

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unui teren proprietatea
privată a municipiului Onești**

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 30 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 63044/22.07.2026 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 63046/22.07.2026 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic, precum, Avizul Comisia de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisia pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere Adresa nr. 53566/19.06.2026 a domnului Chișăreanu Gheorghe prin care se solicită cesiunea contractului de concesiune nr. 295/23.03.2026 și Adresa nr. 52242/16.06.2026 a domnului Capătă Vasile, prin care se solicită preluarea contractului de concesiune nr. 295/23.03.2026, ce are ca obiect teren în suprafața de 30 mp, situat în municipiul Onești, B-dul Belvedere nr.4-8, lot.1, județul Bacău, nr. cadastral 62572, având destinația – extindere și modernizare spațiu comercial, titular Ghișăreanu Gheorghe;

Luând în considerare prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.108 lit. b), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra unui teren proprietatea municipiului Onești, având datele de identificare prevăzute în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, de la concesionarul – titular al dreptului de concesiune, parte în contractul de concesiune încheiat cu concedentul Municipiul Onești.

Art. 2. – Se împuternicește Primarul municipiului Onești, să semneze noile documentele ce rezultă din transmiterea dreptului de concesiune asupra imobilului teren proprietatea Municipiului Onești, menționat la art.1, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractul de concesiune, încheiat în condițiile legii.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești, prin Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic;
- Direcției generale economico-financiară.

Nr. 141
din 30 iulie 2026
SD/AED

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa
la Hotărârea nr. 141
din 30 iulie 2026

Suprafața de teren ce aparține domeniului privat al Municipiului Onești asupra căreia se transmite dreptul de concesiune

Nr. Crt.	Amplasa ment – adresa	Nr. inventar	Valoare	Supraf -mp-	Nr. Carte funciară	Data expirării Concesiunii	Destinația	Concesionar teren Nr.contract de concesiune	Actualul proprietar al imobilului- construcție Modul de dobândire
1.	Str. Belvedere nr. 4-8, Mun. Onești, lot 1	19106829	14.880,00 lei	30,00 mp	62572	30.06.2032	extindere și modernizare spațiu comercial	CHIȘĂREANU GHEORGHE Contract concesiune nr. 295 din 23.03.2026	CAPĂTĂ VASILE Contract de vânzare – cumpărare nr. 225 din 14.05.2026