

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea încetării cu acordul părților a contractului de închiriere
nr. 1064 din 24.10.2024**

Consiliul Local al Municipiului Onești întrunit în ședință ordinară în data de 30 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 63076/22.07.2026 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 63044/22.07.2026 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor art.17 alin.(1), lit.a) din cadrul capitolului XII- Încetarea/rezilierea contractului care prevede că „Prezentul contract de închiriere încetează înainte de expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, în următoarele situații: a) acordul scris al ambelor părți” a contractului de închiriere nr. 1064 din 24.10.2024, încheiat între Municipiul Onești și Asociația „Binecuvântați Copiii” AFJ, art.1270 și art.1321 din Codul Civil, Adresa nr.59467/13.07.2026 comunicată de Asociația „Binecuvântați Copiii” AFJ care solicită încetarea contractului cu acordul ambelor părți, începând cu data de 01.08.2026, pentru imobilul în suprafață de 571,20 mp, situat în municipiul Onești, str. Chimistului nr.2, județul Bacău, Adresa nr. 60819/15.07.2026 a Direcției generale economico-financiară – Serviciul control fiscal;

În temeiul dispozițiilor 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 8 lit.a), art. 240 alin. (2), art. 297 alin. (1) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă încetarea cu acordul părților, începând cu data de 01.08.2026, a contractului de închiriere nr. 1064 din 24.10.2024, încheiat între Municipiul Onești și Asociația „Binecuvântați Copiii” AFJ, CF 6390107, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor din 02.12.1992 sub nr. 4/A/1992, cu sediul în Onești, str. Chimistului, nr. 2, județul Bacău, având ca obiect închirierea imobilului situat în Onești, str. Chimistului, nr. 2, județul Bacău, identificat cu nr. de inventar 1100192.

Art.2 – Titularul contractului de închiriere nr. 1064 din 24.10.2024 are obligația de a achita debitele pentru imobilul prevăzut la art.1, datorate până la data încetării contractului și de a preda locatorului – Municipiul Onești, imobilul construcție menționat la art.1, prin proces-verbal de predare-primire.

Art.3 – Primarul prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Onești vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 – Prezenta Hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului- Județul Bacău;
- Primarului Municipiului Onești;
- Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrației publice și juridic.

**Președinte de ședință,
Lenuța AMBROSE,**



**Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Daniel SPÂNU**

**Nr. 140
din 30 iulie 2026
SD/AED**