



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI**

B-dul Oituz, nr.17, Cod 601032, Tel: 0234.324.243, 0234.312.340, Fax: 0234.313.911, 0234.321.869

74482/03.09.2026

In atenția operatorilor economici interesați,

SCRISOARE DE INTENȚIE ACHIZIȚIE DIRECTĂ

I. **Autoritatea contractantă:** MUNICIPIUL ONEȘTI, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, jud.Bacău, Cod 601032, telefon 0234.324243, fax 0234.313911/0234.312502, intenționează să achiziționeze direct **Lucrari de reparatii invelitoare, la Gradinita situata pe Strada Teilor, Municipiul Onesti, Judetul Bacau**, în conformitate cu prevederile art. 7, alineat 5 din Legea 98/2016 - privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

II. Obiectul achiziției Lucrari de reparatii invelitoare, la Gradinita situata pe Strada Teilor, Municipiul Onesti, Judetul Bacau

coduri de clasificare CPV:45453000-7 lucrari de reparatii generale si de renovare(rev.2)

III. Valoarea estimată:

Valoarea estimată a achiziției publice este: **413.787,81 lei fara TVA**

Modalitatea de plată: maximum 30 zile de la primirea facturii, însoțită de procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, fără obiecțiuni.

IV. Achiziția se finalizează prin contract executie lucrari

V. Durata contractului: de la data ordinului de incepere pana la maxim 31.12.2026.

Ofertantul desemnat castigator are obligatia de a se prezenta pentru semnarea contractului la sediul autoritatii contractante in maximum 5 zile de la SOLICITAREA AUTORITATII CONTRACTANTE - MUNICIPIUL ONESTI.

VI. Amplasament: Strada Teilor din Municipiul Onesti

VII. Documentația achiziției publice conține: Scrisoare de intenție achiziție directă, modele de formulare, caiet de sarcini, model de contract, liste de cantități.

Cerintele din prezenta sunt minimale. Ofertantul este pe deplin responsabil pentru lucrările de reparatii în conformitate cu necesitatea autorității contractante, stabilită în documentația achiziției publice.

Nu se acceptă depunerea de oferte alternative.

VIII. Informații juridice, economice, financiare și tehnice

Cadrul legal:

1. Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
2. Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare;
3. Prezenta enumerare nu are caracter limitativ.

Limba de redactare a ofertei: limba română

Sursa de finanțare: Bugetul Local

Perioada de valabilitate a ofertelor: 30 zile de la termenul limită de primire oferte

IX. Modul de elaborare și de prezentare a ofertei, formalități care trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei

Oferta transmisă autorității contractante va cuprinde documente prin care candidatul face dovada îndeplinirii următoarelor cerințe stabilite de autoritatea contractantă:

Oferta transmisă autorității contractante va conține obligatoriu următoarele:

- Documentele de calificare
- Propunere tehnică
- Oferta financiară

prin care candidatul face dovada îndeplinirii următoarelor cerințe stabilite de autoritatea contractantă:

A) Documentele de calificare:

Cerința nr.1 - Ofertanții vor prezenta **Certificat Constatator** emis de Oficiul Registrului Comerțului sau alt document echivalent, din care să rezulte că domeniul de activitate principal/secundar al ofertantului corespunde cu obiectul achiziției publice. Informațiile cuprinse în aceste documente vor fi reale/actuale la data limită de transmitere a ofertelor. Persoanele juridice / fizice straine vor prezenta documente care dovedesc o formă de înregistrare/atestare sau apartenență din punct de vedere profesional în conformitate cu prevederile legale în vigoare din țara în care ofertantul este stabilit.

Cerința nr.2 - Ofertanții vor prezenta o declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 59, 60 din Legea nr. 98/2016 - Formularul 1 și Anexa privind evitarea conflictului de interese, din secțiunea *modele de formulare*.

Cerința nr.3 - Ofertanții vor prezenta o declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 164-167 din Legea nr. 98/2016. Se va prezenta - Formularul 2 din secțiunea *modele de formulare*.

Cerința nr.4

Ofertantul (ofertant individual sau, în cazul unei asocieri, membrii asocierii împreună) trebuie să facă dovada că a dus la bun sfârșit (recepție la terminarea lucrărilor sau lucrări recepționate final, în conformitate cu prevederile legale și contractuale aplicabile), în ultimii 5 ani calculați până la data-limită de depunere a ofertelor, lucrări similare cu cele care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție, în valoare cumulată de minimum lei **413.797,81 fără TVA** (maximum 3 contracte) Prin lucrări similare se înțeleg lucrări încadrate în categoria CPV 45453000-7 **lucrări de reparații generale și renovare (Rev.2)** sau lucrări de natură similară și complexitate comparabilă cu obiectul contractului.

Ofertantul va prezenta documente justificative din care să rezulte executarea și finalizarea lucrărilor, cum ar fi (fără a se limita):

- procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau procese-verbale de recepție finală;
- certificate/documente constatatoare emise de beneficiari;
- facturi emise și încasate aferente lucrărilor executate;
- alte documente relevante care să confirme executarea lucrărilor.

Documentele prezentate trebuie să conțină cel puțin următoarele informații: beneficiarul lucrării, obiectul lucrării, valoarea lucrărilor executate, perioada de execuție și confirmarea faptului că lucrările au fost duse la bun sfârșit. În cazul în care a avut calitatea de contractant asociat se va indica partea din contract pe care a realizat-o cu valoarea aferentă exprimată în lei fără TVA

Cerința nr.5

Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intenția să o subcontracteze. Se vor menționa: numele, adresa subcontractanților, părțile din contract pe care le vor executa aceștia, valoarea și procentul subcontractat. Se va prezenta și Acordul de subcontractare (daca este cazul). În cazul în care parti din contractul de achiziție publică urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, ofertantul declarat câștigător are obligația de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică respectiv, contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Se va prezenta Formularul 11 și Anexa din secțiunea modele de formulare - daca este cazul. Se va prezenta și Acordul de subcontractare (daca este cazul) Formular 12 din secțiunea modele de formulare.

Nota: În situația în care ofertanții se constituie într-o asocieră pentru a participa la achiziția directă, au obligația să prezinte Acordul de Asocieră Formular 10 din secțiunea modele de formulare.

În cazul în care parti din contractul de achiziție publică urmează să se îndeplinească de unul sau mai mulți subcontractanți, ofertantul declarat câștigător are obligația de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică respectiv, **contractele încheiate cu subcontractanții nominalizați în oferta**. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în **anexe la contractul de achiziție publică**.

B) Propunere tehnică:

Cerința nr. 1 – Formularul intitulat **Propunere tehnică – Formular 3** din secțiunea *modele de formulare*, prin care ofertantul face dovada respectării, în totalitate, a cerințelor minime stabilite de autoritatea contractantă. Propunerea tehnică va fi elaborată de către ofertanți în așa fel încât să permită cu ușurință verificarea corespondenței cerințelor minime solicitate.

Documentele propunerii tehnice se vor prezenta semnate.

Cerinta nr. 2 Declaratie pe propria raspundere, **formular 4** din sectiunea *modele de formulare*, din care sa reiasa ca la efectuarea lucrarilor de reparatii se tine cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca.

C) Oferta financiara:

Cerinta nr. 1 - Ofertantii vor prezenta *Formularul de Oferta* din sectiunea *modele de formulare*

Preţul ofertei va fi exprimat in lei fara TVA.

Pretul va rămâne neschimbat pe toată durata de valabilitate a ofertei, inclusiv perioada de executie lucrari , sau orice allte cheluieli directe/indirecte in legatura cu lucrarile de reparatii.

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al conţinutului pe toata perioada de valabilitate. Modul de prezentare a propunerii financiare este obligatoriu si trebuie sa conţină toate documentele solicitate, inclusiv listele de cantitati – Formulare F3 .

În cadrul documentelor achizitiei publice, în cazul în care au fost definite specificaţii tehnice prin indicarea de licenţe, procedee speciale, mărci, etc. se consideră că sunt însoţite de menţiunea "sau echivalent".

NOTĂ: Oferta trebuie să îndeplinească toate cerinţele obligatorii prevăzute în prezentul anunţ pentru a nu fi respinsă. OFERTELE CARE NU RESPECTA CERINTELE CAIETULUI DE SARCINI NR 68693/13.08.2026 SI A LISTELOR DE CANTITATI, VOR FI RESPINSE.

În vederea verificării informaţiilor declarate de operatorii economici privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă va efectua verificări utilizând informaţiile şi documentele aflate la dispoziţia sa, inclusiv documente justificative publicate în SEAP în cadrul altor proceduri de atribuire, precum şi informaţii obţinute din surse oficiale relevante.

Prin depunerea ofertei, operatorii economici acceptă faptul că autoritatea contractantă poate utiliza aceste informaţii şi documente în scopul confirmării veridicităţii declaraţiilor prezentate şi al stabilirii îndeplinirii condiţiilor de participare la achizitie.

Oferta va fi insotita si de urmatoarele documente:

Cerinta nr. 1 - **Împuternicire scrisa, Formular 6** din sectiunea *modele de formulare*, prin care semnatul ofertei este autorizat sa angajeze ofertantul în procesul achizitiei publice (in cazul in care este altul decat reprezentantul legal al ofertantului).

Cerinta nr. 2 - Ofertantii vor prezenta **Formularul 7** din sectiunea *modele de formulare* - DECLARATIE privind denumirea şi datele de identificare ale ofertantului prin care se vor comunica datele de identificare ale societăţii (adresă, număr de înmatriculare, CUI, cont Banca/Trezorerie), precum şi datele de contact (adresă, telefon, email, etc) ale persoanei desemnate să implice societatea în relaţiile cu Municipiul Oneşti.

Cerinta nr. 3 - **Formular 8 – Declaratie GDPR** din Secţiunea Formulare- Acord cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.

Cerinta nr. 4 – Formular 9 - Declaratie de confirmare a acceptării de către ofertant a caietului de sarcini nr. 68693/13.08.2026 , a modelului de contract , a clarificarilor/ modificarilor/ completărilor la documentaţia achizitiei publice

X. Criteriul de atribuire: Pretul cel mai scazut

In cazul în care două sau mai multe oferte conţin, în cadrul propunerii financiare, acelaşi pret total ofertat minim, atunci în vederea desemnării ofertantului câştigător, se va solicita, în scris, respectivilor ofertanţi, pentru departajare, o nouă ofertă de preţ.

XI. Modul de accesare a documentatiei de atribuire

Intreaga documentatie a achizitiei publice, formata din scrisoare de intentie de achizitie directa, modele de formulare precum si alte informatii suplimentare, pot fi accesate din sectiunea Publicitate Anunturi si pe site-ul www.onesti.ro la sectiunea Actualitate - Achiziţii publice prin link-ul https://www.onesti.ro/primarie_onesti/noutati/achizitii-publice. dar si pe SEAP la sectiunea Publicitate Anunturi <https://e-licitatie.ro>
Pentru detalii apelati la telefon: 0234/324243 int. 214 - Serviciul Achizitiei Publice.

Data limită pentru depunere a ofertei: 08.09.2026

Identificarea documentelor constatatoare negative ale ofertantului de catre autoritatea contractanta, duce la respingerea ofertei ca fiind inadmisibila.

Formalități ce trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei:

Operatorul economic poate transmite oferta autoritatii contractante prin intermediul adresei de e-mail oferte@onesti.ro si la sediul registraturii municipiului Onesti din Bdul Oituz nr 17, mun. Onesti. Ofertele depuse după termenul limită se consideră intarziate si vor fi respinse.

Achizitia se va finaliza in SEAP

În acest context, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne transmite oferta dvs.

Cu stimă,

**JUDETUL BACAU-
PRIMARIA MUNICIPIULUI ONESTI**

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE LOCALĂ
DIRECȚIA INVESTIȚII IMPLEMENTARE PROIECTE
SERVICIUL TEHNIC INVESTIȚII

Nr. 68693 / 13.08.2026

**Aprob,
Primar,**

CAIET DE SARCINI

**Lucrari de reparatii invelitoare, la Gradinita situata pe Strada Teilor
din Municipiul Onesti**

**CAP. I
CONSIDERATII GENERALE**

1.1 Obiectul contractului: Lucrari de reparatii la invelitoarea cladirii ce apartine Gradinitei situata pe Strada Teilor din Municipiul Onesti

1.2 Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL ONESTI, B-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacau tel : 0234/324243; fax : 0234/313911, cod fiscal 4353250

1.3 Amplasament:

Lucrarea se executa la cladirea Gradinitei situate pe Strada Teilor din Municipiul Onesti.

1.4 Sursa de finantare: buget local

1.5 Scopul achizitiei: Prezentul Caiet de sarcini este destinat organizarii procedurii de achizitie a lucrarilor de reparatii la acoperisul Gradinitei situate pe Strada Teilor din municipiul Onesti, deoarece acesta prezinta degradari severe, , care duc la infiltratii. Aceste scurgeri au dus la deteriorari ale peretilor care au mucegait, existand riscuri de afectiuni respiratorii pentru persoanele care isi desfasoara activitatea in aceste spatii, fiind necesare lucrari urgente de reparatii astfel incat sa asiguram conditii de siguranta si igiena pentru elevii si cadrele didactice ce isi desfasoara activitatea.

1.6 Oferta de pret

Oferta de preț se va întocmi conform cerințelor din documentatia de atribuire.

Propunerea financiara se va exprima in: lei, iar prețul va fi cu maxim 2 (doua) zecimale. Preturile din contract sunt ferme pe toata perioada de derulare a contractului, neputand fiind ajustate sau actualizate. Oferta ramane valabila pentru cel puțin 60 zile.

Ofertele care se considera ca nu reflecta, prin prețurile incluse in acestea, realitatea de pe piața și nu pot fi justificate in mod credibil de catre ofertanți in urma solicitarii de clarificari de catre autoritatea contractanta, vor fi declarate neconforme.

Nu se accepta oferte pe părți de lucrari, oferta urmand sa cuprinda toate lucrarile precizate in caietul de sarcini. Nerespectarea acestei prevederi, respectiv ofertarea doar a unei părți din lucrarile prevazute, atrage respingerea ofertei.

1.7 Documente de referință

Condițiile și dispozițiile legale cu privire la protecția mediului se pot obține de pe site-ul www.mmediu.ro, pentru protecția muncii și condițiile de muncă de pe site-ul www.mmssf.ro, iar pentru cadrul legislativ de impozitare de pe site-ul www.mfinante.ro.

CAP. II DESCRIEREA MODULUI DE EVALUARE A OFERTELOR PREZENTATE

2.1 Criteriul de atribuire: *Pretul cel mai scăzut conform art. 187 alineatul 3 litera d din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare:*

Oferta de preț se va face în mod obligatoriu pentru toate tipurile și cantitățile de lucrări.

CAP. III SPECIFICAȚII TEHNICE

3.1 Caracteristici tehnice:

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice de execuție a lucrărilor de reparare a învelitorii clădirii Grădinitei situate pe Strada Teilor din Municipiul Onesti și care constau în următoarele:

- desfacere învelitoare din țiglă ceramică pe toată suprafața
- revizuire șarpantă și înlocuire elemente deteriorate
- montare astereala din scandura grosime 2.5 cm
- montare de folie de protecție anticondens
- montare sistem sipca și contrasipca din lemn cu secțiune de 2.5x5 cm
- montare sistem învelitoare cu tablă din oțel profilată tip țiglă
- revizuire și reparare sistem evacuare ape pluviale

Lucrările nu modifică structura de rezistență a construcției existente. Lucrările nu modifică aspectul architectural al construcției existente. Lucrările nu schimbă forma acoperișului construcției existente.

Ofertantul va întocmi oferta conform Listei de cantități anexate.

3.2 Desfacere învelitoare din țiglă ceramică

Pe durata execuției demontării învelitorii se interzice orice fel de activitate la etajul inferior.

Demontarea învelitorii se va începe de la cota cea mai înaltă și se va realiza fără a afecta rezistența construcției. Demontarea se va efectua respectând ordinea logică a operațiilor, pornind de la coamă către streșină, începând cu demontarea accesoriilor, continuând cu învelitoarea propriu-zisă, dinspre exterior către interiorul construcției apoi a lucarnelor și încheind cu elemente aferente șarpantei.

La efectuarea lucrărilor de demolare se va avea în vedere respectarea normelor tehnice și măsurilor de securitate și sănătate a muncii.

Se interzice supraîncărcarea planșeului de sub învelitoare prin aglomerarea materialelor demontate.

Evacuarea materialelor demontate din acoperiș se va realiza astfel ca să nu se producă degradarea lor, utilizând pentru aceasta jgheaburi, palete, containere precum și dispozitivele și utilajele corespunzătoare. Nu se vor arunca materialele rezultate din demolare în mijloacele de transport!

Molozul rezultat se va încărca în autobasculante și se va evacua din șantier. Se va uda molozul înainte de încărcare în vederea prevenirii formării de praf care să afecteze vecinătatea lucrării având în vedere că aceasta este situată pe o stradă intens circulată.

3.3 Revizuire șarpantă și înlocuire elemente deteriorate

Structura șarpantei este alcătuită din popi verticali legați între ei în sens transversal cu clești care împreună cu capriorii așezați în dreptul popilor, realizează un contur indeformabil în sens transversal-longitudinal.

Concomitent cu demontarea învelitorii se vor desface și șipcele suport și se vor verifica elementele ce compun șarpanta de lemn. Dacă se vor constata elemente deteriorate datorită infiltrațiilor se vor înlocui aceste elemente cu altele similare ca secțiune (sau mai mari).

Necesitatea înlocuirii elementelor degradate se va face în baza unui Proces verbal de constatare întocmit între Executant și Beneficiar în care se vor nota numărul de elemente și tipul și dimensiunile acestora.

3.4 Montare astereala

Astereala, este un învelis realizat din scândura de brad cu grosime de 2.5 cm, cu rol de element portant al învelitoarei. Aceasta acopera scheletul șarpantei și se fixează peste capriori prin batere în cuie. În acest fel, structura șarpantei este întărită, iar acoperișul este rigidizat.

Astereala este suportul pe care se montează folia anticondens (cu rol în protejarea capriorilor și așterei în fața infiltrațiilor de apă), șipcele orizontale și verticale și învelitoarea.

Scândurile se montează fără spațiu între ele, fără să prezinte coaja pe suprafața acesteia, și sunt cu margini regulate tăiate.

Îmbinarea scândurilor se face pe capriori, nu în câmp, și se recomandă un montaj țesut care conduce la o preluare mai bună a încărcărilor transversale.

3.5 Montare folie de protecție anticondens

Imediat pe așterială se așterne folia anticondens, care trebuie așternută perpendicular pe direcția de scurgere, adică perpendicular față de capriori.

Folia anticondens va avea cel puțin 120 g/mp, se va monta fără cute sau pliuri și se va suprapune peste randul anterior 8-10 cm.

Primul rand de folie anticondens se va monta în așa fel încât capatul acesteia să treacă peste bordura de streșină și să cadă în jgheab.

Fixarea foliei anticondens se realizează cu șipca din lemn montată peste capriori, fixată cu cuie.

3.6 Montare sistem șipca și contrășipca din lemn

Sistemul de rezemare a învelitorii îl constituie scheletul realizat de șipca și contrășipca. Acesta asigură scurgerea apei patrunse accidental sub învelitoare și ventilarea învelitorii prin spațiul creat între aceasta și astereala.

Sistemul constă dintr-un rand de șipci din lemn fixate pe capriori, care au rolul de fixare și a foliei anticondens și randuri de șipci așezate perpendicular pe primele, paralel cu linia de streșină.

Montarea șipcilor se realizează prin batere în cuie.

Distanța între șipcele orizontale trebuie să fie egală cu lungimea modulului țiglei metalice care se montează și această distanță se măsoară între axele șipcii orizontale indiferent de secțiunea acestora. Singura excepție o face distanța între primele două șipci orizontale. Primele două șipci orizontale înseamnă șipca de la streșină și următoarea, deoarece montarea șipcii orizontale se începe de la streșina acoperișului. Distanța de la începutul primei șipci până la axa celei de-a doua trebuie să fie de 280 mm - 300 mm. Acest lucru se face pentru obținerea streșinei necesare a țiglei metalice în vederea scurgerii satisfăcătoare a apei pluviale în jgheab. De obicei această streșină se face de 50 mm-70 mm, dar din moment ce s-a micșorat distanța dintre șipci, primul modul al țiglei metalice se va lăsa mai jos față de restul panoului de țiglă metalică, de aceea se impune montarea

șipcii suplimentare, care trebuie să aibă grosimea de 20 mm (atât cât are pragul țiglei metalice), fapt care va readuce primul modul al panoului de țiglă metalică în planul întregului panou. Șipca suplimentară se montează la streășină la imediata începere a căpriorului.

3.7 Montare sistem învelitoare cu tablă din oțel profilată tip țiglă

Sortul de jgheab (bordura de streasina) se montează la streășina acoperișului deasupra asterealei și sub folia anticondens. Punctele de fixare a acestuia vor avea o distanță de 400 mm - 500 mm unul față de altul. Suprapunerea a două sorturi trebuie să fie de aproximativ 100 mm.

Învelitoarea existentă va fi înlocuită cu o învelitoare din panouri metalice profilate (țiglă metalică), complet accesoriată cu coame, dolii, accesorii de montaj, de etanșizare, parazăpezi, elemente de racordare, piese de îmbinare cu garnituri de etanșare, capace autoblocante.

Panourile metalice profilate se vor poza și monta pe rigle (șipci și contrășipci) din lemn. Suprafața de reazem/contact va fi de minim 50 mm lățime. Distanța dintre rigle (interax) este variabilă la panourile metalice profilate, în funcție de caracteristicile fizico-mecanice ale panoului (tip, profil, grosime tablă), de pantă și de încărcările uniform distribuite preconizate. Fixarea se face, conform indicațiilor producătorului, cu mijloace mecanice (șuruburi autofiletante, șuruburi pentru lemn, etc.) prevăzute cu elemente de etanșare și de protecție (garnituri etanșare, capacele protecție).

Panoul aplicat pe reazem (riglă cu lățimea de contact de minim 50 mm) va depăși marginea acesteia cu minim 50 mm. La suprapunerile transversale (în lungul pantei), etanșate suplimentar, coaserea între panourile profilate se va face pe aripa marginală, înclinată (nu pe capul ondulei/cutei), iar la cele neetanșate suplimentar coaserea între panouri se va face pe capul ondulei/cutei. La suprapunerile longitudinale, etanșate suplimentar, cordonul de etanșare se va aplica în avalul elementelor de fixare, la cca. 2-3 cm distanță de acestea.

Tabla din care sunt alcătuite panourile metalice profilate va corespunde cerințelor standardelor privind acoperirile metalice ale tablei din oțel precum și pentru protecția suplimentară peliculară.

Pe conturul unei suprafețe de acoperiș, pe minim 1 m lățime, elementele de bordare și panourile de învelitoare vor fi ancorate/fixate întărit, pentru a preveni eventuale degradări ca efecte ale acțiunii factorilor de mediu (vânt, zăpadă, gheață).

Pentru panourile peliculizate, suplimentar se vor prevedea vopsiri de retuș (cu produse indicate de fabricant) ale zonelor degradate și ale muchiilor noi, tăiate (cu foarfecă manuală), rezultate la punerea în operă.

Fixarea panourilor metalice profilate se face cu mijloace de fixare specifice (șuruburi) prevăzute cu garnitură de etanșare și căpăcel de protecție, de regulă, pe cuta inferioară, conform prevederilor producătorului. Mijloacele de fixare vor fi protejate anticoroziv (zincate, cadmate, inox, etc).

La îmbinarea longitudinală dintre panourile profilate, fixarea panoului superior se va face excentric, pe ondula inferioară, astfel încât să se preseze (strângă) suprapunerea.

Întrucât lucrările se vor desfășura fără dezafectarea temporară a funcționalității clădirii existente, se vor lua măsurile necesare de protecție și siguranță a utilizatorilor: protecția spațiilor interioare, împotriva intemperiilor previzibile, protecția căilor de acces și după caz, a perimetrului circulabil din jurul construcției, etc.

Lucrările exterioare se vor desfășura în condiții normale, fără vânturi puternice, ploaie sau ninsoare, la temperaturi pozitive, (în general peste 5°C).

La întreruperea lucrărilor pe timp limitat sau mai îndelungat (week-end, sărbători legale, etc.) se vor lua măsurile de protecție a construcției (spații inferioare, zone decopertate, materiale perisabile, etc.) și conservarea lucrărilor de execuție în desfășurare.

Se va avea în vedere că timpul prevăzut, dintre lucrările privind desfacerea și îndepărtarea învelitorii existente, până la executarea unui sistem provizoriu de protecție (acoperire) sau a sistemului definitiv prevăzut, să fie cât mai scurt și, pe cât posibil, să nu cuprindă zile nelucrătoare.

3.8 Reviziuire si reparare sistem evacuare ape pluviale

Se va face o verificare a sistemului pluvial existent ce prezinta, la o examinare vizuala, unele zone desprinse si posibil deteriorate. Se vor reface imbinarile si unde este cazul se vor inlocui elementele deteriorate cu unele similare.

Necesitatea inlocuirii elementelor degradate se va face in baza unui Proces verbal de constatare intocmit intre Executant si Beneficiar in care se vor nota numarul de elemente si tipul si dimensiunile acestora.

CAP. IV CONTROLUL, RECEPȚIA ȘI DECONTAREA LUCRARILOR

Înainte de începerea lucrărilor, delegații beneficiarului și ai firmei executante vor efectua masuratori pentru determinarea cantităților de lucrari iar beneficiarul va efectua predarea amplasamentului catre executant printr-un Proces Verbal in care se vor menționa și lucrările necesare a se efectua.

Recepția lucrărilor se face pe faze de execuție (in funcție de natura intervențiilor, ce pot fi parțiale) la terminarea acestora, de catre o comisie formata din responsabili beneficiarului și reprezentantul prestatorului. Recepția lucrărilor se finalizeaza cu semnarea Proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor, respectiv a Proceselor verbale finale (dupa trecerea perioadei de garanție a lucrărilor).

La receptia lucrărilor se vor respecta prevederile din normativele:

- C 56-1985 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de constructii

Decontarea lucrărilor se va face pe baza proceselor verbale de recepție, a documentelor de calitate a materialelor puse in opera; executantul va intocmi situațiile de lucrari și centralizatorul situațiilor de lucrari și va emite factura, care vor fi insușite de catre beneficiar. Aceste documente sunt vizate in prealabil de responsabili beneficiarului numiti de acesta cu atributii in verificarea cantitativa si calitativă a lucrărilor excutate.

Cu ocazia controalelor, verificarilor și recepțiilor, se vor urmari: volumul prestațiilor și calitatea execuției. Se va insista in mod deosebit asupra calității lucrărilor executate.

Daca contractantul intarzie inceperea lucrărilor, terminarea pregatirilor sau daca nu își indeplinește indatoririle privind dotarea cu utilaje, forța de munca, persoana juridica achizitoare este indreptățita sa-i fixeze contractantului un termen pana la care activitatea sa intre in normal și sa il avertizeze ca, in cazul neconformarii, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfașurarea lucrărilor in conformitate cu prevederile contractului. Achizitorul este autorizat sa emita dispozițiile pe care le considera necesare pentru executarea lucrărilor, cu respectarea drepturilor contractantului.

CAP. V MASURI DE SECURITATE ȘI SANATATE A MUNCII ȘI DE PREVENIRE A INCENDIILOR

Cei ce organizeaza și conduc procesele de munca din partea executantului au obligația ca inainte de introducerea in lucru a personalului sa efectueze instructajul de securitate și sanatate in munca și respectiv de paza și stingerea incendiilor, in conformitate cu:

- Legea nr. 319/2006 - Legea securității și sanatații in munca, cu modificarile și completarile ulterioare;

- Hotarare nr. 1425/11.10.2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor - Legii sanatații și securității in munca nr. 319/2006, cu modificarile și completările ulterioare;

- Hotarare nr. 955/08.09.2010 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității si sanatații in munca nr. 319/2006, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1.425/2006. cu modificarile și completările ulterioare;

- H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sanatare pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificarile și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1051/2006 privind cerințele minime de securitate și sanatare pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare, cu modificarile și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sanatare pentru locul de munca, cu modificarile și completările ulterioare;

- Alte acte normative in vigoare, referitoare la sanatare și securitate in munca, respectiv prevenirea și stingerea incendiilor.

Pe parcursul lucrarilor, muncitorii vor purta echipament de protectie adecvat, iar punctele de lucru vor fi semnalizate corespunzator, fiind interzis accesul in zona a persoanelor neautorizate.

Dotarile necesare pentru alte masuri de protectia muncii (truse sanitare, ochelari de protectie, manusi și centuri de siguranta etc.) precum și pentru paza și stingerea incendiilor cad in sarcina societății executante.

Verificarea personalului și consemnarea in fișele de instructaj este in sarcina executantului. Zilnic, inainte de inceperea lucrului, se vor avertiza muncitorii introduși in lucru asupra problemelor deosebite pe care le ridica procesul de productie.

Responsabilii locurilor de munca, cat și cei ce organizeaza procesul de munca - din partea executantului - trebuie sa asigure acordarea corecta și la timp a primului ajutor in caz de accidente. Astfel, se vor asigura truse sanitare de prim ajutor, mijloace de transport și angajați instruiți pentru acordarea primului ajutor in caz de accidentare.

Molozul rezultat in urma desfacerilor va fi gestionat de catre executant prin colectare, depozitare si evacuare conform normelor de protectie a mediului existente in baza unui contract de prestari servicii cu o societate autorizata.

Ofertantul poate să viziteze amplasamentul pentru a obține datele necesare pentru elaborarea ofertei, împreună cu o persoană desemnată din partea Autorității Contractante.

Planificarea vizitei se va face la tel: 0234/324243 int. 273 sau 223. Informații suplimentare se pot obține la Serviciul Tehnic Investitii.

Potențialii ofertanți care intentionează să viziteze amplasamentul, trebuie să transmită cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru vizita amplasamentului, o scrisoare prin care își anunță intenția de a participa la vizită.

Participanții la vizita amplasamentelor își vor asigura mijloacele de transport în vederea efectuării vizitei.

Contract de executie

Lucrari de reparatii invelitoare, la Gradinita situata pe Strada Teilor, Municipiul Onesti, Judetul Bacau

Nr.....din.....
din Registrul Unic de Contracte

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și a *Hotărârii de Guvern* nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari* între:

1. Părțile contractante

1.1. Autoritatea contractantă, MUNICIPIUL ONEȘTI, persoană juridică de drept public, cu sediul în Onești, B-dul Oituz, nr. 17, jud. Bacău, <tel:0234.324243>, fax:0234.313911, e-mail: primarie@onesti.ro, cod fiscal 4353250, reprezentată legal prin **PRIMAR – JILCU ADRIAN**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

1.2 SCSRL cu sediul în Municipiul , str., nr. 19, Județ/Sector , telefon/fax , e-mail , numărul de înmatriculare în Registrul Comerțului , cod unic de identificare fiscală , cont deschis la Trezoreria , reprezentată prin având funcția de **ADMINISTRATOR** , în calitate de **executant**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract .Prin executant se înțelege în mod solidar atât persoanele fizice cât și cele juridice care vor concura la realizarea atât a activităților de proiectare cât și a celor de execuție a obiectului contractului;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** – locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **cerințele achizitorului** – caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- f. **cerere de plata** - document însoțit de factura emis de către beneficiar, în vederea solicitării fondurilor necesare de către Autoritatea de Management.
- g. **ordin** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- h. **utilajele executantului** - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni.
- i. **echipamente** - aparatele, mașinile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;
- j. **bunuri** – utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- k. **lucrări provizorii** - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe șantier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni;
- l. **șantier** - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele și materialele, și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;
- m. **utilități** - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, servicii salubritate, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau privată;
- n. **graficul de lucrări** - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- o. **documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (*dacă există*), care se află în custodia și grija executantului până la data preluării acestora de către achizitor.
- p. **utilaje asigurate de către achizitor** - reprezintă toate aparatele, mașinile și vehiculele (*dacă există*) puse la dispoziție de către achizitor pentru a fi utilizate de către executant la execuția lucrărilor, dar nu includ echipamentele care nu au fost recepționate de către achizitor.
- q. **recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- r. **recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- s. **proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.
- t. **proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.

- u. **despăgubire generală** - suma, neprevăzută expres în contract care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de către cealaltă parte.
- v. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- w. **garanția de bună execuție**: garanția se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.
- x. **perioada de garanție a lucrărilor**: perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.
- y. **forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- z. **act adițional**: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- aa. **conflict de interes** înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- bb. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.

3.4. În cazul în care oricare dintre prevederile prezentului contract este sau devine nulă, invalidă sau neexecutabilă conform legii, legalitatea, valabilitatea și posibilitatea de executare a celorlalte prevederi din prezentul contract vor rămâne neafectate, iar părțile vor depune eforturile necesare pentru a realiza acele acte și/sau modificări care ar conduce la același rezultat legal și/sau economic care s-a avut în vedere la data încheierii contractului.

3.5. Clauzele contractuale susceptibile de mai multe înțelesuri se interpretează coroborat cu toate documentele contractului și în conformitate cu prevederile Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice actualizată și a altor acte normative date în aplicarea acesteia.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă execuție **Lucrari de reparatii invelitoare, la Gradinita situata pe Strada Teilor, Municipiul Onesti, Judetul Bacau** în conformitate cu prevederile normative în vigoare, reglementările tehnice și standardele din domeniul construcțiilor civile, cu respectarea cerințelor caietului de sarcini și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Lucrarile care trebuiesc executate sunt :

- desfacere învelitoare din țiglă ceramică pe toată suprafața
- revizuire șarpantă și înlocuire elemente deteriorate
- montare astereala din scandura grosime 2.5 cm
- montare de folie de protecție anticondens
- montare sistem sipca si contrasipca din lemn cu sectiune de 2.5x5 cm
- montare sistem învelitoare cu tablă din oțel profilată tip țiglă
- revizuire si reparare sistem evacuare ape pluviale

4.2. Achizitorul se obliga sa achizitioneze si sa plateasca pretul convenit in prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, este de lei fără T.V.A., la care se adaugă TVA în valoare de lei.

În final, prețul total va fi de RON cu TVA

5.2. Pretul contractului poate fi modificat, prin act adițional, cu condiția ca aceasta să nu fie o modificare substanțială.

6. Durata contractului

6.1. Contractul începe să producă efecte de la data semnării de către părți, până la data încheierii Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

6.2 Termenul de executie a lucrarilor este pana la maxim 31.12.2026 de la data mentionata in Ordinul de incepere al lucrarilor.

6.3 Pentru motive temeinice, autoritatea contractanta poate suspenda /modifica durata prezentului contract.

6.4 În situația sistării lucrărilor din motive neimputabile părților contractante, durata poate fi decalată în mod corespunzător.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) documentatii tehnice, Caiet de sarcini 68693 / 13.08.2026, clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție;
- d) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;
- e) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;
- f) acordul de asociere, dacă este cazul.
- g) alte documente, după caz.

7.2. Standarde

Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către executant în propunerea sa tehnică, precum și alte modificări ce pot să apară pe durata contractului.

8. Obligațiile principale ale executantului

8.1-(1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările prevăzute în contract, conform ofertei depuse, cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

(2) Executantul este pe deplin responsabil pentru executarea lucrărilor în conformitate cu propunerea tehnică, pe toată perioada de derulare a contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

(3) În cazul în care executantul nu respecta obligațiile asumate prin contract se vor aplica penalitățile prevăzute la art. 11.1.1;

(4) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.2 (1) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract.

(2) Executantul are obligația de a suporta toate costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat pe parcursul execuției lucrărilor.

8.3 Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate;

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4 Executantul este obligat să întocmească în 3 exemplare, situația lunară de lucrări și să o înainteze achizitorului spre decontare, împreună cu factura și cu documentele justificative aferente, confirmate în prealabil de achizitor și de celelalte entități implicate în realizarea lucrărilor prevăzute în contract. Documentele primare se vor păstra și arhiva în conformitate cu prevederile legale privind păstrarea documentelor respective, la executant pentru a fi puse la dispoziția achizitorului și a organelor abilitate de control ori de câte ori este nevoie.

8.5 Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.6 Executantul are obligația să execute lucrările contractate cu operativitate, în mod complet conform termenelor convenite sau prevăzute în caietul de sarcini, utilizând toate resursele umane și tehnologice la parametri reali.

8.7 Executantul are obligația să organizeze, să conducă și să controleze activitatea personalului aferent executării prezentului contract.

8.8 Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau private, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

8.9 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

8.10-(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane, precum și de a nu afecta elementele de siguranță ale drumului.

(2) Executantul are obligația să îndeplinească orice altă obligație care îi revine potrivit normelor aplicabile în vigoare

8.11-(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerile ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerile ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul/de a reface pe cheltuiala proprie, împotriva tuturor reclamațiilor privind avariarea respectivelor drumuri sau poduri

8.12-(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

8.13 (1) Executantul poartă întreaga răspundere pe durata de îndeplinire a contractului pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor contractului și ale documentelor acestuia.

(2) Pentru partea de contract pentru care executantul a primit susținerea unui terț susținător (promisă prin Angajamentul ferm din partea terțului susținător, în situația imposibilității finalizării contractului de către executant), se vor aplica prevederile din Angajamentul ferm referitor la obligațiile asumate de către terț prin semnarea angajamentului ferm, terțul urmând a se substitui executantului în aceste obligații.

8.14. Toate rapoartele și documentele sau orice materiale achiziționate, compilate sau pregătite de către executant în executarea acestui contract vor fi proprietatea Autorității Contractante. Executantul se obligă să livreze aceste documente, în original, achizitorului după finalizarea contractului și să nu le utilizeze pentru alte scopuri decât cele prevăzute în acest contract, cu excepția cazului în care achizitorul îl autorizează în scris în acest sens. Orice rezultate sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui contract, cu excepția cazurilor în care astfel de drepturi sunt preexistente contractului, vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera după cum considera necesar, fără nici un fel de limitare geografică sau de altă natură. Executantul are obligația de a ceda toate drepturile de proprietate intelectuală, drepturile de autor asupra documentației care face obiectul prezentului contract odată cu predarea acestuia

8.15 Executantul are obligația de a respecta normele de protecție a muncii, protecție socială și de prevenire și stingere a incendiilor și va asigura personal de specialitate, responsabil SSM conform prevederilor legale.

8.16 Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării ivite într-un interval de **10 ani** de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

8.17 Codul de conduită

(1) Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

(2) Pe perioada executării contractului, executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

(3) Când executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

(4) Plățile către executant aferente contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și atât executantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă sau orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

(5) Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun, sau procedeu brevetat, sau protejat, utilizate în scopurile contractului sau ale proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului.

(6) Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al achizitorului, executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului contract.

(7) Executantul va furniza achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli nefundamentate.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze lucrările în termenul convenit, în conformitate cu prevederile art. 14 Recepție și verificare.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor către contractant în termen de 30 zile la primirea facturii de către acesta.

9.3 Prezentarea cu date eronate a facturilor spre decontare face să nu curgă termenul de plată, dacă beneficiarul sesizează contractantul despre neregulile constatate și returnează facturile în original contractantului, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la prezentarea facturilor de către contractant cu date corecte, potrivit legii și contractului.

9.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată contractantului fără nici o compensație, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru contractant. În acest caz, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

10 Întârzierea și suspendarea lucrărilor

10.1 Întârzierea și suspendarea lucrărilor pot fi cauzate de:

- a) volumul sau natura lucrărilor imprevizibile; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile.

10.2. Achizitorul, poate oricând dispune executantului, temeinic justificat, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unor părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de a proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor.

10.3 Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

11. Sancțiuni și Daune

11.1. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor care se aplică pe perioada de valabilitate a contractului de achiziție publică

11.1.1 În cazul în care executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală egală cu nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale/an din contravaloarea obligațiilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 Daune care se aplică după expirarea perioadei de valabilitate a contractelor de achiziție publică:

- a) Pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, executantul are obligația de a plăti achizitorului cu titlu de daune –interese, o sumă în cuantum de **100 %** din valoarea totală a contractului exprimată la art. 5 din acesta.
- b) În cazul în care executarea este numai parțială, dar este corespunzătoare, executantul datorează achizitorului daune - interese în valoare egală cu valoarea lucrărilor neexecutate sau executate necorespunzător la care se adaugă **80%** din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor adiționale la acesta.
- c) În cazul în care executarea este parțială și totodată, necorespunzătoare, executantul datorează achizitorului, cu titlu de daune-interese, o sumă în valoare egală cu valoarea lucrărilor ce urmează a fi realizate pentru refacerea deficiențelor constatate la care se adaugă **90%** din valoarea totală a contractului, inclusiv, dacă este cazul, a actelor sale adiționale.
- d) În situațiile prevăzute la literele a,b, c din prezentul articol, achizitorul nu este dator să probeze existența și/sau întinderea prejudiciului suportat.

12. Rezilierea și încetarea contractului

(1) Încetarea de drept a contractului are loc în momentul expirării termenului prevăzut la art. 6.

(2) Rezilierea poate interveni numai în următoarele cazuri:

- a) Executantul cedează, parțial sau integral, drepturile și/sau obligațiile generate de prezentul contract, către un terț;
- b) Una dintre părți intra în procedură de faliment în condițiile prevăzute de Legea nr. 85/2014 privind procedura insolvenței. Părțile au obligația de a notifica celeilalte părți intervenirea unei astfel de situații. În cazul în care una din părți intră în procedura de faliment conform prevederilor din Legea nr. 85/2014, rezilierea intervine de drept fără nici o altă formalitate prealabilă de la data pronunțării hotărârii judecătorești;
- c) Nu îndeplinește total sau parțial obligațiile prevăzute în contract cu plata daunelor-interese în sarcina executantului;

(3) Suplimentar față de clauzele de încetare/reziliere definite la pct. (1) și pct. (2), achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în orice situație prevăzută în contract și în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- i) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

(4) Rezilierea de drept fără punerea în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei formalități poate avea loc în orice situație specificată în prezentul contract precum și în cele specificate conform pct. (3) fiind necesar un preaviz de 5 zile emis în forma scrisă de către achizitor.

(5) Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, contravaloarea oricărei pierderi sau prejudiciu suferit din cupla exclusivă a executantului.

(6) În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

(7) Contractul poate înceta și în următoarele situații:

a) prin denunțarea unilaterală din partea autorității contractante, în perioada de valabilitate a acestuia, fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, în una dintre următoarele situații:

b) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit contractantului se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.164-167 din Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(8) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

Dacă achizitorul nu mai dispune de resursele financiare necesare derulării în bune condiții a contractului, este obligat să emită și să transmită de îndată, fără să depășească 5 zile de la momentul când se cunoaște imposibilitatea continuării finanțării, ordin de sistare a efectuării lucrărilor și în funcție de circumstanțe, să extindă durata contractului sau să solicite rezilierea contractului, fără sancțiuni de vreun fel.

(9) În cazul prevăzut la alin.(8) executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data sistării sau denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului:

13.1 (1) Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a executantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

Garanția de bună execuție se constituie în cuantum de 10% din prețul contractului fără T.V.A, astfel:

a) fie prin deschiderea unui cont la dispoziția autorității contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, respectiv RON. Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți. În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, prestatorul va deschide la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont disponibil distinct la dispoziția autorității contractante. Constituirea garanției de bună execuție se face în conformitate cu prevederile art. 154, alin.3 și 4 din Legea nr. 98/2016 precum și în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului. Pe parcursul

îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei de 10% din prețul contractului fără T.V.A.;

b) fie prin virament bancar:

c) fie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, care poate lua forma:

- unei scrisori de garanție emisă de o instituție de credit bancare din România sau din alt stat;
- scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
- unei asigurări de garanții emisă:
 - ✓ fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - ✓ fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

d) fie prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute mai sus

(3) Executantul se obligă să-l numească ca împuternicit pe achizitor, asigurându-i accesul necondiționat la contul constituit conform alin.(1), în condițiile prezentului contract.

13.2 Neconstituirea garanției de bună execuție în termenul indicat la pct. 13.1., poate atrage rezilierea contractului la solicitarea scrisă a achizitorului.

(2) În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia / modifica perioada contractuală, executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică / perioada de valabilitate.

13.3 Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere aferent contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 Restituirea garanției de bună execuție se realizează, astfel:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.6. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică și din caietul de sarcini.

14.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14.3 Recepția se realizează de către persoanele desemnate de către achizitor, în conformitate cu prevederile legale privitoare la tipul lucrării.

14.4 Executantul se obligă să răspundă pentru viciile ascunse ale materialelor procurate de el, și pe cele ale lucrării, după ce a fost recepționată de către beneficiar .

14.5 La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.6 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau respinge recepția.

15. Modalități de plată

15.1 Achizitorul se obliga sa achite numai contravaloarea lucrarilor real executate corespunzator de executant.

15.2 Situatiile de plata se confirma in termen de 5 zile lucratoare de la primirea lor.

15.3 Plata facturii se face dupa verificarea de catre achizitor a situatiei de plata.

15.4 Contractul nu va fi terminat pana cand procesul –verbal de receptie finala nu va fi semnat de catre comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

15.5 In factura emisă de prestator prin sistemul electronic RO e-factura, se va mentiona codul/codurile de clasificare CPV din documentatia de atribuire si numarul alocat contractului de lucrari.

16. Intarzierea, Finalizarea lucrărilor și recepția la terminarea lucrărilor

16.1 Atunci când executantul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute în contract, va notifica achizitorul care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

16.2 După terminarea verificărilor menționate anterior, achizitorul și executantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

16.3 Recepția lucrărilor se va realiza în două etape, cu luarea în considerare a prevederilor HG 273/1994 privind aprobarea

Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare:

- a) în prima etapă achizitorul recepționează lucrările la finalizarea acestora, după verificarea că toate rezultatele contractului au fost obținute de executant și aprobate de achizitor;
- b) în a doua etapă achizitorul efectuează recepția finală a lucrărilor, după îndeplinirea condițiilor și încheierea perioadei de garanție prevăzută în contract.

16.4 Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a Procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de achizitor nu îl exonerează pe executant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau la orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor folosite.

16.5 Executantul va fi responsabil față de achizitor că își va îndeplini corespunzător toate responsabilitățile ce decurg din documentația tehnică de execuție, Caietul de sarcini, obligațiile contractuale și solicitările autorităților competente și/sau ale achizitorului, referitoare la execuția de lucrări în cadrul contractului.

16.6 Executantul are răspunderea planificării activității sale și asigurarea capacității de personal calificat necesar pentru îndeplinirea obligațiilor sale ca un bun profesionist cu respectarea celor mai bune practici din domeniu, cu

16.7 respectarea prevederilor legale și contractuale relevante și cu deplină înțelegere a complexității legate de derularea contractului conform planificărilor, astfel încât să se asigure îndeplinirea obiectivelor achizitorului, incluzând indicativ, fără a fi limitativ:

- a) Executantul este responsabil pentru activitatea personalului sau, pentru obținerea rezultatelor cerute și pentru respectarea termenelor de execuție;
- b) Executantul va realiza toate lucrările specificate în cadrul contractului, conform cerințelor Caietului de sarcini și ale proiectului tehnic, respectând și aplicând cele mai bune practici în domeniu.

16.8 Executantul are obligația de a se supune verificărilor de către achizitorul (pe durata Contractului) în ceea ce privește îndeplinirea oricărei și tuturor obligațiilor sale aferente contractului, verificări anunțate în prealabil sau nu și are obligația de a prezenta la cerere toate documentele justificative privind îndeplinirea acestor obligații.

16.9 Aprobarea de către achizitorul a situațiilor de plată sau a oricăror documente emise de executant și/sau certificări efectuate de către beneficiar (de exemplu a situațiilor de plată executate întocmite de Contractant) nu îl eliberează pe acesta de obligațiile și responsabilitățile sale menționate în acest Caiet de sarcini și/sau menționate în contract-

17. Perioada de garanție acordată lucrărilor

17.1 Perioada de garanție este de **minim 36 luni**, începând de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

17.2 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1) pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită :

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului ; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăruia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

17.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 17.2 alin.(1), în termen de **maxim 3** de zile de la data solicitării, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant, pe cale legală, sau reținute din garanția de bună execuție ori din sumele cuvenite acestuia.

18. Subcontractanți

18.1 Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

18.3 (1) Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii lor în contract, lucrările prestate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant.

(2) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, executant și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, executantul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(2) nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

18.4 (1) Executantul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

18.5 Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă lucrărilor subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

18.6 (1) Subcontractanții schimbati au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(2) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor de către noii subcontractanți.

18.7 Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

18.8 Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a achizitorului sau orice încredințare a lucrărilor către un alt subcontractant sau către terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract, care se poate sancționa de către achizitor prin rezilierea de drept fără punerea în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea vreunei formalități.

18.9. Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 5 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

18.10 Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexă la prezentul contract.

18.11 Executantul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, agenților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele sale. Acceptarea de către achizitor a subcontractării oricărei părți a prezentului contract nu va elibera executantul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul contract.

18.12 Executantul va lua măsuri de asigurare a protecției mediului, fiind răspunzător pentru orice acțiune care afectează mediul înconjurător.

18.13 Executantul este obligat să respecte drepturile persoanelor cu dizabilități și nu va face nici o discriminare pe criterii de sex, vârstă, religie, prin acțiunile pe care le desfășoară.

19. Cesiunea și novatia

19.1 Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale, asumate prin prezentul contract.

19.2 Contractantul poate cesiona doar creanțele născute din prezentul contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial. Cesiunea se poate efectua doar în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

19.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile Art. 22.2.

20. Forța majoră

20.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21. Clauza anticorupție

21.1. Executantul se obliga să ia toate măsurile necesare și rezonabile pentru a evita corupția și mita. În consecință, acesta nu va suferi, promite sau acorda și nu va determina un tert să ofere, să promită sau să acorde, prin intermediul angajaților, membrilor din conducerea acestora sau terților, beneficii sau alte avantaje (respectiv numerar, cadouri de valoare sau invitații care nu au în principal scopuri profesionale, cum ar fi evenimente sportive, concerte, evenimente culturale, vacanțe și alte asemenea) angajaților sau membrilor din conducerea achizitorului, inclusiv rudelor acestora și altor persoane aflate în relații strănse similare acestora.

21.2. În cazul unei încălcări grave a prezentei clauze, achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral, instantaneu, contractul existent fără preaviz și fără intervenția instanțelor judecătorești, respectiv are dreptul de a sesiza organele competente potrivit legii.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România în a căror rază teritorială se află sediul achizitorului, conform prevederilor Legii nr.554/2004 privind Contenciosul Administrativ.

23. Limba care guvernează contractul

23.1- Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, sau e-mail .

25. Caracterul public al contractului

25-(1) Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părților sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

(3) În cazul în care s-a precizat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fara acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- partea contractanta a fost obligată în mod legal să dezvaluie informația.

26. Confidentialitatea Datelor

26.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal se face cu respectarea Regulamentului European privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR).

27. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi2026, prezentul contract în 2 (doua) exemplare, din care 1 (un) exemplar la achizitor și 1 (un) exemplar la executant.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ONEȘTI**

**EXECUTANT:
SC SRL
reprezentat prin,
Administrator
.....**

Municipiul Onesti

Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Oituz, Nr. 17

**ACORD PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL
INTRE OPERATOR - OPERATOR
DIN DATA DE**

între:

1.1. Primăria Municipiul Onesti, cu sediul în Localitatea Municipiul Onesti, Bld. Numărul 17, C.U.I 4353250, reprezentată legal prin PRIMAR – JILCU ADRIAN în calitate de operator de date cu caracter personal, denumită în continuare „Achizitor”

și

1.2 SC SRL cu sediul în Municipiul , str., nr., Județ/Sector , telefon/fax , e-mail , numărul de înmatriculare în Registrul Comerțului , cod unic de identificare fiscală , cont deschis la Trezoreria Municipiului , reprezentată prin având funcția de ADMINISTRATOR în calitate de executant, pe de altă parte, denumite în continuare, în mod colectiv, "Părțile",

Având în vedere următoarele considerente:

• Contractul de Lucrări de reparații învelitoare, la Gradina situată pe Strada Teilor, Municipiul Onesti, Județul Bacău nr. din data , încheiat de către parti, în care sunt descrise drepturile și obligațiile ce decurg din calitatea de BENEFICIAR, pentru Primăria Municipiul Onesti și Furnizorul de produse sus amintite, denumit în continuare „Contractul”;

- în desfășurarea activității curente, dar și faptul că pentru executarea contractului încheiat, părțile prelucrează date personale ale salariaților și ale persoanelor vizate aparținând BENEFICIARULUI;
- Exigențele impuse de legislația în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, în special Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, a cărei aplicabilitate va începe la data de 25.05.2018;
- Obligația Părților de a se conforma noilor principii legale de prelucrarea datelor cu caracter personal adoptate prin GDPR;

Părțile decid aplicarea și respectarea următoarelor prevederi pentru toate operațiunile de prelucrare date efectuate în legătură cu contractul de execuție lucrări .

Cap. I - DEFINIȚII:

1.1. Dacă nu se impune altfel, în scopul prelucrării datelor personale ce decurg din contract menționat mai sus, părțile vor avea în vedere semnificațiile următorilor termeni:

- "Legislația aplicabilă în materie de protecție a datelor cu caracter personal" înseamnă Regulamentul UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal (denumit în continuare GDPR) și toate celelalte acte normative care au impact asupra prelucrării datelor cu caracter personal;
- "Date cu caracter „personal” înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator Online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;
- "Date privind sănătatea" înseamnă date cu caracter personal legate de sănătatea fizică sau mentală a unei persoane fizice, inclusiv prestarea de servicii de asistență medicală, care dezvăluie informații despre starea de sănătate a acesteia;
- "Prelucrarea datelor "sau „prelucrarea datelor cu caracter personal" înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;
- "Operator de date cu caracter personal" înseamnă persoana fizică sau juridică, care singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal;
- "Persoană împuternicită de operator" înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care prelucrează date cu caracter personal în numele operatorului;
- "Persoana vizată" înseamnă persoana fizică la care se referă datele;
- "Parte terță" înseamnă o persoană fizică sau juridică, autoritate publică, agenție sau organism altul decât persoana vizată, operatorul, persoana împuternicită de operator și persoanele care, sub directă autoritate a operatorului sau a persoanei împuternicite de operator, sunt autorizate să prelucreze date cu caracter personal;
- "Contractul principal" este Contractul al cărui obiect determină/stabilește relația comercială dintre Operatori;
- "Responsabil cu protecția datelor cu caracter personal" înseamnă persoana desemnată să supravegheze, să monitorizeze și să asigure prelucrarea datelor cu caracter personal în conformitate cu legislația în vigoare în materie de prelucrare a datelor cu caracter personal, aceasta reprezintă prelungirea Autorității în instituția Municipiul Onesti;
- „încălcarea securității datelor cu caracter personal" înseamnă o încălcare a securității care duce, în mod accidental

sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea. Constatarea acestei stări de fapt, reprezintă în fapt constatarea unui "Incident de securitate" sau "Incidentul";

1.2. Termenii utilizați în prezentul acord vor fi interpretați în sensul conferit de către Regulamentul 2016/679.

Cap. II - Domeniul de aplicare

2.1. În decursul executării Contractului, prelucrarea datelor persoanelor vizate de către Parti se va efectua doar cu respectarea dispozițiilor prezentului acord.

2.2. Prevederile Contractului principal sau a altor acte juridice ulterioare încheiate de către Parti care nu au legătura cu prelucrarea datelor cu caracter personal a persoanelor fizice vizate, nu sunt influențate de nicio manieră de prezentul acord.

2.3. Prezentul acord reglementează exclusiv relațiile și raporturile derivate din calitatea părților, în urma intrării în aplicare a Regulamentului GDPR.

Cap. III - Obiectul și durata

3.1. Prezentul acord stabilește responsabilitățile Părților în ceea ce privește îndeplinirea obligațiilor impuse prin GDPR, în mod special cele privind garantarea drepturilor persoanei vizate reglementate de art. 7, art. 13, art. 14, art. 15-22 GDPR,

3.2. Valabilitatea acestui acord va fi aceeași cu durata de valabilitate a contractului principal.

Cap. IV - Tipul de date prelucrate de părți și categoriile de persoane vizate

4.1. În desfășurarea relației contractuale, începând cu data semnării prezentului acord, Părțile stabilesc scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor persoanelor vizate, iar în funcție de scopul operațiunii rezultă necesitatea prelucrării anumitor date cu caracter personal ale persoanelor vizate.

4.2. În concret, în desfășurarea relației contractuale, Părțile prelucrează - fara a se limita la - următoarele categorii de date: nume, prenume salariat al Beneficiarului, CNP, date cuprinse în documentele de identitate ale salariaților Beneficiarului, domiciliul stabil/reședința salariaților, naționalitatea/cetățenia, ocupația/funcția/statutul social (dupa caz), date despre persoane aflate în întreținere sau membrii ai familiei (dupa caz), imagine (dupa caz), număr de telefon, semnătura, date de localizare georeferențiată (dupa caz), adresa IP (dupa caz), adresă de mail, precum și date medicale, respectiv date privind starea de sănătate a salariaților Beneficiarului.

Cap. V - Natura și scopul prelucrării

5.1. Părțile prelucrează date în funcție de operațiunile de prelucrare specifice fiecăruia, pentru respectarea obligațiilor rezultate din Contract, dar și pentru respectarea obligațiilor impuse prin dispozițiile legale specifice domeniului de activitate.

5.2. Principalele operațiuni de prelucrare a datelor sunt efectuate de parti în temeiul art. 6 alin. (1) lit. b) și c) din GDPR, în baza prevederilor legale cuprinse în legislația specifică domeniului de activitate, în baza acordului persoanelor fizice, salariați ai Beneficiarului, pentru prelucrarea datelor personale, precum și în baza art. 9 alin. (2) lit. h) GDPR .

5.3. Modalitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal sunt cele prevăzute în Contractul inițial, dar se bazează pe politicile/norme/procedurile interne ale părților și pe legislația specifică domeniului de activitate. Pe tot parcursul operațiunii de prelucrare, părțile trebuie să respecte principiile prelucrării datelor cu caracter personal, precum și drepturile și libertățile persoanelor vizate reglementate prin GDPR.

Cap. VI - Responsabilitățile părților în contextul GDPR

6.1. Părțile vor ține seama de următoarele obligații, conform prevederilor GDPR:

- Beneficiarul să realizeze informarea persoanei vizate în condiții art. 13 și art. 14 GDPR atât cu privire la fiecare operațiune proprie de prelucrare a datelor acesteia, cât și cu privire la existența persoanelor împuternicite, după caz;
- Beneficiarul să obțină consimțământul persoanei vizate, în cazurile în care este necesară acordul persoanei vizate, în funcție de operațiune și de categoria datelor prelucrate, respectiv de temeiul juridic prevăzut de art. 6 sau 9 GDPR, după caz, pentru a transmite datele obținute către persoana împuternicită;
- Părțile au obligația să se informeze reciproc cu privire la cererile formulate de către persoanele vizate în legătură cu exercitarea drepturilor prevăzute prin GDPR art. 15-22 GDPR în legătura cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Beneficiar. Într-o asemenea situație, Beneficiarul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.
- În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la Prestator, Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei vizate; În cazul în care, cererile formulate de către persoanele vizate, cu trimitere la exercitarea drepturilor prevăzute prin art. 15-22 GDPR, în legătura cu o operațiune de prelucrare a datelor realizată exclusiv de către Furnizorul de servicii de resurse umane sau în legătura cu serviciul prestat de acesta, într-o asemenea situație, Furnizorul va răspunde direct persoanei vizate în termenul legal.
- În situația în care pentru a soluționa cererea persoanei vizate, sunt necesare informații de la persoana împuternicită , Părțile vor coopera pentru a răspunde în termenul legal persoanei
- Să informeze cealaltă Parte cu privire la orice eventual incident/risc de incident de securitate în urma căruia au fost afectate/ar putea fi afectate date ce intra sub incidența prezentului acord. Conținutul și termenul de transmitere a notificării are regimul juridic prevăzut pentru notificarea faptei către ANSPDCP în condițiile art. 33 GDPR respectiv în 72 ore de la data la care oricare dintre Părți a luat cunoștiință de existența unui incident de securitate care poate prezenta riscuri pentru persoanele vizate;
- Să transmită celeilalte Părți pe cale securizată (ex: pe calea corespondentei electronice printr-un fisier criptat/parolat), precum și să ia toate măsurile necesare care să asigure că datele personale ale persoanelor vizate devin neinteligibile și neaccesibile persoanelor care nu sunt autorizate să le acceseze.

- împuternicitul NU va putea subcontracta obligațiile sale definite în contractul principal,
- Părțile vor prelucra datele personale și/sau medicale cu respectarea Principiilor de prelucrare a datelor cu caracter personal astfel cum au fost acestea menționate în cadrul Cap. II art. 5 din GDPR, cu respectarea prevederilor legale în vigoare în această materie, luând toate măsurile, organizatorice și tehnice, necesare pentru asigurarea confidențialității și securității datelor cu caracter personal, inclusiv împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale. Măsurile tehnice și organizatorice trebuie să respecte art. 32 din GDPR, asigurând un nivel adecvat de protecție și securitate a datelor cu caracter personal. Părțile trebuie să se informeze reciproc cu privire la orice decizie legată de securitate cu privire la prelucrarea datelor personale și medicale și procedurilor aplicate.
- Părțile au dreptul de a modifica măsurile tehnice și organizatorice existente dacă există soluții mai eficiente;
- Stabilesc și își asumă că prelucrarea datelor persoanelor vizate, ocazionată de prezentul contract, se va face exclusiv în scopul executării obiectului contractului principal și al prezentului acord, și înțeleg că orice eventuală deviere de la scopul stabilit va atrage răspunderea părții în culpă.
- Părțile înțeleg ca prelucrarea datelor personale și medicale se poate realiza de către fiecare dintre Parti doar cu respectarea drepturilor persoanelor vizate în conformitate cu art. 7, art. 13, art. 14 - art. 22 GDPR precum și că aceste drepturi pot fi exercitate cu privire la și în raport cu fiecare/oricare dintre Părți;
- Datele cu caracter personal/medical vor fi stocate pe o durată determinată, ulterior fiind șterse - în măsura și condițiile în care legislația specifică aplicabilă fiecărei părți permite și/sau impune acest lucru.

Cap.VII - Confidențialitatea datelor cu caracter personal prelucrate

7.1. Părțile se angajează să respecte confidențialitatea în legătura cu prelucrarea datelor.

7.2. Părțile trebuie să se asigure ca angajații implicați nu prelucrează date ale persoanelor vizate Beneficiarului fără autorizație și că angajații implicați sunt obligați să păstreze confidențialitatea. Obligația de confidențialitate continuă și după încetarea efectelor raporturilor de muncă.

7.3. Împuternicitului îi este interzis să furnizeze informații terților fără acordul scris, prealabil, al celuilalt cu excepția cazului în care au o obligație legală de a face acest lucru (ex.: obligația de raportare către diverse autorități publice).

Cap. VIII - Dispoziții finale

8.1. Părțile sunt și rămân responsabile în mod individual pentru conformarea cu reglementările legale statuate privind protecția datelor care se aplică acestora.

8.2. În situația în care legislația națională prin care vor fi transpuse prevederile GDPR va impune obligații suplimentare, acestea vor face obiectul unui act adițional la prezentul acord.

8.3. Nulitatea unei dispoziții a prezentului Acord nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi. Dacă o prevedere se dovedește a fi nulă, Părțile o vor înlocui cu o nouă prevedere care va ilustra intențiile inițiale ale Părților.

8.4. Orice modificări ale prezentului Acord, precum și orice acte adiționale vor fi făcute în scris. Acest Acord este guvernat de legislația României, astfel ca unicul loc de jurisdicție pentru orice și toate litigiile care decurg din și în legătura cu prezentul document este România.

Acest acord a fost încheiat în 2 (două) exemplare, la data de2026, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
MUNICIPIUL ONEȘTI

EXECUTANT,

.....
reprezentat prin,
Administrator

Beneficiar: PRIMARIA ONESTI
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: GRADINITA STR. TEILOR
 Obiectul: 1 LUCRARI DE REPARATII INVELITOARE GRADINITA
 Stadiul fizic: 1 REPARATII INVELITOARE

Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSE02A01> - Desfacere invelitoare tigla ceramica	mp	930.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	RCSH01A01> - Desfacere sipci lemn	mp	930.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	RPIZE17B% - Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla	m	336.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	RPCH13C - Desfacerea elem.de acoperis din streasina infunda-ta sau aparenta	mp	148.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	RPCH07D1 - Inlocuirea de elemente de sarpana deteriorate cu altele noi popi *	m	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	RPCH07E1 - Inlocuirea de elemente de sarpana, deteriorate, cu altele noi coame, pane	m	50.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
7	RPCH07B1 - Inlocuirea de elemente de sarpana deteriorate cu altele noi contrafise *	m	30.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	RPCH07C1 - Inlocuirea de elemente de sarpana deteriorate cu altele noi clesti *	m	100.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
9	RPCH07A1 - Inlocuirea de elemente de sarpane, deteriorate, cu altele noi capriori prin dublare intre doua reazeme	m	60.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
10	CE18A1 - Astereala la invelitori sau la doliile invelitorilor din tigla si azbociment scinduri din rasinoase	mp	930.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
11	IZF05A01> - Montarea foliei anticondens la sisteme de invelitoare	mp	930.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
12	CE10A01> - Montarea sistemului complet de sipci si contrasipci la sistemele de invelitori	mp	930.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
13	CE08B% - Dolii pt invelitori din tabla ondulata si profilata tip lindab	m	47.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14	RPCI37A# - Invelitori placi tabla amprentata (tip tigla lindab) pentru invelitori acoperisuri	MP	930.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
14.1	8003646082 - Panouri tb.S0,5MM tip tigla zn,ext.plasisol int. lac	mp	1,069.500		
14.2	3642287 - Tabla zincata S2028 0,50X 650X1000 OL32-1N cal.1	kg	465.000		
14.3	2303119# - Coama mica 320X206X110 cal1 netratata S515	m	93.000		
14.4	6718272 - Profil pt.etansare din spuma polimerica	m	46.500		

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	RPEJ01C#\$ - Montat parazapezi	m	191.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
15.1	3434771# - Parazapezi	m	191.000		
16	CE19A1 - Pazii si stresini pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simplu	m	191.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
16.1	2903050 - Scindura rasin.cl.C GR = 24MM L = 3-3,5M lat = 16-30cmlung.tiv	mc	0.955		
17	CE31A# - Diverse la acoperiri pazii la streasina sau frontoane din scanduri de rasinoase geluite simple	mp	148.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
17.1	5886851 - Cuie cu cap conic tip a1 2,5 X 60 OL 34 S 2111	kg	4.144		
17.2	2903050 - Scindura rasin.cl.C GR = 24MM L = 3-3,5M lat = 16-30cmlung.tiv	mc	0.814		
18	RPCR36A1 - Vopsitul tavanelor, lambriurilor si al streasinilor din lemn cu vopsea de ulei	mp	205.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
19	CE19B# - Jgheaburi din tabla zincata de 0,5 MM grosime executate pe santier, inadite prin petrecere pe cel putin 20 MM si lipite, inclusiv colturile, capacele, stuturile de racordare la burlane, tirantii si carligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 M semirotunde, cu D = 15,0 CM	m	191.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
19.1	3642598# - Jgheab de scurgere pentru sistem pluvial, metalic, maro (RAL 8017), lucios, D 125, 4 m	m	286.500		
19.2	1119 - Automacara cu brat telescopic 30,0-39,9 tf 1 schimb	ora	1.910		
20	CE21B# - Burlane din tabla zincata de 0,5 MM grosime executate pe santier, inadite prin petrecere pe cel putin 60 MM si lipite, fixate pe zid prin bratari din otel zincat, inclusiv coturile si aruncatoarele, montate pe lungimi mai mari de 20 M rotunde, cu D = 12,3 CM	m	145.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
20.1	36425981 - Burlan scurgere pentru sistem pluvial, circular, metalic, maro (RAL 8017), lucios, 3 m, D 90 mm	kg	246.500		
20.2	1112 - Macara turn cu brat inclinabil de pina la 40 tfm 1 schimb	ora	1.740		

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
21	CB47A1 - Schela metalica tubulara lucrari pe suprafete verticale pina la 30 M inaltime inclusiv ;	mp	955.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
22	TRA01A05P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist.= 5 km	tona	45.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
23	TRA01A05 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 5 km. \$	tona	29.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
24	TRB05A25 - Transportul materialelor prin purtat direct.materiale incomode sub 25 Kg distanta 50M	tona	74.000		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %					
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)					
TVA (21.00%)					
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					

