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică SC
- b) propunerea financiară SC
- c) Proces - verbal de recepție la terminarea serviciilor;
- d) Anexa GDPR
- e) Alte documente.

8. Standarde

8.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele în vigoare.

9. Caracterul public al contractului

9.1.(1) Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu doua excepții:

- Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1 (1) Prestatorul are obligația de a întocmi servicii **Întocmire Studiu de Fezabilitate in vederea eliberării amplasamentului: "Renovare energetica a blocului de locuinte din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onesti, judetul Bacau"**

(2) Prestatorul va presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, cu obligațiile asumate prin prezentul contract și legislația în vigoare.

(3) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2.(1) Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(2) Toate rapoartele și documentele sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către Prestator în realizarea acestui contract vor fi proprietatea Autorității Contractante. Prestatorul se obligă să livreze documentele, în original, achizitorului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract, cu excepția cazului în care achizitorul îl autorizează în scris în acest sens.

(3) Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor asupra documentației predate și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum consideră necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură.

(4) La elaborarea documentației și întocmirea tuturor documentelor, prestatorul are obligația de a aplica/respecta toate actele normative în vigoare, aplicabile specificului contractului. De asemenea prestatorul va aplica/respecta și eventualele acte normative care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului, după caz.

(5) Prestatorul va preda Studiu de Fezabilitate în vederea eliberării amplasamentului: "Renovare energetica a blocului de locuințe din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onesti, județul Bacău"

10.3. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

(2) Prestatorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a presta toate serviciile de modificare și remediere a viciilor, a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(3) Prestatorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alineat (2) pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului ; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

10.4 Prestatorul va prezenta Atestat ANRE tip C1A sau orice atestat care include competentele atestatului de tip C1A.

11. Obligațiile și drepturile principale ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

11.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la primirea facturii prin sistemul electronic RO e-factura, însoțită de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate de către acesta. Plata facturii emise reprezintă contravaloarea serviciilor prestate. Pe factura va fi menționat și codul CPV: 71321000-4 Servicii de proiectare tehnică a instalațiilor mecanice și electrice pentru construcții (Rev.2), 71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrică (Rev.2).

11.3. Prezentarea cu date eronate a facturilor spre decontare face să nu curgă termenul de plată, dacă beneficiarul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original prestatorului, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea facturilor de către prestator cu date corecte, potrivit legii și contractului.

11.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații necesare îndeplinirii contractului.

11.5. În cazul în care contractantul nu prestează serviciile prevăzute în contract, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le presteze. Cheltuielile aferente acestor servicii vor fi recuperate de către achizitor de la prestator sau reținute din sumele convenite acestuia.

11.6 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 - În cazul în care prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale/an din contravaloarea obligațiilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3 Daune:

- a) Pentru nerealizarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, prestatorul are obligația de a plăti achizitorului cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 100% din valoarea totală a contractului exprimată la art. 5 din prezentul contract.
- b) În cazul în care prestarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului daune - interese în cuantum de 80% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.
- c) În cazul în care prestarea este parțială și totodată, necorespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 90% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.
- d) În situațiile prevăzute la literele a,b, c din prezentul articol, achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat. Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la litera a,b, și c din prezentul articol se deduce din valoarea contractului.

12.4. Rezilierea și încetarea contractului

(1) Încetarea de drept a contractului are loc în momentul expirării termenului prevăzut la art. 6.3.

(2) Rezilierea poate interveni numai într-unul dintre următoarele cazuri:

- a) Prestatorul cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract, către un terț;
- b) Una dintre părți intră în procedură de insolvență în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței. Părțile au obligația de a notifica celeilalte părți intervenirea unei astfel de situații. În cazul în care una din părți intră în procedura de faliment conform prevederilor din Legea nr. 85/2014, rezilierea intervine de drept fără nici o altă formalitate prealabilă de la data pronunțării hotărârii judecătorești;
- c) Prestatorul declară că nu are capacitatea de a presta serviciile contractate, de la data comunicării acestui fapt sau de la data constatării de către achizitor că au trecut mai mult de 15 zile de când prestatorul nu a mai prestat cel puțin una din obligațiile contractate;
- d) Prestatorul nu îndeplinește total sau parțial obligațiile prevăzute în contract cu plata daunelor-interese în sarcina prestatorului;

(3) Contractul poate înceta și în următoarele situații:

- a) prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante, în perioada de valabilitate a acestuia, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în una dintre următoarele situații:
- b) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.164-167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 5 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

(5) În cazul prevăzut la alin.(4) prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

(6) Contractul nu va fi considerat încetat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului:

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a prestatorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

Garanția de bună execuție se constituie în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A, astfel:

a) fie prin deschiderea unui cont la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, respectiv RON. Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, prestatorul va deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Constituirea garanției de bună execuție se face în conformitate cu prevederile art. 39 și art. 40 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei de 10% din prețul contractului fără T.V.A.;

b) fie prin virament bancar;

c) fie prin un instrument de garantare emis în condițiile legii, care poate lua forma:

- unei scrisori de garanție emisă de o instituție de credit bancare din România sau din alt stat;
- scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
- unei asigurări de garanții emisă:
 - ✓ fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - ✓ fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

d) fie prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute mai sus

(2) Garanția constituită conform prevederilor alin. (1) devine anexă la contract.

(3) Prestatorul se obligă să-l numească ca împuternicit pe achizitor, asigurându-i accesul necondiționat la contul constituit conform alin.(1), în condițiile prezentului contract.

13.2 Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul indicat la pct. 13.1., poate atrage rezilierea contractului la solicitarea scrisă a achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia/modifica perioada contractuală, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică/perioada de valabilitate.

13.3 Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere aferent contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 Garanția de buna executie este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor in executarea contractului sau in cazul rezilierii acestuia din motive imputabile furnizorului ori in alte cazuri prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decat cuantumul garantiei pentru buna executie, prestatorul este obligat sa il despagubeasca pe achizitor integral si intocmai.

13.6 Restituirea garanției de bună execuție se realizează în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică și din documentația de atribuire.

14.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14.3 Recepția se realizează de către persoanele desemnate de către achizitor, în conformitate cu prevederile legale privitoare la tipul de serviciu.

14.4 Prestatorul se obligă să răspundă pentru viciile ascunse ale materialelor procurate de el, și pe cele ale serviciilor, după ce au fost recepționate de către beneficiar și chiar dacă serviciile nu au fost prestate de el.

14.5 La finalizarea serviciilor, prestatorul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.6 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

15. Începere, finalizare

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere emis de autoritatea contractantă.

15.2 Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data menționată în ordinul scris emis de achizitor în acest sens, în condițiile caietului de sarcini și ale contractului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

16.2 Pretul contractului este ferm pe toată durata contractului și nu se actualizează.

17. Forța majoră

17.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18. Clauza anticorupție

18.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru a evita corupția și mita. În consecință, acesta nu va suferi, promite sau acorda și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale, vacanțe și alte asemenea) angajaților sau membrilor din conducerea achizitorului, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strânse similar acestora.

18.2. În cazul unei încălcări grave a prezentei clauze, achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral, instantaneu, contractul existent fără preaviz și fără intervenția instanțelor judecătorești, respectiv are dreptul de a sesiza organele competente potrivit legii.

19. Soluționarea litigiilor

19.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind Contenciosul Administrativ.

20. Limba care guvernează contractul

20.1- Limba care guvernează contractul este **limba română**.

21. Comunicări

21.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Confidentialitatea Datelor

22.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului European privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR).

23. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Părțile au înțeles să încheie azi, prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care 1 (un) exemplar la achizitor și 1 (un) exemplar la prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ONESTI**

PRESTATOR
SC SRL
reprezentat prin,
Administrator
.....

Municipiul Onesti

Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Oituz, Nr. 17

**ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL
INTRE OPERATOR - OPERATOR**

DIN DATA DE

Între:

1.1. Municipiul Onesti, cu sediul în Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Numărul 17, C.U.I 4353250, reprezentată legal prin D-nul. **Primar** , în calitate de operator de date cu caracter personal, denumită în continuare „Achizitor”

și

1.2 - SC SRL *denumită operator economic*, cu sediul în, telefon, e-mail, număr de înmatriculare J..... cod fiscal, cont trezorerie, reprezentată prin, având funcția dereprezentant legal denumite în continuare, în mod colectiv, "Părțile",

Având în vedere următoarele considerente:

- Contractul nr..... din data, încheiat de către parti, în care sunt descrise drepturile și obligațiile ce decurg din calitatea de BENEFICIAR, pentru Primăria Municipiul Onesti și Furnizorul de produse sus amintite, denumit în continuare „Contractul”;

în desfășurarea activității curente, dar și faptul că pentru executarea contractului încheiat, părțile prelucrează date personale ale salariaților și ale persoanelor vizate aparținând BENEFICIARULUI;

Exigențele impuse de legislația în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, în special Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, a cărei aplicabilitate va începe la data de 25.05.2018;

Obligația Părților de a se conforma noilor principii legale de prelucrarea datelor cu caracter personal adoptate prin GDPR;

Părțile decid aplicarea și respectarea următoarelor prevederi pentru toate operațiunile de prelucrare date efectuate în legătură cu contractul de prestări servicii *Întocmire Studiu de Fezabilitate în vederea eliberării amplasamentului: "Renovare energetica a blocului de locuinte din Bdul Oituz Nr.20, Municipiul Onesti, judetul Bacau"*

Cap. I - DEFINIȚII:

1.1. Dacă nu se impune altfel, în scopul prelucrării datelor personale ce decurg din contract menționat mai sus, părțile vor avea în vedere semnificațiile următorilor termeni:

- "Legislația aplicabilă în materie de protecție a datelor cu caracter personal" înseamnă Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal (denumit în continuare GDPR) și toate celelalte acte normative care au impact asupra prelucrării datelor cu caracter personal;

- "Date cu caracter „personal” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator Online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

"Date privind sănătatea" înseamnă date cu caracter personal legate de sănătatea fizică sau mentală a unei persoane fizice, inclusiv prestarea de servicii de asistență medicală, care dezvăluie informații despre starea de sănătate a acesteia;

"Prelucrarea datelor "sau „prelucrarea datelor cu caracter personal" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

"Operator de date cu caracter personal" înseamnă persoana fizică sau juridică, care singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal;

"Persoană împuternicită de operator" înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează date cu caracter personal în numele operatorului;

"Persoana vizată" înseamnă persoana fizică la care se referă datele;

"Parte terță" înseamnă o persoană fizică sau juridică, autoritate publică, agenție sau organism altul decât persoana vizată, operatorul, persoana împuternicită de operator și persoanele care, sub directă autoritate a operatorului sau a persoanei împuternicite de operator, sunt autorizate să prelucreze date cu caracter personal;

"Contractul principal" este Contractul al cărui obiect determină/stabilește relația comercială dintre Operatori;

"Responsabil cu protecția datelor cu caracter personal" înseamnă persoana desemnată să supravegheze, să monitorizeze și să asigure prelucrarea datelor cu caracter personal în conformitate cu legislația în vigoare în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, aceasta reprezintă prelungirea Autorității în instituția Municipiul Onesti;

„încălcarea securității datelor cu caracter personal” înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea. Constatarea acestei stări de fapt, reprezintă în fapt constatarea unui "Incident de securitate" sau "Incidentul";

1.2. Termenii utilizați în prezentul acord vor fi interpretați în sensul conferit de către Regulamentul 2016/679.

Cap. II - Domeniul de aplicare

2.1. În decursul executării Contractului, prelucrarea datelor persoanelor vizate de către Parti se va efectua doar cu respectarea dispozițiilor prezentului acord.

2.2. Prevederile Contractului principal sau a altor acte juridice ulterioare încheiate de către Parti care nu au legătura cu prelucrarea datelor cu caracter personal a persoanelor fizice vizate, nu sunt influențate de nicio manieră de prezentul acord.

2.3. Prezentul acord reglementează exclusiv relațiile și raporturile derivate din calitatea părților, în urma intrării în aplicare a Regulamentului GDPR.

Cap. III - Obiectul și durata

3.1. Prezentul acord stabilește responsabilitățile Părților în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor impuse prin GDPR, în mod special cele privind garantarea drepturilor persoanei vizate reglementate de art. 7, art. 13, art. 14, art. 15-22 GDPR,

3.2. Valabilitatea acestui acord va fi aceeași cu durata de valabilitate a contractului principal.

Cap. IV - Tipul de date prelucrate de părți și categoriile de persoane vizate

4.1. În desfășurarea relației contractuale, începând cu data semnării prezentului acord, Părțile stabilesc scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor persoanelor vizate, iar în funcție de scopul operațiunii rezultă necesitatea prelucrării anumitor date cu caracter personal ale persoanelor vizate.

4.2. În concret, în desfășurarea relației contractuale, Părțile prelucrează - fără a se limita la - următoarele categorii de date: nume, prenume salariat al Beneficiarului, CNP, date cuprinse în documentele de identitate ale salariaților Beneficiarului, domiciliul stabil/reședința salariaților, naționalitatea/cetățenia, ocupația/funcția/statutul social (după caz), date despre persoane aflate în întreținere sau membrii ai familiei (după caz), imagine (după caz), număr de telefon, semnătura, date de localizare georeferințiată (după caz), adresa IP (după caz), adresă de mail, precum și date medicale, respectiv date privind starea de sănătate a salariaților Beneficiarului.

Cap. V - Natura și scopul prelucrării

Părțile prelucrează date în funcție de operațiunile de prelucrare specifice fiecăruia, pentru respectarea obligațiilor rezultate din Contract, dar și pentru respectarea obligațiilor impuse prin dispozițiile legale specifice domeniului de activitate.

Principalele operațiuni de prelucrarea a datelor sunt efectuate de parti în temeiul art. 6 alin. (1) lit. b) și c) din GDPR, în baza prevederilor legale cuprinse în legislația specifică domeniului de activitate, în baza acordului persoanelor fizice, salariați ai Beneficiarului, pentru prelucrarea datelor personale, precum și în baza art. 9 alin. (2) lit. h) GDPR.

Modalitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal sunt cele prevăzute în Contractul inițial, dar se bazează pe politicile/norme/procedurile interne ale părților și pe legislația specifică domeniului de activitate. Pe tot parcursul operațiunii de prelucrare, părțile trebuie să respecte principiile prelucrării datelor cu caracter personal, precum și drepturile și libertățile persoanelor vizate reglementate prin GDPR.

Cap.VI - Responsabilitățile părților în contextul GDPR

6.1. Părțile vor ține seama de următoarele obligații, conform prevederilor GDPR:

- Beneficiarul să realizeze informarea persoanei vizate în condiții art. 13 și art. 14 GDPR atât cu privire la fiecare operațiune proprie de prelucrare a datelor acestuia, cât și cu privire la existența persoanelor împuternicite, după caz; Beneficiarul să obțină consimțământul persoanei vizate, în cazurile în care este necesară acordul persoanei vizate, în funcție de operațiune și de categoria datelor prelucrate, respectiv de temeiul juridic prevăzut de art. 6 sau 9 GDPR, după caz, pentru a transmite datele obținute către persoana împuternicită;

Părțile au obligația să se informeze reciproc cu privire la cererile formulate de către persoanele vizate în legătură cu exercitarea drepturilor prevăzute prin GDPR art. 15-22 GDPR în legătura cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Beneficiar. Într-o asemenea situație, Beneficiarul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.

În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la Prestator, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei vizate; În cazul în care, cererile formulate de către persoanele vizate, cu trimitere la exercitarea drepturilor prevăzute prin art. 15-22 GDPR, în legătura cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Furnizorul de servicii de resurse umane sau în legătura cu serviciul prestat de acesta, într-o asemenea situație, Furnizorul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.

În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la persoana împuternicită, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei

Să informeze cealaltă Parte cu privire la orice eventual incident/risc de incident de securitate în urma căruia au fost afectate/ar putea fi afectate date ce intra sub incidența prezentului acord. Conținutul și termenul de transmitere a notificării are regimul juridic prevăzut pentru notificarea faptei către ANSPDCP în condițiile art. 33 GDPR respectiv în 72 ore de la data la care oricare dintre Părți a luat cunoștință de existența unui incident de securitate care poate prezenta riscuri pentru persoanele vizate;

Să transmită celelalte Părți pe cale securizată (ex: pe calea corespondentei electronice printr-un fișer criptat/parolat), precum și să ia toate măsurile necesare care să asigure că datele personale ale persoanelor vizate devin neinteligibile și neaccesibile persoanelor care nu sunt autorizate să le acceseze.

Împuternicitul NU va putea subcontracta obligațiile sale definite în contractul principal,

Părțile vor prelucra datele personale și/sau medicale cu respectarea Principiilor de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum au fost acestea menționate în cadrul Cap. II art. 5 din GDPR, cu respectarea prevederilor legale în vigoare în această materie, luând toate măsurile, organizatorice și tehnice, necesare pentru asigurarea confidențialității și securității datelor cu caracter personal, inclusiv împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale. Măsurile tehnice și organizatorice trebuie să respecte art. 32 din GDPR, asigurând un nivel adecvat de protecție și securitate a datelor cu caracter personal. Părțile trebuie să se informeze reciproc cu privire la orice decizie legată de securitate cu privire la prelucrarea datelor personale și medicale și procedurilor aplicate.

Părțile au dreptul de a modifica măsurile tehnice și organizatorice existente dacă există soluții mai eficiente;

Stabilesc și își asumă că prelucrarea datelor persoanelor vizate, ocazionată de prezentul contract, se va face exclusiv în scopul executării obiectului contractului principal și al prezentului acord, și înțeleg că orice eventuală deviere de la scopul stabilit va atrage răspunderea părții în culpă.

Părțile înțeleg că prelucrarea datelor personale și medicale se poate realiza de către fiecare dintre Parti doar cu respectarea drepturilor persoanelor vizate în conformitate cu art. 7, art. 13, art. 14 - art. 22 GDPR precum și că aceste drepturi pot fi exercitate cu privire la și în raport cu fiecare/oricare dintre Părți;

Datele cu caracter personal/medical vor fi stocate pe o durată determinată, ulterior fiind șterse - în măsura și condițiile în care legislația specifică aplicabilă fiecărei părți permite și/sau impune acest lucru.

Cap.VII - Confidențialitatea datelor cu caracter personal prelucrate

7.1. Părțile se angajează să respecte confidențialitatea în legătura cu prelucrarea datelor.

7.2. Părțile trebuie să se asigure că angajații implicați nu prelucrează date ale persoanelor vizate Beneficiarului fără autorizație și că angajații implicați sunt obligați să păstreze confidențialitatea. Obligația de confidențialitate continuă și după încetarea efectelor raporturilor de muncă.

7.3. împuternicitului îi este interzis să furnizeze informații terților fără acordul scris, prealabil, al celuilalt cu excepția cazului în care au o obligație legală de a face acest lucru (ex.: obligația de raportare către diverse autorități publice).

Cap. VIII - Dispoziții finale

8.1. Părțile sunt și rămân responsabile în mod individual pentru conformarea cu reglementările legale statuate privind protecția datelor care se aplică acestora.

8.2. În situația în care legislația națională prin care vor fi transpuse prevederile GDPR va impune obligații suplimentare, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul acord.

8.3. Nulitatea unei dispoziții a prezentului Acord nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi. Dacă o prevedere se dovedește a fi nula, Părțile o vor înlocui cu o nouă prevedere care va ilustra intențiile inițiale ale Părților.

8.4. Orice modificări ale prezentului Acord, precum și orice acte adiționale vor fi făcute în scris. Acest Acord este guvernat de legislația României, astfel ca unicul loc de jurisdicție pentru orice și toate litigiile care decurg din și în legătura cu prezentul document este România.

Acest acord a fost încheiat în 2 (două) exemplare, la data de, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

PRESTATOR

MUNICIPIUL ONEȘTI

SC SRL