ROMANIA
JUDETUL BACAU
MUNICIPIUL ONESTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind atestarea apartenenței la domeniul public a Municipiului Onești a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești și înscrierea dreptului de proprietate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul Local al Municipiului Onești, întrunit astăzi în ședința ordinară în data de 29 octombrie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.88014/19.10.2026 al Viceprimarului municipiului Onești – Găburel Claudiu Răzvan, Raportul de specialitate nr. 88016/19.10.2026 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică – Direcția administrație publică și juridic, Avizul Comisiei de studii şi prognoze economico-sociale, buget, finanţe, agricultură şi administrarea domeniului public şi privat, servicii publice şi comerț;

În baza prevederilor: art. 286 alin. (1) şi (4) şi art. 289 din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, coroborate cu cele ale art. 554, art. 557 şi ale art. 858, art. 860, art. 863, art. 865 şi art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, Republicat, ale art. 24 alin. (1), art. 28 alin. (6), art. 40 şi art. 41 alin.(5^1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, a prevederilor Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară;

Ținând seama de solicitările unor firme de atestare a acestor suprafețe la domeniul public al municipiului Onești, în vederea declarării acestora de uz și interes public pentru obținerea dreptului de uz și servitute;

Amendamentul nr.91441/28.10.2026 al Viceprimarului municipiului Onești;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5 lit. cc) precum şi art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Onești, a unor imobile constituite din terenuri situate în intravilanul Municipiului Onești ce au datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 şi identificate conform planulurilor de amplasament ce sunt Anexa nr. 2, anexe ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Bunurile menționate la art. 1 vor fi supuse procedurii de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale conform prevederilor art. 289 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.3 – Se împuternicește Primarul Municipiului Onești, prin Compartimentul cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică, să înscrie dreptul de proprietate asupra bunurilor menționate la art.1 la B.C.P.I. Onești.

Art.4. – Primarul Municipiului Onești, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta Hotarare se va comunica :

— Institutiei Prefectului – Judetul Bacau;
— Primarului municipiului Onesti;
— Compartimentului cadastru și registrul agricol – Serviciului administrație publică;
— Direcției Generale Economico-financiară.

Nr. 206
din 29 octombrie 2026
SD/VR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr.206
din 29 octombrie 2026

Lista bunurilor mmobile de uz și interes public local constituite din terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Onești, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1	7	Teren intravilan	**Adresă Imobil:** Intravilan, Mun. Onești, intrarea Ștefan cel Mare, județ Bacău	237	Domeniu public	**Categoria de folosință :** Drum Anexa 2a
2	7	Teren intravilan	**Adresă Imobil:** Intravilanul mun. Onești, strada 8 Martie (zonă de protecție), județ Bacău	429	Domeniu public	**Categoria de folosință :** curți-construcții Anexa 2b
3	7	Teren intravilan	**Adresă Imobil:** Intravilan, Mun. Onești, bd. Mărășești (trotuar Nord), Jud. Bacău	640	Domeniu public	**Categoria de folosință :** Drum Anexa 2c
4	7	Teren intravilan	**Adresa imobil:** Intravilan, Mun. Onești, str. Anghel Saligny, Tronson2, Jud. Bacău	2197	Domeniu public	**Categoria de folosință:** Drum Anexa 2d

ANEXA NR. 2a
la HOTĂRÂREA NR. 206
din 29.10.2026

640250 640300 640350

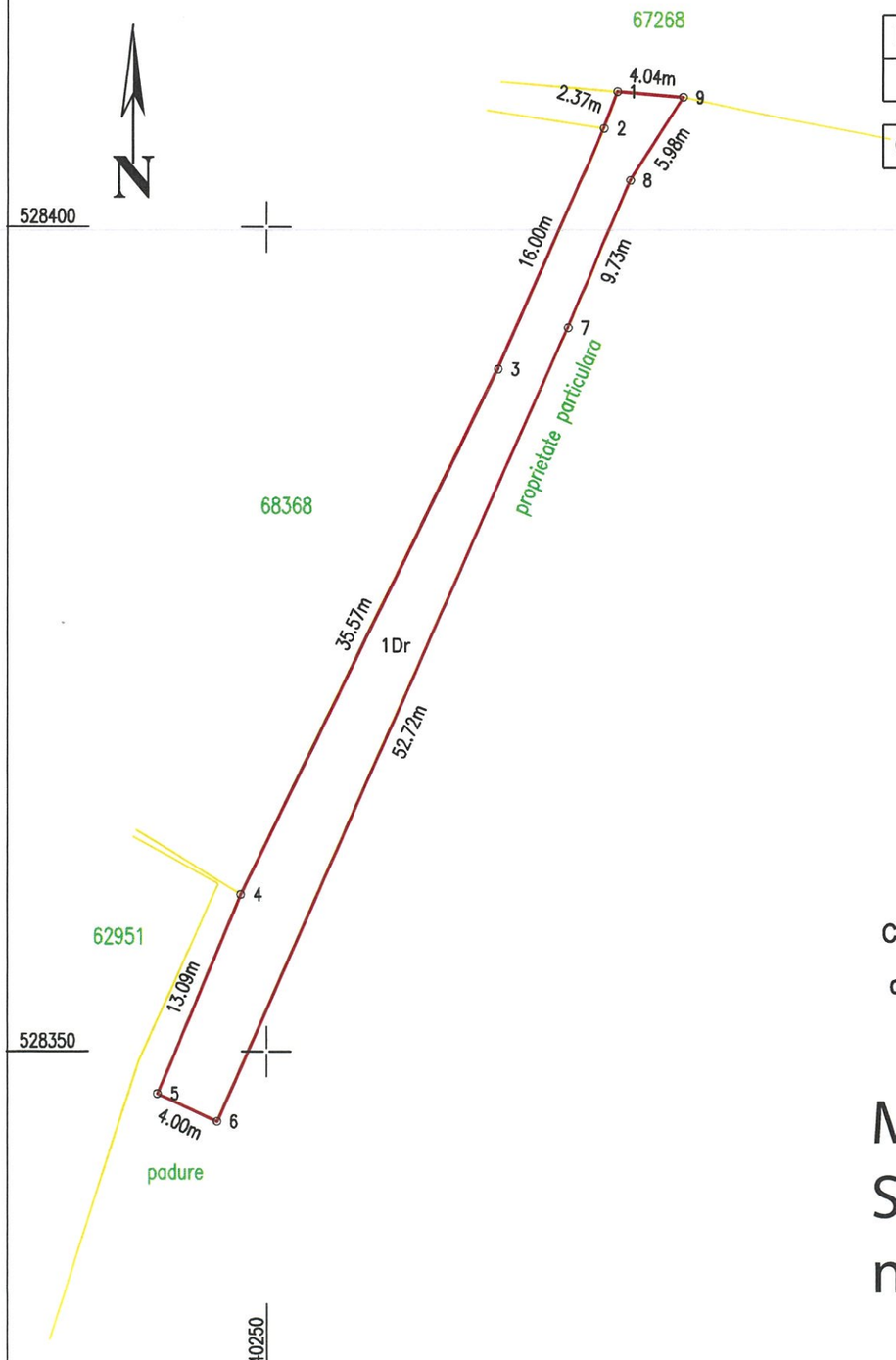
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.10

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	237 mp	Intravilan, Mun. Onești, intrarea Ștefan cel Mare, județ Bacău

Cartea Funciara nr.		UAT	ONEȘTI



Executant:
Ing. Dita Mihai Serban
Aut. Categ B seria RO-HD-F
Nr. 0159/14.10.2013
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Mihai-Serban Dita
Digitally signed by Mihai-Serban Dita
Date: 2026.10.06 10:59:18 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Drum	237	Teren neîmprejmuit
Total		237	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 237 mp
Suprafata din act a imobilului = 237 mp

Data: Octombrie 2026

INSPECTOR OCPI:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

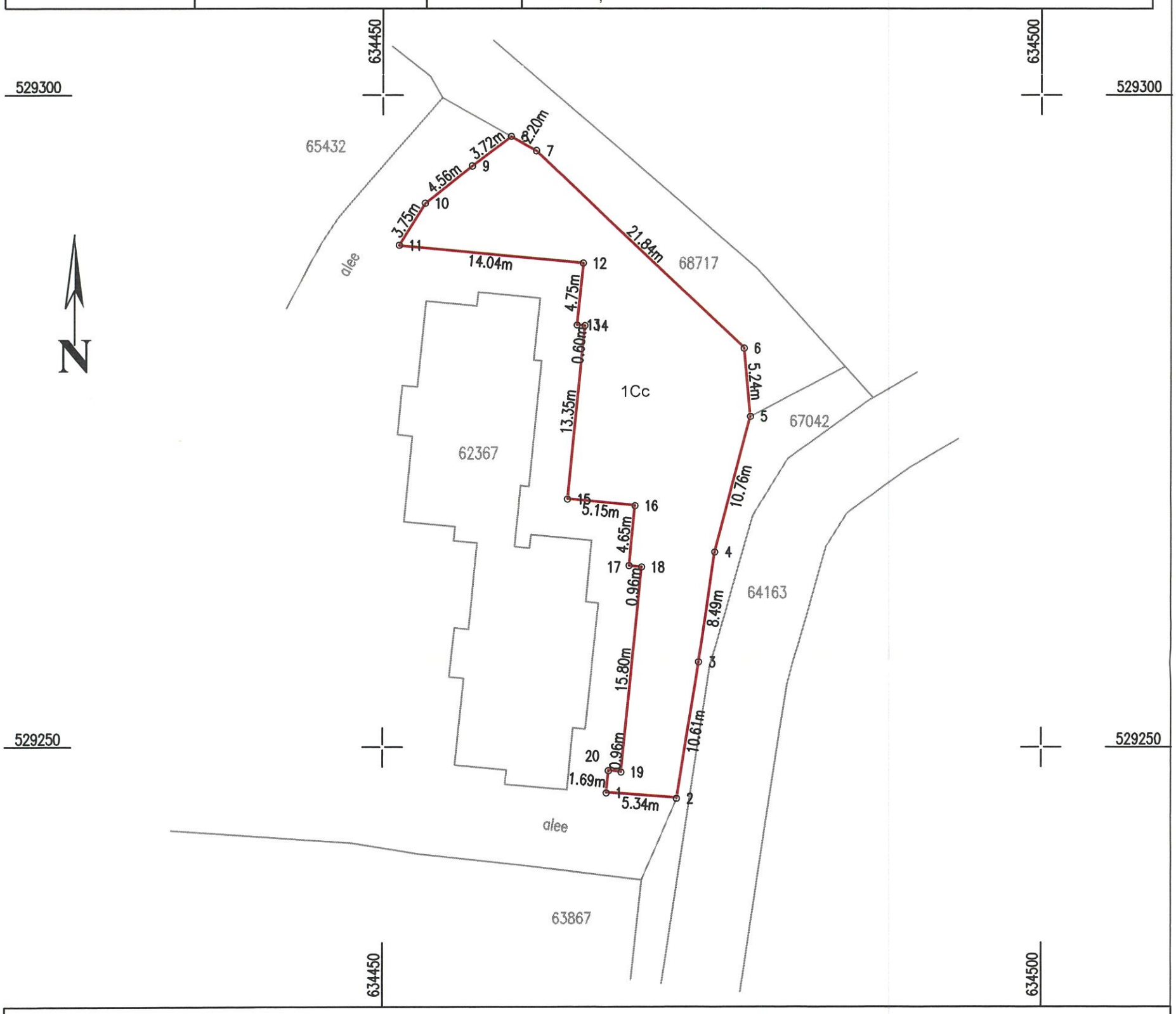
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.10

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	429 mp	Ioc. Onești, strada 8 Martie (zonă de protecție), județ Bacău

Cartea Funciara nr.		UAT	ONEȘTI



Executant:
Ing. Dita Mihai Serban
Aut. Categ B seria RO-HD-F
Nr. 0159/14.10.2013
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	429	Teren neîmprejmuit
Total		429	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 429 mp

Suprafata din act a imobilului = 429 mp Data: Octombrie 2026

INSPECTOR OCPI:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

ANEXA NR. 2 la contractul nr. 206 din 29.10.2026

ANEXA 2 c
la HOTĂRÂREA NR. 208/29.10.2026

ANEXA NR.10

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	640 mp	Intravilan, Mun. Onești, bd. Mărășești (trotuar Nord), Jud. Bacău

Cartea Funciara nr.		UAT	ONEȘTI

Executant:
Ing. Dita Mihai Serban
Aut. Categ B seria RO-HD-F
Nr. 0159/14.10.2013
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Mihai-Serban Dita
Digitally signed by Mihai-Serban Dita
Date: 2026.10.05 14:54:02 +03'00'

A. Date referitoare la teren

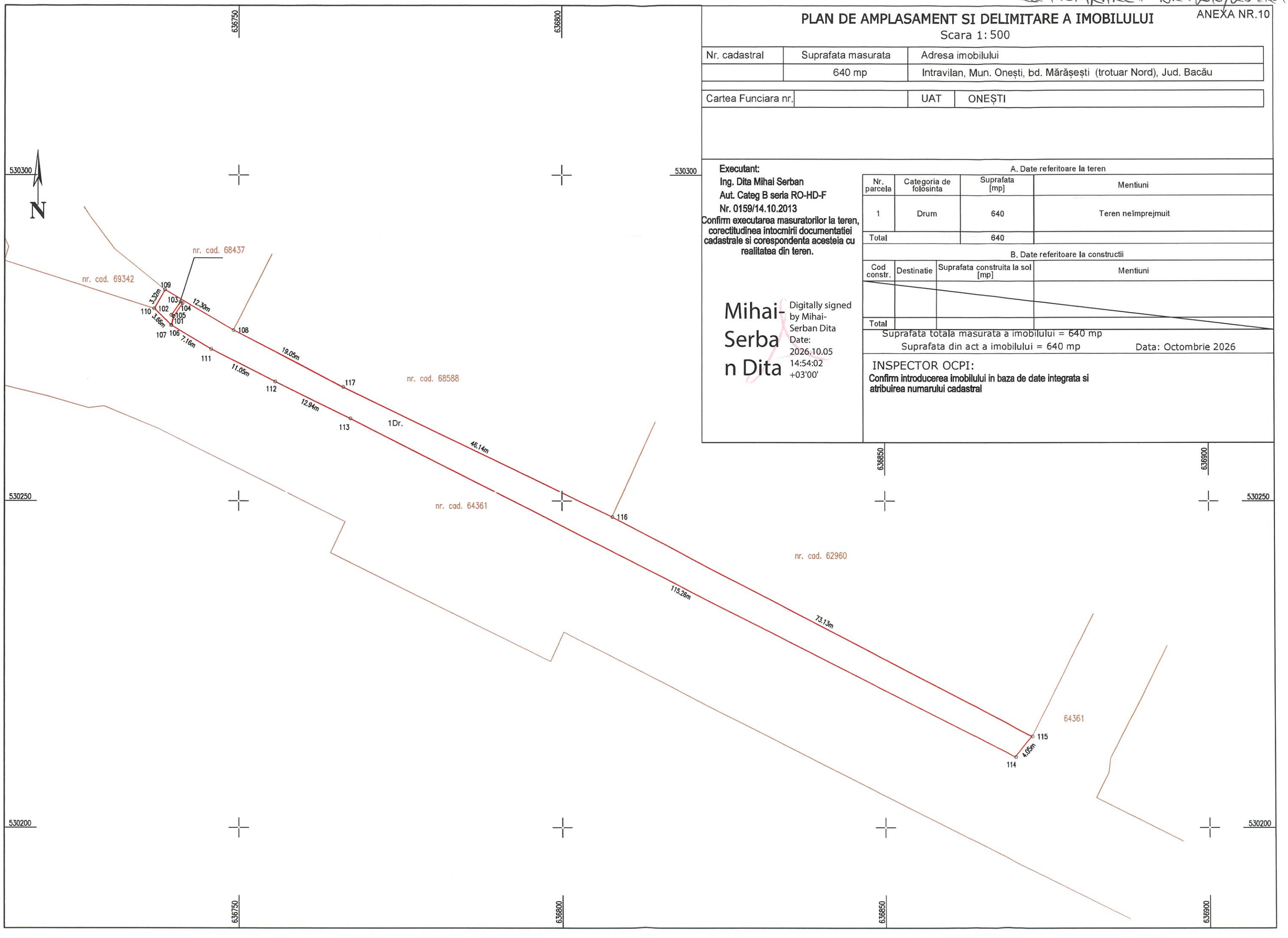
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Drum	640	Teren neîmprejmuit
Total		640	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 640 mp
Suprafata din act a imobilului = 640 mp
Data: Octombrie 2026

INSPECTOR OCPI:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral



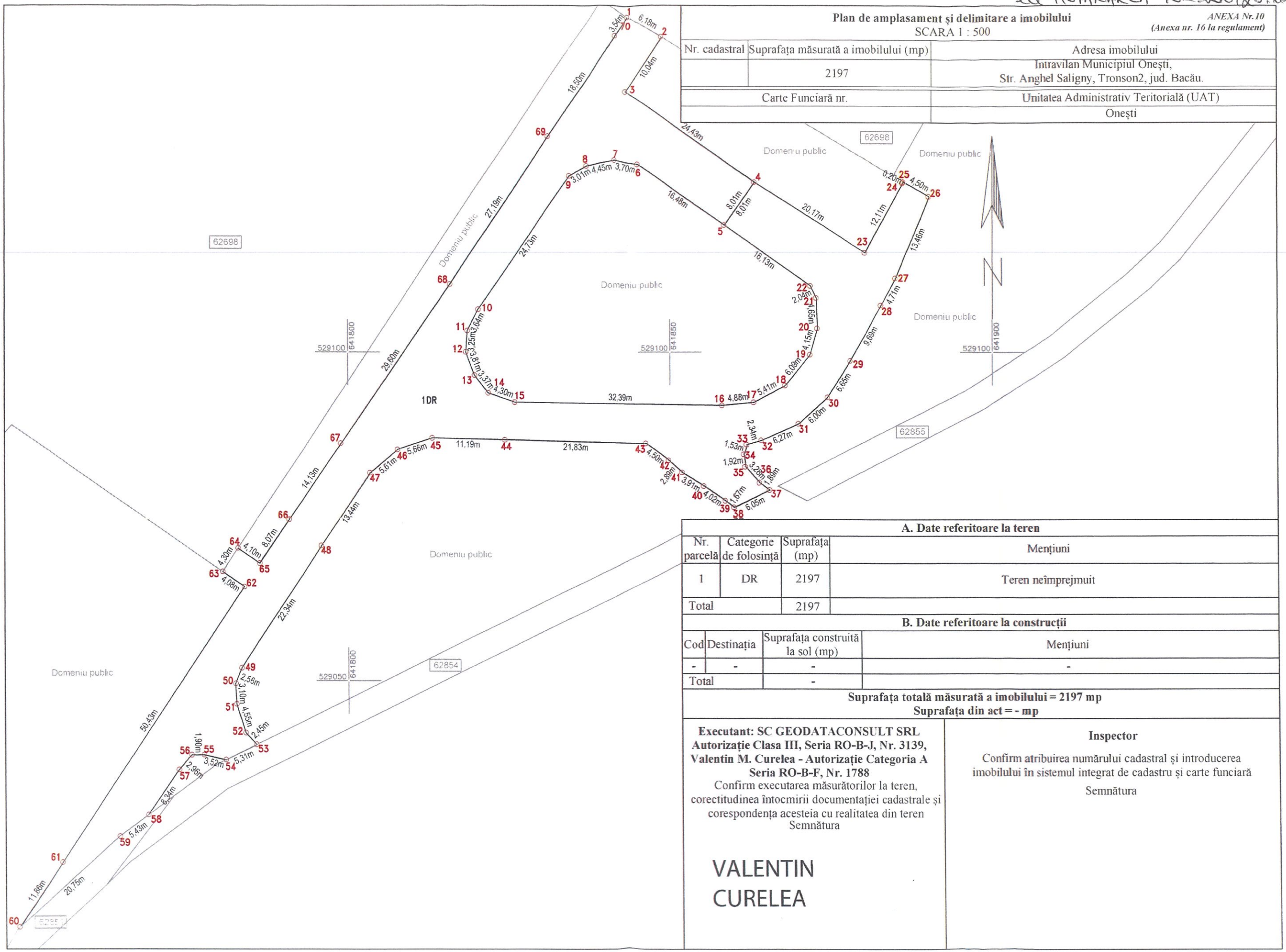
ANEXA 2.d
la HOTĂRÂREA NR. 206 / 29.10.2026

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARA 1 : 500

ANEXA Nr.10
(Anexa nr. 16 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2197	Intravilan Municipiul Onești, Str. Anghel Saligny, Tronson2, jud. Bacău.
Carte Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Onești



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	2197	Teren neîmprejmuit
Total		2197	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2197 mp
Suprafața din act = - mp

Executant: SC GEODATACONSULT SRL Autorizație Clasa III, Seria RO-B-J, Nr. 3139, Valentin M. Curelea - Autorizație Categoria A Seria RO-B-F, Nr. 1788
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura

VALENTIN CURELEA

Inspector
Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară
Semnătura