

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea transmiterii dreptului de închiriere asupra unor
spații comerciale proprietatea Municipiului Onești**

Consiliul local al municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 30 martie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 26446/24.03.2026 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 26448/24.03.2026 al Direcției Administrație Publică și Juridic – Serviciul evidență patrimoniu imobiliar, precum și Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere Adresa nr. 13648 din 16.02.2026 a domnului Corodescu Neluțu administrator al SC MILO PUB CAFFE SRL și adresa nr. 13653 din 16.02.2026 a domnului Corodescu Neluțu administrator și la SC CERBUL SRL, Adresa nr. 15783 din 23.02.2026 a domnului Radu Dumitru Marius administrator al al SC EXPERT FISH SRL și adresa nr. 15790 din 23.02.2026 a doamnei Drăgan Cristina administrator al SC INFINITY CRIS SRL;

Ținând cont de dispozițiile art. 1315-1320 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și de Adresa nr. 21457/10.03.2026 emisă de Direcția Generală Economică-Financiară – Serviciul Financiar, Buget-Contabilitate, rezultă că solicitanta are achitate toate obligațiile aferente închirierii, Contractul de închiriere nr. 1195 din 28.10.2022, aferent unui teren în suprafață de 26,59 mp, situat în bulevardul Oituz nr.19, proprietatea municipiului Onești, Adresa nr. 19936/05.03.2026 emisă de Direcția Generală Economică-Financiară – Serviciul Financiar, Buget-Contabilitate, rezultă că solicitanta are achitate toate obligațiile aferente închirierii, Contractelor de închiriere nr. 71 din 27.04.2015 și nr. 72 din 27.04.2015, aferente modul nr.37 și modul nr.38, ambele în suprafață de 10 mp, situate în Piața Agroalimentară, din str. G.Bacovia nr.15, proprietatea municipiului Onești;

În temeiul art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractul de închiriere nr. 1195 din 28.10.2022 încheiate între Municipiul Onești și domnul Corodescu Neluțu, administrator al SC MILO PUB CAFFE SRL, asupra unui teren în suprafață de 26,59 mp, situat în bulevardul Oituz nr.19, proprietatea publică a Municipiului Onești, titular al dreptului de închiriere, către domnul Corodescu Neluțu reprezentant legal al S.C. CERBUL S.R.L.

Art. 2. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractele de închiriere nr. 71 din 27.04.2015 și nr. 72 din 27.04.2015 încheiate între Municipiul Onești și domnul Radu Dumitru Marius administrator al S.C. EXPERT FISH S.R.L., asupra unor spații comerciale, proprietatea publică a Municipiului Onești, ambele în suprafață de 10 mp, situate în Piața Agroalimentară, din str. G.Bacovia nr.15, titular al dreptului de închiriere, către doamna Drăgan Cristina reprezentant legal al S.C. INFINITY CRIS S.R.L.

Art. 3. – Se împuternicește Primarul municipiului Onești să semneze noile contracte de închiriere, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractele de închiriere încheiate în condițiile legii.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești prin Direcția Administrație Publică și Juridic – Serviciul Evidență Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general al municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrației publice și juridic.
- Direcției generale economico - financiară;

Nr. 59
din 30 martie 2026
BR/SD