R O M Â N I A
JUDEŢUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la DOMENIUL PRIVAT al Municipiului Onești, a unui imobil constituit din teren fără construcții, situat în extravilanul Municipiului Onești

Consiliul Local al municipiului Oneşti, întrunit în şedinţă ordinară în ziua de 29 octombrie 2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 91299/28.10.2026 al viceprimarului municipiului Onești – Găburel Claudiu-Răzvan, Raportul de specialitate nr. 91304/28.10.2026 al Compartimentului cadastru și registru agricol din cadrul Serviciului administrație publică – Direcția administrație publică-juridic, Avizul Comisiei de studii și prognoze economico-sociale, buget, finanțe, agricultură și administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;

Având în vedere prevederile: art. 557, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 alin. (1), art. 28 alin. (6), art. 40, art. 41, alin. (5^2) din Legea nr. 7/1996 - Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare, Republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, reglementările Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, prevederile Titlului II - Exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, Capitolul I - Dispoziții generale, art. 354 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Adresa nr. 89368/22.10.2026 a Comisiei de verificare și evaluare a notificărilor primite în baza Legii nr. 10/2010;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c), art.139 alin (3) lit.g), art.163 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și art. 354 din Ordonanta de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Onești, a unui imobil constituit din teren fără construcție, situat în extravilanul Municipiului Onești, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Imobilul constituit din teren situat în extravilanul municipiului Onești, nominalizat la articolul 1, se identifică prin plan de amplasament și delimitare, ce este prezentat în Anexa nr.2 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Primarul municipiului Onești, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire predeverile prezentei hotărâri.

Art.4 – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului municipiului Onești:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Bacău;
- Primarului Municipiului Oneşti;
- Compartimentului cadastru și registrul agricol din cadrul Serviciului administrație publică.

Nr. 216
din 29 octombrie 2026
SD/AED

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
MUNICIPIUL ONEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1
la Hotărârea nr. 216
din 29.10.2026

Lista bunului imobil constituit din teren cu construcție, propus spre atestare la Domeniul Privat al Municipiului Onești în vederea înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciară

Nr. Crt.	Denumire bun	Elemente de identificare	Suprafață MP	Situația juridică	Observații
1.	Teren Extravilan	**Adresă Imobil:** extravilan Onești, zona Strâmba, județ Bacău	6705	Domeniu privat	**Solicitant:** MUNICIPIUL ONEȘTI Anexa 2

la HOTĂRÂREA NR. 216/29.10.2026

638000 638100 638200 638300

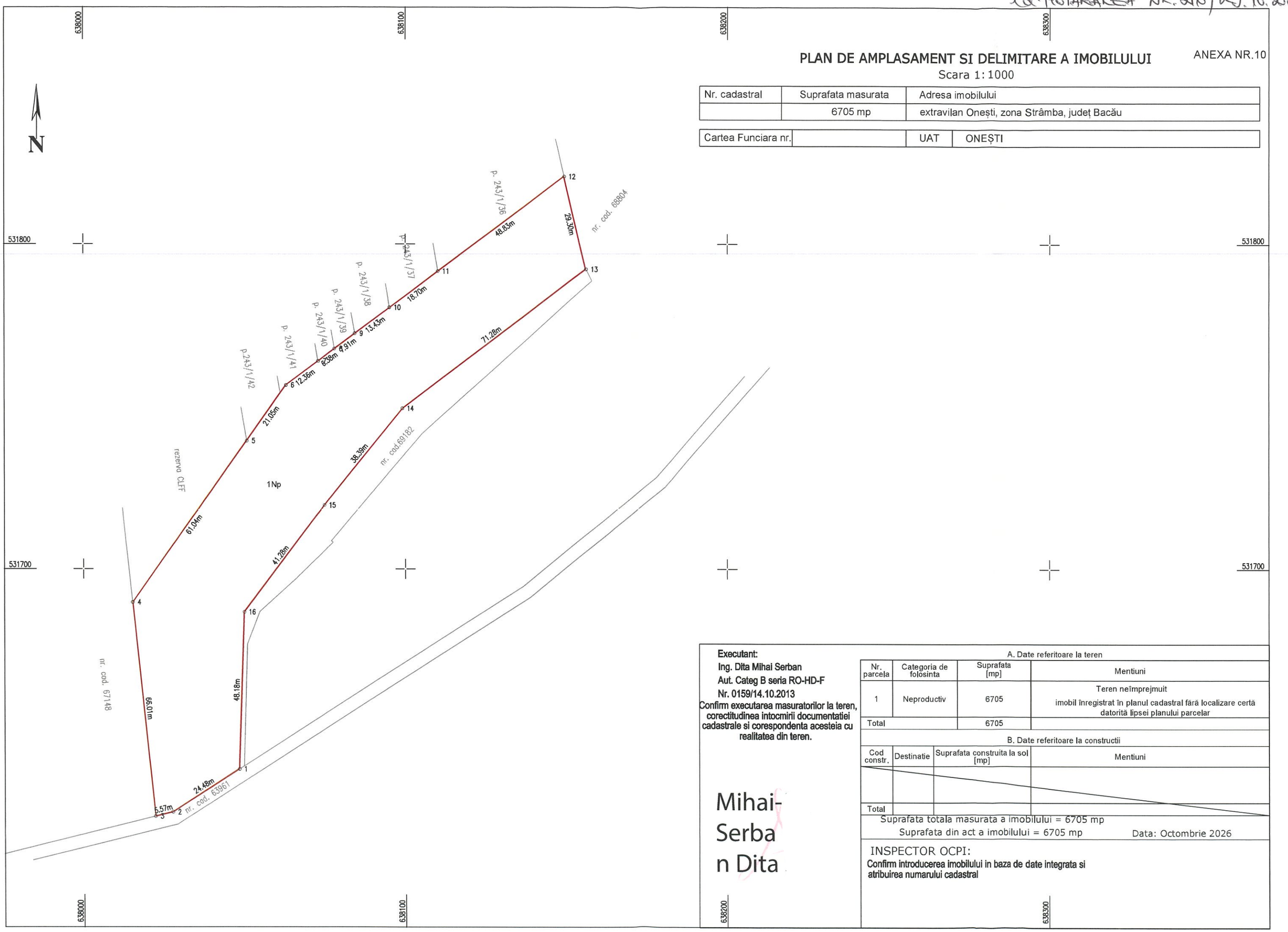
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.10

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	6705 mp	extravilan Onești, zona Strâmba, județ Bacău

Cartea Funciara nr.		UAT	ONEȘTI



Executant:
Ing. Dita Mihai Serban
Aut. Categ B seria RO-HD-F
Nr. 0159/14.10.2013
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Mihai-Serban Dita

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Neproductiv	6705	Teren neîmprejmuit imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar
Total		6705	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 6705 mp
Suprafata din act a imobilului = 6705 mp
Data: Octombrie 2026

INSPECTOR OCPI:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral