

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea efectuării serviciilor notariale specifice operațiunilor de alipire a unor imobile terenuri, proprietate a municipiului Onești în vederea individualizării prin număr cadastral propriu

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 25 mai 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 44791/21.05.2026 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 44792/21.05.2026 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor art.879, art.880 și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.47/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind regimul juridic al drepturilor de proprietate publică și de proprietate privată ale unității administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, Certificatul de urbanism nr. 54/12.03.2026 emis de municipiul Onești, Referatul de admitere nr. 10144/20.03.2026 a B.C.P.I. Onești cu privire la solicitarea de alipire a nr. cadastral 66312 și a nr. cadastral 69420 ;

În temeiul art.129, alin.1) și alin.2), lit.(c), art.136 alin1) și alin.8), art.139, alin.3), lit.(g) și art.196 alin.1), lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă alipirea a două suprafețe de teren de 85 mp situat în Municipiul Onești, B-dul Republicii nr.64, având nr. Cadastral 66312 și a suprafeței de teren de 130 mp situat în Municipiul Onești, B-dul Republicii nr.64, având nr. Cadastral 69420, rezultând o suprafață total măsurată de 215 mp cu nr. cadastral 69757, având categoria de folosință curții-construcții, potrivit Planului de amplasament ce este Anexa 1a și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Forma grafică rezultată este conform Planului de amplasament, ce este Anexa 1b și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 –(1) Se împuternicește Primarul Municipiului Onești să semneze documentația aferentă prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Primarul Municipiului Onești poate împuternici o persoană din cadrul compartimentelor de specialitate din subordine, în vederea efectuării operațiunilor notariale și procedurale, potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

(3) Cheltuielile de alipire sunt în sarcina municipiului Onești.

Art.3. - Primarul Municipiului Onești, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta Hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului – Judetul Bacau;
- Primarului municipiului Onesti;
- Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică;
- Direcția generale Economico-Financiară.

**Președinte de ședință,
Găburel Claudiu Răzvan**



**Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Spânu Daniel**

A blue ink signature, likely belonging to Daniel Spânu, the General Secretary of the Municipality of Onesti.

ANEXA NR. 1
la proiectul de
diploma de
construcție

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunere de alipire
Scara 1: 200



Nr. Cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului:
	215mp	Intrav. mun. Onesti, Bdul. Republicii nr.64, jud. Bacau.
Nr. Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) ONESTI	

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
69420	130	C.C.	Teren intravilan				
66312	85	C.C.	Teren intravilan	69757	215	C.C.	Teren intravilan
Total	215			Total	215		

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL
Aut. RO BC-F nr. 0152/3.03.2014

Executant: Mihalea Catalin
Aut. RO - B nr. 2042/cad

Catalin Mihalea
Digitaly signed
Mihalea Catalin

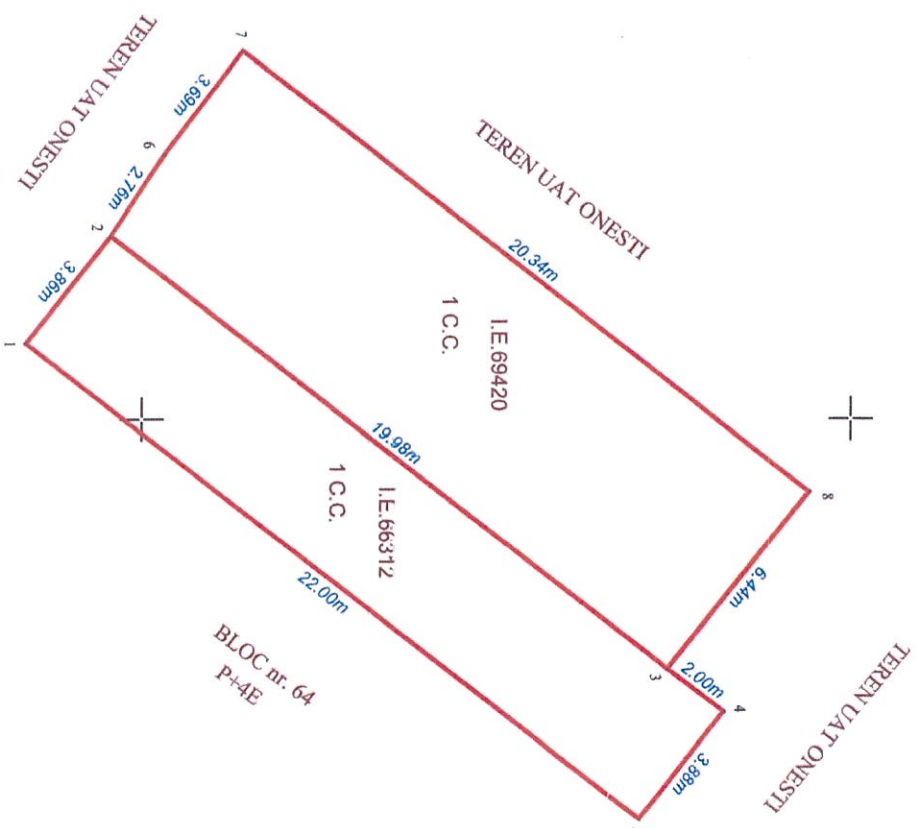
Mihalea
Date: 2026.03.18
Data: 01:45:33.59 +02'00'

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Stelian Bodron
Date: 2026.03.23 12:25:55 +02'00'

Stampila BCPI
Data

Inspector



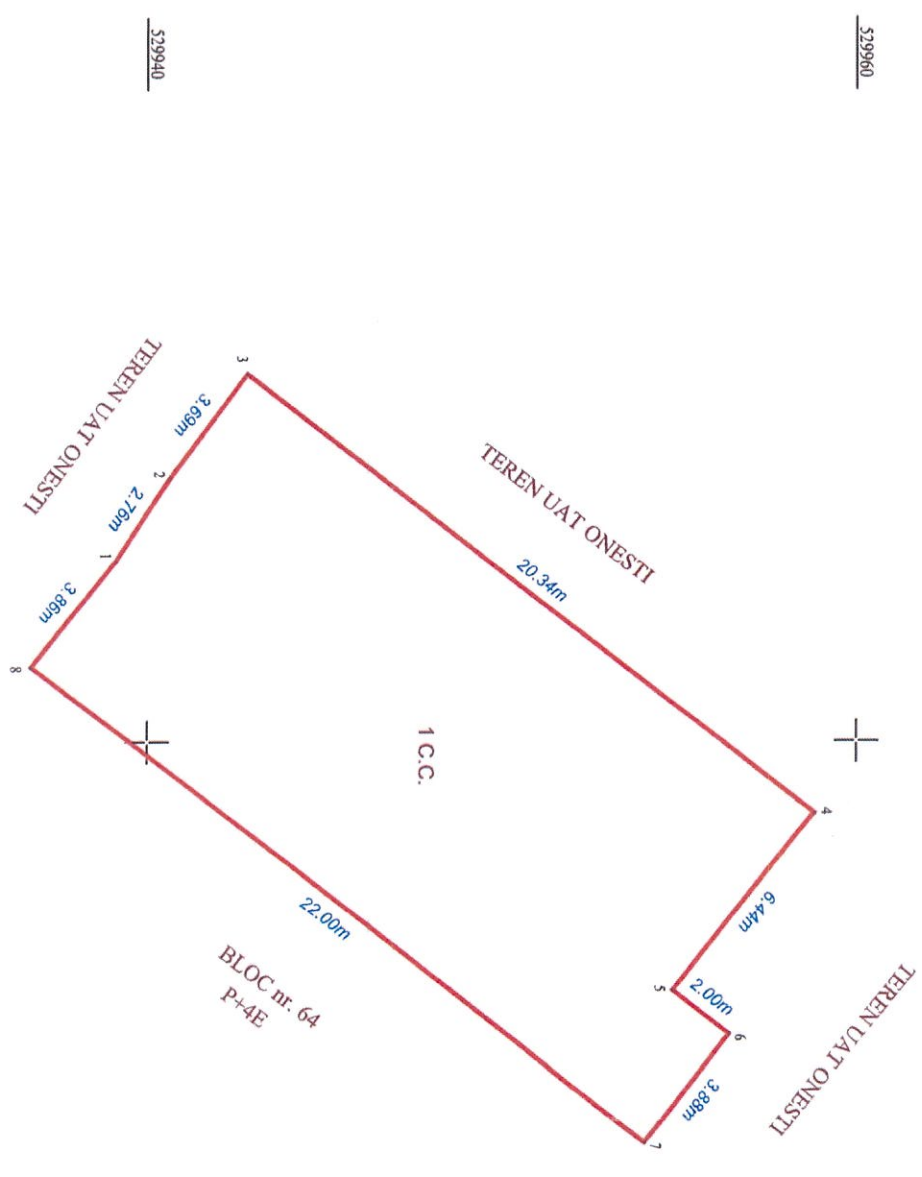
636980

la teren nr. 149
din 25.05.2014

ANEXA NR.16

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 200

Nr. Cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului:
69757	215mp	Intrav. mun. Onesti, Bdul. Republicii nr.64, Jud. Bacau.
Nr. Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	ONESTI	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafată mp	Mențiuni
1	C.C.	215	Imobilul masurat este neînprețuit.
	Total	215	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni

Suprafata totală măsurată a imobilului = 215mp
Suprafata din act = 215mp

Executant: SC EUROCAD EXPERT SRL
Aut. RO BC-F nr. 0152/3.03.2014
Executant: Mihalea Catalin
Aut. RO - B - J, nr. 2042/2014

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Catalin
by Catalin Mihalea
SC EUROCAD EXPERT SRL
Mihalea Catalin
Nr. 0152/3.03.2014
Aut. RO - B - J, nr. 2042/2014

Stelian Bodron
Digitally signed by Stelian Bodron
Date: 2026.03.23 12:26:26 +02'00'

Mihalea Catalin
Date: 2026.03.18
Ser: nr. 18 + 02'00'
Data: 01.2026

Semnatura si parafa
Stampila BCPI
Data