



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI

B-dul Oituz, nr.17, Cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0234.312.340, Fax: 0234.313.911, 0234.321.869

Nr. 28499/30.02.2026

În atenția operatorilor economici interesați,

SCRISOARE DE INTENTIE ACHIZITIE DIRECTA

I. Autoritatea contractantă: MUNICIPIUL ONEȘTI, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău, Cod 601032, telefon 0234.324243, fax 0234.313911/0234312502, intenționează să atribuie prin "*Achiziție directă*", un contract de prestări servicii ce are ca obiect: „*Servicii de verificare, reparare și întreținere a sistemelor de detectie și semnalizare la incendiu*”, în conformitate cu prevederile art. 7 alineatul (5) din Legea 98/2016 - privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

II. Obiectul achiziției:

***SERVICII DE VERIFICARE, REPARARE SI INTRETINERE
A SISTEMELOR DE DETECTIE SI SEMNALIZARE LA INCENDIU***

Cod de clasificare CPV:

50413200-5 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de stingere a incendiilor (Rev. 2)

III. Valoarea estimată:

Valoarea totală estimată a achiziției publice este de **8.400,00 lei fără TVA**, lei X 4 verificări / an:

1) Valoarea estimată a serviciilor pentru Sediul Primăriei, Bulevardul Oituz nr. 17, Municipiul Onești, jud. Bacău este de ***1.400,00 lei fara TVA***;

2) Valoarea estimată a serviciilor pentru Sala de Sport "150 locuri", Strada Perchiului nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău este de ***1.400,00 lei fara TVA***;

3) Valoarea estimată a serviciilor pentru Sala de Sport "Nadia Comaneci", Strada Alea Parcului nr. 11, Municipiul Onești, jud. Bacău este de ***1.400,00 lei fara TVA***;

4) Valoarea estimată a serviciilor pentru Cinema Capitol, Strada Poștei nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău este de ***1.400,00 lei fara TVA***;

5) Valoarea estimată a serviciilor pentru Muzeul de Istorie, Bulevardul Republicii nr. 43, Municipiul Onești, jud. Bacău este de ***1.400,00 lei fara TVA***;

6) Valoarea estimată a serviciilor pentru Centrul social Slobozia „Adapostul de noapte”, Str. Victoriei nr. 44, Municipiul Onești, jud. Bacău este ***1.400,00 lei fara TVA***.

NOTA: Potentialii ofertanti au obligatia de a se incadra in valoarea estimata aferenta fiecarei locatii din cele 6 (sase) locatii mentionate anterior.

IV. Achiziția se finalizează prin: contract de prestări servicii.

V. Durata contractului:

Durata contractului este de **8 luni** de la data semnării lui, dar nu mai târziu de 31.12.2026.

VI. Informații juridice, economice, financiare și tehnice

Cadrul Legal:

- ✓ Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- ✓ Ordinul nr. 87/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în
- ✓ domeniul apărării împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare;

- ✓ Legea 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- ✓ Ordinul nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor.
A se avea în vedere actele normative menționate, actualizate la zi.
Finanțarea achiziției publice se va realiza din buget local.
Caracteristicile tehnice minime obligatorii: A se vedea Scrisoarea de intenție achiziție directă

Descrierea achiziției publice:

Municipiul Onesti intenționează să atribuie un contract de prestări servicii de verificare, reparare și întreținere a sistemelor de detectie și semnalizare la incendiu la 6 (șase) locații ce aparțin primăriei și au în dotare următoarele echipamente:

Sediu Primarie

- Centrala tip SYNCRO – 1 buc.
- detectori optici de fum - 111 buc.
- sirene incendiu - 22 buc.
- buton avertizare - 23 buc.
- detectori gaze - 3 buc.
- detectori temperatura - 2 buc.
- module intrare admis. - 5 buc.
- detector fum Apollo 55000 – 620 – 1 buc.
- sirena incendiu Apollo 55000 -001 -1 buc.
- detector fum conventional – 6 buc.

Sala de sport „150 locuri”

- centrala tip FS5200 – 1 buc.
- senzori - 8 buc.
- sirene incendiu - 4 buc.
- buton avertizare - 5 buc.
- indicatori optici activi - 6 buc.

Sala de sport „Nadia Comaneci”

- centrala tip Teletek MAG 161 – 1 buc.
- detectoare optice de fum – 171 buc.
- sirene incendiu – 11 buc.
- buton avertizare incendiu – 17 buc.
- indicatori optici de acționare - 43 buc.
- bariere de fum – 3 buc.

Cinema „Capitol” Onesti

- centrala tip IFS7002 – 1 buc.
- detectori optici de fum - 35 buc.
- sirene incendiu - 3 buc.
- buton avertizare - 4 buc.
- bariera fum - 2 buc.
- indicatori optici act. - 3 buc.

Muzeul de Istorie

- centrala tip Teletek MAG 8 – 1 buc.
- detectori optici de fum - 16 buc.
- sirene incendiu - 1 buc.
- buton avertizare - 4 buc.

Centru social Slobozia „Adapostul de noapte”

- centrala tip KILSEN -1 buc.
- detectori optici de fum - 32 buc.
- buton avertizare -1buc.
- sirene incendiu - 4 buc.

Adresele celor 6 (sase) locatii sunt:

- Sediul Primariei, Bulevardul Oituz nr. 17, Municipiul Onești, jud. Bacău;
- Sala de Sport "150 locuri", Strada Perchiului nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău;
- Sala de Sport "Nadia Comăneci", Strada Alea Parcului nr. 11, Municipiul Onești, jud. Bacău;
- Cinema Capitol, Strada Poștei nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău;
- Muzeul de Istorie, Bulevardul Republicii nr. 43, Municipiul Onești, jud. Bacău.
- Centru social Slobozia „Adapostul de noapte”, Str. Victoriei nr. 44, Municipiul Onești, jud. Bacău

Operatorul care va fi desemnat castigator va efectua 4 verificari pana cel tarziu la data de 31.12.2026.

VII. Modul de elaborare și de prezentare a ofertei, formalități care trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei

A) DOCUMENTE CE ÎNSOTESC OFERTA:

Cerinta nr. 1 - Ofertantii/fiecare membru al asocierii vor prezenta **Împuternicire scrisa, Formular 1** din secțiunea *modele de formulare*, prin care semnatarul ofertei este autorizat sa angajeze ofertantul/asocierea în procesul achizitiei publice - (în cazul în care este altul decât reprezentantul legal al ofertantului/asociatului).

Cerinta nr. 2 - Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii vor prezenta **Formularul 2** din secțiunea *modele de formulare* - DECLARAȚIE privind denumirea și datele de identificare ale ofertantului/ ofertantului asociat/ subcontractantului prin care se vor comunica datele de identificare ale societății (număr de înmatriculare, CUI, cont Banca/Trezorerie și banca la care este deschis acesta), precum și datele de contact (adresă, telefon, email, etc) ale persoanei desemnate să implice societatea în relațiile cu Municipiul Onești.

Cerinta nr. 3 - Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii vor prezenta **Formularul GDPR – Formularul 3** din secțiunea *modele de formulare*

B) DOCUMENTE DE CALIFICARE:

B.1) Criterii de calificare privind situația personală

Se solicita îndeplinirea următoarelor cerințe minime de calificare:

Cerinta nr.1 - Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii vor prezenta o declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 58 - 63 din Legea nr.98/2016. Se vor prezenta **Formularul 4** cu Anexa din Secțiunea Modele de Formulare.

Cerinta nr.2 - Ofertantii/fiecare membru al asocierii /subcontractantii vor prezenta o declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164 - 167 din Legea nr. 98/2016. Se va prezenta **Formularul 5** din secțiunea *modele de formulare*.

B.2) Criterii de calificare privind capacitatea de exercitare a activității profesionale

Se solicita îndeplinirea următoarei cerințe minime de calificare:

Cerinta nr.1 – Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii vor prezenta Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului. Obiectul achiziției publice trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul constatator emis de ONRC. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale / actuale la data limita de depunere a ofertelor. Persoanele juridice /fizice străine vor prezenta documente care dovedesc o formă de înregistrare / atestare ori apartenența din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit.

Cerinta nr.2 – Ofertantii/fiecare membru al asocierii/subcontractantii trebuie să facă dovada că pot desfășura activități de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu. **Se va prezenta dovada autorizării**, în conformitate cu OMAI nr. 87/ 2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor.

B.3) Criterii de calificare privind capacitatea tehnică și profesională

Se solicita îndeplinirea următoarei cerințe minime de calificare:

Cerinta nr.1

Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze. Se vor menționa: numele, adresa subcontractanților, părțile din contract pe care le vor executa aceștia, valoarea și procentul subcontractat. Se va prezenta și Acordul de subcontractare (dacă este cazul). În cazul în care parti din contractul de achiziție publică urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, ofertantul declarat câștigător are obligația de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică respectiv, contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și

se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Se va prezenta **Formularul 6 și Anexa** din secțiunea *modele de formulare* - dacă este cazul. Se va prezenta și Acordul de subcontractare (dacă este cazul) **Formular 7** din secțiunea *modele de formulare*

Nota: În situația în care ofertantul se constituie într-o asocieră pentru a participa la achiziția directă, are obligația să prezinte Acordul de Asocieră Formular 8 din secțiunea modele de formulare.

În cazul în care parti din contractul de achiziție publică urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, ofertantul declarat câștigător are obligația de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică respectiv, **contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta**. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în **anexe la contractul de achiziție publică**.

C.) Propunerea Tehnică

Propunerea tehnică va conține:

Cerința nr.1:

Document intitulat „Propunere tehnică” care va conține un comentariu prin care să demonstreze corespondența propunerii tehnice cu cerințele minime solicitate de autoritatea contractantă. Se vor atașa și orice alte detalii pe care ofertantul le consideră necesare pentru o analiză corectă și completă a ofertei. Conținutul propunerilor tehnice va fi descris în mod clar și cu un nivel suficient de detaliu. Se va prezenta Formularul nr. 9 din Secțiunea Formulare.

Cerința nr. 2:

Formularul nr.10 din Secțiunea Formulare - "Declarație privind respectarea reglementărilor obligatorii din domeniul mediului, social, al relațiilor de muncă și privind respectarea legislației de securitate și sănătate în muncă". Informații suplimentare pot fi obținute de la instituțiile abilitate, respectiv: Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor, Bvd. Libertății nr. 12, Sector 5, București, România, Tel. +40 21 408 9605, Fax: +40 21 408 9615, Adresa internet (URL): <http://www.mmediu.ro>. Ministerul Muncii, Familiei, Tineretului și Solidarității Sociale, str. Dem.I.Dobrescu nr.2-4 sectorul 1, Sistemul Electronic de Achiziții Publice Sistemul Electronic de Achiziții Publice, 23.10.2018 07:40 Pagina 8 București, România, Tel. +40 213136267, Fax: +40 213136267, Adresa internet (URL): <https://mmuncii.ro>

Cerința nr. 3:

Formularul nr.11 din Secțiunea Formulare- "Declarație de confirmare a acceptării de către ofertant a clauzelor contractuale și a clarificărilor /modificărilor/ completărilor la documentele achiziției publice". Potrivit prevederilor legale în vigoare, orice operator economic are dreptul de a solicita clarificări cu privire la conținutul documentației de atribuire și implicit și cu privire la clauzele contractuale obligatorii.

Documentele propunerii tehnice se vor prezenta semnate.

În cazul în care în documentele achiziției au fost definite specificații tehnice prin indicarea de licențe, precedee speciale, mărci, etc.; se consideră că sunt însoțite de mențiunea "sau echivalent".

D.) Propunere Financiară

Cerința 1

Formularul nr. 12 - **FORMULAR DE OFERTĂ** din Secțiunea Formulare semnat de către reprezentantul legal al ofertantului. Prețul reprezintă prețul total al ofertei, fiind exprimat în lei fără TVA și va rămâne neschimbat până la expirarea contractului.

NOTĂ:

Pentru ca oferta să fie conformă și admisibilă trebuie să îndeplinească toate cerințele obligatorii prevăzute în prezentul anunț.

Ofertele ce cuprind: documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară se vor transmite până la data stabilită, respectiv până la data de **03.04.2026, ora 10⁰⁰** prin e-mail la adresa oferte@onesti.ro.

VIII. Criteriul de atribuire: Pretul cel mai scăzut

Criteriul utilizat pentru desemnarea ofertei câștigătoare este pretul cel mai scăzut în conformitate cu art. 187 alin (3) lit. d) din Legea 98/2016. Dintre ofertele admisibile va fi declarată câștigătoare oferta care are cel mai scăzut pret în urma aplicării criteriului de atribuire. În cazul în care două sau mai multe oferte conțin, în cadrul propunerii financiare, același pret minim, atunci, în vederea desemnării ofertantului câștigător, se va solicita în scris, respectivilor ofertanți, pentru departajare, o nouă ofertă de preț.

Oferta de preț se poate încărca în Catalogul Electronic de produse/servicii/lucrări disponibil pe SEAP până la data de 02.06.2026, ora 10⁰⁰:

- cu denumirea: „Servicii de verificare, reparare și întreținere a sistemelor de edecție și semnalizare la incendiu pentru Onesti” și cu următorul cod de clasificare CPV: 50413200-5 Servicii de reparare și de întreținere

a echipamentului de stingere a incendiilor (Rev. 2).

Informații suplimentare:

Locul și termenul de solicitare a clarificarilor la documentele achiziției: prin email cumpararidirecte@onesti.ro, cu cel puțin 24 de ore înainte de termen limita primire oferte. Raspunsurile la eventualele solicitări de clarificări privind documentele achiziției publice se vor publica și vor putea fi accesate, pe site-ul oficial al instituției publice, la adresa www.onesti.ro, Secțiunea Actualitate / Achiziții Publice sau/si prin intermediul SEAP la adresa www.e-licitatie.ro, Secțiunea Publicitate Anunturi.

Toți operatorii economici interesați vor transmite ofertele pe e-mail la adresa oferte@onesti.ro până la termen limita de primire oferte stabilit și precizat anterior.

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: **limba romana.**

În cazul în care ofertantul selectat nu va îndeplini condițiile de participare sau refuza încheierea contractului, va fi selectat/ contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de adjudecare.

Ofertele financiare trebuie să fie întocmite în moneda națională și să fie valabile 60 de zile de la termenul limita primire oferte.

Proiectul de contract și formularele pentru achiziția serviciilor ce fac obiectul solicitării pot fi consultate pe site-ul www.onesti.ro la secțiunea Actualitate / Achiziții publice, (se va accesa https://onesti.ro/primarie_onesti/noutati/achizitii-publice) sau și la adresa www.e-licitatie.ro, Secțiunea Publicitate Anunturi.

Propunerile, tehnica și financiară, vor fi întocmite respectând cerințele autorității contractante.

În cazul în care ofertantul declarat câștigător are cont în SEAP, autoritatea contractantă va finaliza achiziția în Catalogul electronic de produse/servicii/lucrări existent în SEAP.

NOTA: Ofertantul declarat câștigător are obligația de a semna contractul în maximum 5 zile de la data comunicării rezultatului.

Se vor comunica datele de identificare ale societății (adresă, număr de înmatriculare, CUI, cont Trezorerie), precum și datele de contact (adresă, telefon, email, etc) ale persoanei desemnate să implice societatea în relațiile cu Municipiul Onești.

Cu stimă,

Contract de achizitie publica
Servicii de verificare, reparare și întreținerea sistemelor de detecție și semnalizare la incendiu

Nr..... data
Din Registrul Unic de Contracte

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 98/2016 aprobată prin H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de prestări servicii, între:

1. Părțile contractante

1.1 - MUNICIPIUL ONEȘTI, persoană juridică de drept public, conform art. 96 al.1 din OUG 97/2019, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având sediul în B-dul Oituz, nr. 17, telefon/fax: 0234.324243/0234.313911, cod fiscal 4353250, cont deschis la TREZORERIA ONEȘTI, reprezentat legal de **PRIMAR JILCU ADRIAN**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

1.2 - S.C. (se completează după adjudecare)....., cu sediul în, telefon....., fax:, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub numărul, Cod de Înregistrare Fiscală:, cont IBAN:, deschis la Trezoreria, reprezentată prin – având funcția de, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte..

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b) achizitor și prestator – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii – activitățile a căror prestare face obiectul contractului;

e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;

f) standarde – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

g) ordin administrativ: orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor;

h) despăgubire generală: suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;

i) penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în prezentul contract ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

j) termene limită: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;

k) garanția de bună execuție: suma de bani care se constituie de către prestator în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

l) forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

m) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.

n) conflict de interese înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul prestatorului;

o) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.

3.4. În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului contract este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul contract vor rămâne neafectate, iar părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii contractului.

3.5. Clauzele contractuale susceptibile de mai multe înțelesuri se interpretează coroborat cu toate documentele contractului și în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice actualizată și a altor acte normative date în aplicarea acesteia.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze „*Servicii de verificare, reparare și întreținerea sistemelor de detecție și semnalizare la incendiu*” Cod CPV : 50413200-5 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentelor de stingere a incendiilor (Rev.2), în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract respectiv de 4 ori în anul 2026, în luna iunie și luna decembrie, la următoarele obiective :

- **Primăria Onești, bulev. Oituz nr. 17, Municipiul Onești, jud. Bacău**

- centrala tip SYNCRO – 1 buc.
- detectori optici de fum - 111 buc.
- sirene incendiu - 22 buc.
- buton avertizare - 23 buc.
- detectori gaze - 3 buc.
- detectori temperatura - 2 buc.
- module intrare admis. - 5 buc.
- detector fum Apollo 55000 – 620 – 1 buc.
- sirena incendiu Apollo 55000 -001 -1 buc.
- detector fum conventional – 6 buc.

- **Sala de Sport "150 locuri", str. Perchiului nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău**

- centrala tip FS5200 – 1 buc.
- senzori - 8 buc.
- sirene incendiu - 4 buc.
- buton avertizare - 5 buc.
- indicatori optici activi - 6 buc.

- **Sala de Sport "Nadia Comaneci", str. Alea Parcului nr. 11, Municipiul Onești, jud. Bacău**

- centrala de detecție și semnalizare la incendiu Teletek mag161 – 1 buc.
- detectoare optice de fum – 171 buc.
- sirene incendiu – 11 buc.
- buton avertizare incendiu – 17 buc.
- indicatori optici de acționare - 43 buc.
- bariere de fum – 3 buc.

- **Cinema Capitol, str. Poștei nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău**

- centrala tip IFS7002 – 1 buc.
- detectori optici de fum - 35 buc.
- sirene incendiu - 3 buc.
- buton avertizare - 4 buc.
- bariera fum - 2 buc.
- indicatori optici act. - 3 buc.

- **Muzeul de Istorie, bl. Republicii nr. 43, Municipiul Onești, jud. Bacău**

- centrala tip Teletek MAG 8 – 1 buc.
- detectori optici de fum - 16 buc.
- sirene incendiu - 1 buc.
- buton avertizare - 4 buc.

Centrul social Slobozia „Adapostul de noapte” Str. Victoriei nr. 44, Municipiul Onești, jud. Bacău

- centrala tip KILSEN -1 buc
- detectori optici de fum - 32 buc
- buton avertizare -1buc
- sirene incendiu - 4 buc.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de(se completează după adjudecare) lei, fără TVA, la care se adaugă(se completează după adjudecare) lei TVA, care se compune din:

Nr. Crt.	Denumire activitate	Locatie	Valoare Lei fara TVA /o verificare	Valoare Lei fara TVA /total verificari
1	Servicii de verificare, reparare si intretinere a sistemelor de detectie si semnalizare la incendiu	Sediu Primariei, Bulevardul Oituz nr. 17, Municipiul Onești, jud. Bacău	se completează după adjudecare	se completează după adjudecare
2		Sala de Sport ”150 locuri”, Strada Perchiului nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău	se completează după adjudecare	se completează după adjudecare
3		Sala de Sport ”Nadia Comaneci”, str. Alea Parcului nr. 11, Municipiul Onești, jud. Bacău	se completează după adjudecare	se completează după adjudecare
4		Cinema Capitol, Strada Poștei nr. 3, Municipiul Onești, jud. Bacău	se completează după adjudecare	se completează după adjudecare
5		Muzeul de Istorie, Bulevardul Republicii nr. 43, Municipiul Onești, jud. Bacău	se completează după adjudecare	se completează după adjudecare
6		Centrul social Slobozia „Adapostul de noapte”, Str. Victoriei nr. 44, Municipiul Onești, jud. Bacău	se completează după adjudecare	se completează după adjudecare
TOTAL GENERAL (lei fara TVA)			se completează după adjudecare	se completează după adjudecare

În final, prețul total al contractului este în valoare de(se completează după adjudecare) lei cu TVA.

5.2 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

5.3 Pretul contractului este ferm pe toată durata contractului.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de 8 luni dar fără a depăși data de 31.12.2026, începând de la data menționată în ordinul de începere.

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data încheierii recepției finale a serviciilor.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnică a
- propunerea financiară a
- Documentele achizitiei publice;
- Garanția de bună execuție, după caz;
- Procese - verbale de recepție la terminarea serviciilor;
- Angajamentul ferm de susținere din partea unui terț (dacă e cazul);
- Contractele cu subcontractanții (dacă e cazul);
- Acordul de asociere (dacă e cazul);
- Alte documente.

8. Standarde

8.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

9. Caracterul public al contractului

9.1.(1) Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- Informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă
- partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1. Prestatorul are obligația de a presta servicii de verificare, reparare și întreținerea sistemelor de detectie și semnalizare incendiu din locațiile: Sediul Primăriei, Sali de sport, Cinema "Capitol", Biblioteca "Radu Rosetti" și Muzeul de Istorie, în conformitate cu legislația în vigoare, caietul de sarcini și propunerea tehnică;

10.2. Prestatorul are obligația să asigure calitatea serviciilor prestate, astfel încât să atingă parametrii tehnici de calitate prezentați în caietul de sarcini;

10.3. Prestatorul se obligă să întocmească documentele de livrare, facturi etc;

10.4. Transportul sistemelor de detectie și semnalizare incendiu în vederea verificării și testării de la și la locațiile menționate în caietul de sarcini se va face prin grija și cheltuielile prestatorului;

10.5. Prestatorul are obligația să emită certificate de conformitate și/sau de calitate și garanție pentru sistemelor de detectie și semnalizare incendiu. Termenul de valabilitate pentru verificare este de 8 luni.

10.6. Prestatorul are obligația să efectueze verificarea, repararea și întreținerea sistemelor de detectie și semnalizare incendiu în termen de cel mult **24 de ore de la data preluării sistemelor, în baza comenzii ferme** a achizitorului, până la data predării acestora conform proceselor verbale întocmite.

10.7. Prestatorul are obligația să utilizeze în activitate numai materiale achiziționate de furnizori autorizați.

10.8. Prestatorul are obligația să execute activitățile de ridicare/predare, transport, manipulare, depozitare a sistemelor de detectie și semnalizare incendiu cu respectarea normelor SSM, SU, PM privind protejarea integrității și funcționalității materialelor și stingătoarelor de incendiu;

10.9. Prestatorul are obligația să folosească personal instruit și autorizat pentru prestarea serviciilor de verificare, reparare și întreținerea sistemelor de detectie și semnalizare incendiu;

10.10. Prestatorul este obligat să fie autorizat în conformitate cu OMAI nr.87/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru efectuarea lucrărilor de verificare, reparare și întreținerea sistemelor de detectie și semnalizare incendiu.

10.11. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și cu cerințele Caietului de sarcini – atasate la prezentul contract.

10.12. Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.13.(1) Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

(2) Toate rapoartele și documentele sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către Prestator în executarea acestui contract vor fi proprietatea Autorității Contractante. Prestatorul se obligă să livreze aceste documente, în original, achizitorului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract, cu excepția cazului în care achizitorul îl autorizează în scris în acest sens.

10.14. Prestatorul se obligă să facă **verificarea de 4(patru) ori în anul 2026.**

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

11.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 30 de zile de la primirea facturii însoțită de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate de către acesta, prin verificarea cantitativă și calitativă a stingătoarelor de incendiu. Plata facturilor emise reprezintă contravaloarea serviciilor prestate.

11.3 Prezentarea cu date eronate a facturilor spre decontare face să nu curgă termenul de plată, dacă beneficiarul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original prestatorului, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea facturilor de către prestator cu date corecte, potrivit legii și contractului.

11.4 Achizitorul are obligația să asigure accesul personalului tehnic al prestatorului la echipamentele ce fac obiectul acestui contract.

11.5. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului sistemele de detectie care trebuie să fie supuse operațiunilor de verificare și reparare.

11.6 Achizitorul va asigura depozitarea, manipularea sistemelor de detectie în condițiile prevăzute în specificația tehnică primită de la prestator.

11.7 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract prestată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Sancțiuni și Daune

12.1. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor care se aplică pe perioada de valabilitate a contractului de achiziție publică **12.1.1.** - În cazul în care prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale/an din contravaloarea obligațiilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.1.2. Nerespectarea termenului de intervenție stabilit la art. **10.6** din contract **va duce** la rezilierea de drept a contractului de prestări servicii;

12.2 Daune care se aplică după expirarea perioadei de valabilitate a contractelor de achiziție publică:

- Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, prestatorul are obligația de a plăti achizitorului cu titlu de daune – interese, o sumă în cuantum de 90% din valoarea totală a contractului exprimată la art. 5 din acesta.
- În cazul în care prestarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, suma datorată potrivit art.5 se calculează proporțional cu nivelul serviciilor neexecutate. Dacă nu se poate stabili proporția neexecutării contractului ori pentru executarea totală, dar necorespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului daune - interese în cuantum de 70% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.
- În cazul în care prestarea este parțială și totodată, necorespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în cuantum de 80% din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.
- În situațiile prevăzute la literele a,b, c din prezentul articol, achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat. Contravaloarea cotei procentuale prevăzute la litera a,b și c din prezentul articol se deduce din valoarea contractului.

12.5. Rezilierea și încetarea contractului

(1) Încetarea de drept a contractului are loc în momentul expirării termenului prevăzut la art. 6.

(2) Rezilierea poate interveni numai într-unul dintre următoarele cazuri:

- Prestatorul cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract, către un terț;
- Una dintre părți intră în procedură de insolvență în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței. Părțile au obligația de a notifica celeilalte părți intervenirea unei astfel de situații. În cazul în care una din părți intră în procedura de faliment conform prevederilor din Legea nr. 85/2014, rezilierea intervine de drept fără nici o altă formalitate prealabilă de la data pronunțării hotărârii judecătorești;
- Prestatorul declară că nu are capacitatea de a presta serviciile contractate, de la data comunicării acestui fapt sau de la data constatării de către achizitor că au trecut mai mult de 15 zile de când prestatorul nu a mai executat cel puțin una din obligațiile contractate;
- Prestatorul nu îndeplinește total sau parțial obligațiile prevăzute în contract cu plata daunelor-interese în sarcina prestatorului;

(3) Contractul poate înceta și în următoarele situații:

- prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante, în perioada de valabilitate a acestuia, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în una dintre următoarele situații:
- contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.164-167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016;
- contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(4) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

(5) În cazul prevăzut la alin.(4) prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului - NU ESTE CAZUL

14. Recepție și verificare

14.1 Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14.3 Recepția se realizează de către persoanele desemnate de către achizitor, în conformitate cu prevederile legale privitoare la tipul de serviciu.

14.4 Prestatorul se obligă să răspundă pentru viciile ascunse ale materialelor procurate de el, și pe cele ale serviciilor, după ce au fost recepționate de către beneficiar și chiar dacă serviciile nu au fost prestate de el.

14.5 La finalizarea serviciilor, prestatorul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.6 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

15. Modalități de plată

15.1 Plata serviciilor se va face pe baza valorilor situațiilor de prestări servicii avizate de reprezentanții părților contractante, pentru care se vor emite în mod corespunzător facturii încarcate în sistemul E-Factura și care trebuie să conțină numărul contractului sau comenzii respectiv codul CPV, în condițiile legii.

15.2 Plata serviciilor prestate se va face în termen de 30 zile de la primirea facturii, pe baza de Proces Verbal de recepție calitativă și cantitativă. Nu se fac plăți în valută.

15.3 Plățile parțiale trebuie să fie efectuate, la cererea prestatorului, la valoarea prestațiilor executate conform contractului. Prestațiile executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de servicii provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor.

15.4 Situațiile de plată provizorii se confirmă în termen de maxim 30 zile de la verificarea serviciilor provizorii executate conform contractului.

15.5 Plățile parțiale se efectuează, în intervale lunare.

15.6 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată aprobate de către achizitor.

15.7 Contractul nu va fi considerat încetat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului.

16. Începere, finalizare

16.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de începere emis de autoritatea contractantă și în baza comenzii ferme emise.

16.2 Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data menționată în ordinul scris emis de achizitor în acest sens, în condițiile caietului de sarcini și ale contractului.

17. Perioada de garanție acordată serviciilor

17.1 Prestatorul acorda garanția serviciilor în perioada de valabilitate a contractului.

17.2 (1) În perioada de garanție, prestatorul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate serviciile de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Prestatorul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1) pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului ; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.3 În cazul în care prestatorul nu prestează serviciile prevăzute la art. 17.(2) alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le presteze. Cheltuielile aferente acestor servicii vor fi recuperate de către achizitor de la prestator sau reținute din garanția de bună execuție ori din sumele cuvenite acestuia.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta financiară, anexă la contract.

18.2 Prețul contractului este ferm pe toată durata contractului și nu se actualizează.

19. Subcontractanți

19.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanți desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanți desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

19.3 (1) Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii lor în contract, serviciile prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant.

(2) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, prestator și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(2) nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică

19.4 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

19.5 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă serviciilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

19.6 (1) Subcontractanții schimbați au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(2) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

19.7 Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20. Cesiunea si novatia

20.1 Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, cu excepția cesiunilor prevăzute în contract și actele normative în vigoare.

20.2 Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor prestatorului către achizitor, cu titlu de garanție.

21. Forța majoră

21.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22. Clauza anticorupție

22.1. Prestatorul se obligă să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru a evita corupția și mita. În consecință, acesta nu va suferi, promite sau acorda și nu va determina un terț să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale, vacanțe și alte asemenea) angajaților sau membrilor din conducerea achizitorului, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strânse similar acestora.

22.2. În cazul unei încălcări grave a prezentei clauze, achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral, instantaneu, contractul existent fără preaviz și fără intervenția instanțelor judecătorești, respectiv are dreptul de a sesiza organele competente potrivit legii.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind Contenciosul Administrativ.

24. Limba care guvernează contractul

24.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a

primirii comunicării.

26. Confidentialitatea datelor

26.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului European privind protectia datelor cu caracter personal (GDPR).

27. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Părțile au înțeles să încheie azi, prezentul contract în 2 (două) exemplare, din care un exemplar la achizitor și 1 exemplar la prestator.

**Achizitor,
MUNICIPIUL ONEȘTI**

PRIMAR

**Prestator,
.....(se completeaza dupa
adjudecare).....
reprezentat prin,
Administrator
...(se completeaza dupa adjudecare)**

Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Oituz, Nr. 17

**ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL
INTRE OPERATOR - OPERATOR
DIN DATA DE**

între:

1.1. Primăria Municipiul Onesti, cu sediul în Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Numărul 17, C.U.I 4353250, reprezentată legal prin PRIMAR – în calitate de operator de date cu caracter personal, denumită în continuare „Achizitor”

și

1.2, denumită operator economic, cu sediul în, număr de înmatriculare, cod fiscal, reprezentată prin, având funcția de administrator în calitate de prestator, pe de altă parte, denumite în continuare, în mod colectiv, "Părțile",

Având în vedere următoarele considerente:

- Contractul de servicii de verificare, reparare și întreținerea sistemelor de detecție și semnalizare la incendiu” nr. din data, încheiat de către parti, în care sunt descrise drepturile și obligațiile ce decurg din calitatea de BENEFICIAR, pentru Primăria Municipiul Onesti și Furnizorul de servicii sus amintite, denumit în continuare „Contractul”;
- în desfășurarea activității curente, dar și faptul că pentru executarea contractului încheiat, părțile prelucrează date personale ale salariaților și ale persoanelor vizate aparținând BENEFICIARULUI;
- Exigențele impuse de legislația în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, în special Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, a cărei aplicabilitate va începe la data de 25.05.2018;
- Obligația Părților de a se conforma noilor principii legale de prelucrarea datelor cu caracter personal adoptate prin GDPR;

Părțile decid aplicarea și respectarea următoarelor prevederi pentru toate operațiunile de prelucrare date efectuate în legătură cu contractul de prestări servicii:

Cap. I - DEFINIȚII:

1.1. Dacă nu se impune altfel, în scopul prelucrării datelor personale ce decurg din contract menționat mai sus, părțile vor avea în vedere semnificațiile următorilor termeni:

- "Legislația aplicabilă în materie de protecție a datelor cu caracter personal" înseamnă Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal (denumit în continuare GDPR) și toate celelalte acte normative care au impact asupra prelucrării datelor cu caracter personal;

- "Date cu caracter „personal” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator Online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

- "Date privind sănătatea" înseamnă date cu caracter personal legate de sănătatea fizică sau mentală a unei persoane fizice, inclusiv prestarea de servicii de asistență medicală, care dezvăluie informații despre starea de sănătate a acesteia;

- "Prelucrarea datelor "sau „prelucrarea datelor cu caracter personal" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

- "Operator de date cu caracter personal" înseamnă persoana fizică sau juridică, care singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal;

- "Persoană împuternicită de operator" înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează date cu caracter personal în numele operatorului;

- "Persoana vizată" înseamnă persoana fizică la care se referă datele;

- "Parte terță" înseamnă o persoană fizică sau juridică, autoritate publică, agenție sau organism altul decât persoana vizată, operatorul, persoana împuternicită de operator și persoanele care, sub directă autoritate a operatorului sau a persoanei împuternicite de operator, sunt autorizate să prelucreze date cu caracter personal;

- "Contractul principal" este Contractul al cărui obiect determină/stabilește relația comercială dintre Operatori;

- "Responsabil cu protecția datelor cu caracter personal" înseamnă persoana desemnată să supravegheze, să monitorizeze și să asigure prelucrarea datelor cu caracter personal în conformitate cu legislația în vigoare în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, aceasta reprezintă prelungirea Autorității în instituția Municipiul Onesti;

-, încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea. Constatarea acestei stări de fapt, reprezintă în fapt constatarea unui "Incident de securitate" sau "Incidentul";

1.2. Termenii utilizați în prezentul acord vor fi interpretați în sensul conferit de către Regulamentul 2016/679.

Cap. II - Domeniul de aplicare

2.1. În decursul executării Contractului, prelucrarea datelor persoanelor vizate de către Parti se va efectua doar cu respectarea dispozițiilor prezentului acord.

2.2. Prevederile Contractului principal sau a altor acte juridice ulterioare încheiate de către Parti care nu au legătura cu prelucrarea datelor cu caracter personal a persoanelor fizice vizate, nu sunt influențate de nicio manieră de prezentul acord.

2.3. Prezentul acord reglementează exclusiv relațiile și raporturile derivate din calitatea părților, în urma intrării în aplicare a Regulamentului GDPR.

Cap. III - Obiectul și durata

3.1. Prezentul acord stabilește responsabilitățile Părților în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor impuse prin GDPR, în mod special cele privind garantarea drepturilor persoanei vizate reglementate de art. 7, art. 13, art. 14, art. 15-22 GDPR,

3.2. Valabilitatea acestui acord va fi aceeași cu durata de valabilitate a contractului principal.

Cap. IV - Tipul de date prelucrate de părți și categoriile de persoane vizate

4.1. În desfășurarea relației contractuale, începând cu data semnării prezentului acord, Părțile stabilesc scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor persoanelor vizate, iar în funcție de scopul operațiunii rezultă necesitatea prelucrării anumitor date cu caracter personal ale persoanelor vizate.

4.2. În concret, în desfășurarea relației contractuale, Părțile prelucrează - fără a se limita la - următoarele categorii de date: nume, prenume, salariat al Beneficiarului, CNP, date cuprinse în documentele de identitate ale salariaților Beneficiarului, domiciliul stabil/reședința salariaților, naționalitatea/cetățenia, ocupația/funcția/statutul social (după caz), date despre persoane aflate în întreținere sau membrii ai familiei (după caz), imagine (după caz), număr de telefon, semnătura, date de localizare georeferințiată (după caz), adresa IP (după caz), adresă de mail, precum și date medicale, respectiv date privind starea de sănătate a salariaților Beneficiarului.

Cap. V - Natura și scopul prelucrării

5.1. Părțile prelucrează date în funcție de operațiunile de prelucrare specifice fiecăruia, pentru respectarea obligațiilor rezultate din Contract, dar și pentru respectarea obligațiilor impuse prin dispozițiile legale specifice domeniului de activitate.

5.2. Principalele operațiuni de prelucrare a datelor sunt efectuate de parti în temeiul art. 6 alin. (1) lit. b) și c) din GDPR, în baza prevederilor legale cuprinse în legislația specifică domeniului de activitate, în baza acordului persoanelor fizice, salariați ai Beneficiarului, pentru prelucrarea datelor personale, precum și în baza art. 9 alin. (2) lit. h) GDPR.

5.3. Modalitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal sunt cele prevăzute în Contractul inițial, dar se bazează pe politicile/norme/procedurile interne ale părților și pe legislația specifică domeniului de activitate. Pe tot parcursul operațiunii de prelucrare, părțile trebuie să respecte principiile prelucrării datelor cu caracter personal, precum și drepturile și libertățile persoanelor vizate reglementate prin GDPR.

Cap. VI - Responsabilitățile părților în contextul GDPR

6.1. Părțile vor ține seama de următoarele obligații, conform prevederilor GDPR:

- Beneficiarul să realizeze informarea persoanei vizate în condiții art. 13 și art. 14 GDPR atât cu privire la fiecare operațiune proprie de prelucrare a datelor acesteia, cât și cu privire la existența persoanelor împuternicite, după caz;

- Beneficiarul să obțină consimțământul persoanei vizate, în cazurile în care este necesară acordul persoanei vizate, în funcție de operațiune și de categoria datelor prelucrate, respectiv de temeiul juridic prevăzut de art. 6 sau 9 GDPR, după caz, pentru a transmite datele obținute către persoana împuternicită;

- Părțile au obligația să se informeze reciproc cu privire la cererile formulate de către persoanele vizate în legătură cu exercitarea drepturilor prevăzute prin GDPR art. 15-22 GDPR în legătură cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Beneficiar. Într-o asemenea situație, Beneficiarul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.

- În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la Prestator, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei vizate; În cazul în care, cererile formulate de către persoanele vizate, cu trimitere la exercitarea drepturilor prevăzute prin art. 15-22 GDPR, în legătură cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Furnizorul de servicii de resurse umane sau în legătură cu serviciul prestat de acesta, într-o asemenea situație, Furnizorul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.

- În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la persoana împuternicită, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei

- Să informeze cealaltă Parte cu privire la orice eventual incident/risc de incident de securitate în urma căruia au fost afectate/ar putea fi afectate date ce intra sub incidența prezentului acord. Conținutul și termenul de transmitere a notificării are regimul juridic prevăzut pentru notificarea faptei către ANSPDCP în condițiile art. 33 GDPR respectiv în 72 ore de la data la care oricare dintre Părți a luat cunoștință de existența unui incident de securitate care poate prezenta riscuri pentru persoanele

vizate;

-Să transmită celeilalte Părți pe cale securizata (ex: pe calea corespondentei electronice printr-un fisier criptat/parolat), precum și să ia toate măsurile necesare care să asigure că datele personale ale persoanelor vizate devin neinteligibile și neaccesibile persoanelor care nu sunt autorizate să le acceseze.

-împuternicitul NU va putea subcontracta obligațiile sale definite în contractul principal,

-Părțile vor prelucra datele personale și/sau medicale cu respectarea Principiilor de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum au fost acestea menționate în cadrul Cap. II art. 5 din GDPR, cu respectarea prevederilor legale în vigoare în această materie, luând toate măsurile, organizatorice și tehnice, necesare pentru asigurarea confidențialității și securității datelor cu caracter personal, inclusiv împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale. Măsurile tehnice și organizatorice trebuie să respecte art. 32 din GDPR, asigurând un nivel adecvat de protecție și securitate a datelor cu caracter personal. Părțile trebuie să se informeze reciproc cu privire la orice decizie legată de securitate cu privire la prelucrarea datelor personale și medicale și procedurilor aplicate.

-Părțile au dreptul de a modifica măsurile tehnice și organizatorice existente dacă există soluții mai eficiente;

-Stabilesc și își asumă că prelucrarea datelor persoanelor vizate, ocazionată de prezentul contract, se va face exclusiv în scopul executării obiectului contractului principal și al prezentului acord, și înțeleg că orice eventuală deviere de la scopul stabilit va atrage răspunderea părții în culpă.

-Părțile înțeleg că prelucrarea datelor personale și medicale se poate realiza de către fiecare dintre Parti doar cu respectarea drepturilor persoanelor vizate în conformitate cu art. 7, art. 13, art. 14 - art. 22 GDPR precum și că aceste drepturi pot fi exercitate cu privire la și în raport cu fiecare/oricare dintre Părți;

-Datele cu caracter personal/medical vor fi stocate pe o durată determinată, ulterior fiind șterse - în măsura și condițiile în care legislația specifică aplicabilă fiecărei părți permite și/sau impune acest lucru.

Cap.VII - Confidențialitatea datelor cu caracter personal prelucrate

7.1. Părțile se angajează să respecte confidențialitatea în legătura cu prelucrarea datelor.

7.2.Părțile trebuie să se asigure că angajații implicați nu prelucrează date ale persoanelor vizate Beneficiarului fara autorizație și că angajații implicați sunt obligați să păstreze confidențialitatea. Obligația de confidențialitate continuă și după încetarea efectelor raporturilor de munca.

7.3. Împuternicitului îi este interzis să furnizeze informații terților fără acordul scris, prealabil, al celuilalt cu excepția cazului în care au o obligație legală de a face acest lucru (ex.: obligația de raportare către diverse autorități publice).

Cap. VIII - Dispoziții finale

8.1. Părțile sunt și rămân responsabile în mod individual pentru conformarea cu reglementările legale statuare privind protecția datelor care se aplică acestora.

8.2. În situația în care legislația națională prin care vor fi transpuse prevederile GDPR va impune obligații suplimentare, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul acord.

8.3.Nulitatea unei dispoziții a prezentului Acord nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi. Dacă o prevedere se dovedește a fi nula, Părțile o vor înlocui cu o noua prevedere care va ilustra intențiile inițiale ale Părților.

8.4. Orice modificări ale prezentului Acord, precum și orice acte adiționale vor fi făcute în scris. Acest Acord este guvernat de legislația României, astfel ca unicul loc de jurisdicție pentru orice și toate litigiile care decurg din și în legătura cu prezentul document este România.

Acest acord a fost încheiat în 2 (două) exemplare, la data de2026, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
MUNICIPIUL ONEȘTI

PRIMAR

Prestator,

reprezentat prin,
Administrator

Autoritatea contractanta: MUNICIPIUL ONEȘTI
Compartiment PSI
Nr. 35598 / 16.05.2025

CAIET DE SARCINI

Referitor : „ Servicii de verificare , reparare si intretinerea sistemelor de detectie si semnalizare la incendiu ”
afereinte U.A.T. a Municipiul Onești:

- Primaria Onești	- centrala tip SYNCRO - detectori optici de fum - sirene incendiu - buton avertizare - detectori gaze - detectori temperatura - module intrare admis. - detector fum Apollo 55000-620 - sirena incendiu Apollo 55000-001 - detector fum conventional	1 buc. 111 buc. 22 buc. 23 buc. 3 buc. 2 buc. 5 buc. 1 buc. 1 buc. 6 buc.
- Sala de sport „150 locuri”	- centrala tip FS5200 - senzori - sirene incendiu - buton avertizare - indicatori optici activi	1 buc. 8 buc. 4 buc. 5 buc. 6 buc.
- Sala de sport „Nadia Comaneci”	- Centrala tip Teletek MAG161 - Detectoare optice de fum - Sirene de incendiu - Buton avertizare incendiu - Indicatori optici de actionare - Bariere de fum	1 buc. 171 buc. 11 buc. 17 buc. 43 buc. 3 buc.
- Cinema „ Capitol”	- centrala tip IFS7002-1 - detectori optici de fum - sirene incendiu - buton avertizare - bariera fum - indicatori optici act.	1 buc. 35 buc. 3 buc. 4 buc. 2 buc. 3 buc.
- Muzeul de Istorie	- centrala tip Teletek MAG 8 - detectori optici de fum - sirene incendiu - buton avertizare	1 buc. 16 buc. 1 buc. 4 buc.
- Centru social Slobozia „Adapostul de noapte”	- centrala tip KILSEN - detectori optici de fum - buton avertizare - sirene incendiu	1 buc. 32 buc. 1 buc. 4 buc.

I. VERIFICĂRI GENERALE/ MENTENANTA PREVENTIVA

Conform Normativ P.118/1-2025

1) Verificarea centralei de semnalizare incendiu cuprinde :

- examinarea aspectului exterior pentru observarea eventualelor defecțiuni ;
- pregătirea centralei pentru o deconectare alternativa de scurta durata în vederea verificării interne a acesteia;
- deconectarea alternativa a alimentării primare si a celei secundare a centralei;
- examinarea circuitelor imprimate ale centralei pentru eventuale semne de supraincalziri, întreruperi de circuite sau alte tipuri de defecțiuni;
- examinarea stării sursei de alimentare, incluzând sursa primara de alimentare si a bateriilor de acumulator;
- examinarea blocurilor terminale, a cablurilor de interconectare si remedierea legaturilor imperfecte ;
- reconectarea alimentării si repunerea centralei în mod de lucru normal;
- examinarea listei de evenimente accesând memoria centralei sau observând list-ingul imprimantei unde este cazul;
- verificarea sistemului propriu de testare al centralei pentru obs. ind. luminoși, a afisajului si a buzzer-lui intern (prin apăsare);
- preventiv se vor curata si contactele sursei de rezerva (acumulator).

2) Verificarea componentelor sistemului de detecție si semnalizare incendiu va cuprinde :

- verificarea integrității buclelor si a numărului de componente din sistem.
 - verificarea nivelului de semnal provenit de la fiecare detector, iar în cazul în care unul sau mai multi detectori de fum au ajuns la pragul de prealarna se vor curata pentru aducerea lor la pragul normal.
- Procedura va fi menționata în jurnalul de evenimente. Se vor nota explicit scriile detectorilor sau componentele schimbate.

- se vor acționa unui sau mai multe detectoare automate sau butoane manuale la alarma de incendiu și la defect spre a observa corectă lor operare, afișare în cadrul centralei și acționarea dispozitivelor auxiliare corespunzătoare. În cadrul acestui test este indicată izolarea sirenelor. Aceasta testare va fi menționată în jurnalul de evenimente.
La următoarele verificări se vor acționa alte dispozitive decât cele verificate anterior pentru o acoperire cât mai mare a sistemului.

II. VERIFICĂRI SPECIFICE ÎN CAZ DE :

- ALARMA
- DEFECT
- REVIZIE

Avertizarea din punct de vedere tehnic și cât mai rapid a mijloacelor de stingere a incendiilor în cazul izbucnirii unui incendiu conform normelor tehnice.

1) Verificările specifice la alarma vor cuprinde :

Identificarea dispozitivului ce a provocat alarma de incendiu ;

Găsirea și analizarea cauzei care a declanșat dispozitivul și, dacă este cazul, îndepărtarea ei;

În cazul în care alarma a fost reală, se va repune în funcțiune dispozitivul (dacă mai este posibil) sau se va înlocui cu unul de rezervă;

În cazul în care alarma este falsă, se va notifica în jurnalul de evenimente, după ce sistemul va fi repus în funcțiune.

În cazul unui eveniment major (incendiu cu implicații sau un eveniment la care a fost solicitată intervenția pompierilor) se vor oferi toate informațiile necesare către beneficiar ;

Aceste activități vor avea un caracter confidențial și nu pot fi făcute publice ;

2) Verificările specifice în caz de defect vor cuprinde :

Identificarea tipului de defect (locația) găsirea analizarea înlăturarea și remedierea defectului;

Notificarea în jurnalul de evenimente.

Pe lângă verificările generale se vor mai verifica următoarele:

Verificarea totalului dispozitivelor automate și manuale de detecție și semnalizare incendiu

Verificarea sirenelor, hupelor și dispozitivelor auxiliare ;

Curățarea detectorilor de fum ajunși la pragul de prealarmă, din cauza depunerii de particule de praf . Se vor notifica în jurnalul de evenimente seriile detectorilor de fum ce au fost curățați. În cazul în care, unul sau mai mulți detectori dintre cei care au fost curățați la verificarea anterioară, au ajuns din nou la pragul de prealarmă.

La fiecare verificare se vor întocmi rapoarte de sistem în care vor fi specificate starea sistemului și intervențiile executate .

III. TESTĂRI FUNCȚIONALE

1) Testarea stării de alarma la incendiu va cuprinde :

- Inițierea și resetarea unei stări de alarma de incendiu de la un dispozitiv de detecție ;
- Verificarea conformității semnalizării și activitatea ieșirilor spre echipamentele auxiliare

2) Testarea stării de defect va cuprinde :

- Inițierea și resetarea defectelor corespunzătoare la :
 - pierderea unei surse de alimentare electrică;
 - un scurtcircuit spre un circuit de detecție ;
 - o întrerupere spre un circuit de detecție ;
 - scoaterea unui detector / dispozitiv de buclă ;

Verificarea conformității semnalizărilor și, dacă este cazul, activitatea ieșirilor spre echipamentele auxiliare.

3) Testarea stării de deconectare va cuprinde :-

- Deconectarea și reconectarea unui circuit de detecție
- Deconectarea secvențială a surselor de alimentare ;
- Verificarea semnalizării corecte la centrala a deconectării accidentale a unui circuit de semnalizare sonoră.

IV. ASIGURAREA CALITĂȚII

Toate verificările și testările implică folosirea testerului pentru detectoare adresabile (seriile 90 și XP95), a testerului pentru detectoare convenționale (seriile 30, 60, 65), aparat de măsură digital, dispozitive pentru curățarea detectoarelor și a centralei.

V. Verificarea se va efectua trimestrial în : martie, iunie, septembrie și decembrie 2026

VI. Plata se va efectua pe baza de factura fiscală emisă de furnizor și confirmată de achizitor prin semnarea procesului verbal de predare – primire a recepției calitative și cantitative.

VII. PREZENTAREA LA INTERVENȚIE ÎN CAZUL UNEI ALARME SA SE FACA ÎN CEL MAI SCURT TIMP(24 ore).