

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea transmiterii dreptului de închiriere asupra unor spații
comerciale proprietatea Municipiului Onești**

Consiliul local al municipiului Onești, întrunit în ședința ordinară în data de 30 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 63045/22.07.2026 al Primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 63050/22.07.2026 al Direcției Administrație Publică și Juridic – Serviciul evidență patrimoniu imobiliar, precum și Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

Având în vedere Adresa nr. 52517 din 17.06.2026 a Ciubotaru Gh. Alina Persoană Fizică Autorizată prin administrator Ciubotaru Alina și adresa nr. 55779 din 26.06.2026 a S.C. Alexandra Ștefania Fashion S.R.L. prin administrator Strat Ștefan, Adresa nr. 58073 din 07.07.2026 a Intreprinderii Individuale Rusu Angela prin administrator Rusu Angela și adresa nr. 58076 din 07.07.2026 a Intreprinderii Individuale Pîntea Marinela, prin administrator Pîntea Marinela;

Ținând cont de dispozițiile: art. 1315-1320 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, precum și de Adresa nr. 59258/10.07.2026 emisă de Direcția Generală Economică-Financiară/ Serviciul Financiar Buget-Contabilitate, rezultă că solicitanta are achitate toate obligațiile prevăzute în Contractul de închiriere nr. 974 din 16.10.2025, aferent imobilului construcție în suprafață de 18 mp, proprietatea publică a Municipiului Onești, situat în Piața Agroalimentară, sectorul E, din str. Cașinului nr. 2, municipiul Onești, județul Bacău, făcând parte din nr. cadastral 67392 și Adresa nr. 59259/10.07.2026, emisă de Direcția Generală Economică-Financiară/ Serviciul Financiar, Buget-Contabilitate, rezultă că solicitanta are achitate toate obligațiile prevăzute în Contractul de închiriere nr. 101 din 09.08.2010, aferent modului nr.29, în suprafață de 10 mp, situat în str. G. Bacovia nr.17, proprietatea municipiului Onești;

În temeiul art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractul de închiriere nr. 974 din 16.10.2025, încheiat între Municipiul Onești și Ciubotaru Gh. Alina, Persoana Fizică Autorizată, prin administrator Ciubotaru Alina, asupra imobilului construcție în suprafață de 18 mp, proprietatea publică a Municipiului Onești, situat în Piața Agroalimentară, sectorul E, din str. Cașinului nr. 2, municipiul Onești, județul Bacău, făcând parte din nr. cadastral 67392, titular al dreptului de închiriere, către Alexandra Ștefania Fashion S.R.L. prin administrator Strat Ștefan.

Art. 2. – Se aprobă transmiterea dreptului de închiriere prevăzut în Contractul de închiriere nr. 101 din 09.08.2010, încheiat între Municipiul Onești și I.I. Rusu Angela, prin reprezentant Rusu Angela, asupra modulului nr.29, în suprafață de 10 mp, situat în str. George Bacovia nr.17, proprietatea municipiului Onești, titular al dreptului de închiriere, către I.I. Pîntea Marinela, prin administrator Pîntea Marinela.

Art. 3. – Se împuternicește Primarul municipiului Onești să semneze noile contracte de închiriere, în condițiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractele de închiriere încheiate în condițiile legii.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Onești prin Direcția Administrație Publică și Juridic – Serviciul Evidență Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Secretarului general al municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciului Evidență Patrimoniu Imobiliar din cadrul Direcției Administrație Publică și Juridic.
- Direcției Generale Economico - Financiară;

Nr. 142
din 30 iulie 2026
SD/AED