

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea încetării înainte de termen a contractului de concesiune nr. 553
din 23.03.2020 și preluarea în patrimoniul și administrarea Municipiului Onești a
bunurilor de retur care fac obiectul contractului de concesiune menționat**

Consiliul Local al Municipiului Onești întrunit în ședință ordinară în data de 30 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 63081/22.07.2026 al Primarului Municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 63083/22.07.2026 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției Administrație publică și juridic, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț și al Comisiei pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și disciplinei;

În baza prevederilor: contractului de concesiune nr. 553 din 23.03.2020 încheiat între Municipiul Onești și Butucaru Viorica, art.1270 și art.1321 din Codul civil, Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Adresei nr. 47002 din 28.05.2026 a doamnei Butucaru Viorica prin care solicită încetarea contractului de concesiune nr. 553 din 23.03.2020, ce are ca obiect concesionarea unui teren în suprafață de 13,47 mp, identificat cu nr. cadastral 67695, situat în Municipiul Onești, b-dul Republicii, nr. 35, jud. Bacău, Adresei Direcției economico-financiară nr. 59934/14.07.2026, precum și al Procesului-verbal de predare-primire nr. 56105 din 30.06.2026 al Comisiei de preluare în patrimoniul Municipiului Onești a bunurilor de retur ce au făcut obiectul contractului de concesiune nr. 553 din 23.03.2020, constituită prin Dispoziția Primarului nr. 467/11.06.2026;

Ținând seama de rezultatul votului secret consemnat în procesul – verbal al comisiei de validare și numărare a voturilor, constituită conform Hotărârii Consiliului Local Onești nr. 231 din 30.10.2024;

În temeiul dispozițiilor 129 alin.(1), alin.(2) lit. c), alin.(6) lit.a), alin.(8) lit.a), art. 240 alin (2), art.297 alin.(1) lit.d) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă încetarea cu acordul părților a contractului de concesiune nr. 553 din 23.03.2020, încheiat între Municipiul Onești și Butucaru Viorica, având ca obiect concesionarea unui imobil teren situat în intravilanul municipiului Onești, în suprafață de 13,47 mp, identificat cu nr. cadastral 67695, situat în municipiul Onești, b-dul Republicii nr. 35, județul Bacău, în vederea menținerii imobilului construcției – extindere spațiu comercial.

Art.2 – Se aprobă preluarea în patrimoniul și administrarea Municipiului Onești a bunurilor de retur, identificate conform Anexei, ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3 – Titularul contractului de concesiune nr. 553 din 23.03.2020 are obligația de a achita debitele pentru imobilul prevăzut la art.1, datorate până la data încetării contractului.

Art.4 – Se aprobă efectuarea demersurilor de publicitate imobiliară în vederea notării construcției, înscrierii dreptului de proprietate în favoarea U.A.T. Municipiului Onești și actualizarea situației tehnico-economice a bunurilor nominalizate în Anexă, ce face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.5 – Primarul, prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Municipiului Onești, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6 – Prezenta Hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului- Județul Bacău
- Primarului Municipiului Onești;
- Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic.

Lista bunurilor de retur care fac obiectul contractului de concesiune nr. 553 din 23.03.2020, propuse a fi preluate în patrimoniul și administrarea Municipiului Onești

Nr. crt	Denumire	Locația	Suprafață	Nr. cadastral/ CF UAT Onești
1.	Imobil teren, proprietate privată a Municipiului Onești	Mun. Onești, jud. Bacău, adiacent apartamentului nr.24, din B-dul Republicii nr.35, bl.35	13,47 mp (13 mp conform extras Carte funciară nr. 34686/02.06.2026)	67695
2.	Imobil clădire (extindere spațiu comercial)	Mun. Onești, jud. Bacău, adiacent apartamentului nr.24, din B-dul Republicii nr.35, bl.35	13 mp construită la sol, conform extras Carte funciară nr. 37552/22.06.2026	67695-C1