

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării contractelor de închiriere nr. 810 din 11.08.2020 și nr. 540 din 20.05.2025, ca urmare a schimbării denumirii, a sediului social și a administratorului locatarului, pentru perioada de valabilitate rămasă a acestora și aprobarea actelor adiționale

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 25 iunie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 52706/17.06.2026 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 52707/17.06.2026 al Serviciul Evidență Patrimoniu Imobiliar din cadrul Direcției Administrație publică și juridic, precum și Avizul Comisia de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libetăților cetățenilor și disciplinei;

Ținând cont de Adresa nr. 49874 din 08.06.2026 doamnei Chiper Cosmina-Raluca, Adresa nr. 51149/11.06.2026 a Serviciului financiar, buget-contabilitate din cadrul Direcției generale economico – financiară, precum și Informații punctuale din Registrul Comerțului nr.657481/16.02.2026 referitoare la Miruna Shop S.R.L., prevederile Contractului de închiriere nr.810/11.08.2020 și a Contractului de închiriere nr.540/20.05.2025;

În temeiul art.129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. b), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 din cadrul capitolului I – „Preambul” lit. A, la Contractul de închiriere nr.759/15.07.2020, cu modificările și completările ulterioare, în sensul modificării denumirii, a sediului social și a administratorului locatarului, conform Anexei nr. 1, ce fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea art.1 din cadrul capitolului I – „Preambul” lit. A, la Contractul de închiriere nr. 540/20.05.2025, cu modificările și completările ulterioare, în sensul modificării denumirii, a sediului social și a administratorului locatarului, conform Anexei nr. 2, ce fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Onești să semneze documentele aferente aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul Municipiului Onești prin Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției Administrație publică și juridic.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției Administrație publică și juridic.

Nr. 130
din 25 iunie 2026
SD/BR

ACT ADITIONAL nr. 2
la Contractul de închiriere nr. 810 din 11.08.2020
Nr. _____ din _____
Registrul Unic de Contracte

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. _____ din _____ privind aprobarea modificării, prin act aditional, a contractelor de închiriere nr. 810 din 11.08.2020 și nr. 540 din 20.05.2025, ca urmare a schimbării denumirii, a sediului social și a administratorului locatarului, pentru perioada de valabilitate rămasă a acestora, s-a încheiat prezentul Act Adițional cu respectarea următoarelor clauze:

Contractul de închiriere nr. **810 din 11.08.2020** se modifică după cum urmează:

I. Art. 1 de la Cap. I. PREAMBUL, A. PĂRȚILE CONTRACTANTE se modifică și va avea următorul conținut:

MUNICIPIUL ONEȘTI, persoană juridică de drept public, cu sediul în localitatea Onești, B-dul Oituz, nr.17, județul Bacău, cod fiscal 4353250, cont nr. RO98TREZ06221E330800XXXX deschis la Trezoreria Onești, prin reprezentantul său legal –Primar – Jilcu Adrian în calitate de LOCATOR,

Și

S.C. MIRUNA SHOP SRL, cu sediul social în Onești strada Gării nr. 2, sc.A, ap. 1, județul Bacău, înmatriculată la Registrul Comerțului Bacău sub nr. J1994001041047, cod fiscal 5907567, reprezentată prin administrator doamna Chiper Cosmina-Raluca, posesoare a C.I. seria ZC, nr.674267, eliberat de SPCLEP Onești la data de 02.05.2023, cu domiciliul în sat Bogdănești, comuna Bogdănești, str. Rogoz nr.4, județul Bacău, în calitate de LOCATAR,

II. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Drept pentru care am încheiat prezentul Act adițional astăzi _____, în 3 (trei) exemplare.

LOCATOR,

LOCATAR,

ACT ADITIONAL nr. 1
la Contractul de închiriere nr. 540 din 20.05.2025
Nr. _____ din _____
Registrul Unic de Contracte

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. _____ din _____ privind aprobarea modificării, prin act aditional, a contractelor de închiriere nr. 810 din 11.08.2020 și nr. 540 din 20.05.2025, ca urmare a schimbării denumirii, a sediului social și a administratorului locatarului, pentru perioada de valabilitate rămasă a acestora, s-a încheiat prezentul Act Adițional cu respectarea următoarelor clauze:

Contractul de închiriere nr. **540 din 20.05.2025** se modifică după cum urmează:

I. Art. 1 de la Cap. I. PREAMBUL, A. PĂRȚILE CONTRACTANTE se modifică și va avea următorul conținut:

MUNICIPIUL ONEȘTI, persoană juridică de drept public, cu sediul în localitatea Onești, B-dul Oituz, nr.17, județul Bacău, cod fiscal 4353250, cont nr. RO98TREZ06221E330800XXXX deschis la Trezoreria Onești, prin reprezentantul său legal –Primar – Jilcu Adrian în calitate de LOCATOR,

Și

S.C. MIRUNA SHOP SRL, cu sediul social în Onești strada Gării nr. 2, sc. A, ap. 1, județul Bacău, înmatriculată la Registrul Comerțului Bacău sub nr. J1994001041047, cod fiscal 5907567, reprezentată prin administrator doamna Chiper Cosmina-Raluca, posesoare a C.I. seria ZC, nr.674267, eliberat de SPCLEP Onești la data de 02.05.2023, cu domiciliul în sat Bogdănești, comuna Bogdănești, str. Rogoz nr.4, județul Bacău, în calitate de LOCATAR,

II. Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Drept pentru care am încheiat prezentul Act adițional astăzi _____, în 3 (trei) exemplare.

LOCATOR

LOCATAR