



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/3** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** CHECHERIȚĂ SORIN CNP \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în județul \_\_\_\_\_ orașul/comuna \_\_\_\_\_  
 sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 Bloc. \_\_\_\_\_ S \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
 E-mail PRIMARIE@ONESTI.RO Fax \_\_\_\_\_

**2/3** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** CHECHERIȚĂ LILIANA-LOREDANA CNP \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în județul \_\_\_\_\_ orașul/comuna \_\_\_\_\_  
 sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
 E-mail PRIMARIE@ONESTI.RO Fax \_\_\_\_\_

**3/3** (Nume) (Prenume)  
**Subsemnatul /a^1)** BELEUZ LIVIU CNP \_\_\_\_\_  
 având adresa de comunicare în județul \_\_\_\_\_ orașul/comuna \_\_\_\_\_  
 sat/sector \_\_\_\_\_ strada: \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_ Et. \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_  
 E-mail PRIMARIE@ONESTI.RO Fax \_\_\_\_\_

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0632 ha, reprezentând cota parte 1/1  
 la prețul de (\*) 75.000 (lei)^2) adică

șaptezecișicinciilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

SE VINDE IMPREUNA CU INTRAVILANUL

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: ONESTI (Oras)



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

|                          |                           |                                            |                      |                   |
|--------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Șterge<br><br><br>Adaugă | Suprafața (ha)(*)         | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                   |
|                          | 0,0632                    | Identificator electronic(**)               | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**)  |
|                          | Cotă parte^5)             | 69825                                      | 69825                | 69825             |
|                          | 1/1                       | Nr.Tarla / Lot(**)                         | Nr.Parcelă(**)       | Nr.Topografic(**) |
|                          | Categoria de folosință^3) | 44                                         | 1324/42              |                   |
|                          | Arabil                    | Observații                                 |                      |                   |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

CHECHERIȚĂ SORIN

CHECHERIȚĂ LILIANA-LOREDANA

BELEUZ LIVIU

Prin împuternicit PUȘCALĂU NELU

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                              |                                                 |
|------------------------------|-------------------------------------------------|
| Județul Bacău                |                                                 |
| Municipiul Onești            |                                                 |
| Primăria Municipiului Onești | Registrul de evidență Nr. 26 din 18.09.2026 (*) |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința lui **I.I. BOBOȘ ALEXANDRA-GABRIELA**, CIF **F4/933/21.11.2022**, nr. de înregistrare **47212743**, în calitate de **preemptor de rang IV, tânăr fermier**, așa cum sunt definiți prin art. 2 alin. (1) lit. (n) din Regulamentul (UE) nr. 1.305/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 privind sprijinul pentru dezvoltare rurală acordat din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR) și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.698/2005 al Consiliului, cu modificările ulterioare, cu vârsta de până la 40 de ani (inclusiv cu o zi înainte de a împlini 41 de ani) la data înregistrării ofertei de vânzare, desfășoară activități agricole, cu domiciliul/reședința stabilit/stabilită pe teritoriul național pe o perioadă de cel puțin un an anterior înregistrării ofertei de vânzare, în vederea exercitării dreptului de preempțiune, având sediul social în: Municipiul Onești, județul Bacău, **Oferta de vânzare nr. 26 din 18.09.2026** depusă de domnul **CHECHERIȚĂ SORIN**, doamna **CHECHERIȚĂ LILIANA-LOREDANA** și domnul **BELEUZ LIVIU**, în calitate de vânzători, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0632 (ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral **69825**, nr. carte funciară **69825**, nr. tarla **44**, nr. parcelă **1324/42**, categoria de folosință **arabil**, la prețul de **75.000 (șaptezecișicincimii) lei**, afișată la sediul Primăriei Municipiului Onești din B-dul Oimuz, nr. 47, jud. Bacău și pe site-ul: [www.onesti.ro](http://www.onesti.ro)

**PRIMAR,**  
**ANDRIAN JILCU**

**Secretarul General al Municipiului,**  
**Daniel Spănu**

**Șef Serviciu Administrație Publică,**  
**Vasilache Roxana**

**Întocmit,**  
**Compartiment Cadastru și Registrul Agricol**  
**cons. principal Strugaru Raluca**

NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

### NOTIFICARE PREEMPTORI

|                            |                                                |
|----------------------------|------------------------------------------------|
| Județul Bacău              | Registrul de evidență Nr. 26 din 18.09.2026(*) |
| Municipiul Onești          |                                                |
| Primăria Municipiul Onești |                                                |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința lui **SC BRIGADA HAMBAR 96 SRL**, CIF **J4/854/25.05.2023**, nr. de înregistrare **48233434**, în calitate de **preemptor de rang IV, tânăr fermier**, așa cum sunt definiți prin art. 2 alin. (1) lit. (n) din Regulamentul (UE) nr. 1.305/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 privind sprijinul pentru dezvoltare rurală acordat din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR) și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1.698/2005 al Consiliului, cu modificările ulterioare, cu vârsta de până la 40 de ani (inclusiv cu o zi înainte de a împlini 41 de ani) la data înregistrării ofertei de vânzare, desfășoară activități agricole, cu domiciliul/reședința stabilit/stabilită pe teritoriul național pe o perioadă de cel puțin un an anterior înregistrării ofertei de vânzare, în vederea exercitării dreptului de preempțiune, având sediul social în: \, mun. Onești, jud. Bacău, **Oferta de vânzare nr. 26** din 18.09.2026, depusă de domnul **CHECHERIȚĂ SORIN**, doamna **CHECHERIȚĂ LILIANA-LOREDANA** și domnul **BELEUZ LIVIU**, în calitate de vânzători, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0632 (ha)**, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral **69825**, nr. carte funciară **69825**, nr. tarla **44**, nr. parcelă **1324/42**, categoria de folosință **arabil**, la prețul de **75.000 (șaptezecișicincmii) lei**, afișată la sediul Primăriei Municipiului Onești din B-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău și pe site-ul onesti.ro

**PRIMAR,**  
**ADRIAN JILCU**

**Secretarul General al Municipiului,**  
**Daniel Spânu**

**Șef Serviciu Administrație Publică,**  
**Vasilache Roxana**

**Întocmit,**  
**Compartiment Cadastru și Registrul Agricol**  
**cons. principal Strugaru Raluca**

NOTE:– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.