

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea transmiterii dreptului de închiriere asupra unor spații comerciale
proprietatea Municipiului Onești**

Consiliul local al municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 26 februarie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 15136/19.02.2026 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 15141/19.02.2026 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic, precum și Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libetăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere solicitările înregistrate la Primăria municipiului Onești nr. 8242/02.02.2026 a administratorului Gricarli S.R.L., adresa nr. 11056/09.02.2026 a administratorului al I.I. Chivu Viorica, precum și adresa nr. 6900 din 28.01.2026 a administratorului Ramisimpex S.R.L. și adresa nr. 10491 din 05.02.2026 a administratorului Expert Fish S.R.L. Onești;

Ținând cont de prevederile art. 1315-1320 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Adresa nr. 12556/12.02.2026 emisă de Serviciul financiar, buget-contabilitate/ Direcția generală economică-financiară, din care rezultă că solicitantații au achitate toate obligațiile aferente închirierii Contractul de închiriere nr. 310/03.02.2012, Contractul de închiriere nr. 308/03.02.2012 și Contractul de închiriere nr. 840/01.08.2019, precum și actele adiacente acestora, ale art. 16 alin. (5) din cadrul Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 201/2023 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al municipiului Onești și a Metodologiei privind măsurile organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale Consiliului local Onești, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractul de închiriere nr. 308/03.02.2012 încheiat între Municipiul Onești și Ramisimpex S.R.L. reprezentată prin Vârlan Ramona, aferent modului 43, spațiu comercial, proprietatea Municipiului Onești, în suprafață de 10 mp, situat în Centru Comercial Piață Onești, str. George Bacovia, nr. 15, titular al dreptului de închiriere, către Expert Fish S.R.L.reprezentat de Radu Dumitru Marius.

Art. 2. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractul de închiriere nr. 840/08.08.2019 încheiat între Municipiul Onești și Ramisimpex S.R.L. reprezentată prin Vârlan Ramona, aferent modului 44, spațiu comercial, proprietatea Municipiului Onești, în suprafață de 10 mp, situat în Centru Comercial Piață Onești, str. George Bacovia, nr. 15, titular al dreptului de închiriere, către Expert Fish S.R.L reprezentat de Radu Dumitru Marius.

Art. 3. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractul de închiriere nr. 310/03.02.2012 încheiat între Municipiul Onești și S.C. Gricarli S.R.L., reprezentat prin Grigore Vasile, aferent modului 72, spațiu comercial, proprietatea Municipiului Onești, în suprafață de 10 mp, situat în Centru Comercial Piață Onești, str. George Bacovia, nr. 15, titular al dreptului de închiriere, către Chivu Gh. Viorica Întreprindere Individuală.

Art. 4. – Se împuternicește Primarul municipiului Onești să semneze noile contracte de închiriere, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractele de închiriere încheiate în condițiile legii.

Art. 5. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești prin Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general al municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic;
- Direcției generale economico-financiară.

Nr. 33
din 26 februarie 2026
BR/SD