ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unor terenuri proprietate privată a municipiului Oneşti

Consiliul Local al Municipiului Oneşti, întrunit în şedinţă ordinară în ziua de 29 octombrie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 89090/22.10.2026 al Viceprimarului Municipiului Onești – Găburel Claudiu-Răzvan, Raportul de specialitate nr. 89093/22.10.2026 al Serviciului evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic, precum și Avizul Comisia de studii şi prognoze economico-sociale, buget, finanţe, agricultură şi administrarea domeniului public şi privat, servicii publice şi comerţ şi al Comisia pentru administraţie publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor şi libetăţilor cetăţenilor şi disciplinei;

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăriei Oneşti sub nr. 83239 din 05.10.2026 a dl. Ciocîrlan Iulian Mircea, Contractul de vânzare autentificat sub nr. 1695 din 25.08.2026 la Birou Notarial Individual Samoilă Ana, Contractul de concesiune nr. 166/19.01.2022 ce are ca obiect teren în suprafața de 4 mp, situat în municipiul Onești, str. Tineretului nr. 6, având destinația – balcon, Adresa nr.84052/08.10.2026 a Direcției generale economico-financiare

Având în vedere solicitarea înregistrată la Primăriei Oneşti sub nr. 84445 din 07.10.2026 a S.C. DELPHI TRADE S.R.L., Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 41232 din 05.10.2026 la Birou Notarial Individual Mihnea Bălan, Contractul de concesiune nr. 92/10.07.2013 ce are ca obiect teren în suprafața de 72,03 mp, situat în municipiul Onești, bld. Oituz nr. 2, având destinația – spațiu comercial, Adresa nr.86831/15.10.2025 a Direcției generale economico-financiare

Luând în considerare prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

Ținând cont de rezultatul votului secret consemnat în procesul-verbal întocmit de comisia specială de numărare și de validare a rezultatelor votului secret pentru mandatul 2024-2028, constituită conform Hotărârii Consiliului local nr. 231/30.10.2024;

În temeiul art.108, lit.b) art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin. (6) lit. b), ale art. 139 alin.(3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra unor terenuri proprietatea privată a municipiului Oneşti, având datele de identificare prevăzute în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, de la concesionarul – titular al dreptului de concesiune, parte în contractul de concesiune încheiat cu concedentul Municipiul Onești.

Art.2. – Se împuterniceşte Primarul municipiului Oneşti, să semneze noile documente ce rezultă din transmiterea drepturilor de concesiune asupra terenurilor proprietatea Municipiului Oneşti, menționate la art.1, în condiţiile stabilite inițial, pentru perioada ce a mai rămas de executat din contractul de concesiune încheiat în condițiile legii.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează Primarul municipiului Oneşti, prin Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției administrație publică și juridic.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului – Județul Bacău;
- Primarului municipiului Onești;
- Serviciul evidență patrimoniu imobiliar din cadrul Direcției generale dezvoltare locală;

Nr. 205
din 29 octombrie 2026
SD/VR

ROMANIA
JUDEŢUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEŞTI
CONSILIUL LOCAL

Anexă
la Hotărârea nr. 205
din 29.10.2026

Suprafețe de teren ce aparţin domeniului privat al Municipiului Oneşti asupra cărora se propune transmiterea dreptului de concesiune

Nr. Crt.	Amplasament	Nr. inventar	Valoare inventar	Suprafața -mp-	Nr. Carte funciară	Data expirării Concesiunii	Destinația	Concesionar teren Nr.contract de concesiune	Actualul proprietar al imobilului-construcție Modul de dobândire
1.	Str. Tineretului nr. 6, Mun. Onești, Jud .Bacău	19107012	2851,00 lei	4,00 mp	68201	31.01.2062	balcon	CIOCÎRLAN IULIAN MIRCEA Contractul de concesiune nr.166 din 19.01.2022, modificat prin Actul Adițional nr. 1, înregistrat în Registrul Unic de Contracte sub nr. 1117 din 22.12.2025	IGNAT LIDIA CRISTINA Contract de vânzare autentificat sub nr. 1695 din 25.08.2026 de către Biroul Individual Notarial Samoilă Ana
2.	B-dul Oituz, nr. 2, Mun. Onești, Jud. Bacău	19107930	15622,00 lei	72,03 mp	62536	10.07.2053	spațiu comercial	S.C. DELPHI TRADE S.R.L. Contractul de concesiune nr. 92 din 10.07.2013, modificat prin Actul Adițional nr.1 înregistrat sub nr. 2 din 15.01.2014	BRENICO SRL Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1232 din 05.10.2026 de către Biroul Notarial Individual Mihnea Bălan