

ROMANIA
JUDETUL BACAU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public a Municipiului Onești a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești și înscrierea dreptului de proprietate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit astăzi în ședința ordinară în data de 14 mai 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40217/08.05.2026 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 40218/08.05.2026 al Compartiment cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

În baza prevederilor: art. 286 alin. (1) și (4) și art. 289 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale art. 554, art. 557 și art. 858, art. 860, art. 863, art. 865 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, Republicat, ale art. 24 alin. (1), art. 28 alin. (6), art. 40 și art. 41 alin.(5¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere implementarea la nivelul Municipiului Onești a proiectului „Stații de încărcare pentru autovehicule electrice în municipiul Onești”;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5 lit. cc) precum și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești ce au datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 și identificate conform planurilor de amplasament ce sunt Anexa nr. 2, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Bunurile menționate la art. 1 vor fi supuse procedurii de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale conform prevederilor art. 289 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3 – Se împuternicește Primarul Municipiului Onești, prin Compartimentul cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică, să înscrie dreptul de proprietate asupra bunurilor menționate la art. 1 la B.C.P.I. Onești.

Art.4. – Primarul Municipiului Onești, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta Hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Compartimentului cadastru și registrul agricol/ Serviciului administrație publică;

Lista bunurilor imobile de uz și interes public local constituite din terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Onești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară

| Nr. Crt. | Cod clasificare | Denumire bun | Elemente de identificare | Suprafață MP | Situația juridică | Observații |
|----------|-----------------|------------------|--|--------------|-------------------|--|
| 1 | 7 | Teren intravilan | Adresă Imobil: Intravilanul mun. Onești, zona str. Liliacului, jud. Bacău | 157 | Domeniu public | Categoria de folosință : curți construcții Anexa 2a |
| 2 | 7 | Teren intravilan | Adresă Imobil: Intravilanul mun. Onești, zona str. 1 Mai, jud. Bacău | 26 | Domeniu public | Categoria de folosință : curți construcții Anexa 2b |
| 3 | 7 | Teren intravilan | Adresă Imobil: Intravilanul mun. Onești, Aleea Parcului, tronson 2, jud. Bacău | 726 | Domeniu public | Categoria de folosință : drum Anexa 2c |
| 4 | 7 | Teren intravilan | Adresă Imobil: Intravilanul mun. Onești, zona Aleea Parcului, jud. Bacău | 51 | Domeniu public | Categoria de folosință : curți construcții Anexa 2d |
| 5 | 7 | Teren intravilan | Adresă Imobil: Intravilanul mun. Onești, zona str. Poștei, jud. Bacău | 99 | Domeniu public | Categoria de folosință : curți construcții Anexa 2e |
| 6 | 7 | Teren intravilan | Adresă Imobil: Intravilanul mun. Onești, zona str. G-ral Radu Rosetti, jud. Bacău | 101 | Domeniu public | Categoria de folosință : curți construcții Anexa 2f |

TRASEU 20
 la hotararile nr
 deb 14.MI.2025

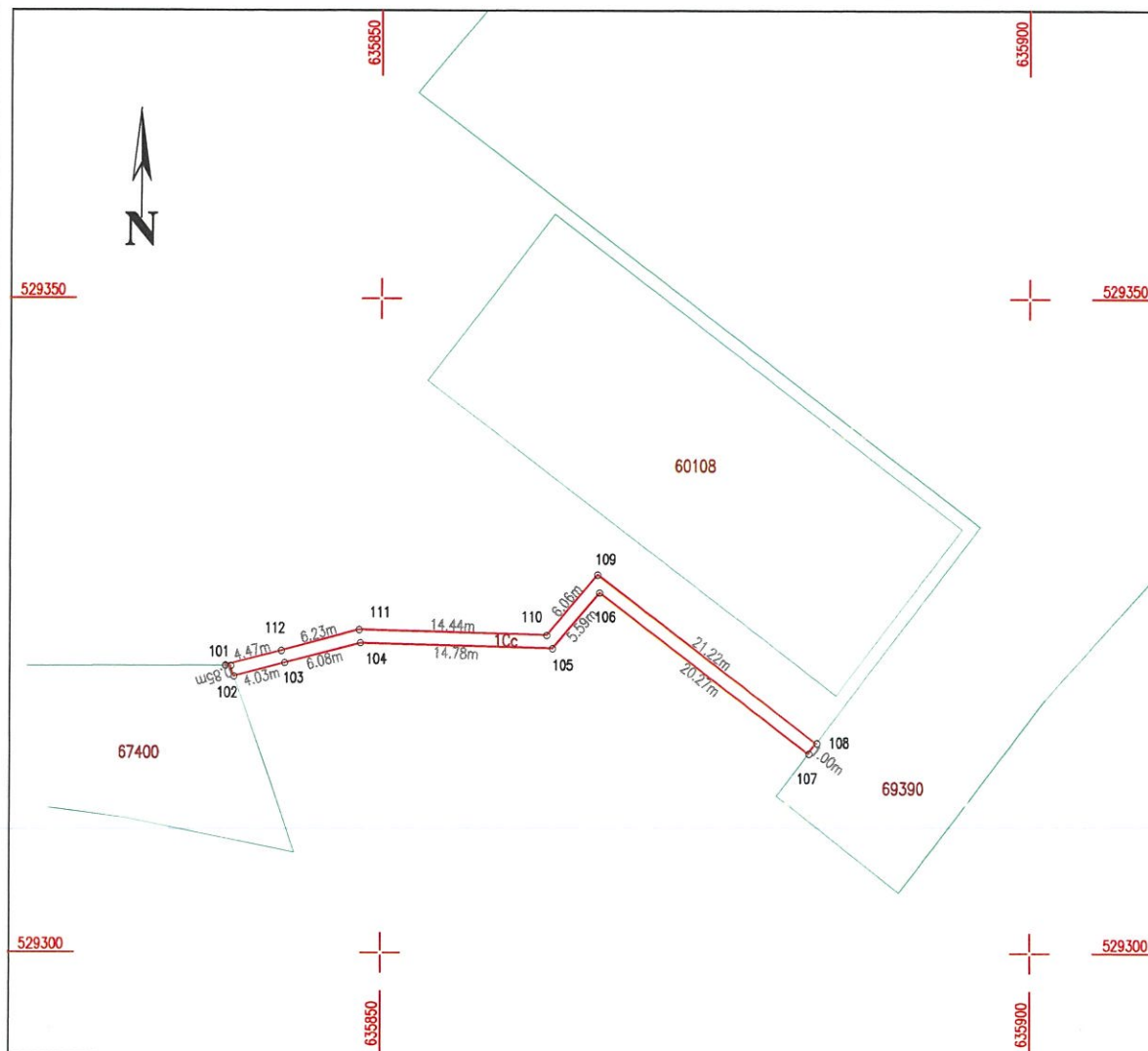
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

| | | |
|---------------|--------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| | 51 mp | Intravilan, Mun. Onești, Zona Aleea Parcului, Jud. Bacău |

| | | |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | Onești |
|---------------------|-----|--------|



Executant:
 DIȚĂ MIHAI-ȘERBAN
 Aut. Categ B seria RO-HD-F
 Nr. 0159/14.10.2013

Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei
 cadastrale si corespondenta acestora cu
 realitatea din teren.

Mihai-
 Serban
 Dita

Semnat digital de
 Mihai-Serban Dita
 Data: 2026.05.08
 10:01:17 +03'00'

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 1 | CC | 51 | Imobil neimpregmuit. Spatiu Verde |
| Total | | 51 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 51 mp

Suprafata din act a imobilului = 51 mp

Data: Aprilie 2026

INSPECTOR OCPI:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

ANEXA 2
la HOTĂRÂREA NR
din 14.MAI.2026

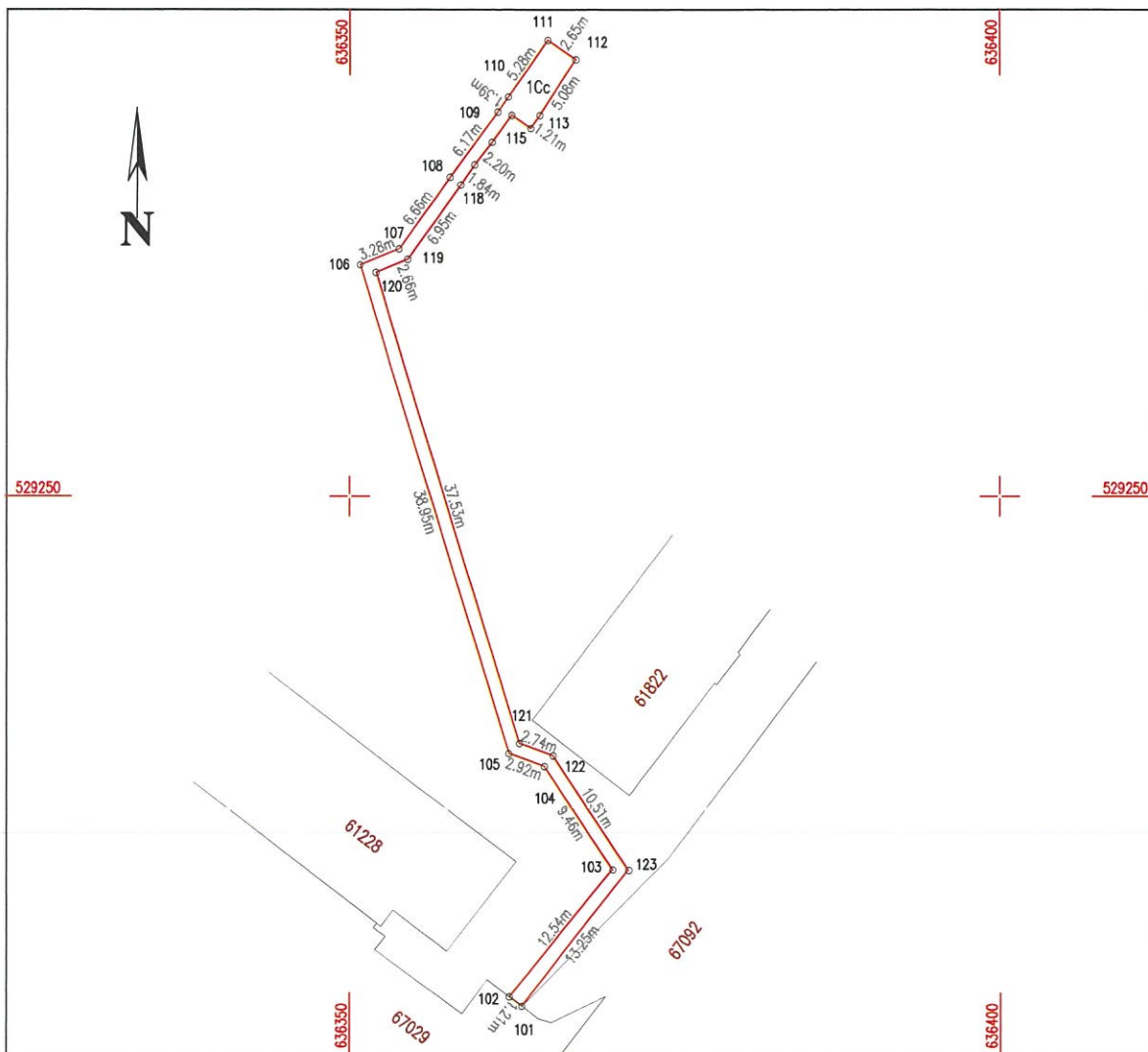
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

| | | |
|---------------|--------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| | 99 mp | Intravilan, Mun. Onești, Zona Str. Poștei, Jud. Bacău |

| | | |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | Onești |
|---------------------|-----|--------|



A. Date referitoare la teren

Executant:
DIȚĂ MIHAI-ȘERBAN
Aut. Categ B seria RO-HD-F
Nr. 0159/14.10.2013

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren.

Mihai-
Serban
Dita

Semnat digital
de Mihai-
Serban Dita
Data:
2026.05.08
10:01:32 +03'00'

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|----------------------------------|
| 1 | CC | 99 | Imobil neimprejmuț. Spatiu Verde |
| Total | | 99 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 99 mp

Suprafata din act a imobilului = 99 mp

Data: Aprilie 2026

INSPECTOR OCPI:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

ANEXA 2
la HOTĂRÂREA NR
de 14.05.2024

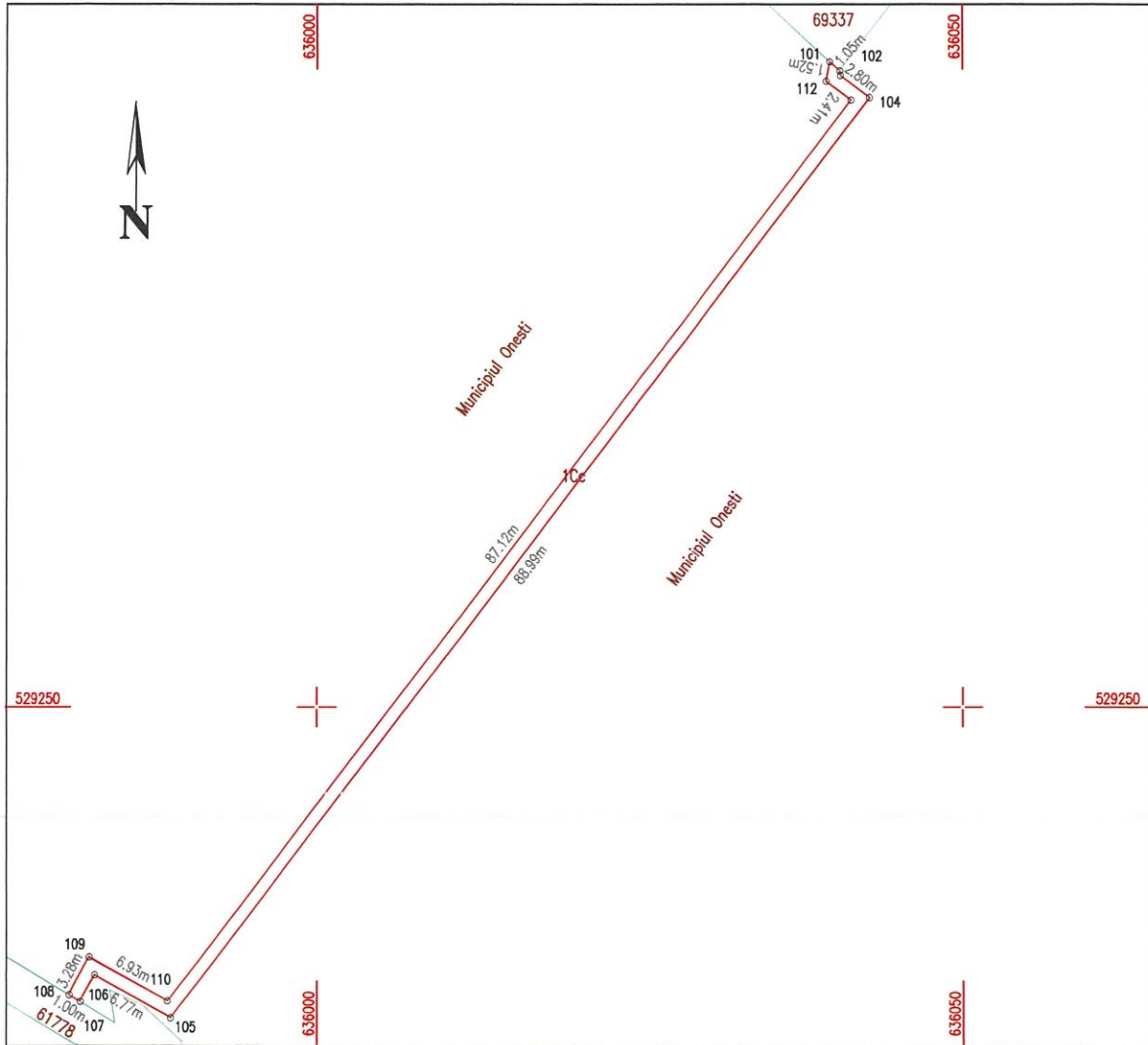
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

| | | |
|---------------|--------------------|---|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata | Adresa imobilului |
| | 101 mp | Intravilan, Mun. Onești, Zona Str. G-Rai Radu Rosetti, Jud. Bacău |

| | | |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | Onești |
|---------------------|-----|--------|



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 1 | CC | 101 | Imobil neimpregmuit. Spatiu Verde |
| Total | | 101 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Mentiuni |
|-------------|------------|----------------------------------|----------|
| Total | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului = 101 mp

Suprafata din act a imobilului = 101 mp

Data: Aprilie 2026

INSPECTOR OCPI:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Executant:

DIȚĂ MIHAI-ȘERBAN

Aut. Categ B seria RO-HD-F

Nr. 0159/14.10.2013

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Mihai-Serban Dita
Semnat digital de Mihai-Serban Dita
Data: 2026.05.08
10:01:48
+03'00'