

R O M Â N I A
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind atestarea apartenenței la domeniul privat a Municipiului Onești, a unui imobil constituit din teren cu construcție, situat în intravilanul Municipiului Onești

Consiliul Local al municipiului Onești, întrunit în ședință ordinară în ziua de 30 iulie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 63451/23.07.2026 al primarului municipiului Onești – Jilcu Adrian, Raportul de specialitate nr. 63453/23.07.2026 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică – Direcția administrație publică-juridic, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

Având în vedere prevederile art. 557, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 alin. (1), art. 28 alin. (6), art. 40, art. 41, alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reglementările Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile Titlului II - Exercițarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, Capitolul I - Dispoziții generale, art. 354 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Adresa nr. 643397/23.07.2026 a Comisiei de verificare și evaluare a notificărilor primite în baza Legii nr. 10/2010, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.2, lit.c), art.139 alin (3), lit.g), art.163 alin.(1), art.196, alin (1), lit a), art 240, alin (2) și art.354 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Onești, a unui imobil constituit din teren cu construcție, situat în intravilanul Municipiului Onești, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Imobilul constituit din teren situat în intravilanul municipiului Onești, nominalizat la articolul 1, se identifică prin plan de amplasament și delimitare, ce este prezentat în Anexa nr.2 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 –Primarul municipiului Onești, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului municipiului Onești:

- Instituției Prefectului - Județul Bacău;
- Primarului Municipiului Onești;
- Compartimentului cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr.151
din 30 iulie 2026

**Lista bunului imobil constituit din teren cu construcție, propus spre atestare la
Domeniul Privat al Municipiului Onești în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară**

Nr. Crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1.	Teren Intravilan	Adresă Imobil: B-dul Oituz , nr. 25	158	Domeniu privat	Solicitant: S.C. AQUASAL GRUP S.R.L. Anexa 2a

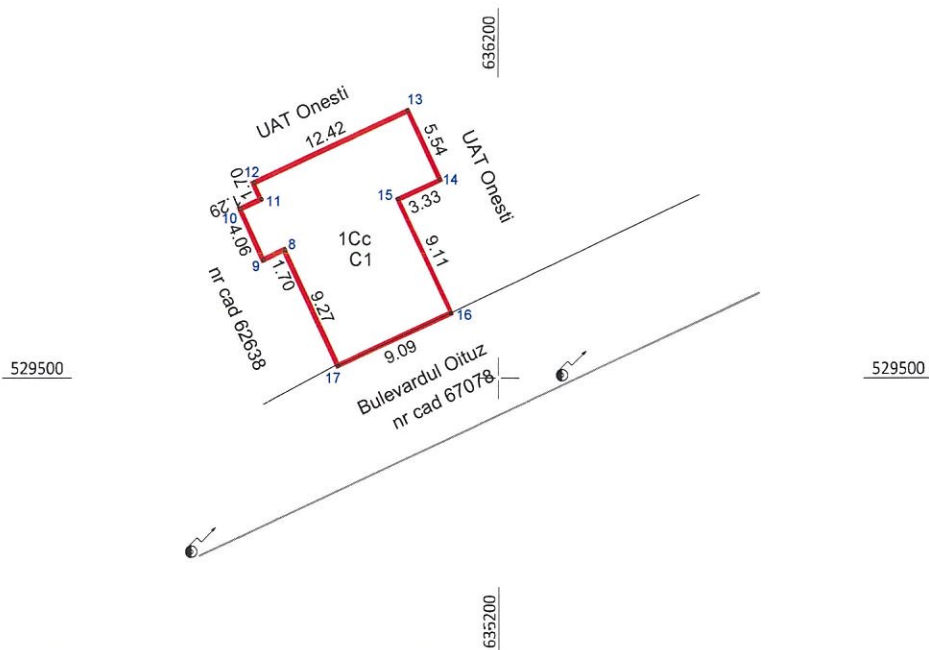
Anexa nr. 2
la Hotărârea nr. 151
din 30.07.2026

Anexa nr. 16

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
62646	158 mp	intravilanul mun. Onesti, bld. Oituz, nr.25, jud. Bacău	
Cartea Funciara nr.	62646	UAT	Onesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni	Intravilan/ Extravilan
1	Cc	158	Imobil neimprejmuit	Intravilan
TOTAL		158		

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Cod grupă destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
1	CAS	158	Spatiu comercial, P, S _{dest} =158mp, edificat in anul 1970, cu destinatia de farmacie

Executant: DASCALU IONUT
Seria RO-BC-F 0024, categoria B

IONUT
DASCALU

Digitally signed by IONUT
DASCALU
DN: cn=IONUT DASCALU,
sn=DASCALU, givenName=IONUT,
serialNumber=201104209ID447,
email=topograf_ionut_dascalu@ya
hoo.com, ou=ANCPI B, BC, 0024,
l=COMANESTI, st=BACAU, c=RO
Date: 2026.05.12 18:57:19 +03'00'

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: mai 2026

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

Ștampila BCPI

Data: